РЕГЛАМЕНТ

ПО СОПРОВОЖДЕНИЮ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ ПО ПРИНЦИПУ

"ОДНОГО ОКНА" В ГОРОДЕ КОГАЛЫМЕ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. постановлений Администрации города Когалыма от 22.01.2018 [№ 94](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=168583&dst=100006),  от 04.10.2018 [№ 2181](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=182095&dst=100006), от 19.04.2019 [№ 858](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=191463&dst=100006), от 15.01.2020 [№ 45](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=203916&dst=100005),  от 10.08.2020 [№ 1418](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=216504&dst=100005), от 10.01.2024 №17 ) |  |

1. Общие положения

1.1. Настоящий Регламент по сопровождению инвестиционных проектов по принципу "одного окна" в городе Когалыме (далее - Регламент) устанавливает сроки и последовательность действий участников Регламента по оказанию информационных, консультационных услуг, инвестору при реализации инвестиционных проектов на территории муниципального образования Ханты-Мансийского автономного округа - Югры городской округ город Когалым (далее - муниципальное образование, город Когалым), а также организации сопровождения инвестиционных проектов, реализуемых на территории города Когалым.

1.2. Регламент направлен на снижение административных барьеров при реализации инвестиционных проектов на территории города Когалыма.

1.3. В целях настоящего Регламента используются следующие понятия:

инвестор - юридическое лицо и (или) индивидуальный предприниматель, осуществляющие (планирующие) вложение средств в форме капитальных вложений в создание и (или) модернизацию (реконструкцию) объекта (объектов) в соответствии с инвестиционным проектом (инновационным проектом) и приобретающие (имеющие) имущественные права на указанные объекты, а также реализующие (планирующие) инвестиционный проект в соответствии с федеральным законодательством о концессионных соглашениях, соглашениях о государственно-частном партнерстве, соглашениях о муниципально-частном партнерстве;

инвестиционная площадка - земельный участок, включенный в [порядке](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=293863&dst=100107), установленном постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 14.08.2015 № 270-п, в реестр земельных участков, находящихся в государственной и муниципальной собственности, которые могут быть предоставлены юридическим лицам в аренду без проведения торгов для размещения объектов социально-культурного и коммунального бытового назначения, реализации масштабных инвестиционных проектов, в план-график проведения аукционов по продаже и (или) предоставлению в аренду земельных участков, предназначенных для реализации инвестиционных проектов (жилищного строительства), утвержденный распоряжением Администрации города Когалыма;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=203916&dst=100007) Администрации города Когалыма от 15.01.2020 № 45)

сопровождение инвестиционных проектов - комплекс последовательных действий по оказанию информационно-консультационного и организационного содействия инвесторам в реализации инвестиционных проектов;

организация инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства - юридическое лицо, зарегистрированное в форме коммерческой или некоммерческой организации, которое создается, ведет деятельность или привлекается в качестве поставщика (исполнителя, подрядчика) для осуществления закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд при реализации государственных программ (подпрограмм) Российской Федерации, государственных программ (подпрограмм) субъектов Российской Федерации, муниципальных программ (подпрограмм), обеспечивающих условия для создания субъектов малого и среднего предпринимательства и оказания им поддержки;

участники Регламента - исполнительные органы Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее - автономный округ), осуществляющие функции по реализации единой государственной политики и нормативному правовому регулированию, оказанию государственных услуг в соответствующих сферах экономической деятельности, некоммерческая организация "Фонд развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры", автономное учреждение автономного округа "Технопарк высоких технологий", органы местного самоуправления муниципальных образований автономного округа, в том числе депутаты Думы города Когалыма, организации инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, управляющая компания индустриального (промышленного) парка;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=203916&dst=100009) Администрации города Когалыма от 11.01.2024 №17)

управляющая компания индустриального (промышленного) парка - юридическое лицо, включенное в реестр индустриальных (промышленных) парков и управляющих компаний индустриальных (промышленных) парков в соответствии с требованиями, определенными [Постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=464126) Правительства Российской Федерации от 4 августа 2015 года № 794 "Об индустриальных (промышленных) парках и управляющих компаниях индустриальных (промышленных) парков" и осуществляющее на безвозмездной основе функции участника Регламента на основании заключенного с Департаментом экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры соответствующего соглашения;

