Приложение

к решению Думы

города Когалыма

от 25.12.2017 N 162-ГД

ПРОГРАММА

КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

ГОРОДА КОГАЛЫМА НА 2020 - 2035 ГОДЫ

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
|  |  | Список изменяющих документов  (в ред. [решения](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D714A82B534245A66BD60298380B846056F908699A006F82FBC68AAE0FF159D3BD4F33EAAEA00A5EVBF6K) Думы города Когалыма от 18.11.2020 N 473-ГД) |  |

Герб г. Когалыма

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Заказчик:  МКУ "Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма" |  | А.Т.Бутаев |
|  | подпись |  |
| Разработчик:  Генеральный директор ООО "ЯНЭНЕРГО" |  | А.Ю.Никифоров |
|  | подпись |  |

Оглавление

[Общие положения](#P103) ......................................................... 3

[Паспорт](#P113) Программы ....................................................... 5

[1](#P177). Характеристика существующего состояния систем коммунальной

инфраструктуры города Когалыма .......................................... 8

[1.1](#P180). Анализ существующего состояния систем ресурсоснабжения ............. 8

[1.1.1](#P182). Теплоснабжение ................................................... 8

[1.1.2](#P3247). Водоснабжение ................................................... 45

[1.1.3](#P10046). Водоотведение ................................................... 85

[1.1.4](#P12270). Электроснабжение ............................................... 106

[1.1.5](#P12746). Газоснабжение .................................................. 113

[1.1.6](#P12900). Обращение с твердыми коммунальными отходами .................... 117

[1.2](#P13065). Краткий анализ состояния установки приборов учета и

энергоресурсосбережения у потребителей ................................ 125

[2](#P13463). План развития города Когалыма, план прогнозируемой застройки и

прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы .......................... 129

[2.1](#P13466). План развития территории города Когалыма ......................... 129

[2.2](#P13524). Жилищное строительство ........................................... 134

[2.3](#P14546). Прогноз потребности в коммунальных ресурсах ...................... 155

[3](#P17769). Перечень мероприятий и целевых показателей Программы комплексного

развития систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма на 2020 - 2035

годы .................................................................. 173

[3.1](#P17773). Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры .......... 173

[3.2](#P19036). Перечень мероприятий в системе коммунальной инфраструктуры ....... 186

[3.2.1](#P19047). Теплоснабжение ................................................. 187

[3.2.2](#P19439). Водоснабжение .................................................. 191

[3.2.3](#P19855). Водоотведение .................................................. 196

[3.2.4](#P20752). Электроснабжение ............................................... 205

[3.2.5](#P21711). Газоснабжение .................................................. 216

[3.2.6](#P22391). Обращение с твердыми коммунальными отходами .................... 224

[4](#P22464). Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных

проектов с разбивкой по каждому источнику финансирования с учетом

реализации мероприятий, предусмотренных Программой .................... 227

[4.1](#P22469). Анализ фактических и плановых расходов на финансирование

инвестиционных проектов ............................................... 227

[4.2](#P22476). Источники инвестиций, тарифы и доступность программы для

населения ............................................................. 227

[5](#P23159). Обосновывающие материалы к Программе ............................... 240

[6](#P23170). Управление Программой .............................................. 241

[6.1](#P23172). Ответственные за реализацию Программы ............................ 241

[6.2](#P23178). План-график работ по реализации мероприятий Программы ............ 241

[6.3](#P23182). Порядок предоставления отчетности по выполнению Программы ........ 241

[6.4](#P23192). Порядок корректировки (внесения изменений) Программы ............. 241

Общие положения

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма на 2020 - 2035 годы (далее - Программа) - документ, устанавливающий перечень мероприятий по строительству, реконструкции систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, объектов, используемых для обращения с отходами, которые предусмотрены соответственно схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами.

Программа разработана на основе документов территориального планирования на 2020 - 2035 годы с выделением этапов - на каждый оставшийся год.

Настоящая Программа актуализирована по состоянию на 2020 год на основании утвержденных и актуализированных программ и схем развития коммунальной инфраструктуры города Когалыма.

Настоящая Программа и последующие изменения к ней подлежат утверждению в установленном законодательством порядке.

С целью совершенствования мероприятий Программы, соответствия Генеральному плану города Когалыма, мероприятиям, предусмотренным схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с твердыми коммунальными отходами, а также с целью недопущения отсутствия взаимосвязи мероприятий, предусмотренных схемами и программами развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики, федеральной программой газификации, соответствующими межрегиональными, региональными программами газификации, схемами теплоснабжения, электроснабжения, схемами водоснабжения и водоотведения, программами в области обращения с отходами, предусмотрена ежегодная актуализация Программы.

Город Когалым расположен в северо-восточной части Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (ХМАО - Югры) Тюменской области, граничит с Сургутским и Нижневартовским районами и находится на расстоянии около 800 км от Тюмени, 320 от г. Ханты-Мансийска, 160 км от г. Сургута (88 км по железной дороге), 230 км от г. Нижневартовска.

В состав города Когалыма входят непосредственно город Когалым и поселок Ортьягун, расположенный на расстоянии 20 км от города. Рельеф спокойный. Вдоль р. Ингуягун территория имеет уровень грунтовых вод выше 2 м.

Паспорт Программы

комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры

города Когалыма на 2020 - 2035 годы

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование Программы | Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма на 2020 - 2035 годы (далее - Программа) |
| Разработчик Программы | Муниципальное казенное учреждение "Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма" |
| Ответственный исполнитель Программы | Администрация города Когалыма |
| Соисполнители Программы | Организации, осуществляющие электро-, газо-, тепло-, водоснабжение и водоотведение, и организации, оказывающие услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов на территории города Когалыма |
| Цели Программы | 1) Обеспечение надежного предоставления коммунальных услуг наиболее экономичным способом при минимальном воздействии на окружающую среду, экономического стимулирования развития систем коммунальной инфраструктуры и внедрения энергосберегающих технологий;  2) Обеспечение развития систем и объектов коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями жилищного и промышленного строительства на основе Генерального плана города Когалыма;  3) Инженерно-техническая оптимизация коммунальных систем города Когалыма;  4) Перспективное планирование развития коммунальных систем города Когалыма;  5) Разработка мероприятий по строительству, комплексной реконструкции и модернизации системы коммунальной инфраструктуры города Когалыма;  6) Повышение инвестиционной привлекательности коммунальной инфраструктуры города Когалыма;  7) Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей города Когалыма;  8) Обеспечение доступности для граждан стоимости всех коммунальных услуг;  9) Повышение надежности и качества коммунальных услуг для потребителей и обеспечение их соответствия требованиям действующих нормативов и стандартов;  10) Улучшение экологической обстановки на территории города Когалыма. |
| Задачи Программы | 1) Анализ социально-экономического развития города Когалыма, динамики жилищного и промышленного строительства, объектов социальной сферы, потребления коммунальных ресурсов;  2) Анализ существующего состояния каждой из систем ресурсоснабжения (электроснабжения, теплоснабжения, водоснабжения, коммунального водоотведения, газоснабжения, сбора и обращения с твердыми коммунальными отходами);  3) Количественный анализ приборов учета потребления ресурсов и ресурсосбережения у потребителей;  4) Анализ наличия резервных мощностей генерации и транспортировки ресурсов; анализ воздействия систем и объектов коммунальной инфраструктуры на окружающую среду;  5) Формирование прогноза обоснованного спроса на коммунальные ресурсы на основании перспективы развития города Когалыма с учетом изменения потребления коммунальных ресурсов и объемов образования ТКО по результатам анализа существующего состояния каждой из систем коммунальной инфраструктуры;  6) Формирование прогноза потребности в увеличении мощностей генерации и транспортировки коммунальных ресурсов и объектов обращения с отходами, обеспечивающих направления социально-экономического развития города Когалыма с учетом эффективности использования существующих мощностей, по результатам анализа существующего состояния каждой из систем коммунальной инфраструктуры;  7) Уточнение принятых направлений развития и модернизации систем коммунальной инфраструктуры и объектов обращения с отходами в соответствии с планами территориального и социально-экономического развития города Когалыма;  8) Прогноз и ранжирование потребностей развития систем коммунальной инфраструктуры и объектов обращения с отходами в соответствии с текущими и прогнозными возможностями бюджета города Когалыма и других источников финансирования мероприятий Программы;  9) Обоснование перечня и количественного уровня целевых характеристик развития систем коммунальной инфраструктуры, которые должны быть достигнуты на каждом этапе реализации Программы;  10) Обоснование перечня инвестиционных проектов по каждой из систем коммунальной инфраструктуры, обеспечивающих достижение целевых показателей развития коммунальной инфраструктуры;  11) Определение источников инвестиций программ, прогноза, динамики и уровня тарифов на коммунальные услуги, платы (тарифов) за подключение (присоединение) на весь период Программы, сравнительный анализ критериев доступности для населения коммунальных услуг с целевыми показателями критериев доступности на период реализации Программы;  12) Разработка мероприятий по охране окружающей среды и улучшению экологической обстановки на территории города Когалыма. |
| Целевые показатели | 1. Снижение по сравнению с 2020 годом к 2035 году степени износа объектов и сетей:  - теплоснабжения:  сетей - с 48,0% до 47,8%;  источников тепловой энергии - с 80 до 36%  - водоснабжения - с 57,8% до 56,2%;  - водоотведения - с 67,4% до 66,9%;  - газоснабжения - не выше 53%;  - электроснабжения - с 54,8% до 46,3%  2. Снижение по сравнению с 2020 годом уровня потерь коммунальных ресурсов к 2035 году в системах:  - электроснабжения - с 7,7% до 7,5%;  - теплоснабжения - с 13,4% до 11,9%;  - водоснабжения - с 14,8% до 10,0%;  - газоснабжения - полное исключение потерь.  Полностью исключить пожары (возгорания) на полигоне ТБО - 0 единиц. |
| Сроки и этапы реализации Программы | Период реализации Программы: 2020 - 2035 годы |
| Объемы и источники финансирования Программы | Объемы необходимых инвестиций по этапам реализации по системам коммунальной инфраструктуры составили всего - 4 200,3 млн. руб., в том числе:  Электроснабжение - 1 419,1 млн. руб.  Теплоснабжение - 555,6 млн. руб.  Газоснабжение - 441,3 млн. руб.  Водоснабжение - 262,8 млн. руб.  Водоотведение - 1 021,7 млн. руб.  Обращение с твердыми коммунальными отходами - 499,8 млн. руб. |
| Ожидаемые результаты реализации Программы | Создание системы коммунальной инфраструктуры города Когалыма, обеспечивающей предоставление качественных коммунальных услуг при приемлемых для населения тарифах, а также отвечающей экологическим требованиям и потребностям. |

1. Характеристика существующего состояния систем

коммунальной инфраструктуры города Когалыма

1.1. Анализ существующего состояния систем ресурсоснабжения

1.1.1. Теплоснабжение

На территории города Когалыма потребителей обеспечивают тепловой энергией пять теплоснабжающих организаций.

Теплоснабжение левобережной и правобережной части города в настоящее время осуществляется раздельно.

В настоящее время в городе Когалыме действуют следующие теплоснабжающие организации: общество с ограниченной ответственностью "Концессионная Коммунальная Компания" (далее - ООО "КонцессКом"), общество с ограниченной ответственностью "ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь" (далее - ООО "ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь"), общество с ограниченной ответственностью "Горводоканал" (далее - ООО "Горводоканал"), общество с ограниченной ответственностью "Управление производственно-технологической комплектации" (далее - ООО "УПТК"), общество с ограниченной ответственностью "Спортивно-культурный комплекс" - (далее - ООО "СКК").

Зоны действия теплоснабжающих организаций города Когалыма представлены на рисунке 1 (не приводится).

Рисунок 1. Зоны действия теплоснабжающих организаций

Рисунок не приводится.

Кроме того, ряд производственных предприятий города Когалыма имеет собственные котельные, обеспечивающие потребности в тепловой энергии промышленных площадок и объектов производственного и коммунально-складского назначения.

Для теплоснабжения индивидуальной жилой застройки поселка за рекой Кирилл применяются индивидуальные теплогенераторы (далее - ИТГ) - газовые котлы. По ул. Рижская, ул. Вильнюсская, район п. ДСУ-12, территории за городским пляжем, садовым некоммерческим товариществом СОНТ "Приполярный" (далее - СОНТ "Приполярный") применяется печное отопление с перспективой перехода на газовые котлы после организации системы централизованного газоснабжения. Поквартирное отопление в городе не применяется.

ООО "КонцессКом"

ООО "КонцессКом" - ранее общество с ограниченной ответственностью "Городские Теплосети" (далее - ООО "Городские Теплосети").

ООО "КонцессКом" - основная теплоснабжающая организация города Когалыма, эксплуатирующая 9 котельных на территории города.

ООО "Городские Теплосети" создано 11.02.2009 в соответствии с Гражданским [кодексом](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A668A6679D612A0740A1043F1348604CD6A4BDA3917BD1B68931E6D83F9VCFCK) Российской Федерации. С 29.01.2013 в связи с расширением видов деятельности, выходом на региональный рынок оказания услуг и новой маркетинговой политикой общества, на основании решения N 31 от 21.01.2013, произошло изменение наименования ООО "Городские Теплосети" на ООО "КонцессКом". ООО "КонцессКом" является правопреемником ООО "Городские теплосети".

На долю ООО "КонцессКом" приходится основная часть рынка централизованного теплоснабжения города. Между Администрацией города Когалыма и ООО "КонцессКом" заключено Концессионное соглашение, объектом которого стал имущественный комплекс "Система теплоснабжения города Когалыма". Права владения и пользования имущественным комплексом принадлежат комитету по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма. В соответствии с указанным соглашением, концессионер обязался до 31.12.2023 за свой счет своими силами создать и реконструировать вышеназванный имущественный комплекс, при этом осуществлять реализацию тепловой энергии по регулируемым ценам (тарифам) и установленным к ним надбавкам.

ООО "КонцессКом" обслуживает 2 изолированных тепловых района: правобережный и левобережный. Теплоснабжение левобережной и правобережной части города осуществляется раздельно.

Основным потребителем услуг по теплоснабжению, оказываемых ООО "КонцессКом", является население.

