Приложение

к постановлению Администрации

города Когалыма

от 21.07.2016 N 1945

ПОРЯДОК

ФОРМИРОВАНИЯ ПЛАНА СОЗДАНИЯ ОБЪЕКТОВ ИНВЕСТИЦИОННОЙ

ИНФРАСТРУКТУРЫ В ГОРОДЕ КОГАЛЫМЕ (ДАЛЕЕ - ПОРЯДОК)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. постановлений Администрации города Когалыма от 21.09.2017 N 1984,от 18.01.2019 N 73, от 13.06.2019 N 1274) |  |

1. Общие положения

1.1. Настоящий Порядок определяет процедуру формирования ежегодного плана создания объектов инвестиционной инфраструктуры в городе Когалыме (далее - План) с целью информирования инвесторов о развитии в городе Когалыме транспортной, энергетической, социальной, инженерной, коммунальной и телекоммуникационной инфраструктур (далее - объекты инвестиционной инфраструктуры).

1.2. Формирование плана осуществляет управление инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма (далее - управление инвестиционной деятельности и развития предпринимательства).

(в ред. постановления Администрации города Когалыма от 18.01.2019 N 73)

1.3. Сформированный план и отчет о его реализации размещается на официальном сайте Администрации города Когалыма в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" (www.admkogalym.ru) в разделе "Инвестиционная деятельность, формирование благоприятных условий ведения предпринимательской деятельности".

2. Формирование плана

2.1. План формируется из сведений об объектах инвестиционной инфраструктуры, проектирование, строительство (реконструкция) которых осуществляются (планируется осуществлять) в текущем финансовом году с участием средств федерального бюджета, бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, бюджета города Когалыма, внебюджетных источников, предусмотренных государственными программами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальными программами города Когалыма и инвестиционными программами хозяйствующих субъектов, независимо от форм собственности.

2.2. [План](#P89) формируется по форме, согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

2.3. В план включаются сведения о следующих объектах инвестиционной инфраструктуры:

2.3.1. автомобильные дороги, объекты транспортно-дорожной и сервисной инфраструктуры;

2.3.2. объекты железнодорожного транспорта;

2.3.3. объекты по производству, передаче и распределению электрической и тепловой энергии;

2.3.4. объекты коммунальной инфраструктуры: объекты тепло-, газо- и энергоснабжения, централизованные системы горячего водоснабжения, холодного водоснабжения, водоотведения, переработки и утилизации (захоронения) бытовых отходов;

2.3.5. аэродромы или здания и (или) сооружения, предназначенные для взлета, посадки, руления и стоянки воздушных судов;

2.3.6 объекты производственной и инженерной инфраструктур аэропортов;

2.3.7. объекты здравоохранения;

2.3.8. объекты образования, культуры и спорта;

2.3.9. сети связи.

2.4. В план включаются сведения об объектах инвестиционной инфраструктуры, проектирование, строительство (реконструкция) которых в текущем финансовом году планируется на территории города Когалыма:

2.4.1. за счет средств, предусмотренных государственными программами Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, муниципальными программами города Когалыма;

2.4.2. за счет средств, предусмотренных адресной инвестиционной программой Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (далее - автономный округ);

2.4.3. за счет средств, предусмотренных соглашениями о социально-экономическом партнерстве, ежегодно заключаемыми Правительством автономного округа и хозяйствующими субъектами;

2.4.4. за счет средств хозяйствующих субъектов независимо от форм собственности.

2.5. В план включаются сведения об объектах инвестиционной инфраструктуры, источники финансирования создания (строительства/реконструкции) которых не определены, в случае если их создание (строительство/реконструкция) планируется осуществлять в соответствии с [пунктом 2.1](#P46) настоящего Порядка.

2.6. Для формирования [плана](#P89) на текущий финансовый год структурные подразделения Администрации города Когалыма, муниципальные казенные учреждения, наделенные полномочиями органов местного самоуправления, в срок до 10 января текущего финансового года предоставляют в адрес управления инвестиционной деятельности и развития предпринимательства сведения об объектах инвестиционной инфраструктуры по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку, с учетом [пункта 2.4](#P58) настоящего Порядка.

(в ред. постановления Администрации города Когалыма от 18.01.2019 N 73)

2.7. Отдел архитектуры и градостроительства Администрации города Когалыма в срок до 10 января текущего года направляет в адрес управления инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма сведения о выданных разрешениях на строительство за истекший финансовый год с указанием: наименования и адреса объекта; застройщика; даты выдачи и номера разрешения на строительство; даты выдачи и номера разрешения на ввод объекта в эксплуатацию (при наличии).

(в ред. постановления Администрации города Когалыма от 18.01.2019 N 73)

2.8. План на текущий финансовый год формируется управлением инвестиционной деятельности и развития предпринимательства в срок до 14 января текущего года.

(в ред. постановления Администрации города Когалыма от 18.01.2019 N 73)

2.9. В случае изменения сведений, включенных в план, структурные подразделения Администрации города Когалыма, муниципальные казенные учреждения, наделенные полномочиями органов местного самоуправления, в течение 10 рабочих дней после изменения показателя (показателей) формы направляют в управление инвестиционной деятельности и развития предпринимательства информацию для внесения изменений в течение 10 рабочих дней в план.

(в ред. постановления Администрации города Когалыма от 18.01.2019 N 73)

2.10. Ежегодно не позднее 15 февраля года, следующего за отчетным, структурные подразделения Администрации города Когалыма, муниципальные казенные учреждения, наделенные полномочиями органов местного самоуправления, предоставляют в адрес управления инвестиционной деятельности и развития предпринимательства [отчет](#P217) о реализации плана по форме, согласно приложению 2 настоящему Порядку.

