

ПРОТОКОЛ №33

заседания Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности
в городе Когалыме

27 октября 2023 года

г. Когалым

Председатель Совета:

Н.Н. Пальчиков - глава города Когалыма

Секретарь:

Ю.Л.Спиридонова - и.о. начальника управления инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма

Присутствовали: 23 человек (полный список присутствующих приведен в приложении 1 к настоящему протоколу).

1. Об эффективности организации и функционирования антимонопольного комплаенса в городе Когалыме.

(Н.Н.Пальчиков, Е.Г.Загорская)

Решили:

1.1. Принять к сведению информацию об эффективности организации и функционирования антимонопольного комплаенса в городе Когалыме.

1.2. Управлению экономики Администрации города Когалыма (Е.Г.Загорская), комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма (А.В.Ковальчук), отделу архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма (О.В.Краева), управлению инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма (В.И.Феоктистов), отделу муниципального заказа Администрации города Когалыма (А.В.Сидорова), управлению культуры и спорта Администрации города Когалыма (Г.И.Жук), управлению образования Администрации города Когалыма (А.Н.Лаврентьева), сектору по социальным вопросам Администрации города Когалыма (Е.В.Дульцева), управлению внутренней политики Администрации города Когалыма (А.В.Захаров), МКУ «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса города Когалыма» (И.Р.Кадыров), деятельность которых связана с рисками нарушения антимонопольного законодательства, являющихся разработчиками проектов муниципальных нормативных правовых актов (далее - МНПА), продолжить работу по размещению проектов МНПА (подлежащих проведению антимонопольной экспертизы) на Портале для публичного обсуждения проектов и действующих нормативных правовых актов органов власти Ханты-Мансийского автономного округа – Югры <http://regulation.admhmao.ru> в разделе «Комплаенс для проведения общественной экспертизы на предмет наличия возможных рисков нарушения антимонопольного законодательства.

Срок: на постоянной основе.

1.3. Управлению экономики Администрации города Когалыма (Е.Г.Загорская), юридическому управлению Администрации города Когалыма (И.А.Леонтьева) продолжить

проведение антимонопольной экспертизы проектов МНПА, на предмет выявления положений, содержащих возможные риски нарушения антимонопольного законодательства.

Срок: на постоянной основе.

1.4. Управлению экономики Администрации города Когалыма (Е.Г.Загорская), совместно с юридическим управлением Администрации города Когалыма (И.А.Леонтьева) и управлением по общим вопросам Администрации города Когалыма (А.В.Косолапов) подготовить Доклад об антимонопольном комплаенсе в Администрации города Когалыма за 2023 год.

Срок: до 15.02.2024.

2. Предварительное рассмотрение возможности предоставления земельного участка в аренду без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта «Асфальтобетонный завод» ООО Строительная компания «ЮВ и С».

(Н.Н.Пальчиков, Ю.Л.Спиридонова, Е.Ю.Ставицкая, А.А.Морозов, Т.И.Черных, А.В.Ковальчук, О.В.Краева, Е.Г.Загорская, А.В.Грудинский, Ю.С.Архипов, Н.В.Остапенко)

Членам Совета предоставлена на рассмотрение информация о направлении в адрес Департамента экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа-Югры заявления от ООО Строительная компания «ЮВ и С» о предоставлении земельного участка, расположенном в кадастровом квартале 86:17:0010601 (схема расположения земельного участка на кадастровом плане территории прилагается) в аренду без проведения торгов, в соответствии с Постановлением Правительства ХМАО-Югры от 14.08.2015 №270-п, для реализации масштабного инвестиционного проекта «Асфальтобетонный завод» (далее –Проект).

Запуск нового производства в рамках Проекта позволит изготавливать асфальтобетонную смесь и ПВБ в объеме 317 тыс. тонн в год.

Сведения об испрашиваемом земельном участке:

Земельный участок не сформирован, на кадастровый учет не поставлен.

Местоположение земельного участка: городской округ Когалым, кадастровый квартал 86:17:0010601.

Площадь: 52651 кв.м.

Категория земель: земли населённых пунктов.

Параметры Проекта соответствуют требованиям, предусмотренным Законом ХМАО-Югры от 03.05.2000 №26-оз «О регулировании земельных отношений в Ханты –Мансийском автономном округе – Югре».

Решили:

2.1. Комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма (А.В.Ковальчук), отделу архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма (О.В.Краева) определить способы и сроки предоставления вышеуказанного земельного участка для реализации проекта «Асфальтобетонный завод» (в аренду на торгах, без проведения торгов для реализации масштабного инвестиционного проекта или объекта местного значения) с учетом времени и процедур внесения изменения в документы территориального планирования.

Срок: 01.12.2023.

3. О результатах исполнения условий концессионного соглашения, предусмотренных Федеральным законом от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

(Н.Н.Пальчиков, И.Р.Кадыров)

Решили:

3.1. Принять к сведению информацию о результатах исполнения условий концессионного соглашения, предусмотренных Федеральным законом от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях».

4. О результатах работы по созданию и внедрению бренда города Когалыма.

(Н.Н.Пальчиков, Г.И. Жук, Р.Я.Ярема, Н.В.Остапенко)

Решили:

4.1. Принять к сведению информацию по созданию и внедрению бренда города Когалыма.

4.2. Начальнику управления инвестиционной деятельности и развития предпринимательства (В.И.Феоктистов) включить вопрос о результатах работы по внедрению бренда города Когалыма в план работы Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности города Когалыма на 2024 год (далее – План работы Совета).

4.3. Начальнику управления культуры и спорта Администрации города Когалыма (Г.И.Жук) доложить результаты работы по внедрению бренда города Когалыма на заседании Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности в соответствии с Планом работы Совета.

5. О включении в состав совета по вопросам развития инвестиционной деятельности в городе Когалыме генерального директора Фонда развития Югры Колупаева Романа Геннадьевича.

(Н.Н.Пальчиков, Ю.Л.Спиридонова)

Решили:

5.1. Включить в состав совета по вопросам развития инвестиционной деятельности города Когалыма генерального директора Фонда развития Югры Колупаева Романа Геннадьевича.

Голосовали:

за - 14 человек, против - 0 человек, воздержись - 0 человек.

6. Об исполнении протокольных поручений Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности в городе Когалыме.

(Н.Н.Пальчиков, Д.В.Пилитцова)

Решили:

6.1. Считать исполненным и снять с контроля протокольные поручения, предусмотренные:

- пунктом 3.2 протокола №31 заседания Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности в городе Когалыме от 27.04.2023;

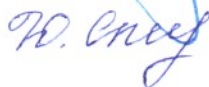
- подпунктом 1.2.1, 1.2.2 пункта 1.2, пунктом 1.3, 2.2, 2.3 протокола №32 заседания Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности в городе Когалыме от 02.08.2023.

Председатель
Совета по вопросам развития
инвестиционной деятельности
в городе Когалыме



Н.Н. Пальчиков

Секретарь



Ю.Л.Спиридонова