В котельных установлены водогрейные и паровые (котельные ДЕ-25 N 1 и N 2) котлы. Износ основного оборудования котельных от 34,2% до 98,6%.

Основной вид топлива, используемый на котельных - попутный нефтяной газ Южно-Ягунского месторождения.

Суммарная установленная мощность котельных 445,5 Гкал/ч, располагаемая мощность - 370,01 Гкал/ч. На всех котельных имеется ограничение мощности. Присоединенная нагрузка - 262,58 Гкал/ч.

Котельные коммунальной зоны (КВГМ-50, ДЕ-25/14 (1), ДЕ-25/14 (2)) обеспечивают теплоснабжением правобережный район города Когалыма. Котельные расположены на одной промышленной площадке и работают на общие тепловые сети.

Котельные N 5, N 2 (СУ-951), N 1 (Арочник), ПМК-177, СУ-78, КСАТ обеспечивают теплом потребителей левобережного района города Когалыма.

Котельные N 5, N 2 (СУ-951) и N 1 (Арочник) осуществляют теплоснабжение потребителей района Пионерный, поселков ДСУ-12 и СМП-524 и работают на совместную зону.

Котельная ПМК-177 обеспечивает теплоснабжение поселков Фестивальный и ПМК-177.

Котельная СУ-78 обеспечивает теплоснабжение ряда производственных и жилых (общежитий) объектов восточной промышленной зоны, находящейся в левобережной части города Когалыма.

Котельная КСАТ обеспечивает теплоснабжение промышленных предприятий восточной промышленной зоны, находящейся в левобережной части города Когалыма.

ООО "ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь"

ООО "ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь" эксплуатирует 6 (Шесть) котельных: ДЕ-25, общества с ограниченной ответственностью "Когалымский завод химреагентов" (далее - ООО "КЗХ"), ВКГМ, БПО, КНДСР, общества с ограниченной ответственностью "Международный аэропорт Когалым" (далее - ООО "МАК").

Котельные, эксплуатируемые ООО "ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь", обеспечивают теплоснабжение потребителей восточной и северной промзон левобережной части города.

Основной вид топлива, используемый на котельных - попутный нефтяной газ.

Суммарная установленная мощность котельных 142,97 Гкал/ч, располагаемая мощность - 142,97 Гкал/ч. Присоединенная нагрузка - 64,916 Гкал/ч.

ООО "Горводоканал"

В составе объектов Концессионного соглашения N 2 в отношении имущественного комплекса "Система водоснабжения и водоотведения города Когалыма" от 20.04.2009, заключенного между комитетом по управлению муниципальным имуществом Администрации города Когалыма и ООО "Горводоканал" передана котельная канализационных очистных сооружений (далее - КОС) для выработки и передачи тепловой энергии на технологические нужды производственной базы КОС.

Ввиду отсутствия централизованного теплоснабжения в данном районе ООО "Горводоканал", на договорной основе, частично реализует выработанную тепловую энергию сторонним потребителям.

Основной вид топлива - попутный нефтяной газ.

Установленная мощность котельной 8,0 Гкал/ч, располагаемая мощность - 4,0 Гкал/ч. Присоединенная нагрузка - 2,7 Гкал/ч.

ООО "УПТК"

ООО "УПТК" эксплуатирует единственную производственную котельную на территории промзоны.

Основной вид топлива - попутный нефтяной газ.

Установленная мощность котельной 8,8 Гкал/ч, располагаемая мощность - 8,8 Гкал/ч. Присоединенная нагрузка - 3,02 Гкал/ч.

ООО "СКК"

ООО "СКК" эксплуатирует котельную СКК "Галактика", введенную в работу в 2016 году.

Основной вид топлива - попутный нефтяной газ.

Установленная проектная мощность котельной 12,04 Гкал/ч, располагаемая мощность - 12 Гкал/ч. Сведения о присоединенной нагрузке не представлены.

Зоны эксплуатационной ответственности теплоснабжающих организаций представлены в таблице 1.

Таблица 1. Эксплуатирующие компании и их зоны

эксплуатационной ответственности

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование теплоснабжающей организации | Юридический адрес | Зона эксплуатационной ответственности |
| 1 | ООО "Горводоканал" | 628481, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, ул. Дружбы Народов, 41 | Правобережная сторона, площадка КОС |
| 2 | ООО "КонцессКом" | 628484, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, ул. Прибалтийская, 53 | Правобережный и левобережный районы города |
| 3 | ООО "ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь" | 628486, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, ул. Прибалтийская, 20 | Восточная и северная промзоны левобережной части города |
| 4 | ООО "УПТК" | 628486, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, Волжский переулок, дом 9 | Левобережная часть, промзона в районе ул. Центральной и пер. Волжского |
| 5 | ООО "СКК" | 628485, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, ул. Дружбы Народов, дом 60. | Левобережный район города |

Зоной действия источника тепловой энергии является территория поселения или ее часть, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения.

Перечень источников тепловой энергии представлен в таблице 2.

Таблица 2. Перечень источников тепловой энергии

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование котельной | Часть города |
| ООО "КонцессКом" | | |
| 1 | Котельная ПМК-177 | Левобережная (п, ПМК, п. Фестивальный) |
| 2 | Котельная N 5 | Левобережная (п. Пионерный, п. ДСУ, п. СМП) |
| 3 | Котельная N 1 (Арочник) | Левобережная (п. Пионерный, п. ДСУ, п. СМП) |
| 4 | Котельная N 2 (СУ-951) | Левобережная (п. Пионерный, п. ДСУ, п. СМП) |
| 5 | Котельная СУ-78 | Левобережная (восточная промзона) |
| 6 | Котельная КСАТ | Левобережная (восточная промзона) |
| 7 | Котельные коммунальной зоны, в т.ч.: | Правобережная (мкр. 1 - 13) |
| 7.1 | Котельная КВГМ-50 | Правобережная |
| 7.2 | Котельная ДЕ-25 (N 1) | Правобережная |
| 7.3 | Котельная ДЕ-25 (N 2) | Правобережная |
| ООО "ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь" | | |
| 1 | Котельная ДЕ-25 | Левобережная (северная промзона) |
| 2 | Котельная КЗХ | Левобережная (северная промзона) |
| 3 | Котельная ВКГМ | Левобережная (восточная промзона) |
| 4 | Котельная БПО | Левобережная (восточная промзона) |
| 5 | Котельная КНДСР | Левобережная (восточная промзона) |
| 6 | Котельная ООО "МАК" | Территория ООО "Международный аэропорт Когалым" |
| ООО "Горводоканал" | | |
| 1 | Котельная КОС | Правобережная (площадка канализационных очистных сооружений) |
| ООО "УПТК" | | |
| 1 | Котельная | Левобережная (пер. Волжский 9/3) |
| ООО "СКК" | | |
| 1 | Котельная СКК "Галактика" | Левобережная (ул. Дружбы Народов, дом 60) |

На территории города Когалыма пять теплоснабжающих организаций эксплуатируют 18 котельных суммарной установленной тепловой мощностью 617,31 Гкал/ч. Комбинированная выработка тепловой и электрической энергии не осуществляется.

Данные о составе основного и вспомогательного оборудования по источникам тепловой энергии представлены в таблицах 3 - [4](#P1263).

Таблица 3. Котловое оборудование источников тепловой энергии

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Марка котла | Тип котла | Завод изготовитель | Работа/резерв | Основное топливо | Резервное топливо | Установленная мощность, Гкал/ч | Паропроизводительность, т/ч |
| 1 | Котельная ПМК-177 |  |  |  |  |  |  |  |
| 1.1 | ВКГМ-7,5 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 7,5 |  |
| 1.2 | ВКГМ-7,5 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 7,5 |  |
| 1.3 | ВКГМ-7,5 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 7,5 |  |
| 1.4 | ВКГМ-7,5 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 7,5 |  |
| 1.5 | ВКГМ-7,5 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | резерв | попутный нефтяной газ | нефть | 7,5 |  |
| 1.6 | КВГМ-4 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | работа | попутный нефтяной газ |  | 4 |  |
| 2 | Котельная N 5 |  |  |  |  |  |  |  |
| 2.1 | ВКГМ-4 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 4 |  |
| 2.2 | ВКГМ-4 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 4 |  |
| 2.3 | ВКГМ-4 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 4 |  |
| 2.4 | ВКГМ-4 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 2,5 |  |
| 2.5 | ВКГМ-4 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 4 |  |
| 2.6 | ВКГМ-4 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 4 |  |
| 2.7 | ВКГМ-2,5 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | резерв | попутный нефтяной газ | нефть | 4 |  |
| 3 | Котельная N 1 (Арочник) |  |  |  |  |  |  |  |
| 3.1 | ВКГМ-4 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | резерв | попутный нефтяной газ |  | 4 |  |
| 3.2 | ВКГМ-4 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | работа | попутный нефтяной газ |  | 4 |  |
| 3.3 | ВКГМ-4 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | работа | попутный нефтяной газ |  | 2,5 |  |
| 3.4 | ВКГМ-4 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | работа | попутный нефтяной газ |  | 4 |  |
| 3.5 | ВКГМ-4 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | работа | попутный нефтяной газ |  | 4 |  |
| 3.6 | ВКГМ-4 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | работа | попутный нефтяной газ |  | 4 |  |
| 3.7 | ВКГМ-4 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | работа | попутный нефтяной газ |  | 4 |  |
| 3.8 | ВКГМ-2,5 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | работа | попутный нефтяной газ |  | 4 |  |
| 4 | Котельная N 2 (СУ-951) |  |  |  |  |  |  |  |
| 4.1 | ВКГМ-4 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | работа | попутный нефтяной газ |  | 4 |  |
| 4.2 | ВКГМ-4 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | работа | попутный нефтяной газ |  | 4 |  |
| 4.3 | ВКГМ-4 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | работа | попутный нефтяной газ |  | 4 |  |
| 5 | Котельная СУ-78 |  |  |  |  |  |  |  |
| 5.1 | ВКГМ-2,5 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | работа | попутный нефтяной газ | дизельное | 2,5 |  |
| 5.2 | ВКГМ-2,5 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | работа | попутный нефтяной газ | дизельное | 2,5 |  |
| 6 | Котельная КСАТ |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.1 | КВСА-2,5 | водогрейный | ТОО "Октан ЛТД" г. Омск | резерв | попутный нефтяной газ | дизельное | 2,5 |  |
| 6.2 | КВСА-2,5 | водогрейный | ТОО "Октан ЛТД" г. Омск | работа | попутный нефтяной газ |  | 2,5 |  |
| 6.3 | КВСА-2,5 | водогрейный | ТОО "Октан ЛТД" г. Омск | работа | попутный нефтяной газ |  | 2,5 |  |
| 6.4 | КВСА-2,5 | водогрейный | ТОО "Октан ЛТД" г. Омск | работа | попутный нефтяной газ |  | 2,5 |  |
| 7 | Котельная КВГМ-50 |  |  |  |  |  |  |  |
| 7.1 | КВГМ-50 | водогрейный | Дорогобужский котельный завод | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 50 |  |
| 7.2 | КВГМ-50 | водогрейный | Дорогобужский котельный завод | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 50 |  |
| 7.3 | КВГМ-50 | водогрейный | Дорогобужский котельный завод | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 50 |  |
| 7.4 | КВГМ-50 | водогрейный | Дорогобужский котельный завод | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 50 |  |
| 8 | Котельная ДЕ-25 (N 1) |  |  |  |  |  |  |  |
| 8.1 | ДЕ-25-14 ГМ | паровой | Бийский котельный завод | резерв | попутный нефтяной газ | нефть | 15 | 25 |
| 8.2 | ДЕ-25-14 ГМ | паровой | Бийский котельный завод | резерв | попутный нефтяной газ | нефть | 15 | 25 |
| 8.3 | ДЕ-25-14 ГМ | паровой | Бийский котельный завод | резерв | попутный нефтяной газ | нефть | 15 | 25 |
| 8.4 | ДЕ-25-14 ГМ | паровой | Бийский котельный завод | резерв | попутный нефтяной газ |  | 15 | 25 |
| 9 | Котельная ДЕ-25 (N 2) |  |  |  |  |  |  |  |
| 9.1 | ДЕ-25-14 | паровой | Бийский котельный завод | работа | попутный нефтяной газ |  | 15 | 25 |
| 9.2 | ДЕ-25-14 | паровой | Бийский котельный завод | работа | попутный нефтяной газ |  | 15 | 25 |
| 9.3 | ДЕ-25-14 | паровой | Бийский котельный завод | работа | попутный нефтяной газ |  | 15 | 25 |
| 9.4 | ДЕ-25-14 | паровой | Бийский котельный завод | работа | попутный нефтяной газ |  | 15 | 25 |
| 10 | Котельная ДЕ-25 |  |  |  |  |  |  |  |
| 10.1 | Е-25-14ГМ (ДЕ-25/14ГМ) | паровой | Бийский котельный завод | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 25 |  |
| 10.2 | Е-25-14ГМ (ДЕ-25/14ГМ) | паровой | Бийский котельный завод | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 25 |  |
| 10.3 | Е-25-14ГМ (ДЕ-25/14ГМ) | паровой | Бийский котельный завод | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 25 |  |
| 10.4 | Е-25-14ГМ (ДЕ-25/14ГМ) | паровой | Бийский котельный завод | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 25 |  |
| 11 | Котельная ООО "КЗХ" |  |  |  |  |  |  |  |
| 11.1 | Е-1,0-9ГН (МЗК-7АГ-2) | паровой | Монастырищенский машиностроительный завод | работа | попутный нефтяной газ | нефть |  | 0,8 |
| 11.2 | Е-1,0-9ГН (МЗК-7АГ-2) | паровой | Монастырищенский машиностроительный завод | работа | попутный нефтяной газ | нефть |  | 0,8 |
| 11.3 | КСВ-1,86 ЛЖ "ВК-3" | водогрейный | Братский завод отопительного оборудования | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 1,86 |  |
| 11.4 | КСВ-1,86 ГС "ВК-3" | водогрейный | Братский завод отопительного оборудования | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 1,86 |  |
| 11.5 | КСВ-1,86 ГС "ВК-3" | водогрейный | Братский завод отопительного оборудования | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 1,86 |  |
| 11.6 | КСВ-1,86 ЛЖ "ВК-3" | водогрейный | Братский завод отопительного оборудования | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 1,86 |  |
| 12 | Котельная ВКГМ |  |  |  |  |  |  |  |
| 12.1 | ВКГМ-4 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 4 |  |
| 12.2 | ВКГМ-4 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 4 |  |
| 12.3 | ВКГМ-4 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 4 |  |
| 12.4 | ВКГМ-4 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 4 |  |
| 12.5 | ВКГМ-4 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 4 |  |
| 12.6 | ВКГМ-4 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 4 |  |
| 12.7 | ВКГМ-4 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 4 |  |
| 12.8 | LAVART 6 SW | водогрейный | ЗАО "Омский завод инновационных технологий" | работа | попутный нефтяной газ |  | 5,16 |  |
| 13 | Котельная БПО |  |  |  |  |  |  |  |
| 13.1 | ВКГМ-2,5 | водогрейный | Котлостроение ООД г. София | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 2,5 |  |
| 13.2 | ВКГМ-2,5 | водогрейный | Котлостроение ООД г. София | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 2,5 |  |
| 13.3 | ВКГМ-4 | водогрейный | Котлостроение ООД г. София | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 4 |  |
| 14 | Котельная КНДСР |  |  |  |  |  |  |  |
| 14.1 | ВКГМ-4 | водогрейный | Котлостроение ООД г. София | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 4 |  |
| 14.2 | ВКГМ-4 | водогрейный | Котлостроение ООД г. София | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 4 |  |
| 14.3 | ВКГМ-4 | водогрейный | Котлостроение ООД г. София | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 4 |  |
| 14.4 | ВКГМ-2,5 | водогрейный | Котлостроение ООД г. София | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 2,5 |  |
| 14.5 | ВКГМ-2,5 | водогрейный | Котлостроение ООД г. София | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 2,5 |  |
| 15 | Котельная ООО "МАК" |  |  |  |  |  |  |  |
| 15.1 | Е-6,5-14ГМ (ДЕ-6,5/14ГМ) | паровой | Бийский котельный завод | работа | попутный нефтяной газ | нефть |  | 6,5 |
| 15.2 | Е-6,5-14ГМ (ДЕ-6,5/14ГМ) | паровой | Бийский котельный завод | работа | попутный нефтяной газ | нефть |  | 6,5 |
| 15.3 | ДЕВ-4-115 (ДЕ-6,5-14ГМ) | водогрейный | Бийский котельный завод | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 4,0 |  |
| 15.4 | ДЕВ-4-115 (ДЕ-6,5-14ГМ) | водогрейный | Бийский котельный завод | работа | попутный нефтяной газ | нефть | 4,0 |  |
| 15.5 | КЭВ | эл. котел |  | резерв | эл. энергия |  | 0,21 |  |
| 16 | Котельная КОС |  |  |  |  |  |  |  |
| 16.1 | КВ ГМ-4 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | работа | попутный нефтяной газ | дизельное | 4 |  |
| 16.2 | КВ ГМ-4 | водогрейный | Котлостроительный завод им. Кирова София-Болгария | работа | попутный нефтяной газ | дизельное | 4 |  |
| 17 | Котельная ООО "УПТК" |  |  |  |  |  |  |  |
| 17.1 | КСВ-3,0 | водогрейный |  | работа | попутный нефтяной газ | нет |  |  |
| 17.2 | КСВ-3,0 | водогрейный |  | работа | попутный нефтяной газ | нет |  |  |
| 17.3 | ВВД-1,8 | водогрейный |  | работа | попутный нефтяной газ | нет |  |  |
| 17.4 | ВВД-1,8 | водогрейный |  | работа | попутный нефтяной газ | нет |  |  |
| 18 | Котельная СКК "Галактика" |  |  |  |  |  |  |  |
| 18.1 | LAVART 3500P | водогрейный |  | работа | попутный нефтяной газ | попутный нефтяной газ | 3,01 |  |
| 18.2 | LAVART 3500P | водогрейный |  | работа | попутный нефтяной газ | попутный нефтяной газ | 3,01 |  |
| 18.3 | LAVART 3500P | водогрейный |  | работа | попутный нефтяной газ | попутный нефтяной газ | 3,01 |  |
| 18.4 | LAVART 3500P | водогрейный |  | работа | попутный нефтяной газ | попутный нефтяной газ | 3,01 |  |

