Реестр инвестиционных проектов

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование проекта | Цель реализации проекта (в том числе краткое описание объекта, (производства) создаваемого в ходе реализации проекта) | Планируемый  объем инвестиций, тыс.рублей | Источники финансирования | Срок реализации проекта | Наличие земельного участкам, инвестиционной площадки для реализации проекта |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1. Планируемые к реализации проекты | | | | | | |
| 1.1 | Когалымский филиал автономного профессионального образовательного учреждения «Югорский колледж-интернат олимпийского резерва» | Выявление талантливых юных спортсменов, подготовка спортивного резерва и спортсменов, обеспечение непрерывной подготовки спортсменов – кандидатов в спортивные сборные команды автономного округа и страны высокого класса | уточняется | уточняется | 2025-2028 гг. | данные отсутствуют |
| 1.2 | Футбольный манеж | Повышение обеспеченности граждан спортивными сооружениями, увеличение доли граждан систематически занимающихся физической культурой и спортом | 4 500 000,00 | Частные инвестиции | 2022-2027 гг. | кадастровый номер: 86:17:0011701:1924 |
| 1.3. | Здравница «Сердце Югры» | Развитие социальной сферы на основе реабилитации высоких технологий | уточняется | Частные инвестиции | 2024-2030 гг. | данные отсутствуют |
| 1.4. | Развитие заготовительной сети на территории ХМАО -Югры | Создание высокотехнологичного заготовительного предприятия с полным циклом от заготовки до глубокой переработки продукции. | 15 000,00 | Частные инвестиции, Бюджет города Когалыма | 2026-2028 гг. | данные отсутствуют |

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 2. Реализуемые проекты | | | | | | |
| 2.1 | Инвестиционная программа ООО «Горводоканал» по реконструкции, модернизации и развитию систем водоснабжения и водоотведения города Когалыма на 2024-2028 гг. | Предотвращение негативного воздействия на водные объекты. Снижение нагрузки на работу технологического оборудования очистных сооружений, повышение степени очистки сточных вод. Увеличение степени надежности системы водоснабжения | 100 698,40 | Частные инвестиции,  Бюджет города Когалыма,  Бюджет ХМАО-Югры | 2024-2028 гг. | под существующими объектами |
| 2.2 | Реконструкция сетей теплоснабжения, в рамках инвестиционной программы в сфере теплоснабжения ООО «Концесском» на 2024-2025 гг. | Обеспечение бесперебойного теплоснабжения абонентов при снижении затрат на энергоносители, а также новых объектов капитального строительства социального или промышленного назначения города Когалыма;  Внедрение систематического контроля расхода тепла абонентами, сокращение неучтенного расхода тепловой энергии;  Сокращение потерь тепла путем проведения реконструкции сетей теплоснабжения города Когалыма. | 66 070,80 | Частные инвестиции, Бюджет города Когалыма, Бюджет ХМАО-Югры, | 2024-2025 гг. | под существующими объектами |
| 2.3 | Модернизация котельной ЦДНГ-5 Повховского месторождения | Повышение надежности теплоснабжения объектов технологических площадок. Вывод котельной в автоматизированный режим. | 78 913,00 | Частные инвестиции | 2024-2026 гг. | под существующими объектами |
| 2.4 | Музейный комплекс в городе Когалыме | Повышение туристической привлекательности города, повышение качества жизни жителей и гостей города. | 6 000 000,00 | Частные инвестиции | 2020-2026 гг. | кадастровый номер:  86:17:0010114:187,  86:17:0010114:186 |
| 2.5 | Модернизация котельной ДНС-1 Выинтойского месторождения | Повышение надежности теплоснабжения объектов технологических площадок. Вывод котельной в автоматизированный режим. | 113 638,00 | Частные инвестиции | 2024-2026 гг. | под существующими объектами |
| 2.6 | Технический центр в городе Когалыме | Продажа, техническое обслуживание и мойка легковых и малотоннажных автомобилей, а также мототехники. | 1 476 000,00 | Частные инвестиции | 2020-2025 гг. | кадастровый номер  86:17:0011101:253, 86:17:0011101:251 |
| 2.7 | Производство полимерных центраторов | Выпуск полимерной продукции для обеспечения импортозамещения товаров народного потребления | 99 500,00 | Частные инвестиции | 2022-2024 гг. | кадастровый номер:  86:17:0010207:1338 |
| 2.8 | Мини-сад «Бонифаций» | Расширение в городе сферы по предоставлению услуг в области детского развития и досуга. | 330,00 | Частные инвестиции | 2023-2024 гг. | под существующими объектами |
| 2.9 | Техническое перевооружение ВЛ-110кВ «Инга-Таврическая», «Айка-Кириловская» | Повышение надежности электроснабжения потребителей Ватьеганского м/р | 162 100,00 | Частные инвестиции | 2021-2024 гг. | под существующими объектами |
| 2.10 | Техническое перевооружение ВЛ-110кВ Когалым-Тевлин-1,2 | Повышение надежности электроснабжения потребителей Тевлино-Русскинского месторождения | 42 591,00 | Частные инвестиции | 2022-2024 гг. | под существующими объектами |