(в ред. постановления Администрации города Когалыма от 18.01.2019 N 73)

2.11. Управление инвестиционной деятельности и развития предпринимательства в соответствии с постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 05.04.2013 N 106-п "О плане создания объектов инвестиционной инфраструктуры в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре" направляет в адрес Департамента экономического развития автономного округа сведения об объектах инвестиционной инфраструктуры и отчет о реализации Плана.

(в ред. постановления Администрации города Когалыма от 18.01.2019 N 73)

Приложение 1

к порядку формирования

плана создания объектов

инвестиционной инфраструктуры

в городе Когалыме

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов(в ред. постановления Администрации города Когалыма от 13.06.2019 N 1274) |  |

План создания объектов инвестиционной инфраструктуры в городе Когалыме

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Название проекта | Краткое описание проекта | Вид деятельности | Инвестиционная емкость проекта, тыс. рублей | Источники финансирования | Объем оказанной государственной поддержки | Срок реализации проекта | Текущее состояние проекта | Вид работ | Фактический адрес | Контактная информация | Ответственный за реализацию проекта | Координаты |
| год начала | год окончания | стадия проекта | описание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

В столбце 1 указываются полное и сокращенное наименование проекта.

В столбце 2 указываются наименование и реквизиты документа, которым предусмотрено создание (строительство/реконструкция) объекта инвестиционной инфраструктуры.

В столбце 3 указывается вид деятельности, к которой относится создаваемый объект инвестиционной инфраструктуры (дорожное строительство, жилищное строительство, здравоохранение, коммунальное хозяйство, культура и спорт, нефтегазопереработка, обрабатывающая промышленность, обработка древесины и производство изделий из дерева, образование, производство пищевых продуктов, промышленность, рыболовство, рыбоводство, сельское хозяйство, строительство, телекоммуникации, торгово-развлекательная, транспортная инфраструктура, туризм, экология, электроэнергетика).

В столбце 4 указывается прогнозная или фактическая величина инвестиционных, текущих и прочих затрат в тыс. рублей за весь запланированный срок реализации проекта.

В столбце 5 в качестве источника финансирования указываются:

а) средства, предусмотренные адресной инвестиционной программой Ханты-Мансийского автономного округа - Югры;

б) средства, предусмотренные соглашениями о социально-экономическом партнерстве, ежегодно заключаемыми Ханты-Мансийским автономным округом - Югрой и хозяйствующими субъектами;

в) средства, предусмотренные государственной программой по реализации договора между органами государственной власти Тюменской области, Ханты-Мансийского автономного округа - Югры и Ямало-Ненецкого автономного округа "Сотрудничество";

г) средства хозяйствующих субъектов с долей участия государственной собственности Ханты-Мансийского автономного округа - Югры в уставных капиталах;

д) средства хозяйствующих субъектов с долей участия муниципальной собственности в уставных капиталах;

е) средства государственных унитарных предприятий;

ж) средства муниципальных унитарных предприятий;

з) средства некоммерческой организации "Фонд развития Ханты-Мансийского автономного округа - Югры".

В столбце 6 указывается общий объем оказанной государственной поддержки по проекту.

В столбцах 7 - 8 указываются год начала (год подготовки проектно-сметной документации) и год окончания (год получения разрешения на строительство) реализации проекта.

В столбце 9 указывается стадия проекта (например: планируемый проект, проект на стадии реализации).

В столбце 10 указывается степень готовности объекта инвестиционной инфраструктуры, а также работы, проводимые на момент представления информации об объекте инвестиционной инфраструктуры, а также мощность ресурсов (электроэнергия, газ, водопотребление), потребляемая объектом инвестиционной инфраструктуры.

В столбце 11 указывается вид работ, проводимых на момент представления информации об объекте инвестиционной инфраструктуры (например: строительство, реконструкция, планирование).

В столбце 12 указывается адрес расположения объекта инвестиционной инфраструктуры, в том числе кадастровый номер участка или квартала.

В столбце 13 указывается контактная информация лиц, ответственных за представление информации об объекте инвестиционной инфраструктуры (наименование организации, ФИО, должность, телефон).

В столбце 14 указываются сведения об организации, осуществляющей создание объекта инвестиционной инфраструктуры (наименование организации, фактический адрес, телефон).

В столбце 15 указываются координаты объекта инвестиционной инфраструктуры (широта, долгота) через точку с запятой в градусах с десятичной дробной частью после точки (например: 55.777044; 37.555554)

Приложение 2

к порядку формирования

плана создания объектов

инвестиционной инфраструктуры

в городе Когалыме

Отчет

о реализации Плана создания объектов инвестиционной

инфраструктуры в муниципальном образовании город Когалым

Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

в \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ году

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование объекта | Месторасположение | Вид работ (строительство/реконструкция) | Этап (проектирование/строительство) | Планируемые сроки строительства/реконструкции | Размер планируемых средств на реализацию проекта (строительства/реконструкции), тыс. руб. [<\*>](#P310) | Исполнено на 01.01. текущего финансового года, тыс. руб. (за отчетный год) | Источник финансирования | Краткая характеристика и текущее состояние объекта, информация о проведении торгов, заключении контракта, соблюдении условий контракта подрядной организацией | Эффекты от реализации Объекта |
| Социальный (создание новых рабочих мест, чел.) | Бюджетный (поступление налоговых отчислений в бюджеты всех уровней, тыс. руб.) | Экономический (производственная мощность Объекта | Примечание |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

--------------------------------

<\*> - по источникам финансирования