Таблица 4. Вспомогательное оборудование источников тепловой

энергии

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Тип оборудования | Количество | Год выпуска |
| 1 | Котельная ПМК-177 |  |  |
| 1.1 | Насос сетевой GRUNDFOS MMG315CB | 1 | 2010 |
| 1.2 | Насос сетевой 1 Д 800-56 | 2 | 1996 |
| 2010 |
| 1.3 | Насос сетевой WILO NP80/250V-75/2A | 1 | 2000 |
| 1.4 | Насос подпиточный TP-50-570/2 AFABAQE | 2 | 2007 |
| 2 | Котельная N 5 |  |  |
| 2.1 | Насос сетевой 1 Д 1250-63 | 3 | 1999 |
| 2000 |
| 2.2 | Насос сетевой Wilo NP80/250-75/2А | 2 | 2010 |
| 2.3 | Насос подпиточный К-100-65-200 | 3 | 1999 |
| 2000 |
| 2.4 | Вентиляторы ЕВВН-6 | 8 |  |
| 3 | Котельная N 1 (Арочник) |  |  |
| 3.1 | Насос сетевой 1 Д1250-63 (двиг. 315 кВт) | 3 | 1999 |
| 2001 |
| 3.2 | Подпиточный насос GRUNDFOS TP65-460/2 | 2 | 2010 |
| 4 | Котельная N 2 (СУ-951) |  |  |
| 4.1 | Насос сетевой 1Д 800-56 | 2 | 1999 |
| 2001 |
| 5 | Котельная СУ-78 |  |  |
| 5.1 | Насос подпиточный N 1 IL32/170-4/2 | 2 | 2007 |
| 5.2 | Насос сетевой 200Д-90 | 2 | 1995 |
| 2001 |
| 5.3 | Насос циркуляционный BAS 850-G8 3CF20 | 1 | 2007 |
| 6 | Котельная КСАТ |  |  |
| 6.1 | Насос сетевой КМ-80-50-200 | 1 | 2005 |
| 6.2 | Насос сетевой КМ-100-65-200 | 2 | 1997 |
| 2007 |
| 6.3 | Насос сетевой 25Е50М | 2 | 2007 |
| 2009 |
| 6.4 | Подпиточный насос К45/30 | 4 | 1997 |
| 6.5 | Теплообменник ОВА-8 | 1 | 1997 |
| 7 | Котельная КВГМ-50 |  |  |
| 7.1 | Насос СЭ - 1250-140-11 | 6 | 1997 |
| 1998 |
| 7.2 | Дымосос ДН - 21 | 4 | 1992 |
| 1993 |
| 2000 |
| 7.3 | Вентилятор ВДН - 15 | 4 | 1992 |
| 1993 |
| 2000 |
| 7.4 | Подпиточный насос ТР50-570/2 А-F-A-BAQE | 3 | 2007 |
| 7.5 | Деаэратор ДА-100 | 2 | 2006 |
| 8 | Котельная ДЕ-25 (N 1) |  |  |
| 8.1 | Теплообменник пластинчатый FP60-101-1-Е-Н | 6 | 2006 |
| 8.2 | Насос питательный CR45-9-2 A-F-A-E BAQE | 3 | 2005 |
| 8.3 | Насос перекачки ТР-570/2 BAQE | 2 | 2005 |
| 8.4 | Насос подпиточный WILO IL80/120-4/2 | 1 | 2007 |
| 8.5 | Деаэратор ДА-100 | 1 | 1985 |
| 8.6 | Экономайзер ЭБ1-808И | 4 | 1989 |
| 1987 |
| 8.7 | Вентилятор ВДН - 11,2 | 4 | 1983 |
| 1985 |
| 8.8 | Дымосос ДН-12,5 | 4 | 1985 |
| 9 | Котельная ДЕ-25 (N 2) |  |  |
| 9.1 | ПСВ - 200-7-15 | 2 | 1998 |
| 2018 |
| 9.2 | Охладитель конденсата FP 31/16-49 | 3 | 2007 |
| 9.3 | Насос питательный CR45-9-2 A-F-A-E BAQE | 3 | 2005 |
| 9.4 | Экономайзер ЭБ1-808И | 4 | 1988 |
| 1990 |
| 9.5 | Вентилятор ВДН - 11,2 | 4 | 1997 |
| 9.6 | Дымосос ДН - 12,5 | 4 | 1987 |
| 9.7 | Деаэратор ДА-100 | 1 | 1987 |
| 10 | Котельная КОС |  |  |
| 10.1 | Насос сетевой 50 F 50М МЗ "БЪРЗИЦА" | 3 | 2005 |
| 10.2 | насос подпиточный GRUNDFOS | 2 | 2005 |
| 10.3 | насос рециркуляционный GRUNDFOS UPS SERIE 200 | 2 | 2005 |
| 10.4 | Вентилятор центробежный ВЦ4-75 | 1 | 2005 |
| 11 | Котельная ООО "УПТК" |  |  |
| 11.1 | Насос НМР-605FM | 1 | 2008 |
| 12 | Котельная ООО "МАК" |  |  |
| 12.1 | Д 320/70 | 2 | 1991 |
| 12.2 | Д315/71 | 1 |
| 12.3 | ЦНСГ 38/198 | 2 |
| 12.4 | Насос К 20/30 | 1 |
| 12.5 | КМ 65/50 | 1 |
| 12.6 | GRUNDFOS NB 32-160/163AFA-BAQE | 1 |
| 12.7 | А 25Х | 2 |
| 12.8 | Ш-5-25-3,6-4 | 1 |
| 12.9 | НМШФ 0,6-25-0,25/25 | 1 |
| 13 | Котельная ДЕ-25 |  |  |
| 13.1 | ЦНСГ 60/198 | 3 | 1989 |
| 13.2 | Д 320/70 | 2 |
| 13.3 | 1Д1250/125 | 3 |
| 13.4 | GRUNDFOS NB В32-160/163AFA-BAQE | 2 |
| 13.5 | К 100/65/200 | 2 |
| 13.6 | НШ 40-4-18/4 | 2 |
| 13.7 | 3В4-25-6,4-25 | 3 |
| 13.8 | КМХ 65/40 | 1 |
| 13.9 | X 50/32 | 1 |
| 14 | Котельная ВКГМ |  |  |
| 14.1 | NSC200-150-290 | 3 | 1986 |
| 14.2 | Д320/70 | 2 |
| 14.3 | К 100/65 | 2 |
| 14.4 | Х 50-32-125 | 1 |
| 14.5 | НШ 0,8-25Ю-10 | 2 |
| 14.6 | НМШ 0,8-25-0,63 | 7 |
| 14.7 | дозатор НД-10/100 | 1 |
| 14.8 | К 8/18 | 1 |
| 15 | Котельная ООО "КЗХ" |  |  |
| 15.1 | ПН-1,6/16 | 3 | 1995 |
| 15.2 | К 100/65/200 | 4 |
| 15.3 | ВК 2/26 | 2 |
| 15.4 | TUSHACO | 2 |
| 15.5 | НМШ 2-40-1,6/1,6 | 2 |
| 15.6 | Солевой Х-50-32-125 | 2 |
| 16 | Котельная БПО |  |  |
| 16.1 | Grundfos NB 32-160/163 | 1 | 1993 |
| 16.2 | 200Д90 | 3 |
| 16.3 | К 20/30 | 1 |
| 16.4 | А25Х | 1 |
| 16.5 | Ш-5-25-3,6-4 | 1 |
| 16.6 | НМШФ 0,6-25-0,25/25 | 1 |
| 16.7 | Grundfos NB 32-160/163 | 1 |
| 16.8 | К 80/50 | 2 |
| 17 | Котельная КНДСР |  |  |
| 17.1 | Насос сетевой Д 315/71 | 3 | 1991 |
| 17.2 | А25Х | 4 |
| 17.3 | дозатор НД-10/100 | 1 |
| 18 | Котельная СКК "Галактика" |  |  |
| 18.1 | насос циркуляционный IL80/160-11/2 | 2 | 2016 |

Параметры установленной тепловой мощности источников тепловой энергии указаны в таблице 5.

Таблица 5. Параметры установленной тепловой мощности

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование котельной | Установленная тепловая мощность, Гкал/ч |
| 1 | ООО "КонцессКом" | 445,500 |
| 1.1 | Котельная ПМК-177 | 41,500 |
| 1.2 | Котельная N 5 | 26,500 |
| 1.3 | Котельная N 1 (Арочник) | 30,500 |
| 1.4 | Котельная N 2 (СУ-951) | 12,000 |
| 1.5 | Котельная СУ-78 | 5,000 |
| 1.6 | Котельная КСАТ | 10,000 |
| 1.7 | Котельные ККЗ, в т.ч.: | 320,000 |
| 1.7.1 | Котельная КВГМ-50 | 200,000 |
| 1.7.2 | Котельная ДЕ-25 (N 1) | 60,000 |
| 1.7.3 | Котельная ДЕ-25 (N 2) | 60,000 |
| 2 | ООО "ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь" | 142,97 |
| 2.1 | Котельная ДЕ-25 | 60,000 |
| 2.2 | Котельная ООО "КЗХ" | 7,600 |
| 2.3 | Котельная ВКГМ | 33,160 |
| 2.4 | Котельная БПО | 9,000 |
| 2.5 | Котельная КНДСР | 17,000 |
| 2.6 | Котельная ООО "МАК" | 16,210 |
| 3 | ООО "Горводоканал" | 8,000 |
| 3.1 | Котельная КОС | 8,000 |
| 4 | ООО "УПТК" | 8,800 |
| 4.1 | Котельная ООО "УПТК" | 8,800 |
| 5 | ООО "СКК" | 12,04 |
| 5.1 | Котельная СКК "Галактика" | 12,04 |
|  | Итого по всем источникам: | 617,31 |

Параметры располагаемой тепловой мощности представлены в таблице 6.