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=182095&dst=100008) Администрации города Когалыма от 04.10.2018 № 2181)

куратор инвестиционного проекта - участник Регламента, осуществляющий сопровождение инвестиционного проекта и определяемый в порядке, установленном Регламентом;

информационная система - система, обеспечивающая удовлетворение потребности инвесторов, исполнительных органов автономного округа, органов местного самоуправления муниципальных образований автономного округа в информации и информационном взаимодействии при сопровождении инвестиционных проектов;

(в ред. постановления Администрации города Когалыма от 11.01.2024 №17)

уполномоченная организация - специализированная организация автономного округа по привлечению инвестиций и работе с инвесторами, определенная [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=276248) Правительства автономного округа от 02.11.2017 № 435-п "Об определении специализированной организации Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по привлечению инвестиций и работе с инвесторами, о порядке взаимодействия исполнительных органов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры со специализированной организацией Ханты-Мансийского автономного округа - Югры по привлечению инвестиций и работе с инвесторами и о внесении изменения в приложение к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 6 апреля 2011 года № 114-п "О порядке осуществления отдельных полномочий учредителя (участника) хозяйственных обществ и некоммерческих организаций и о внесении изменений в отдельные постановления Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры", осуществляющая администрирование информационной системы, а также выполняющая в установленных случаях функции куратора инвестиционного проекта.

(в ред. постановления Администрации города Когалыма от 11.01.2024 №17)

Структурным подразделением Администрации города Когалыма, курирующим вопросы, связанные с инвестиционной деятельностью и информационным сопровождением инвестиционных проектов, реализуемых и (или) планируемых к реализации на территории города Когалыма, является управление инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма (далее - Управление инвестиционной деятельности и развития предпринимательства).

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=191463&dst=100006) Администрации города Когалыма от 19.04.2019 № 858)

2. Рассмотрение обращений инвестора в целях получения

информационных и консультационных услуг

2.1. Инвестор в целях реализации инвестиционного проекта имеет право обратиться, как в Администрацию города Когалыма (Управление инвестиционной деятельности и развития предпринимательства), так и к любому участнику Регламента (далее - обращение инвестора) за получением информационных и консультационных услуг по вопросам, связанным с:

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=191463&dst=100006) Администрации города Когалыма от 19.04.2019 № 858)

- организацией сопровождения инвестиционных проектов;

- реализацией инвестиционного проекта, а также требованиями, предъявляемыми к инвестиционному проекту для получения мер муниципальной и государственной поддержки в формах и случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и муниципальными правовыми актами города Когалыма;

- реализацией инвестиционного проекта, а также требованиями, предъявляемыми к инвестиционному проекту для предоставления поддержки в формах и случаях, предусмотренных Законами автономного округа от 07.07.2021 №59-оз "О предоставлении государственных гарантий Ханты-Мансийского автономного округа - Югры", от 29.12.2007 [№ 213-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264372) "О развитии малого и среднего предпринимательства в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", от 26.06.2020 [№ 59-оз](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=282759) "О государственной поддержке инвестиционной деятельности, защите и поощрении капиталовложений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре", соответствующими муниципальными программами и порядками предоставления муниципальных гарантий;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=216504&dst=100006) Администрации города Когалыма от 10.01.2024 № 17)

- реализацией инвестиционного проекта с использованием механизмов, предусмотренных Федеральными законами от 21.07.2005 [№ 115-ФЗ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451991) "О концессионных соглашениях", от 13.07.2015 [№ 224-ФЗ](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=451990) "О государственно-частном партнерстве, муниципально-частном партнерстве в Российской Федерации и внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации";

- реализацией инвестиционного проекта, а также требованиями, предъявляемыми к инвестиционному проекту, для предоставления поддержки за счет организаций инфраструктуры поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства;

- заключением соглашения о сотрудничестве между Правительством Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и инвестором и (или) между Администрацией города Когалыма и инвестором.

