

АКТ
О РЕЗУЛЬТАТАХ КОНТРОЛЯ ОБ ИСПОЛНЕНИИ КОНЦЕССИОНЕРОМ УСЛОВИЙ
КОНЦЕССИОННОГО СОГЛАШЕНИЯ

город Когалым

«10» октября 2024 года

Муниципальное казенное учреждение «Управление капитального строительства и жилищно-коммунального комплекса города Когалыма», действующего на основании Устава, от лица «Концедента» - Комитета по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма, действующего на основании действующего на основании Положения о Комитете, утверждённого решением Думы города Когалыма №207-ГД от 09.02.2006, с одной стороны, и Акционерное общество «ЮТЭК - Когалым», в лице директора, действующего на основании Устава, именуемое в дальнейшем «Концессионер», с другой стороны, далее совместно именуемые «Стороны», составили настоящий акт об исполнении мероприятий, предусмотренных Концессионным соглашением от «14» апреля 2011 года №181 в отношении имущественного комплекса «Система электроснабжения города Когалыма» (далее – Концессионное соглашение):

1. Проверка исполнения Концессионером условий Концессионного соглашения и использования муниципального имущества проводится в соответствии с постановлением Администрации города Когалыма от 31.01.2019 №197 «Об уполномоченных органах на осуществление отдельных прав и обязанностей Концедента по концессионным соглашениям в отношении объектов жилищно-коммунального хозяйства».

2. Цель проверки: контроль исполнения Концессионером условий Концессионного соглашения, в том числе по осуществлению инвестиций в реконструкцию и модернизацию объекта Концессионного соглашения, осуществлению деятельности, предусмотренной Концессионным соглашением, использованию (эксплуатации) объекта Концессионного соглашения, проверка наличия и сохранности муниципального имущества – объекта Концессионного соглашения.

3. Проверяемый период 3 квартал 2024 год.

4. Срок проведения проверки: с «01» июля 2024 по «30» сентября 2024 года.

Заключение:

1. Стороны подтверждают выполнение Концессионером мероприятия в отношении имущественного комплекса «Система электроснабжения города Когалыма» в 3 квартале 2024 года.

2. Объект, в отношении которого было проведено Мероприятие, его состав и описание, включая технико-экономические показатели, соответствуют: целям задания и основным мероприятиям, предусмотренным Концессионным соглашением.

| Наименование объекта | Реестровый номер | Затраты, руб. | Примечание |
|-----------------------------------|------------------|---------------|---|
| Мероприятия не выполнялись | | | Начало реализации мероприятий запланировано на 3 квартал 2024г. |
| Итого: | | | |

3. Концедент не имеет претензий к Концессионеру в части исполнения последним обязательств по выполнению концессионного соглашения в отношении имущественного комплекса «Система электроснабжения города Когалыма» и достижению показателей надежности, качества и энергетической эффективности.

4. К акту о результатах контроля прилагаются:

4.1. Мониторинг показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов;

4.2. Мониторинг долгосрочные параметров регулирования деятельности концессионера.

5. Настоящий акт составлен в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу, и вступает в силу с даты его подписания уполномоченными представителями Сторон и удостоверяет надлежащее исполнение обязательств Концессионера в части осуществления Мероприятий с направлением 3 экземпляра акта в адрес уполномоченного органа.

Директор
МКУ «УКС и ЖКК города Когалыма»
И.Р. Кадиров



И.о. директора
АО «ЮТЭК - Когалым»
Н.В. Богатырев



«10» октября 2024 г.
И.Р. Кадиров
Н.В. Богатырев

Мониторинг показателей надежности, качества и энергетической эффективности
объектов электроснабжения за 3 квартал 2024 год

| № п/п | Наименование показателя* | Ед. измерения | Показатель |
|-------------------------|--|-----------------------|------------|
| Электроснабжение | | | |
| 1. | Показатели надежности | | |
| 1.1 | количество прекращений подачи электрической энергии в результате технологических нарушений на электрических сетях на 1 км электрических сетей | ед./км | - |
| 1.2 | количество прекращений подачи электрической энергии в результате технологических нарушений на источниках электрической энергии на 1 КВт/час установленной мощности | ед./кВт/ч | - |
| 2. | Показатели энергетической эффективности | | |
| 2.1 | величина потерь при передаче электрической энергии по сетям | кВт | 1621475 |
| 2.1.1 | величина потерь при передаче электрической энергии по сетям | в % от отпуска в сеть | 14,98 % |
| 2.2 | величина ликвидации ветхих электрических сетей | км | - |
| 2.3 | количество подключенных новых потребителей электрической энергии | ед. | 7 |

*Примечание: значения рассчитываются в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 16.05.2014 № 452 «Об утверждении правил определения плановых и расчета фактических значений показателей надежности и энергетической эффективности объектов теплоснабжения, а также определения достижения организацией, осуществляющей регулируемые виды деятельности в сфере теплоснабжения, указанных плановых значений и о внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 15 мая 2010 г. № 340» и приказом Министра России от 04.04.2014 № 162/пр «Об утверждении перечня показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения, порядка и правил определения плановых значений и фактических значений таких показателей».

Мониторинг долгосрочных параметров регулирования деятельности концессионера
в отношении объектов электроснабжения за 3квартал 2024 год

| № п/п | Наименование показателя | Ед. измерения | Показатель |
|--|---|----------------------|------------|
| Электроснабжение | | | |
| 1. | Базовый уровень операционных расходов | тыс.руб. без НДС | - |
| 2. | Индекс эффективности операционных расходов | % | - |
| 3. | Нормативный уровень прибыли | тыс. руб. без НДС | - |
| 3.1. | То же самое | % | - |
| 4. | Сумма валовой выручки | тыс.руб. без НДС | - |
| 5. | Изменение суммы валовой выручки к предыдущему году | % | - |
| 6. | Объем полезного отпуска электрической энергии (включая объем перетока в смежные сети) | кВт/ч | 27182967 |
| Справочно (сведения по регулируемому виду деятельности): | | | |
| 7. | Выручка от продажи товаров, работ, услуг | тыс.руб. | 71 555 |
| 8. | Себестоимость проданных товаров, работ, услуг | тыс.руб. | 67 505 |
| 9. | Валовая прибыль (убыток отчетного года) | тыс.руб. | 4 050 |
| 10. | Чистая прибыль (убыток) | тыс.руб. | 2 297 |
| 11. | Кредиторская задолженность | тыс.руб. | 19 434 |
| 12. | Дебиторская задолженность | тыс.руб. | 29 877 |
| 13. | Среднесписочная численность работников | человек | 103 |
| 14. | Среднемесячная начисленная заработанная плата работников | рублей | 89 631 |

**Мониторинг финансирования мероприятий
объектов электроснабжения за 3 квартал 2024 года**

| № п/п | Наименование мероприятия/источника | План, т.руб. | Факт, т.руб. |
|----------|--|--------------|--------------|
| | Сведения о выполненных (не выполненных) работах по следующим объектам: | | |
| 1 | «ТП 10/0,4кВ, ЛЭП10кВ для электроснабжения технического центра в г. Когалым» | - | - |
| | Электроснабжение | - | - |
| 1 | Предельный размер расходов Концессионера на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, тыс.руб. без НДС | - | - |
| 2 | Объем расходов, финансируемых за счет средств концедента на создание и (или) реконструкцию объекта концессионного соглашения, тыс.руб. (НДС не включает) | - | - |
| 3 | Объем расходов, финансируемых за счет средств концедента на использование (эксплуатацию) объекта концессионного соглашения, тыс.руб. (НДС не включает) | - | - |