2.3. Инвестиции в основной капитал, стимулирование инвестиционного развития

Инвестиционная политика города Когалыма представляет собой совокупность мер по активизации инвестиционного процесса для устойчивого социально-экономического развития города, основной целью которого является повышение благосостояния его жителей.

Для улучшения информированности и развития предпринимательства, облегчения доступа инвесторов к инвестиционным проектам города Когалыма и мерам муниципальной поддержки инвестиционной и предпринимательской деятельности, а также доступа к информации о мерах поддержки, реализуемой Правительством Ханты-Мансийского автономного округа – Югры, инфраструктурными организациями автономного округа, создан Инвестиционный портал города Когалыма на котором размещена вся необходимая информация, актуализируется содержательное наполнение Инвестиционного портала (<http://invest.admkogalym.ru/>).

Кроме этого сведения об инвестиционном потенциале города Когалыма размещены на Инвестиционной карте Югры ([Инвестиционная карта Югры](file:///C:\Users\DatskevichTV\Downloads\Инвестиционная%20карта%20Югры)), Инвестиционном портале (<http://investugra.ru>) и Интерактивной карте промышленности ХМАО-Югры ([Карта промышленности Югры](https://fondugra.ru/fpu/map-industry)).

С целью повышения качества условий проживания и коммунального обслуживания в части теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения населения и организаций, в городе Когалыме продолжают реализовываться инвестиционные программы по реконструкции, модернизации и развитию систем теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения города Когалыма:

- инвестиционная программа ООО «Концессионная Коммунальная Компания» в сфере теплоснабжения на территории города Когалыма на 2020-2023 годы;

- инвестиционная программа ООО «Горводоканал» по реконструкции, модернизации и развитию систем водоснабжения и водоотведения города Когалыма на 2021-2023 годы;

Была актуализирована инвестиционная программа АО «ЮРЭСК» на период 2023-2027 годов, по модернизации, реконструкции и строительству объектов электросетевого комплекса на территории города Когалыма.

Источником финансирования мероприятий инвестиционных программ в 2022 году были собственные средства предприятий, бюджет ХМАО-Югры и бюджет города Когалыма.

Сегодня реестр реализуемых в городе инвестиционных проектов включает в себя 45 проектов с объемом инвестиций в 20 млрд. 649 млн. руб., в перечень планируемых проектов включены 10 инвестиционных проектов. Информация об указанных проектах размещена на Инвестиционном портале города Когалыма (<http://invest.admkogalym.ru/realizuemye-proekty>).

Для решения стратегической задачи повышения эффективности топливно-энергетического комплекса за счет использования новых технологий и развития нефтесервиса Администрацией города Когалыма, совместно с Фондом развития Югры, ООО «Лукойл – Западная Сибирь», Управляющей компанией «Промышленные парки Югры» проводится работа по созданию и развитию индустриального парка в городе Когалыме.

На территории Парка планируется размещение производства оборудование для бурения, переработка пластика, производство пластмасс и синтетических смол в первичных формах, переработка дикоросов.

В 2022 году был проведён ряд встреч, посвященных созданию индустриального парка в городе Когалыме как с представителями Управляющей компании «Промышленные парки Югры», так и с представителями Фонда развития Югры, ресурсоснабжающих организаций города.

В течение года проведено 5 заседаний Совета по вопросам развития инвестиционной деятельности в городе Когалыме (далее – Совет).

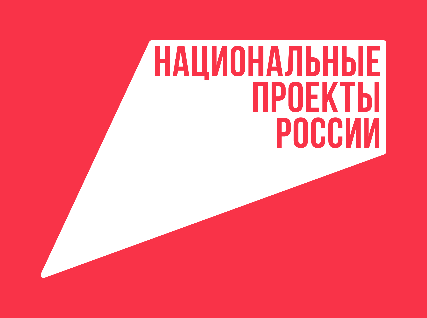
Очные заседания Совета транслируются в сеть «Интернет» на канале Администрации города Когалыма на видеохостинге «Rutube» с последующим размещением записей на Инвестиционном портале города Когалыма (<http://invest.admkogalym.ru/sovet-po-voprosam-razvitiya-investicionnoy-deyatelnosti>[)](http://admkogalym.ru/economics/formirovanie-usloviy/kordinacioniy%20sovet/soveta-po-voprosam-razvitiya-investitsionnoy-deyatelnosti.php).

Для обеспечения реального роста инвестиций в основной капитал были приняты дополнительные меры, направленные на обеспечение привлекательных инвестиционных условий, а именно утверждён порядок и условия заключения соглашений о защите и поощрении капиталовложений со стороны муниципального образования городской округ Когалым.

Для повышения узнаваемости города Василием Дубейковским и командой «Ситибрендинг» был создан бренд города Когалыма. «Конечно Когалым» - так звучит бренд города, примеры визуального использования бренда представлены в брендбуке. Создание бренда стало возможным благодаря личной заинтересованности главы города, а также активному участию горожан, представителей Администрации города Когалыма, учреждений и организаций города Когалыма, депутатов, школьников, представителей активной молодёжи и общественных организаций города.

В сентябре состоялся XI Югорский промышленно-инвестиционный форум. Участниками форума выступили представители Администрации города Когалыма и промышленных предприятий города.

21-22 ноября 2022 года состоялся VII Международный гуманитарный форум «Гражданские инициативы регионов 60-й параллели». Программа форума была представлена образовательными и диалоговыми площадками, семинарами, лекциями и мастер-классами в рамках шести тематических треков посвященных отдельной задаче или проблеме.

Муниципальное образование город Когалым в 2022 году принимало участие в 17 региональных проектах, входящих в портфели проектов по 7 направлениям: «Демография», «Образование», «Жилье и городская среда», «Экология», «Малое и среднее предпринимательство», «Культура», «Здравоохранение», в рамках которых были запланированы к достижению 17 целевых показателей.

Одним из приоритетных направлений деятельности Администрации города продолжает оставаться развитие муниципально-частного партнерства, в том числе через концессионные соглашения.

В городе действует 3 концессионных соглашения в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения, электроснабжения.

В муниципальных учреждениях города Когалыма заключены 7 энергосервисных контракта на общую сумму 74,417 млн. руб.:

- МАДОУ «Колокольчик» - на сумму 1,980 млн. руб. В рамках проекта предполагается заменить 703 люминесцентных светильника на светодиодные с учетом всех требований к дошкольным учреждениям. По предварительным расчетам планируемая экономия составит 60-65 тыс. кВт/час или 400 тыс. руб.;

- МАДОУ «Сказка» - на сумму 5,233 млн.руб. Экономия энергетических ресурсов в натуральном выражении составляет не менее 729 тыс. кВт/час;

- МАОУ «Средняя общеобразовательная школа-сад №10» - на сумму 4,694 млн. руб. Экономия энергетических ресурсов в натуральном выражении составляет не менее 801 тыс. кВт/час;

- МАОУ «Средняя общеобразовательная школа №5» - на сумму 3,243 млн. руб. Экономия энергетических ресурсов в натуральном выражении составляет не менее 1002 тыс. кВт/час.

- муниципальный контракт энергосервисного характера по наружному освещению города Когалыма, на сумму 51,159 млн. руб., срок действия контракта 6 лет.

- МАОУ «Средняя общеобразовательная школа №3» - на сумму 3,845 млн.руб. Экономия энергетических ресурсов в натуральном выражении составляет не менее 831 тыс. кВт/час.

- МАОУ «Средняя общеобразовательная школа №1» - на сумму 4,263 млн.руб. Экономия энергетических ресурсов в натуральном выражении составляет не менее 936 тыс. кВт/час.