2.2. За получением информационных и консультационных услуг по вопросам, указанным в [пункте 2.1](#P61) Регламента, инвестор в целях реализации инвестиционного проекта имеет право обратиться посредством сервиса, размещенного на Инвестиционном портале Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (http://investugra.ru/), путем заполнения заявки во вкладке "Обращение по вопросам инвестиций", размещенной на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (www.admkogalym.ru) (далее - официальный сайт Администрации города Когалыма) в разделе "Инвестиционная деятельность, формирование благоприятных условий ведения предпринимательской деятельности" либо на бумажном носителе в адрес Управления инвестиционной деятельности и развития предпринимательства.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=191463&dst=100006) Администрации города Когалыма от 19.04.2019 № 858)

2.3. Управление инвестиционной деятельности и развития предпринимательства при поступлении обращения инвестора, непосредственно в Администрацию города Когалыма, или при поступлении от Департамента экономического развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее - Депэкономики Югры) предложения о подготовке ответа на обращение инвестора, поступившее как на бумажном носителе, так и по электронной почте в течение одного дня регистрирует обращение и направляет запросы в структурные подразделения, осуществляющие координацию и регулирование деятельности в отрасли (сфере управления), соответствующей реализации инвестиционного проекта (далее - структурные подразделения), муниципальные казенные учреждения для получения сведений, необходимых для подготовки ответа инвестору.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=191463&dst=100006) Администрации города Когалыма от 19.04.2019 № 858)

2.4. Структурные подразделения в течение 3 рабочих дней направляют в адрес Управления инвестиционной деятельности и развития предпринимательства ответ по вопросам, связанным с исполняемыми функциями по оказанию муниципальных услуг в соответствующих сферах экономической деятельности.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=191463&dst=100006) Администрации города Когалыма от 19.04.2019 № 858)

2.5. Управление инвестиционной деятельности и развития предпринимательства в течение 6 рабочих дней с даты поступления обращения, поступившего:

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=191463&dst=100006) Администрации города Когалыма от 19.04.2019 № 858)

- из Депэкономики Югры, направляет инвестору посредством электронной почты ответ по существу вопросов, указанных в [пункте 2.1](#P61) Регламента, и направляет посредством электронной почты в Депэкономики Югры копию указанного ответа инвестору;

- непосредственно в Администрацию города Когалыма, направляет инвестору посредством электронной почты ответ по существу вопросов, указанных в [пункте 2.1](#P61) Регламента.

2.6. Запрос информации, поступившей в адрес Администрации города Когалыма, необходимой для подготовки ответа Депэкономики Югры на обращение инвестора в целях получения информационных и консультационных услуг (далее - запрос), поступившее как на бумажном носителе, так и по электронной почте в течение одного дня регистрируется в системе электронного документооборота Администрации города.

2.7. Управление инвестиционной деятельности и развития предпринимательства совместно со структурными подразделениями в течение 2 рабочих дней готовит ответ на запрос (сведения для подготовки ответа на запрос).

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=191463&dst=100006) Администрации города Когалыма от 19.04.2019 № 858)

2.8. Управление инвестиционной деятельности и развития предпринимательства, в срок не более 3 рабочих дней с даты поступления данного запроса, предоставляет посредством электронной почты в Депэкономики Югры сведения, необходимые для подготовки ответа инвестору.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=191463&dst=100006) Администрации города Когалыма от 19.04.2019 № 858)

2.9. Ответственными за предоставление информации, указанной в [пунктах 2.5](#P76), [2.8](#P83) настоящего Регламента, являются:

- начальник отдела проектного управления и инвестиций Управления инвестиционной деятельности и развития предпринимательства;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=191463&dst=100006) Администрации города Когалыма от 19.04.2019 № 858)

- специалист-эксперт отдела проектного управления и инвестиций Управления инвестиционной деятельности и развития предпринимательства.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=191463&dst=100006) Администрации города Когалыма от 19.04.2019 № 858)

3. Порядок рассмотрения поступившего от инвестора обращения

об организации сопровождения инвестиционного проекта

3.1. Инвестор, заинтересованный в организации сопровождения инвестиционного проекта, представляет любому участнику Регламента:

- заявление по форме, утверждаемой Депэкономики Югры (далее - Заявка);

- банковскую гарантию, выписки по счетам, подтверждающие наличие денежных средств, кредитный договор, предварительный кредитный договор, договор займа, решение учредителей (участников) инвестора о финансировании инвестиционного проекта за счет средств, внесенных учредителями в оплату уставного капитала, подтверждающие наличие средств в размере не менее 5% от стоимости инвестиционного проекта.

Инвестор вправе по собственной инициативе представить справку уполномоченного органа об отсутствии у инвестора задолженности по налогам на дату не ранее чем на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором поступила Заявка, но не позднее даты поступления Заявки.

