



**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**  
**АДМИНИСТРАЦИИ ГОРОДА КОГАЛЫМА**  
**Ханты-Мансийского автономного округа - Югры**

От «31» января 2019 г.

№ 197

Об уполномоченных органах на осуществление отдельных прав и обязанностей концедента по концессионным соглашениям в отношении объектов жилищно-коммунального хозяйства

В соответствии с пунктом 1 части 1 статьи 5 и частью 1 статьи 9 Федерального закона от 21.07.2005 №115-ФЗ «О концессионных соглашениях», уставом города Когалыма, Положением о порядке управления и распоряжения имуществом, находящимся в муниципальной собственности города Когалыма, утверждённым решением Думы города Когалыма от 26.04.2011 №16-ГД:

1. Определить уполномоченными органами на осуществление прав и обязанностей концедента по заключенным Муниципальным образованием Ханты-Мансийского автономного округа-Югры городской округ город Когалым концессионным соглашениям в отношении объектов жилищно-коммунального хозяйства (далее – концессионное соглашение) структурное подразделение Администрации города Когалыма и муниципальные учреждения города Когалыма:

1.1. Комитет по управлению муниципальным имуществом администрации города Когалыма (А.В.Ковальчук):

1.1.1. По приему-передаче объектов концессионного соглашения и (или) иного передаваемого концедентом концессионеру по концессионному соглашению имущества от имени концедента;

1.1.2. По представлению интересов концедента в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре связанных с государственной регистрацией права собственности и (или) обременения права собственности концедента на недвижимое имущество, входящее в состав объектов концессионного соглашения и иного имущества;

1.1.3. По осуществлению контроля за исполнением концессионером концессионного соглашения в части своевременного проведения технической инвентаризации, кадастровых работ по оформлению технических планов созданных и реконструированных объектов концессионного соглашения;

1.1.4. По внесению в ГАС «Управление» информации по заключенным концессионным соглашениям;

1.2. Муниципальное казенное учреждение «Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалым» (А.Т.Бутаев):

1.2.1. По осуществлению контроля за исполнением концессионного

соглашения в части исполнения концессионером обязательств по поддержанию объектов концессионного соглашения в исправном состоянии, обеспечению содержания, текущего и капитального ремонта, модернизации и замены морально устаревшего и физически изношенного оборудования новым, более производительным оборудованием, мероприятия по улучшению характеристик и эксплуатационных свойств имущества в течение всего срока эксплуатации с соблюдением требований к составу, видам, периодичности, срокам работ, установленных нормативными правовыми актами Российской Федерации;

1.2.3. По контролю за объемами произведенных, а равно планируемых работ по строительству и реконструкции объектов концессионного соглашения, а также за надлежащей эксплуатацией объектов концессионного соглашения, их целевого использования;

1.2.4. По осуществлению контроля по соблюдению сроков создания и (или) модернизации, реконструкции объекта соглашения;

1.2.5. По осуществлению строительного контроля за создаваемыми и реконструируемыми объектами концессионного соглашения;

1.2.6. По проверке полноты и достоверности первичных учетных документов, на основании которых начисляется амортизация и производится увеличение балансовой стоимости объекта соглашения после проведения его реконструкции.

1.2.7. По составлению единого акта о результатах контроля об исполнении концессионером условий концессионного соглашения и опубликовании акта не позднее пяти рабочих дней, следующих за подписанием, на официальном сайте Администрации города Когалыма в разделе «Экономика и бизнес/Инвестиционная деятельность, формирование благоприятных условий ведения предпринимательской деятельности/Концессия, муниципально-частное партнерство/Концессия/Контроль за исполнением концессионных соглашений».

2. Установить периодичность осуществления мероприятий по контролю за соблюдением условий концессионного соглашения: ежеквартально, до 20 числа месяца, следующего за отчетным кварталом.

3. Контроль за выполнением постановления возложить на заместителя главы города Когалым М.А.Рудикова.

Глава города Когалым



Н.Н.Пальчиков