Таблица 6. Параметры располагаемой тепловой мощности

источников

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование котельной | Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч |
| 1 | ООО "КонцессКом" | 370,01 |
| 1.1 | Котельная ПМК-177 | 34,28 |
| 1.2 | Котельная N 5 | 21,61 |
| 1.3 | Котельная N 1 (Арочник) | 27,16 |
| 1.4 | Котельная N 2 (СУ-951) | 9,79 |
| 1.5 | Котельная СУ-78 | 4,68 |
| 1.6 | Котельная КСАТ | 6,39 |
| 1.7 | Котельные ККЗ, в т.ч.: | 266,1 |
| 1.7.1 | Котельная КВГМ-50 | 159,04 |
| 1.7.2 | Котельная ДЕ-25 (N 1) | 54,18 |
| 1.7.3 | Котельная ДЕ-25 (N 2) | 52,88 |
| 2 | ООО "ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь" | 142,97 |
| 2.1 | Котельная ДЕ-25 | 60 |
| 2.2 | Котельная ООО "КЗХ" | 7,6 |
| 2.3 | Котельная ВКГМ | 33,16 |
| 2.4 | Котельная БПО | 9 |
| 2.5 | Котельная КНДСР | 17 |
| 2.6 | Котельная ООО "МАК" | 16,21 |
| 3 | ООО "Горводоканал" | 4 |
| 3.1 | Котельная КОС | 4 |
| 4 | ООО "УПТК" | 8,8 |
| 4.1 | Котельная ООО "УПТК" | 8,8 |
| 5 | ООО "СКК" | 12,0 |
| 5.1 | Котельная СКК "Галактика" | 12,0 |
|  | Итого: | 537,78 |

Установленная тепловая мощность (далее - УТМ) источников тепловой энергии составляет 617,31 Гкал/ч, располагаемая тепловая мощность составляет 537,78 Гкал/ч. Присоединенная тепловая нагрузка составляет 333,218 Гкал/ч.

Среднегодовая загрузка оборудования определяется числом часов использования установленной тепловой мощности источника теплоснабжения.

Число часов использования установленной мощности показывает, какое количество часов требуется для производства на данном оборудовании энергии, равной фактической годовой выработке при условии постоянной работы на полной установленной мощности.

Число часов использования (далее - ЧЧИ) установленной тепловой мощности определяется как отношение выработанной источником теплоснабжения тепловой энергии в течение года, к установленной тепловой мощности источника теплоснабжения.

Сведения о среднегодовой загрузке оборудования представлены в таблице 7.

Таблица 7. Среднегодовая загрузка оборудования на источниках

тепловой энергии

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Источник тепловой энергии | Установленная мощность источника теплоснабжения, Гкал/ч | Число часов работы источника | Выработка тепловой энергии за 2018 год, Гкал | ЧЧИ установленной тепловой мощности, ч | Степень загруженности источника теплоснабжения, % |
| ООО "КонцессКом" | | | | | |
| Котельная ПМК-177 | 41,5 | 8424 | 37031 | 892 | 11% |
| Котельная N 5 | 69 | 8424 | 92961 | 1347 | 16% |
| Котельная N 1 (Арочник) |
| Котельная N 2 (СУ-951) |
| Котельная СУ-78 | 5 | 6168 | 7504 | 1501 | 24% |
| Котельная КСАТ | 10 | 6168 | 5874 | 587 | 10% |
| Котельные ККЗ | 320 | 8424 | 410284 | 1282 | 15% |
| ООО "ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь" | | | | | |
| Котельная ДЕ-25 | 60 | 6168 | 68725 | 1145 | 19% |
| Котельная ООО "КЗХ" | 7,6 | 6168 | 9490 | 1249 | 20% |
| Котельная ВКГМ | 33,16 | 6168 | 55487 | 1673 | 27% |
| Котельная БПО | 9 | 6168 | 6129 | 681 | 11% |
| Котельная КНДСР | 17 | 6168 | 13201 | 777 | 13% |
| Котельная ООО "МАК" | 16,21 | 6168 | 7013 | 433 | 7% |
| ООО "УПТК" | | | | | |
| Котельная ООО "УПТК" | 8,8 | 6168 | 9100 | 1034 | 17% |
| ООО "Горводоканал" | | | | | |
| Котельная КОС | 8 | 6168 | 8201 | 1025 | 17% |
| ООО "СКК" | | | | | |
| Котельная СКК "Галактика" | 12,04 | 6168 | 32359 | 2688 | 44% |

Суммарная протяженность тепловых сетей города Когалыма составляет 123,011 км, в том числе:

Сети ООО "КонцессКом": 84,55 км в двухтрубном исчислении;

Сети ООО "ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь": 28,861 км в двухтрубном исчислении;

Сети ООО "Горводоканал": 1,7 км в двухтрубном исчислении;

Сети ООО "УПТК": 7,9 км в двухтрубном исчислении.

От котельной СКК "Галактика" наружные тепловые сети отсутствуют.

Прокладка тепловых сетей осуществляется подземным бесканальным и надземным способами. В качестве тепловой изоляции на тепловых сетях применяется минеральная вата и пенополиуретан.

На тепловых сетях города установлено четыре центральных тепловых пункта. Насосные станции отсутствуют.

Зоной действия источника теплоснабжения является территория поселения или ее часть, границы которой устанавливаются закрытыми секционирующими задвижками тепловой сети системы теплоснабжения.

Теплоснабжение правобережной и левобережной части города осуществляется раздельно.

Правобережная часть города:

Котельные коммунальной зоны (КВГМ-50, ДЕ-25/14 (1), ДЕ-25/14 (2)) обеспечивают теплоснабжением правобережный район города Когалыма. Котельные расположены на одной промплощадке и работают на общие тепловые сети;

Котельная КОС осуществляет теплоснабжение площадки очистных сооружений и трех сторонних потребителей.

Левобережная часть города:

Котельная ПМК-177 обеспечивает теплоснабжение поселков Фестивальный и ПМК-177;

Котельные N 5, N 2 (СУ-951) и N 1 (Арочник) осуществляют теплоснабжение потребителей левобережной части города поселков Пионерный, ДСУ-12 и СМП-254 и работают на совместную зону;

Котельная СКК "Галактика" обеспечивает тепловой энергией спортивно-культурный комплекс;

Котельная СУ-78 обеспечивает теплоснабжение ряда производственных и жилых (общежитий) объектов восточной промзоны;

Котельная КСАТ обеспечивает теплоснабжение промышленных предприятий восточной промзоны;

Котельная БПО обеспечивает теплоснабжение производственных объектов восточной промзоны;

Котельная ООО "КЗХ" обеспечивает теплоснабжение территории ООО "Когалымский завод химреагентов" (северная промзона);

Котельная ВКГМ обеспечивает теплоснабжение производственных объектов восточной промзоны;

Котельная КНДСР обеспечивает теплоснабжение производственных объектов восточной промзоны;

Котельная ООО "МАК" обеспечивает теплоснабжение производственных объектов восточной промзоны;

Котельная ДЕ-25 обеспечивает теплоснабжение производственных объектов северной промзоны;

Котельная ООО "УПТК" обеспечивает теплоснабжение производственных объектов восточной промзоны.

На территории города Когалыма бесхозяйные тепловые сети отсутствуют. Зоны действия котельных с тепловыми сетями представлены на рисунке 2 (не приводится).

Рисунок 2. Зоны действия котельных с тепловыми сетями

Рисунок не приводится.

В качестве компенсирующих устройств на сетях применяются, главным образом, сильфонные и П-образные компенсаторы.

В геологическом строении грунтов по трассам трубопроводов принимают участие пески мелкой и средней крупности, местами торф темно-коричневый, плохо разложившийся. Грунты влажные или водонасыщенные. Грунтовые воды на глубине от 0,0 до 5,7 м.

Тепловые сети ООО "КонцессКом"

Суммарная протяженность тепловых сетей источников ООО "КонцессКом" составляет 84,55 км в двухтрубном исчислении. Из них 67,24 км составляют сети отопления (37,66 км - правобережный район, 29,58 - левобережный район), 17,31 - сети горячего водоснабжения [(таблица 8)](#P1992). Материальная характеристика - 28917,04 м2.

Тепловые сети правобережного района - кольцевые, с резервными перемычками, левобережного - тупиковые, соединенные между собой резервными перемычками.

Прокладка трубопроводов тепловых сетей правобережного района бесканальная, изоляция реконструированных трубопроводов - пенополиуретан (далее - ППУ-изоляция), остальных сетей - минеральная вата.

Прокладка трубопроводов тепловых сетей левобережного района, в основном, надземная. Изоляция, в основном, минераловатная, реконструируемые сети меняются на трубопроводы с ППУ-изоляцией.

Системы теплоснабжения - закрытые.

Таблица 8. Протяженность трубопроводов отопления и ГВС

в двухтрубном исчислении

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование района | Отопление (Т1, Т2), км. | | | ГВС (Т3, Т4), км. | | | Итого, км |
| Всего, в том числе: | в ППУ изоляции | в минераловатной изоляции | Всего, в том числе: | в ППУ изоляции | в минераловатной изоляции |
| Левобережная часть города | 29,58 | 5,17 | 24,41 | 17,31 | 0,67 | 16,64 | 46,89 |
| Правобережная часть города | 37,66 | 34,96 | 2,7 | 0 | 0 | 0 | 37,66 |
| Итого, км | 67,24 | 40,13 | 27,11 | 17,31 | 0,67 | 16,64 | 84,55 |

Около 60% (52,16 км) тепловых сетей проложены подземно, 40% (32,39 км) проложены надземно.

В качестве тепловой изоляции трубопроводов отопления преимущественно применяется ППУ-изоляция, в то время как большая доля сетей горячего водоснабжения проложена в минераловатной изоляции.

Тепловые сети источников ООО "ЛУКОЙЛ - Западная Сибирь"

Суммарная протяженность тепловых сетей составляет 28,861 км в двухтрубном исчислении (таблица 9). Тепловые сети проложены надземным и подземным способом, в качестве тепловой изоляции применяется минеральная вата.

Таблица 9. Параметры тепловых сетей ООО "ЛУКОЙЛ - Западная

Сибирь"

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование участка трассы | Протяженность в двухтрубном исчислении, км |
| 1 | Котельная БПО | 5,192 |
| 2 | Котельная ООО "МАК" | 2,576 |
| 3 | Котельная ДЕ-25 | 11,275 |
| 4 | Котельные ВКГМ, КНДСР | 9,818 |
|  | Итого по источникам: | 28,861 |

Тепловые сети источников ООО "Горводоканал"

Суммарная протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении составляет 1,7 км (таблица 10). Тепловые сети проложены надземно, в качестве тепловой изоляции применяется ППУ. Год ввода в эксплуатацию - 2001. Материальная характеристика - 526,85 м2.

Таблица 10. Параметры тепловых сетей котельной ООО

"Горводоканал"

|  |  |
| --- | --- |
| Диаметр мм | Длина в двухтрубном исчислении, км |
| 219 | 0,362 |
| 159 | 0,846 |
| 108 | 0,302 |
| 89 | 0,191 |
| Итого: | 1,701 |

Тепловые сети источников ООО "УПТК"

Суммарная протяженность тепловых сетей в двухтрубном исчислении составляет 7,9 км (таблица 11). Тепловые сети имеют подземный бесканальный и надземный тип прокладки, в качестве тепловой изоляции применяется стекловата и ППУ. Материальная характеристика - 3112,8 м2.

Таблица 11. Параметры тепловых сетей котельной ООО "УПТК"

|  |  |
| --- | --- |
| Диаметр условный, мм | Длина в двухтрубном исчислении, км |
| 300 | 0,922 |
| 250 | 2,290 |
| 200 | 1,747 |
| 150 | 1,276 |
| 100 | 1,665 |
| Итого: | 7,900 |

Сведения об оснащенности потребителей узлами учета тепловой энергии (далее - УУТЭ) представлены в таблице 12.

Таблица 12. Сведения об оснащенности УУТЭ потребителей

тепловой энергии города Когалыма

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| ТСО | Количество потребителей, из них: | оснащено УУТЭ | Процент оснащенности, % |
| ООО "КонцессКом" | 923 | 589 | 64 |
| ООО "ЛУКОЙЛ - западная Сибирь" | 100 | 64 | 64 |
| ООО "УПТК" | 12,0 | 5,0 | 42 |
| ООО "Горводоканал" | 3 | 2 | 67 |
| ООО "СКК" | 1 | не требуется | не требуется |
| ВСЕГО | 1038 | 660 | 64 |

Перспективные балансы тепловой мощности и тепловой нагрузки по источникам тепловой энергии представлены в таблице 13.