(абзац введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=182095&dst=100009) Администрации города Когалыма от 04.10.2018 № 2181)

3.2. Документы, указанные в [пункте 3.1](#P94) Регламента, могут быть поданы инвестором:

а) в электронном виде путем заполнения ее формы, размещенной на Инвестиционном портале Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (http://investugra.ru/), либо на официальном сайте Администрации города Когалыма (http://admkogalym.ru/) в разделе "Инвестиционная деятельность, формирование благоприятных условий ведения предпринимательской деятельности";

б) на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа на официальный адрес участника Регламента.

3.3. Заявка, поступившая в адрес Администрации города Когалыма, от Депэкономики Югры по электронной почте или от инвестора на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа, регистрируется в системе электронного документооборота Администрации города Когалыма в день поступления.

3.4. Участники Регламента осуществляют сопровождение инвестиционных проектов, соответствующих следующим требованиям:

а) инвестиционным проектом не предусматривается переход имущественных прав на создаваемые в результате его реализации объекты капитального строительства, за исключением случаев, предусмотренных федеральным законодательством о концессионных соглашениях, соглашениях о государственно-частном партнерстве;

б) инвестиционным проектом предусмотрен бюджетный, экономический, социальный эффект.

3.5. Участники Регламента осуществляют сопровождение инвестиционных проектов, в реализации которых участвует инвестор, соответствующий следующим требованиям:

а) отсутствие у инвестора на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором поступила Заявка, неисполненной обязанности по уплате налогов, сборов, страховых взносов, пеней, штрафов, процентов, подлежащих уплате в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах (далее - задолженность по налогам) или отсутствие у инвестора задолженности по налогам на дату не ранее чем на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором поступила Заявка, но не позднее даты поступления Заявки;

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=182095&dst=100011) Администрации города Когалыма от 04.10.2018 № 2181)

б) инвестор на первое число месяца, предшествующего месяцу, в котором поступила Заявка, не находится в процессе реорганизации, ликвидации, банкротства, а инвестор - индивидуальный предприниматель не прекратил деятельность в таком качестве.

3.6. Основаниями для отказа в сопровождении инвестиционного проекта являются:

а) документы, указанные в [пункте 3.1](#P94) Регламента, представлены не в полном объеме и (или) в них содержится недостоверная информация или внутренние несоответствия;

б) инвестиционный проект не соответствует требованиям, указанным в [пункте 3.4](#P103) Регламента;

в) инвестор не соответствует требованиям, указанным в [пункте 3.5](#P106) Регламента.

3.7. В случае поступления Заявки от инвестора на бумажном носителе и (или) в форме электронного документа, Управление инвестиционной деятельности и развития предпринимательства в течение 3 рабочих дней с даты поступления Заявки, проверяет ее на предмет отсутствия оснований для отказа в сопровождении инвестиционного проекта, указанных в [подпункте "а" пункта 3.6](#P111) Регламента.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=191463&dst=100006) Администрации города Когалыма от 19.04.2019 № 858)

3.8. В случае наличия оснований для отказа в сопровождении инвестиционного проекта, указанных в [подпункте "а" пункта 3.6](#P111) Регламента, Управление инвестиционной деятельности и развития предпринимательства в течение 3 рабочих дней с даты поступления Заявки направляет посредством электронной почты:

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=191463&dst=100006) Администрации города Когалыма от 19.04.2019 № 858)

инвестору - мотивированный отказ в сопровождении инвестиционного проекта за подписью главы города Когалыма;

в Депэкономики Югры - копию решения об отказе в сопровождении инвестиционного проекта с приложением копии Заявки.

3.9. В случае отсутствия оснований для отказа в сопровождении инвестиционного проекта, указанных в [подпункте "а" пункта 3.6](#P111) Регламента, Управление инвестиционной деятельности и развития предпринимательства, на основании предложения структурного подразделения Администрации города Когалыма в соответствии с отраслевой принадлежностью по виду деятельности, планируемого к реализации инвестиционного проекта, указанного в Заявке, в течение 3 рабочих дней с даты поступления Заявки направляет ее посредством электронной почты в Депэкономики Югры за подписью главы города Когалыма.