| 2.11 | ЛЭП 10 кВ от ПС 110 кВ Южная до КТП 10/0,4 кВ объекта СКК «Галактика» с отпайками на две БКТП 10/0,4 кВ объекта «Образовательный центр (I, II этап) (новое строительство ВЛ 10 кВ протяженностью 2х4,7 км, КЛ 10 кВ протяженностью 1,4 км, двухтрансформаторные БКТП 10/0,4 2 шт.) | Обеспечение технологического присоединения инфраструктуры социальных объектов города Когалым (Образовательный центр, Сад тропических лесов, Реконструкция СКК «Галактика») к электрическим сетям филиала АО «Россети Тюмень» Когалымские электрические сети | 316 094,41 | Частные инвестиции | 2022-2029 гг. | под существующими объектами |
| 2.12 | Туристический центр «Йети» | Развитие сферы туризма | 1 480,00 | Частные инвестиции, Бюджет города Когалыма | 2023-2026 гг. | на существующем объекте |
| 2.13 | Увеличение номерного фонда гостиницы «Старый Томас», г. Когалым – реализация 3-й очереди капитального ремонта номеров доступной ценовой категории на 14 мест (5 номеров) | Удовлетворение потребности в услуге размещения широкой аудитории потребителей и будут способствовать увеличению продолжительности пребывания в городе | 15 000,00 | Частные инвестиции | 2024 г. | на существующем объекте |
| 2.14 | Региональный центр спортивной подготовки в городе Когалыме | Привлечение к занятиям физической культуры и спорту дополнительное количество населения, улучшение условий и качества обслуживания населения | 2 920 200,00 | Частные инвестиции | 2017-2025 гг. | кадастровый номер:  86:17:0010201:265 |
| 2.15 | Музыкальная школа | Организация музыкальных занятий и искусств. Предоставление услуг культурно-досуговой сферы | 949 167,20 | Частные инвестиции, Бюджет города Когалыма | 2019-2024 гг. | кадастровый номер:  86:17:0010109:2990 |
| 2.16 | Асфальтобетонный завод | Развитие промышленного производства в городе Когалыме | 307 000,00 | Частные инвестиции | 2023-2024 гг. | кадастровый номер  86:17:0010601:87 |
| 2.17 | Собственное производство одежды. Создание и реализация бренда в г. Когалым. | Создания имиджа магазина «Darkstreet», для развития собственного бренда, специализирующегося на повседневной модной одежде свободного стиля. | 1 035,00 | Частные инвестиции | 2023-2025 гг. | под существующими объектами |
| 2.18 | Создание индустриального парка в городе Когалыме | Расширение промышленных площадей под размещение локальных промышленных производств. | 354 300,00 | Бюджет ХМАО-Югры | 2020-2030 гг. | кадастровый номер: 86:17:0010207:1338 |
| 2.19 | Закладка ягодного питомника княженики арктической и иных северных, лесных и болотных ягодных культур | Производство необходимого количества районированного посадочного материала северных ягодных культур (княженика арктическая, клюква болотная, брусника обыкновенная, морошка приземистая, голубика топяная и узколистная, жимолость садовая) для закладки промышленных товарных ягодных плантаций. Селекция | 7 000,00 | Частные инвестиции,  Бюджет города Когалыма | 2021-2026 гг. | данные отсутствуют |
| 2.20 | Строительство ресторана с банкетным залом | Развитие ресторанного бизнеса | 1 500 000,00 | Частные инвестиции | 2023-2026 гг. | кадастровый номер  86:17:0010111:1592 |
| 2.21 | Торговый центр «Квадрат» | Развитие сферы торговли | уточняется | Частные инвестиции | 2021-2024 гг. | кадастровый номер  86:17:0010110:1378 |
| 2.22 | Запуск производства прессования отходов из ПЭТ и ПП | Организация процесса по прессовке производственных отходов из полиэтилена и полипропилена в тюки для дальнейшей оптовой продажи на перерабатывающие заводы | 747,00 | Частные инвестиции, Бюджет города Когалыма | 2022-2024 гг. | кадастровый номер  86:17:0010611:20 |
| 2.23 | Строительство платформы по производству металлоконструкций и прессованных изделий | Развитие промышленности в городе Когалыме | 3 000,00 | Частные инвестиции | 2024-2025 гг. | кадастровый номер  86:17:0010614:13 |
| 2.24 | Строительство производственной базы | Расширение имеющего производства | 6 000,00 | Частные инвестиции | 2023-2024 гг. | данные отсутствуют |
| 2.25 | Модернизация отеля «Когалым» | Удовлетворение потребности в услуге размещения широкой аудитории потребителей и будут способствовать увеличению продолжительности пребывания в городе | 35 000,00 | Частные инвестиции, средства Фонда развития Югры | 2024-2025 гг. | на существующем объекте |
| 2.26 | Логопедический центр «Кубик» | Коррекционно-развивающие занятия для детей с тяжелыми нарушениями речи | 624,00 | Частные инвестиции, Бюджет города Когалыма | 2024-2025 гг. | под существующими объектами |
| 2.27 | Пункт проката детских электромобилей | Организация проката детских электромобилей для детей проживающих на территории города Когалым | 349,00 | Частные инвестиции, Бюджет города Когалыма | 2024 г. | на существующем объекте |
| 2.28 | Строительство склада и организации хранения на открытых участках территории материалов, не требующих условий и режимов хранения | Развитие промышленности в городе Когалыме | 77 780,00 | Частные инвестиции | 2024-2025 гг. | на существующем объекте |