Таблица 13. Перспективные балансы тепловой мощности

и тепловой нагрузки

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Котельная | Установленная тепловая мощность, Гкал/ч | Располагаемая тепловая мощность, Гкал/ч | Затраты тепловой мощности на собственные нужды, Гкал/ч | Тепловая мощность "нетто", Гкал/ч | Потери тепловой мощности в тепловых сетях, Гкал/ч | Присоединенная тепловая нагрузка (спрос на тепловую мощность), Гкал/ч | Резерв/дефицит тепловой мощности, Гкал/ч | Резерв/дефицит тепловой мощности, % |
| 2020 | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Котельная ПМК-177 | 41,50 | 34,28 | 0,07 | 34,21 | 1,43 | 11,35 | 21,43 | 62,51 |
| 2 | Котельная N 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Котельная N 1 (Арочник) | 69,00 | 58,56 | 0,27 | 58,29 | 2,28 | 27,37 | 28,64 | 48,91 |
| 4 | Котельная N 2 (СУ-951) |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Котельная СУ-78 | 5,00 | 4,68 | 0,01 | 4,67 | 0,23 | 2,19 | 2,25 | 48,01 |
| 6 | Котельная КСАТ | 4,20 | 4,20 | 0,03 | 4,17 | 0,29 | 2,00 | 1,88 | 44,84 |
| 7 | Котельные ККЗ | 320,00 | 266,10 | 2,49 | 263,61 | 4,27 | 220,98 | 38,36 | 14,42 |
| 8 | Котельная ДЕ-25 северная промзона | 60,00 | 60,00 | 0,44 | 59,56 | 0,55 | 27,36 | 31,64 | 52,74 |
| 9 | Котельная ООО "КЗХ" | 7,60 | 7,60 | 0,02 | 7,58 | 0,00 | 3,31 | 4,26 | 56,11 |
| 10 | Котельная ВКГМ восточная промзона | 33,16 | 33,16 | 0,16 | 33,00 | 0,57 | 21,18 | 11,25 | 33,94 |
| 11 | Котельная КНДСР восточная промзона | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 12 | Котельная ООО "МАК" | 16,21 | 16,21 | 0,01 | 16,20 | 0,07 | 7,70 | 8,44 | 52,04 |
| 13 | Котельная БПО восточная промзона | 9,00 | 9,00 | 0,01 | 8,99 | 0,06 | 5,36 | 3,57 | 39,70 |
| 14 | Котельная ООО "УПТК" | 8,80 | 8,80 | 0,09 | 8,71 | 0,35 | 3,02 | 5,35 | 60,75 |
| 15 | Котельная ООО "Горводоканал" | 8,00 | 4,00 | 0,06 | 3,94 | 0,05 | 2,70 | 1,19 | 29,75 |
| 16 | Котельная СКК "Галактика" | 12,04 | 12,00 | 1,08 | 10,92 | 0,00 | 0,00 | 10,92 | 91,02 |
| 17 | БМК 14 МВт (ул. Комсомольская.) | 12,04 | 12,00 | 0,12 | 11,88 | 0,96 | 9,26 | 1,66 | 13,80 |
| ИТОГО: | | 606,55 | 530,59 | 4,85 | 525,74 | 11,10 | 343,78 | 170,85 | 32,20 |
| 2021 | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Котельная ПМК-177 | 41,50 | 34,28 | 0,07 | 34,21 | 1,43 | 11,35 | 21,43 | 62,51 |
| 2 | Котельная N 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Котельная N 1 (Арочник) | 69,00 | 58,56 | 0,27 | 58,29 | 2,28 | 26,76 | 29,25 | 49,96 |
| 4 | Котельная N 2 (СУ-951) |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Котельная СУ-78 | 5,00 | 4,68 | 0,01 | 4,67 | 0,23 | 2,19 | 2,25 | 48,01 |
| 6 | Котельная КСАТ | 4,20 | 4,20 | 0,03 | 4,17 | 0,29 | 2,00 | 1,88 | 44,84 |
| 7 | Котельные ККЗ | 320,00 | 266,10 | 2,49 | 263,61 | 4,27 | 220,98 | 38,36 | 14,42 |
| 8 | Котельная ДЕ-25 северная промзона | 60,00 | 60,00 | 0,44 | 59,56 | 0,55 | 27,36 | 31,64 | 52,74 |
| 9 | Котельная ООО "КЗХ" | 7,60 | 7,60 | 0,02 | 7,58 | 0,00 | 3,31 | 4,26 | 56,11 |
| 10 | Котельная ВКГМ восточная промзона | 33,16 | 33,16 | 0,16 | 33,00 | 0,57 | 21,18 | 11,25 | 33,94 |
| 11 | Котельная КНДСР восточная промзона | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 12 | Котельная ООО "МАК" | 16,21 | 16,21 | 0,01 | 16,20 | 0,07 | 7,70 | 8,44 | 52,04 |
| 13 | Котельная БПО восточная промзона | 9,00 | 9,00 | 0,01 | 8,99 | 0,06 | 5,36 | 3,57 | 39,70 |
| 14 | Котельная ООО "УПТК" | 8,80 | 8,80 | 0,09 | 8,71 | 0,35 | 3,02 | 5,35 | 60,75 |
| 15 | Котельная ООО "Горводоканал" | 8,00 | 4,00 | 0,06 | 3,94 | 0,05 | 2,70 | 1,19 | 29,75 |
| 16 | Котельная СКК "Галактика" | 12,04 | 12,00 | 1,08 | 10,92 | 0,00 | 0,00 | 10,92 | 91,02 |
| 17 | БМК 14 МВт (ул. Комсомольская.) | 12,04 | 12,00 | 0,12 | 11,88 | 0,96 | 9,26 | 1,66 | 13,80 |
| ИТОГО: | | 606,55 | 530,59 | 4,85 | 525,74 | 11,10 | 343,17 | 171,46 | 32,32 |
| 2022 | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Котельная ПМК-177 | 41,50 | 34,28 | 0,07 | 34,21 | 1,43 | 11,24 | 21,54 | 62,83 |
| 2 | Котельная N 5 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Котельная N 1 (Арочник) | 69,00 | 58,56 | 0,27 | 58,29 | 2,28 | 26,76 | 29,25 | 49,96 |
| 4 | Котельная N 2 (СУ-951) |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 5 | Котельная СУ-78 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Котельная КСАТ | 4,20 | 4,20 | 0,03 | 4,17 | 0,29 | 2,00 | 1,88 | 44,84 |
| 7 | Котельные ККЗ | 320,00 | 266,10 | 2,49 | 263,61 | 4,27 | 220,98 | 38,36 | 14,42 |
| 8 | Котельная ДЕ-25 северная промзона | 60,00 | 60,00 | 0,44 | 59,56 | 0,55 | 27,36 | 31,64 | 52,74 |
| 9 | Котельная ООО "КЗХ" | 7,60 | 7,60 | 0,02 | 7,58 | 0,00 | 3,31 | 4,26 | 56,11 |
| 10 | Котельная ВКГМ восточная промзона | 33,16 | 33,16 | 0,16 | 33,00 | 0,57 | 23,37 | 9,06 | 27,33 |
| 11 | Котельная КНДСР восточная промзона | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 12 | Котельная ООО "МАК" | 16,21 | 16,21 | 0,01 | 16,20 | 0,07 | 7,70 | 8,44 | 52,04 |
| 13 | Котельная БПО восточная промзона | 12,21 | 12,21 | 0,01 | 12,20 | 0,06 | 5,36 | 6,78 | 55,55 |
| 14 | Котельная ООО "УПТК" | 8,80 | 8,80 | 0,09 | 8,71 | 0,35 | 3,02 | 5,35 | 60,75 |
| 15 | Котельная ООО "Горводоканал" | 8,00 | 4,00 | 0,06 | 3,94 | 0,05 | 2,70 | 1,19 | 29,75 |
| 16 | Котельная СКК "Галактика" | 12,04 | 12,00 | 1,08 | 10,92 | 0,00 | 3,50 | 7,42 | 61,85 |
| 17 | БМК 14 МВт (ул. Комсомольская.) | 12,04 | 12,00 | 0,12 | 11,88 | 0,96 | 9,26 | 1,66 | 13,80 |
| ИТОГО: | | 610,78 | 515,70 | 4,72 | 510,97 | 10,87 | 345,77 | 154,33 | 29,93 |
| 2023 - 2035 | |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 1 | Котельная ПМК-177 | 41,50 | 34,28 | 0,07 | 34,21 | 1,43 | 9,72 | 23,06 | 67,26 |
| 2 | Котельная N 1 (Арочник) | 46,00 | 45,14 | 0,15 | 44,99 | 2,28 | 39,79 | 2,92 | 6,47 |
| 3 | Котельная СУ-78 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4 | Котельная КСАТ | 4,20 | 4,20 | 0,03 | 4,17 | 0,29 | 2,00 | 1,88 | 44,84 |
| 5 | Котельные ККЗ | 320,00 | 266,10 | 2,49 | 263,61 | 4,27 | 250,18 | 9,16 | 3,44 |
| 6 | Котельная ДЕ-25 северная промзона | 60,00 | 60,00 | 0,44 | 59,56 | 0,55 | 27,36 | 31,64 | 52,74 |
| 7 | Котельная ООО "КЗХ" | 7,60 | 7,60 | 0,02 | 7,58 | 0,00 | 3,31 | 4,26 | 56,11 |
| 8 | Котельная ВКГМ восточная промзона | 33,16 | 33,16 | 0,16 | 33,00 | 0,57 | 23,37 | 9,06 | 27,33 |
| 9 | Котельная КНДСР восточная промзона | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 10 | Котельная ООО "МАК" | 16,21 | 16,21 | 0,01 | 16,20 | 0,07 | 7,70 | 8,44 | 52,04 |
| 11 | Котельная БПО восточная промзона | 12,21 | 12,21 | 0,01 | 12,20 | 0,06 | 5,36 | 6,78 | 55,55 |
| 12 | Котельная ООО "УПТК" | 8,80 | 8,80 | 0,09 | 8,71 | 0,35 | 3,02 | 5,35 | 60,75 |
| 13 | Котельная ООО "Горводоканал" | 8,00 | 4,00 | 0,06 | 3,94 | 0,05 | 2,70 | 1,19 | 29,75 |
| 14 | Котельная СКК "Галактика" | 12,04 | 12,00 | 1,08 | 10,92 | 0,00 | 3,50 | 7,42 | 61,85 |
| 15 | БМК 14 МВт (ул. Комсомольская.) | 18,06 | 18,06 | 0,18 | 17,88 | 0,99 | 13,51 | 3,38 | 18,69 |
| ИТОГО: | | 587,78 | 521,76 | 4,78 | 516,97 | 10,90 | 391,53 | 114,55 | 21,95 |

На территории города Когалыма для целей централизованного теплоснабжения используются в качестве основного вида топлива попутный нефтяной газ.

Расход попутного нефтяного газа в качестве основного топлива на выработку тепловой энергии за 2018 год представлен в таблице 14.

Таблица 14. Потребление топлива источниками тепловой энергии

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Котельная | Вид основного топлива | Расход за 2018 год, тыс. м3 |
| ООО "КонцессКом" | |  | 55907 |
| 1 | Котельная ПМК-177 | попутный нефтяной газ | 3708 |
| 2 | Котельная N 5 | попутный нефтяной газ | 9379 |
| 3 | Котельная N 1 (Арочник) | попутный нефтяной газ |
| 4 | Котельная N 2 (СУ-951) | попутный нефтяной газ |
| 5 | Котельная СУ-78 | попутный нефтяной газ | 761 |
| 6 | Котельная КСАТ | попутный нефтяной газ | 674 |
|  | Котельные ККЗ, в т.ч.: | попутный нефтяной газ | 41385 |
| 7 | Котельная КВГМ-50 | попутный нефтяной газ |
| 8 | Котельная ДЕ-25 (N 1) | попутный нефтяной газ |
| 9 | Котельная ДЕ-25 (N 2) | попутный нефтяной газ |
| ООО "ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь" | |  | 15773 |
| 10 | Котельная ДЕ-25 (северная промзона) | попутный нефтяной газ | 5688 |
| 11 | Котельная ООО "КЗХ" | попутный нефтяной газ | 1353 |
| 12 | Котельная ВКГМ (восточная промзона) | попутный нефтяной газ | 5655 |
| 13 | Котельная КНДСР (восточная промзона) | попутный нефтяной газ | 1513 |
| 14 | Котельная ООО "МАК" | попутный нефтяной газ | 758 |
| 15 | Котельная БПО (восточная промзона) | попутный нефтяной газ | 806 |
| ООО "УПТК" | |  | 910 |
| 16 | Котельная ООО "УПТК" | попутный нефтяной газ | 910 |
| ООО "Горводоканал" | |  | 711 |
| 17 | Котельная КОС | попутный нефтяной газ | 711 |
| ООО "СКК" | |  | 3271 |
| 18 | Котельная СКК "Галактика" | попутный нефтяной газ | 3271 |
| ИТОГО: | |  | 76572 |

В котельных города Когалыма в качестве резервного топлива используют сырую нефть, дизельное топливо.

Расход резервного топлива по котельным на выработку тепловой энергии за 2018 год представлен в [таблице 15](#P2985).

Для котельной ООО "УПТК" резервное топливо не предусмотрено. В котельной СКК "Галактика" используется в качестве резервного топлива попутный нефтяной газ.

Таблица 15. Потребление резервного топлива источниками

тепловой энергии

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Котельная | Вид резервного топлива | Расход за 2018 год, тн |
| ООО "КонцессКом" | |  | - |
| 1 | Котельная ПМК-177 | нефть | - |
| 2 | Котельная N 5 | нефть | - |
| 3 | Котельная N 1 (Арочник) | нет |
| 4 | Котельная N 2 (СУ-951) | нет |
| 5 | Котельная СУ-78 | дизельное топливо | - |
| 6 | Котельная КСАТ | дизельное топливо | - |
|  | Котельные ККЗ, в т.ч.: | нефть | - |
| 7 | Котельная КВГМ-50 | нефть |
| 8 | Котельная ДЕ-25 (N 1) | нефть |
| 9 | Котельная ДЕ-25 (N 2) | нет |
| ООО "ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь" | |  | 12,777 |
| 10 | Котельная ДЕ-25 (северная промзона) | нефть | 2,434 |
| 11 | Котельная ООО "КЗХ" | нефть | 0,522 |
| 12 | Котельная ВКГМ (восточная промзона) | нефть | 4,757 |
| 13 | Котельная КНДСР (восточная промзона) | нефть | 2,094 |
| 14 | Котельная ООО "МАК" | нефть | 1,692 |
| 15 | Котельная БПО (восточная промзона) | нефть | 1,278 |
| ООО "УПТК" | |  | - |
| 16 | Котельная ООО "УПТК" | нет | - |
| ООО "Горводоканал" | |  | - |
| 17 | Котельная КОС | дизельное топливо | - |
| ООО "СКК" | |  | - |
| 18 | Котельная СКК "Галактика" | попутный нефтяной газ | - |
| ИТОГО: | |  | 12,777 |

В соответствии с [Приказом](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A64846C7CD015A0740A1043F1348604CD6A4BDA3917BD1B68931E6D83F9VCFCK) Министерства энергетики Российской Федерации от 10.08.2012 N 377 "О порядке определения нормативов технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя, нормативов удельного расхода топлива при производстве тепловой энергии, нормативов запасов топлива на источниках тепловой энергии (за исключением источников тепловой энергии, функционирующих в режиме комбинированной выработки электрической и тепловой энергии), в том числе в целях государственного регулирования цен (тарифов) в сфере теплоснабжения" на источниках тепловой энергии определяются нормативные запасы топлива. Общий норматив запаса топлива (далее - ОНЗТ) состоит из норматива неснижаемого запаса топлива (далее - ННЗТ) и норматива эксплуатационного запаса топлива (далее - НЭЗТ).