(в ред. постановлений Администрации города Когалыма от 19.04.2019 [№ 858](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=191463&dst=100006), от 15.01.2020 [№ 45](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=203916&dst=100011))

4. Организация сопровождения инвестиционных проектов

4.1. В случае отсутствия оснований для отказа в сопровождении инвестиционного проекта, указанных в [пункте 3.6](#P110) Регламента, Депэкономики Югры в срок не более 10 рабочих дней с даты поступления копии Заявки:

а) определяет куратора инвестиционного проекта исходя из отраслевой принадлежности вида деятельности, указанного в копии Заявки в соответствии с Общероссийским [классификатором](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=462158) продукции по видам экономической деятельности, утвержденным [Приказом](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=LAW&n=217895) Росстандарта от 31.01.2014 № 14-ст "О принятии и введении в действие Общероссийского классификатора видов экономической деятельности (ОКВЭД2) ОК 029-2014 (КДЕС Ред. 2) и Общероссийского классификатора продукции по видам экономической деятельности (ОКПД2) ОК 034-2014 (КПЕС 2008)" и (или) планируемого места реализации инвестиционного проекта и (или) соответствие инвестора условиям отнесения к субъектам малого и среднего предпринимательства;

б) направляет инвестору на электронный адрес уведомление об определении куратора инвестиционного проекта (далее - уведомление), а также сведения, необходимые для обеспечения доступа инвестора к информационной системе;

в) направляет посредством электронной почты куратору инвестиционного проекта копии Заявки и уведомления.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=203916&dst=100013) Администрации города Когалыма от 15.01.2020 № 45)

4.2. Куратор инвестиционного проекта, определенный Депэкономики Югры, совместно с инвестором, структурными подразделениями Администрации города Когалыма в срок не более 30 рабочих дней с даты поступления уведомления формирует посредством информационной системы план мероприятий по сопровождению инвестиционного проекта с определением ответственных за реализацию мероприятий указанного плана и направляет план мероприятий в Думу города Когалыма с предложением об определении депутата Думы города Когалыма в целях индивидуального сопровождения инвестиционного проекта.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=203916&dst=100014) Администрации города Когалыма от 11.01.2024 № 17)

4.3. Куратор инвестиционного проекта, определенный Депэкономики Югры, в срок не более 10 рабочих дней с даты поступления уведомления, направляет инвестору посредством электронной почты и (или) на бумажном носителе подписанное со своей стороны соглашение о сопровождении инвестиционного проекта по форме, утвержденной Депэкономики Югры (далее - соглашение).

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=203916&dst=100017) Администрации города Когалыма от 15.01.2020 № 45)

4.4. Инвестор в срок не более 30 рабочих дней с даты поступления соглашения направляет куратору инвестиционного проекта подписанное со своей стороны соглашение посредством электронной почты и (или) на бумажном носителе.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=203916&dst=100018) Администрации города Когалыма от 15.01.2020 № 45)

В случае непредставления инвестором в указанный срок подписанного соглашения инвестор считается отказавшимся от заключения соглашения.

4.5. На основании заключенного соглашения:

4.5.1. куратор инвестиционного проекта совместно со структурными подразделениями Администрации города Когалыма, депутатом Думы города Когалыма, определенным Думой города Когалыма в целях индивидуального сопровождения инвестиционного проекта, оказывает информационно-консультационное сопровождение инвестиционного проекта путем:

а) обеспечения инвестора информацией о возможностях размещения инвестиционного проекта (инвестиционных площадках, существующих предприятиях, готовых рассматривать предложения о сотрудничестве и т.д.), информацией о социально-экономическом положении, кадровом потенциале автономного округа и муниципального образования, транспортных схемах, природных ресурсах и т.д.;

б) предоставления исчерпывающей информации о возможных инструментах поддержки инвестиционной деятельности;

в) консультирования инвестора по вопросам, связанным с реализацией инвестиционного проекта, о потенциальных возможностях, которые инвестор может использовать при реализации инвестиционного проекта (кооперация с существующими предприятиями, функционирующими в автономном округе и т.д.);

4.5.2. куратор инвестиционного проекта совместно со структурными подразделениями Администрации города Когалыма оказывает организационное сопровождение инвестиционного проекта путем:

а) обеспечения посещения инвестором инвестиционных площадок, помощь в организации и проведении переговоров (с ресурсоснабжающими организациями, потенциальными партнерами и т.д.);

б) содействия в:

- размещении инвестиционного проекта на инвестиционной площадке;

- оформлении прав на земельный участок;

- согласовании проектной документации на строительство, получении разрешения на строительство объекта и сдачи его в эксплуатацию;

- оформлении необходимой для реализации инвестиционного проекта прочей разрешительной документации, в том числе в территориальных органах федеральных органов исполнительной власти, сетевых и ресурсоснабжающих организациях автономного округа, муниципального образования.

(в ред. постановления Администрации города Когалыма от 11.01.2024 № 17)

4.6. В случае выявления оснований для расторжения соглашения, указанных в [подпунктах "а"](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264918&dst=100130) - ["в" пункта 21](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264918&dst=100132) Регламента по сопровождению инвестиционных проектов в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре (далее - Регламент ХМАО - Югры), куратор инвестиционного проекта в срок не более 10 рабочих дней с даты их выявления представляет Депэкономики Югры, инвестору и уполномоченной организации посредством электронной почты предложение о расторжении соглашения по форме, утвержденной Депэкономики Югры.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=203916&dst=100021) Администрации города Когалыма от 15.01.2020 № 45)

4.7. Решение о расторжении соглашения по основаниям, указанным в [подпунктах "а"](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264918&dst=100130) - ["в" пункта 21](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264918&dst=100132) Регламента ХМАО - Югры, принимает рабочая группа Совета при Правительстве автономного округа по вопросам развития инвестиционной деятельности в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре.

4.8. В случае выявления оснований для расторжения соглашения, указанных в [подпунктах "д"](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264918&dst=100153) - ["е" пункта 21](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=264918&dst=100135) Регламента ХМАО - Югры, Депэкономики Югры в срок не более 10 рабочих дней с даты их выявления представляет инвестору, куратору инвестиционного проекта, уполномоченной организации посредством электронной почты уведомление о наличии оснований для расторжения соглашения (далее - уведомление).

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=203916&dst=100021) Администрации города Когалыма от 15.01.2020 № 45)

В случае непредставления в течение 10 рабочих дней с даты направления уведомления инвестором справки уполномоченного органа об отсутствии на дату не ранее соответственно первого января, первого июля текущего года задолженности по налогам соглашение подлежит расторжению.

(п. 4.8 в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=182095&dst=100012) Администрации города Когалыма от 04.10.2018 № 2181)

4.9. Соглашение, срок действия по которому истек и ни одной из сторон не предпринято действий по его пролонгации, считается расторгнутым.

(п. 4.9 введен [постановлением](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=203916&dst=100022) Администрации города Когалыма от 15.01.2020 № 45)

5. Заключительные положения

5.1. Предоставление инвесторам поддержки за счет средств бюджета осуществляется в порядке, установленном федеральным законодательством, законодательством автономного округа, муниципальными правовыми актами города Когалыма.

5.2. К сопровождению инвестиционного проекта могут быть привлечены хозяйствующие субъекты, осуществляющие финансово-технический аудит и надзор, предоставляющие экспертные, консультационные, инжиниринговые услуги, а также специализированные центры и агентства, сторонние организации для участия в проведении презентационных мероприятий.

Привлечение указанных хозяйствующих субъектов осуществляется в соответствии с федеральным законодательством и законодательством автономного округа.

5.3. Структурные подразделения Администрации города Когалыма, ответственные за исполнение плана мероприятий, указанного в [пункте 4.2](#P130) настоящего Регламента, ежеквартально в срок не позднее 15 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, направляют куратору инвестиционного проекта информацию об исполнении плана мероприятий по сопровождению инвестиционного проекта, по форме, утвержденной уполномоченной организацией.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=203916&dst=100024) Администрации города Когалыма от 15.01.2020 № 45)

[5.4](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=203916&dst=100025). Куратор инвестиционного проекта на основании представленной в соответствии с [пунктом 5.2](#P160) Регламента информации осуществляет подготовку и направление в уполномоченную организацию в срок не позднее 25 числа месяца, следующего за отчетным кварталом, отчета об исполнении плана мероприятий по сопровождению инвестиционного проекта, копию в Управление инвестиционной деятельности и развития предпринимательства.

(в ред. [постановления](https://login.consultant.ru/link/?req=doc&base=RLAW926&n=191463&dst=100006) Администрации города Когалыма от 19.04.2019 № 858)