На котельной КОС в качестве резервного топлива используется дизельное топливо. Норматив запаса топлива на 2019 год утвержден [приказом](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D41EAE24534145A66BD60298380B846044F9506598007183F2D3DCFF49VAF5K) Департамента жилищно-коммунального комплекса и энергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 15.01.2019 N 1-нп.

На котельных ООО "КонцессКом" в качестве резервного топлива используется нефть. Расчетные нормативы запасов топлива приведены в таблице 16.

Таблица 16. Расчетные показатели ОНЗТ котельных города

Когалыма

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Организация | Топливо | Норматив запасов топлива на 1 октября | | |
| Общий (ОНЗТ) | в том числе | |
| Неснижаемый (ННЗТ) | Эксплуатационный (НЭЗТ) |
| ООО "КонцессКом" | Нефть, тыс. т | 1,435 | 1,435 | 1,435 |
| ООО "Горводоканал" | Дизельное топливо, тыс. т | 0,023 | 0,023 | - |

Основные технико-экономические показатели работы теплоснабжающих организаций представлены в таблице 17.

Таблица 17. Технико-экономические показатели за 2018 год

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатель | Ед. изм. | ООО "КонцессКом" | ООО "ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь" | ООО "УПТК" | ООО "Горводоканал" | ООО "СКК" |
| Выработка тепловой энергии | Гкал | 553713 | 160045 | 9100 | 8201 | 32359 |
| Собственные нужды | Гкал | 13289 | 2180 | 90 | 180 | 2907 |
| Отпуск в сеть | Гкал | 540424 | 157865 | 9010 | 8021 | 29436 |
| Потери в сетях | Гкал | 56203 | 9679 | 360 | 160 | - |
| Полезный отпуск | Г кап | 484221 | 148186 | 8650 | 7861 | - |
| Реализовано тепловой энергии | Гкал | 480364 |  |  | 2535 | - |
| Собственное потребление | Гкал | 3857 |  |  | 5326 | 32359 |
| Расход топлива | тут | 85439 | 24921 | 1365 | 1120 | 5047 |
| Газ попутный | тыс. нм3 | 55907 | 15773 | 910 | 711 | 3271 |
| Удельный расход условного топлива на выработку | кг у. т./Гкал | 154 | 156 | 150 | 137 | 156 |

Утвержденные тарифы по организациям за 2016 - 2018 годы приведены в [таблице 18](#P3192).

По котельной СКК "Галактика" тариф на тепловую энергию не утверждался.

Таблица 18. Утвержденный тариф, устанавливаемый органами

исполнительной власти, руб./Гкал

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
|  | 2016 | | 2017 | | 2018 | |
| 1 полуг. | 2 полуг. | 1 полуг. | 2 полуг. | 1 полуг. | 2 полуг. |
| ООО "КонцессКом" | 1309,32 | 1364,26 | 1364,26 | 1418,82 | 1418,82 | 1475,57 |
| ООО "ЛУКОЙЛ - Западная Сибирь" | 1459,54 | 1552,94 | 1552,93 | 1614,99 | 1614,99 | 1679,52 |
| ООО "УПТК" | 1195,66 | 1276,16 | 1272,16 | 1304,07 | 1304,07 | 1353,92 |
| ООО "Горводоканал" | 1243,31 | 1319,26 | 1319,26 | 1372,02 | 1372,02 | 1426,62 |

На основании приказов Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 20.11.2018 [N 59-нп](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D41FA2215E4245A66BD60298380B846044F9506598007183F2D3DCFF49VAF5K) и от 06.12.2018 [N 80-нп](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D41EAF27534045A66BD60298380B846044F9506598007183F2D3DCFF49VAF5K), с 01.07.2019 вводятся в действие новые тарифы на услуги тепловой энергии в размере 1 806,10 руб./Гкал (с НДС).

Основными причинами, приводящими к снижению качества теплоснабжения, являются:

1) износ тепловых сетей - 65% и сверхнормативные потери тепла при транспортировке тепловой энергии.

2) состояние котельных левобережной части города Когалыма не соответствует современным требованиям технической оснащенности и уровню надежности:

- не соответствующее современным требованиям технической оснащенности и уровню надежности состояние котельных в левобережной части города Когалыма;

- перерасход основного топлива в связи с высоким уровнем износа оборудования котельных, что влияет на себестоимость производимой тепловой энергии;

- снижение фактической тепловой мощности котельных в среднем на 14,5% в связи с высоким уровнем износа котельного оборудования.

Приведенные выше недостатки приводят к потерям тепловой энергии, снижению уровня надежности и безопасности системы теплоснабжения в целом.

Износ тепловых сетей является одним из основных факторов, оказывающих влияние на энергоемкость производства и потребления тепловой энергии. Неудовлетворительное состояние тепловых сетей приводит к тепловым потерям в системах централизованного теплоснабжения и частым возникновениям аварийных ситуаций. Реализация мероприятий по реконструкции тепловых сетей позволит исключить сверхнормативные потери тепловой энергии при транспортировке, а также потери теплоносителя при возникновении аварийных ситуаций.

Для решения данных проблем, необходимо:

проведение технического обследования и технической инвентаризации источников, сетей и сооружений на них с целью формирования технической документации, содержащей актуальные данные о фактических характеристиках и состоянии объектов системы теплоснабжения;

новое строительство и реконструкция участков тепловых сетей.

1.1.2. Водоснабжение

На территории города Когалыма в сфере водоснабжения действует централизованная система водоснабжения, объединенная для хозяйственно-питьевых и противопожарных нужд, в лице одной ресурсоснабжающей организации ООО "Горводоканал".

Источником водоснабжения являются подземные воды источников Атлымского и Ново-Михайловского водоносных горизонтов.

Всего в городе Когалыме эксплуатируются 2 водозабора, базирующиеся на подземных источниках: городской водозабор и локальный водозабор на территории общества с общества с ограниченной ответственностью "Международный аэропорт Когалым" (далее - ООО "МАК"). Городской водозабор состоит из скважин (работают постоянно в зимний период 41 скважина, в летний от 29 до 37 скважин, остальные в резерве) общей производительностью 29520 м3/сут. водопроводных очистных сооружений (далее - ВОС) производительностью 60 000 м3/сут.

Водозабор на территории ООО "МАК" находится в южной части города Когалыма и обеспечивает водоснабжение объектов на территории ООО "МАК". Водозабор состоит из двух артезианских скважин, ВОС фактической производительностью 40 - 80 м3/сут., проектной - 400 м3/сут.

Общий износ водозаборных сооружений составляет 66%.

Принципиальная схема подъема, очистки и подачи воды представлена на рисунке 3 (не приводится).

Рисунок 3. Принципиальная схема подъема, очистки и подачи

воды

Рисунок не приводится.

Качество воды, подаваемой потребителю, соответствует требованиям ГОСТ Р 51232-98 "Вода питьевая. Общие требования к организации и методам контроля качества" и [СанПиН](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A64876779D513A0740A1043F1348604CD784B823515BD05699E0B3BD2BF98D3FD4BBA54D8A35333E1VBF1K) 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения".

Магистральные водопроводные сети, выполненные из стальных труб диаметром до 700 мм, кольцевые. Основной способ прокладки - подземный. Общая протяженность водопроводных сетей города Когалыма, обслуживаемых ООО "Горводоканал", составляет 133,0 км (город 130,6 + на территории ООО "МАК" 2,4), в том числе протяженность магистральных и уличных водопроводных сетей, отраженных в настоящем проекте - 58,8 км. Средний износ сетей составляет 64%.

На территории п. Ортьягун действует децентрализованная система водоснабжения, что является оптимальным вариантом для данного населенного пункта.

Анализ существующего состояния системы водоснабжения города Когалыма установил наличие следующих особенностей:

источником водоснабжения являются подземные артезианские воды, качество воды которых, после очистки, соответствует установленным нормативам и требованиям;

система очистки и обеззараживания воды действует на всех водозаборах и гарантирует обеспечение населения качественной водой;

мощность водозаборных узлов достаточна для обеспечения существующей потребности в воде питьевого качества;

отмечается износ водопроводных сетей и объектов.

С целью повышения качественного уровня проживания населения необходимо предусмотреть:

развитие системы водоснабжения в соответствии с потребностями города Когалыма, обеспечивающее присоединение планируемых к строительству объектов жилищного и социально-культурного назначения;

реконструкцию изношенных сетей и объектов для достижения нормативных показателей надежности и бесперебойности системы водоснабжения.

В централизованной системе водоснабжения города Когалыма можно выделить следующие зоны:

Технологическая зона системы централизованного водоснабжения от городского водозабора, включающая в себя все сооружения подъема и очистки воды, а также все магистральные и распределительные трубопроводы (ООО "Горводоканал").

Технологическая зона системы централизованного водоснабжения от водозабора на территории ООО "МАК", включающая в себя все сооружения подъема и очистки воды, а также все магистральные и распределительные трубопроводы (ООО "Горводоканал").

Технологические зоны системы горячего водоснабжения от пяти центральных тепловых пунктов: ЦТП N 1, ЦТП N 2, ЦТП N 3, ДСУ-12, ПМК-177 (ООО "КонцессКом").

Перечень потребителей горячего водоснабжения (далее - ГВС) представлен в таблице 19.

Таблица 19. Перечень потребителей ГВС в городе Когалыме

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Номер ЦТП | Наименование потребителя, адрес объекта | N дома |
| Левобережная часть города | |  |
|  | жилищный фонд |  |
| ЦТП N 1 | Кирова | 7 |
|  | Кирова | 8 |
|  | Кирова | 10 |
|  | Кирова | 1 |
|  | Кирова | 1г |
|  | Кирова | 1б |
|  | Кирова | 1д |
|  | Кирова | 1а |
|  | Кирова | 1/5 |
|  | Кирова | 1/2 |
|  | Береговая | 3 |
|  | Береговая | 14 |
|  | Береговая | 53 |
|  | Береговая | 7 |
|  | Береговая | 15/1 |
|  | Парковая | 61б |
|  | Парковая | 61а |
|  | Парковая | 61 |
|  | Набережная | 57 |
|  | Набережная | 55 |
|  | Юридические лица, физические лица |  |
|  | Набережная "Школа" | 55А |
|  | Береговая "Общежитие" | 9 |
|  | Кирова "Общежитие" | 11 |
|  | жилищный фонд |  |
| ЦТП N 2 | Широкая | 30а |
|  | Широкая | 5а |
|  | Широкая | 30 |
|  | Береговая | 49 |
|  | Береговая | 49а |
|  | Береговая | 69 |
|  | Береговая | 71 |
|  | Береговая | 255 |
|  | Береговая | 3 А |
|  | Набережная | 27 |
|  | Набережная | 32 |
|  | Набережная | 35 |
|  | Набережная | 77 |
|  | Набережная | 84 |
|  | Набережная | 155 |
|  | Набережная | 157 |
|  | Набережная | 159 |
|  | Набережная | 92 |
|  | Набережная | 53 |
|  | Набережная | 67 |
|  | Набережная | 85 |
|  | Набережная | 3б |
|  | Набережная | 37 |
|  | Набережная | 77а |
|  | Набережная | 73 |
|  | Набережная | 253 |
|  | Буровиков | 61 |
|  | Буровиков | 63 |
|  | Олимпийская | 17 |
|  | Олимпийская | 21 |
|  | Спортивная | 10б |
|  | Спортивная | 22 |
|  | Спортивная | 24 |
|  | Спортивная | 26 |
|  | Промысловая | 11 |
|  | Нефтяников | 9 |
|  | Нефтяников | 64 |
|  | Романтиков | 26 |
|  | Юридические лица, физические лица |  |
|  | Набережная, "Общежитие" | 77/1 |
|  | Береговая, "Хостел" | 97 |
|  | Набережная | 4 |
|  | Буровиков, "Общежитие" | 32 |
|  | Строителей, "Метелица" | 10 |
|  | жилищный фонд |  |
| ДСУ-12 | Мостовая | 1 |
|  | Мостовая | 4 |
|  | Мостовая | 5 |
|  | Мостовая | 7 |
|  | Мостовая | 8 |
|  | Мостовая | 12 |
|  | Мостовая | 20 |
|  | Мостовая | 34 |
|  | Мостовая | 35 |
|  | Мостовая | 36 |
|  | Мостовая | 38 |
|  | Мостовая | 39 |
|  | Мостовая | 47 |
|  | Мостовая | 50 |
|  | Юридические лица, физические лица |  |
|  | Мостовая | 7А |
|  | Мостовая | 43А |
|  | жилищный фонд |  |
| ЦТП N 3 | Фестивальная | 1 |
|  | Фестивальная | 2 |
|  | Фестивальная | 5 |
|  | Фестивальная | 6 |
|  | Фестивальная | 7 |
|  | Фестивальная | 9 |
|  | Фестивальная | 10 |
|  | Фестивальная | 11 |
|  | Фестивальная | 12 |
|  | Фестивальная | 13 |
|  | Фестивальная | 17 |
|  | Фестивальная | 18 |
|  | Фестивальная | 19 |
|  | Фестивальная | 21 |
|  | Фестивальная | 22 |
|  | Фестивальная | 23 |
|  | Фестивальная | 28 |
|  | Фестивальная | 14 |
|  | Фестивальная | 20 |
|  | Привокзальная | 23 |
|  | Привокзальная | 29 |
|  | Привокзальная | 29а |
|  | Привокзальная | 31 |
|  | Привокзальная | 33 |
|  | Привокзальная | 35 |
|  | Привокзальная | 37 |
|  | Привокзальная | 37а |
|  | Приполярный | 34а |
|  | Приполярный | 34 |
|  | Юридические лица, физические лица |  |
|  | Привокзальная, "Дружба" | 27/1 |
|  | Привокзальная | 27 |
|  | Фестивальная, "АБК" | 29 |
|  | Фестивальная, магазин "Фестивальный" | 24 |
|  | Фестивальная, "Белая сова" | 31 |
|  | Фестивальная, блок 1, N 28 |  |
|  | СОНТ "Приполярный" | 34Б |
|  | СОНТ "Приполярный" | 34В |
|  | СОНТ "Приполярный" | 41Б |
|  | жилищный фонд |  |
| ПМК-177 | Вильнюсская | 2 |
|  | Вильнюсская | 4 |
|  | Вильнюсская | 10 |
|  | Вильнюсская | 12 |
|  | Вильнюсская | 14 |
|  | Вильнюсская | 16 |
|  | Вильнюсская | 18 |
|  | Вильнюсская | 20 |
|  | Вильнюсская | 24 |
|  | Вильнюсская | 26 |
|  | Вильнюсская | 28 |
|  | Вильнюсская | 32 |
|  | Вильнюсская | 34 |
|  | Вильнюсская | 38 |
|  | Рижская | 41 |
|  | Рижская | 47 |
|  | Вильнюсская | 1 |
|  | Вильнюсская | 3 |
|  | Вильнюсская | 5 |
|  | Вильнюсская | 6 |
|  | Вильнюсская | 7 |
|  | Вильнюсская | 13 |
|  | Вильнюсская | 15 |
|  | Вильнюсская | 22 |
|  | Вильнюсская | 36 |
|  | Вильнюсская | 42 |
|  | Вильнюсская | 8 |
|  | Таллиннская | 1 |
|  | Таллиннская | 1а |
|  | Таллиннская | 13 |
|  | Таллиннская | 15 |
|  | Таллиннская | 17 |
|  | Таллиннская | 19 |
|  | Рижская | 2 |
|  | Рижская | 9 |
|  | Рижская | 14 |
|  | Рижская | 8 |
|  | Рижская | 6 |
|  | Рижская | 10 |
|  | Рижская | 19 |
|  | Рижская | 22 |
|  | Рижская | 12 |
|  | Рижская | 20 |
|  | Рижская | 27 |
|  | Рижская | 23 |
|  | Рижская | 17 |
|  | Рижская | 25 |
|  | Рижская | 3 |
|  | Рижская | 1 |
|  | Рижская | 7 |
|  | Рижская | 16 |
|  | Рижская | 11 |
|  | Рижская | 26 |
|  | Рижская | 21 |
|  | Рижская | 18 |
|  | Рижская | 24 |
|  | Привокзальная | 1 |
|  | Привокзальная | 3 |
|  | Привокзальная | 3а |
|  | Привокзальная | 5 |
|  | Привокзальная | 5а |
|  | Привокзальная | 7 |
|  | Привокзальная | 7а |
|  | Привокзальная | 9 |
|  | Привокзальная | 10 |
|  | Привокзальная | 11 |
|  | Привокзальная | 13 |
|  | Юридические лица, физические лица |  |
|  | Привокзальная, "Поликлиника" | 2 |
|  | Привокзальная, магазин "Купец" | 4 |
|  | Привокзальная, "Бригадный дом" | 23А |
|  | Вильнюсская, "АБК" | 30А |
|  | пр. Нефтяников, "пож. депо" | 7 |
|  | пр. Нефтяников | 9Б |
|  | пр. Нефтяников, "гараж-табельная" | 7 |
|  | пр. Нефтяников, "монтерский пункт" | 4А |
|  | пр. Нефтяников, "багажное отделение" | 9А |
|  | пр. Нефтяников, "ж/д вокзал" | 9 |
|  | Таллинская, "офис" | 25 |
|  | пр. Нефтяников, "Дискавери тур" | 4В |
|  | Вильнюсская, "Общежитие" | 11 |
|  | Вильнюсская, "столовая" | 4А |

город Когалым

Водоснабжение на хозяйственно-питьевые нужды города Когалыма осуществляется за счет подземных вод Атлым-Новомихайловского водоносного горизонта с утвержденными запасами воды категории АВС1, лицензия на недропользование с целью добычи пресных подземных вод для питьевого и производственного водоснабжения города Когалыма ХМН 02397 ВЭ от 21.07.2009, срок действия по 20.07.2024 с лимитом 10001,0 тыс. м3/год.

Участки недр расположены на Когалымском месторождении пресных подземных вод в Сургутском районе Ханты-Мансийского автономного округа Тюменской области.

Действующий водозабор линейного типа, однорядный, протяженностью 1,7 км, расстояние между скважинами по ряду от 50 до 100 метров. Состоит из 46 эксплуатационных скважин (в т.ч. 2 скважины в консервации).

Фактический водоотбор в период в 2018 году составил 4366,9 тыс. м3 (12,0 тыс. м3/сут.), который не превысил утвержденных эксплуатационных запасов - 60,8 тыс. м3/сут. (Запасы подземных вод утверждены государственной комиссией по запасам полезных ископаемых (ГКЗ) - протокол N 635 от 23.03.2001 в объеме - 60,8 тыс. м3/сут. с учетом перспективных участков, в том числе на действующие площадки категории А запасы составляют 23,4 тыс. м3/сут.) и максимально разрешенный отбор пресных подземных вод в количестве 14,0 тыс. м3/сут. согласно протоколу совещания N 487 от 01.06.2017 по согласованию проекта водозабора.

Величина максимального понижения уровня грунтовых вод за 2018 год составила 35,9 м, и не превысило допустимого понижения 80 м.

В целом, на водозаборе действует режимная наблюдательная сеть, включающая 32 наблюдательные скважин, 23 из которых пробурены на новомихайловский, 9 на четвертичный водоносный горизонт. 5 наблюдательных скважин по техническим причинам выведены из режимной наблюдательной сети законсервированы и подлежат ликвидации.

Мероприятия на территории зон санитарной охраны (далее - ЗСО) в соответствии с требованиями [п. 2.3](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A64816E78D51DFD7E02494FF333895BDA7F028E3415BC046B91543EC7AEC0DCFF55A45DCFBF5131VEF2K) СанПиН 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения" выполняются в полном объеме.

На основании программы мониторинга подземных вод организован и осуществляется мониторинг подземных вод. Ведутся журналы учета работы каждой скважины, в которых регистрируются результаты динамического, статического уровня, водоотбор, простой и ремонтно-профилактические работы.

Качество подземных вод контролируется аккредитованной лабораторией ООО "Горводоканал". После очистки воды на очистных сооружениях качество воды соответствует требованиям [СанПиН](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A64876779D513A0740A1043F1348604CD784B823515BD05699E0B3BD2BF98D3FD4BBA54D8A35333E1VBF1K) 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения".

В 2018 году проведен планово-предупредительный ремонт насосного оборудования на 10 скважинах.

ООО "Горводоканал" производит регулярные отчисления за пользование подземными водными объектами. Согласно справке N 2845 по состоянию на 29.12.2018 неисполненную обязанность по уплате налогов не имеет.

Учет объема отбора воды из скважин организован. Скважины оборудованы приборами учета ROSEMOUNT.

Территория ООО "МАК"

Для автономного водозабора на территории ООО "МАК" лицензия ХМН 02398 ВЭ от 21.07.2009, срок действия по 20.07.2024 с лимитом на 140,2 тыс. м3/год.

Участок недр расположен в городе Когалыме Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на территории ООО "МАК". Водозабор на территории ООО "МАК" состоит из 2 скважин (одна скважина - резервная, вторая скважина - рабочая) с расстоянием между ними 15 метров.

Фактический суммарный водоотбор в 2018 году составил 6,4 тыс. м3/год - 0,02 тыс. м3/сут., который не превысил утвержденных лимитов 0,384 тыс. м3/сут.

Учет объема отбора воды из скважин организован. Скважины оборудованы приборами учета:

- Скв. N 1: ВСКМ 90-50Ф, N 306102821; проверка проведена во II квартале 2017 г., межповерочный интервал 6 лет;

- Скв. N 2: ВСКМ 90-50Ф, N 306102999; проверка проведена во II квартале 2017 г., межповерочный интервал 6 лет.

Число часов наработки скважинами за 2018 год составило:

- Скв. N 1 - 247 ч.;

- Скв. N 2 - 1957 ч.

Мероприятия на территории ЗСО 1 пояса в соответствии с требованиями [СанПиН](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A64816E78D51DFD7E02494FF333895BDA7F028E3415BD046A91543EC7AEC0DCFF55A45DCFBF5131VEF2K) 2.1.4.1110-02 "Зоны санитарной охраны источников водоснабжения и водопроводов питьевого назначения" выполняются в полном объеме.

ООО "Горводоканал" производит регулярные отчисления по водному налогу.

Все скважины действующего водозабора находятся в павильонах, устья скважин зацементированы, каждая скважина оборудована манометрами, расходомерами, уровнемерами, щитами управления с частотными преобразователями. Для подъема воды из скважин применяются электрические погружные насосы FLUGT, GRUNDFOS, LOWARA. Обеспечен постоянный контроль за исправностью контрольно-измерительной аппаратуры. Зоны санитарной охраны выдержаны. Все скважины оборудованы станциями управления с частотными преобразователями, что позволяет автоматически регулировать объем поднимаемой воды, и управляются с диспетчерского пульта. Постоянно в работе находится в зимний период 41 скважина, в летний период от 29 до 37 скважин, остальные - в резерве, 5 скважин подлежат ликвидации.

Организован и осуществляется мониторинг подземных вод.

Качество подземных вод контролируется аккредитованной лабораторией ООО "Горводоканал".

Эксплуатационные запасы пресных подземных вод по Когалымскому месторождению переоценены в 2000 г. и утверждены на срок 25 лет. Согласно Протоколу N 635 ГКЗ от 23.03.2001 по участку Когалымского городского водозабора эксплуатационные запасы по всем категориям составляют 60,8 тыс. м3/сут. Эксплуатационные запасы утверждены с перспективой развития городского водозабора с учетом разбуривания площадок N N 2, 3. Площадка N 4 является резервной в перспективе развития города.

Подземная вода гидрокарбонатного класса с общей минерализацией 0,635 - 1,452 г/дм3.

Из установленных анализом металлов, нормируемых по органолептическому признаку вредности, железо в подземной воде находится в концентрации, в 13 раз превышающей предельно допустимую (<= 0,3 мг/л).

Перманганатная окисляемость, интегрально характеризующая уровень загрязнения воды Red-формами минерального и органического происхождения, сравнительно невелика - до 4 мгО2/л, что практически на уровне нормы СанПиН - <= 5,0 мгО2/л.

Органолептические показатели - цветность, ее значение до 17-18о стандартной шкалы.

Артезианские скважины ООО "Горводоканал" примерно одинаковой конструкции, глубина скважин до 200 м.

На рисунке 4 показана схема расположения эксплуатационных и наблюдательных скважин в городе Когалыме (не приводится).

Общий вид павильонов скважин представлен на рисунке 5 (не приводится).

Рисунок 4. Схема расположения эксплуатационных

и наблюдательных скважин в городе Когалыме

Рисунок не приводится.

Рисунок 5. Общий вид скважинных павильонов

Рисунок не приводится.

Локальный водозабор территории ООО "МАК" является источником хозяйственно-питьевого и производственного водоснабжения объектов территории ООО "МАК". В состав водозабора входят 2 скважины. Проектная производительность водопроводных очистных сооружений территории ООО "МАК" 0,4 тыс. м3/сут., фактическая ~ 0,1 тыс. м3/сут.

Технические характеристики скважин городского водозабора представлены в [таблице 20](#P3972).

Общее количество пробуренных скважин (фонд скважин на воду на 01.01.2019): 85, в том числе лицензированы 85; в работе 75, резервные 0, законсервированные 0, ликвидированные 0, требуют ремонта 0, требуют ликвидации 10, бесхозяйные 0. Проектные 85.

Сведения о потребителях системы горячего водоснабжения представлены в [таблице 21](#P5629).

Таблица 20. Технические характеристики скважин городского

водозабора

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование лицензионного участка, месторождения | Местоположение, наименование участка, (водозабора) | N скважины по паспорту | Назначение скважин (эксплуатационная, наблюдательная) | Состояние скважин: (действующая, резервная, в ремонте, в консервации, подлежит ликвидации, ликвидированная) | Дата начала (окончания) эксплуатации | Глубина скважин, (м) | Абсолютная отметка устья, (м) | Возраст водоносн. горизонта (комплекса) в интервале установки фильтра | Интервал установки фильтра, (м) | Тип и глубина установки насоса, (м) | | Оборудование скважины КИП | | | | | | Герметизация приустьевого пространства скважины (есть/нет) | Дата проведения технического обследования скважины |
| Водоизмерительная аппаратура (тип, марка, завод. N) | | Дата последней поверки, срок поверки | Пьезометр | Манометр | Краник для отбора проб |
| Когалымский городской водозабор | Центральная площадка водозабора | 20-457 | эксплуатационная | действующая | 12.12.1983 | 186 |  | P3nm | 150 - 175 | FLUGT 6FX 42-12H | 80 | Rosemount 8732 C | 860083540 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 08.08.2017 |
| ХМН N 02397 ВЭ | 2э | эксплуатационная | действующая | 19.09.1996 | 175 |  | P3nm | 152,2 - 173,6 | GRUNDFOS SP 30-16 | 95 | Rosemount 8732 C | 860106029 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 21.07.2015 |
|  | 3э | эксплуатационная | действующая | 04.11.1996 | 180 | 66,45 | P3nm | 152,2 - 178 | GRUNDFOS SP 30-16 | 80 | Rosemount 8732 C | 860121084 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 22.11.2016 |
|  | 20-452 | эксплуатационная | действующая | 12.12.1983 | 180 | 68,5 | P3nm | 150 - 175 | GRUNDFOS SP 30-16 | 90 | Rosemount 8732 C | 860121136 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 08.06.2017 |
|  | 5э | эксплуатационная | действующая | 31.07.1995 | 175 | 68,92 | P3nm | 154,4 - 175 | LOWARA Z 621/13-L6C | 90 | Rosemount 8732 C | 860121081 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 25.07.2018 |
|  | 20-852 | эксплуатационная | действующая | 01.01.1986 | 180 | 68,41 | P3nm | 150 - 173 | GRUNDFOS SP 30-16 | 90 | Rosemount 8732 C | 860121202 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 12.07.2017 |
|  | 20-851 | эксплуатационная | действующая | 01.01.1986 | 180 | 68,66 | P3nm | 150 - 173 | GRUNDFOS SP 30-16 | 90 | Rosemount 8732 C | 860121167 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 08.09.2018 |
|  | 20-890 | эксплуатационная | подлежит ликвидации | 01.01.1986 | 180 | 69,09 | P3nm | 150 - 173 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20-891 | эксплуатационная | подлежит ликвидации | 01.01.1986 | 180 | 69,04 | P3nm | 150 - 173 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 20-892 | эксплуатационная | действующая | 01.01.1986 | 180 | 68,04 | P3nm | 150 - 173 | GRUNDFOS SP 30-16 | 90 | Rosemount 8732 C | 860121225 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 17.03.2017 |
|  |  | 11э | эксплуатационная | действующая | 20.11.1997 | 181 | 68,51 | P3nm | 155 - 178 | GRUNDFOS SP 30-16 | 80 | Rosemount 8732 C | 860121200 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 03.06.2017 |
|  | 20-923 | эксплуатационная | действующая | 13.03.1987 | 180 | 69,27 | P3nm | 150 - 173 | GRUNDFOS SP 30-16 | 90 | Rosemount 8732 C | 860121201 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 07.06.2016 |
|  | 20-1068 | эксплуатационная | действующая | 01.01.1987 | 180 | 69,7 | P3nm | 152 - 172 | FLUGT 6FX 42-12H | 90 | Rosemount 8732 C | 860121168 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 07.06.2016 |
|  | 14э | эксплуатационная | действующая | 19.10.1995 | 177,8 | 69,48 | P3nm | 153,7 - 174,8 | LOWARA Z 621/13-L6C | 90 | Rosemount 8732 C | 860121083 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 17.04.2015 |
|  | 20-1070 | эксплуатационная | действующая | 08.12.1987 | 180 | 70,24 | P3nm | 152 - 172 | GRUNDFOS SP 30-16 | 90 | Rosemount 8732 C | 860121137 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 16.09.2016 |
|  | 20-1071 | эксплуатационная | действующая | 07.04.1988 | 180 | 70,01 | P3nm | 152 - 172 | FLUGT 6FX 42-12H | 80 | Rosemount 8732 C | 860121221 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 19.05.2018 |
|  | 17э | эксплуатационная | действующая | 04.12.1995 | 166 | 69,46 | P3nm | 151,9 - 163,2 | GRUNDFOS SP 30-16 | 90 | Rosemount 8732 C | 860121080 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 17.08.2016 |
|  | 20-1069 | эксплуатационная | подлежит ликвидации | /01.06.2005/ | 180 | 68,49 | P3nm | 152 - 172 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | СР-495 | эксплуатационная | действующая | 15.09.1989 | 180 | 67,99 | P3nm | 155 - 175 | GRUNDFOS SP 30-16 | 80 | Rosemount 8732 C | 860121133 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 26.04.2016 |
|  | 20э | эксплуатационная | подлежит ликвидации | /29.08.2002/ | 166,6 | 68,09 | P3nm | 140,6 - 164 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21э | эксплуатационная | действующая | 12.10.2001 | 184,2 | 70,03 | P3nm | 160 - 181,4 | GRUNDFOS SP 30-16 | 80 | Rosemount 8732 C | 860121170 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 02.08.2016 |
|  | 22э | эксплуатационная | действующая | 20.12.1995 | 167,1 | 69,06 | P3nm | 150 - 164,1 | GRUNDFOS SP 30-16 | 90 | Rosemount 8732 C | 860121169 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 13.07.2017 |
|  | СР-616 | эксплуатационная | действующая | 05.11.1989 | 200 | 69,18 | P3nm | 155 - 165 | GRUNDFOS SP 30-16 | 90 | Rosemount 8732 C | 860121134 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 23.04.2015 |
| 185 - 198 |
|  |  | СР-617 | эксплуатационная | действующая | 05.11.1990 | 200 | 69,28 | P3nm | 165 - 196 | GRUNDFOS SP 30-16 | 80 | Rosemount 8732 C | 860121135 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 15.08.2016 |
|  | СР-618 | эксплуатационная | действующая | 13.11.1990 | 200 | 69,22 | P3nm | 164 - 195 | GRUNDFOS SP 30-16 | 80 | Rosemount 8732 C | 860121163 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 20.04.2016 |
|  | СР-619 | эксплуатационная | действующая | 01.05.1991 | 200 | 69,36 | P3nm | 164 - 195 | GRUNDFOS SP 30-16 | 80 | Rosemount 8732 C | 860121165 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 10.08.2016 |
|  | СР-620 | эксплуатационная | действующая | 11.02.1990 | 200 | 69,4 | P3nm | 165 - 196 | GRUNDFOS SP 30-16 | 80 | Rosemount 8732 C | 860121223 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 22.11.2018 |
|  | СР-621 | эксплуатационная | действующая | 17.07.1990 | 201 | 69,98 | P3nm | 168 - 199 | GRUNDFOS SP 30-16 | 80 | Rosemount 8732 C | 860121209 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 13.04.2017 |
|  | СР-615 | эксплуатационная | действующая | 08.09.1991 | 200 | 66,57 | P3nm | 155 - 165 | GRUNDFOS SP 30-16 | 80 | Rosemount 8732 C | 860121138 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 23.11.2016 |
| 185 - 198 |
|  | 30э | эксплуатационная | действующая | 01.10.1996 | 167,6 | 69,31 | P3nm | 147,7 - 164,6 | GRUNDFOS SP 30-16 | 80 | Rosemount 8732 C | 860121139 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 14.07.2018 |
|  | 31э | эксплуатационная | подлежит ликвидации | 11.10.1996 | 176 | 69,59 | P3nm | 149,3 - 173,8 | LOWARA Z 621/13-L6C | 90 | Rosemount 8732 C | 860121131 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 27.09.2016 |
|  | 32э | эксплуатационная | действующая | 13.09.1996 | 180 | 69,7 | P3nm | 153,5 - 177 | FLUGT 6FX 42-12H | 90 | Rosemount 8732 C | 860121140 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 25.02.2018 |
|  | 33э | эксплуатационная | действующая | 11.10.1996 | 177,5 | 69,59 | P3nm | 155 - 175,5 | GRUNDFOS SP 30-16 | 90 | Rosemount 8732 C | 860121198 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 17.09.2014 |
|  | 34э | эксплуатационная | действующая | 12.10.1996 | 176,2 | 67,08 | P3nm | 150 - 174,7 | GRUNDFOS SP 30-16 | 80 | Rosemount 8732 C | 860121166 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 27.07.2016 |
|  | 35э | эксплуатационная | действующая | 01.10.1996 | 177,5 | 67,85 | P3nm | 148,5 - 175,4 | GRUNDFOS SP 30-16 | 95 | Rosemount 8732 C | 860121132 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 14.07.2017 |
|  | Перспективная площадка N 1 | 36э | эксплуатационная | действующая | 27.08.1999 | 181 | 69,2 | P3nm | 152,8 - 178,6 | GRUNDFOS SP 30-16 | 80 | Rosemount 8732 C | 860121210 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 28.04.2015 |
|  | 37э | эксплуатационная | действующая | 11.03.1999 | 183,5 | 69,04 | P3nm | 149 - 163, | GRUNDFOS SP 30-16 | 80 | Rosemount 8732 C | 860121161 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 17.05.2018 |
| 6172,7 - 182 |
|  | 38э | эксплуатационная | действующая | 01.03.1999 | 177,9 | 68,36 | P3nm | 151 - 176,2 | GRUNDFOS SP 30-16 | 80 | Rosemount 8732 C | 860121224 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 04.08.2016 |
|  |  | 39э | эксплуатационная | действующая | 09.12.1998 | 177,9 |  | P3nm | 155 - 178 | FLUGT 6FX 42-12Н | 80 | Rosemount 8732 C | 860121213 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 04.08.2018 |
|  | 40э | эксплуатационная | действующая | 04.12.1998 | 181,2 |  | P3nm | 153 - 179,3 | GRUNDFOS SP 30-16 | 80 | Rosemount 8732 C | 860121222 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 23.03.2017 |
|  | 41э | эксплуатационная | действующая | 23.11.1998 | 182,3 |  | P3nm | 160 - 180,8 | FLUGT 6FX 42-12Н | 90 | Rosemount 8732 C | 860121199 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 04.08.2018 |
|  | 42э | эксплуатационная | действующая | 11.11.1998 | 179 |  | P3nm | 153 - 176,4 | GRUNDFOS SP 30-16 | 90 | Rosemount 8732 C | 860121162 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 30.03.2017 |
|  | 43э | эксплуатационная | действующая | 27.12.2003 | 180 |  | P3nm | 156 - 178,5 | FLUGT 6FX 42-12Н | 80 | Rosemount 8732 C | 860156911 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 15.04.2016 |
|  | 44э | эксплуатационная | действующая | 27.12.2003 | 181,5 |  | P3nm | 158 - 180 | GRUNDFOS SP 30-16 | 80 | Rosemount 8732 C | 860156909 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 03.06.2016 |
|  | 45э | эксплуатационная | действующая | 13.09.2004 | 183,5 |  | P3nm | 159,8 - 182 | GRUNDFOS SP 30-16 | 80 | Rosemount 8732 C | 860156910 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 12.05.2018 |
|  | 46э | эксплуатационная | действующая | 10.09.2004 | 180,5 |  | P3nm | 152,2 - 179 | FLUGT 6FX 42-12Н | 80 | Rosemount 8732 C | 860156912 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована | есть | 18.03.2016 |
|  | Центральная площадка водозабора | 1р | наблюдательная | действующая | 1983 г. | 170,6 | 68,09 | P3nm | 151 - 166,4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7н | наблюдательная | действующая | 1989 г. | 167 | 68,23 | P3nm | 160 - 165 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 5н | наблюдательная | действующая | 1983 г. | 171,4 | 68,51 | P3nm | 150,3 - 163 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 8Q | наблюдательная | действующая | 1989 г. | 62 | 66,42 | Q | 55 - 60 |  |  |  |  |  |  |  |  | есть |  |
|  | 15Q | наблюдательная | действующая | 1996 г. | 16,1 | 68,04 | Q | 9,6 - 15 |  |  |  |  |  |  |  |  | есть |  |
|  | 9н | наблюдательная | действующая | 1989 г. | 163 | 66,74 | P3nm | 160 - 165 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 14н | наблюдательная | действующая | 1996 г. | 108,1 | 68,06 | P3nm | 98,1 - 106 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 19Q | наблюдательная | действующая | 1996 г. | 15,3 | 69,9 | Q | 5,8 - 15,3 |  |  |  |  |  |  |  |  | есть |  |
|  | 6н | наблюдательная | действующая | 1989 г. | 172 | 69,95 | P3nm | 165 - 170 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 7рэ | наблюдательная | действующая | 2000 г. | 106,5 |  | P3nm | 96,1 - 106,5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 11н | наблюдательная | подлежит ликвидации | /1996 г./ | 165 | 68,27 | P3nm | 155 - 160 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3н | наблюдательная | подлежит ликвидации | /1996 г./ | 173,4 | 68,2 | P3nm | 151,4 - 163,4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 1рэ | наблюдательная | подлежит ликвидации | /1996 г./ | 185 | 68,34 | P3nm | 159 - 174 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Перспективная площадка N 1 | 4Q | наблюдательная | действующая | 1984 г. | 64 | 68,32 | Q | 48 - 58,1 |  |  |  |  |  |  |  |  | есть |  |
|  | 13Q | наблюдательная | действующая | 1996 г. | 16,5 | 68,35 | Q | 10 - 15 |  |  |  |  |  |  |  |  | есть |  |
|  | 12н | наблюдательная | действующая | 1996 г. | 107,1 | 68,32 | P3nm | 95,4 - 105 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2рэ | наблюдательная | действующая, подлежит ликвидации | 1984 г. | 175 | 68,32 | P3nm | 152,5 - 164,5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 2р нов | наблюдательная | действующая | 1996 г. | 164 | 68,32 | P3nm | 153 - 162,5 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Перспективная площадка N 2 | 29н | наблюдательная | действующая | 1997 г. | 170 | 68,85 | P3nm | 155 - 170 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 38н | наблюдательная | действующая | 1999 г. | 124 |  | P3nm | 110 - 120 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 3рэ | наблюдательная | действующая | 1998 г. | 179,6 |  | P3nm | 155 - 179,6 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Перспективная площадка N 3 | 4рэ | наблюдательная | действующая | 1999 г. | 179,6 | 71 | P3nm | 157 - 178 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Перспективная площадка N 4 | 5рэ | наблюдательная | действующая | 1999 г. | 175,8 | 70,3 | P3nm | 154,5 - 163, |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6168 - 175 |
|  | 6рэ | наблюдательная | действующая | 1998 г. | 169,2 | 68 | P3nm | 154,7 - 169,7 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 33Q | наблюдательная | действующая | 1998 г. | 16 | 68,4 | Q | 12 - 16 |  |  |  |  |  |  |  |  | есть |  |
|  | 34н | наблюдательная | действующая | 1998 г. | 127,4 | 68,5 | P3nm | 110 - 127,4 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 35н | наблюдательная | действующая | 1998 г. | 171,3 | 68,3 | P3nm | 155 - 171,3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Берег реки Ингуягун | 18н | наблюдательная | действующая | 1996 г. | 158,3 | 66,15 | P3nm | 145 - 156,3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 21Q | наблюдательная | действующая | 1996 г. | 15 | 64,45 | Q | 6 - 15 |  |  |  |  |  |  |  |  | есть |  |
|  | 22Q | наблюдательная | действующая | 1996 г. | 54,4 | 64,63 | Q | 45,1 - 48, |  |  |  |  |  |  |  |  | есть |  |
| 148,1 - 53 |
|  | 20н | наблюдательная | действующая | 1996 г. | 161,5 | 64,34 | P3nm | 150,5 - 160 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 27н | наблюдательная | действующая | 1996 г. | 101,9 | 64,37 | P3nm | 92,5 - 102,1 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | За дорогой | 16н | наблюдательная | действующая | 1996 г. | 164 | 66,65 | P3nm | 155,4 - 164 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 17Q | наблюдательная | подлежит ликвидации | /2000 г./ | 14,5 | 66,78 | Q | 4,6 - 14,5 |  |  |  |  |  |  |  |  | есть |  |
|  | 5-й км автодороги Когалым-Сургут | 23Q | наблюдательная | действующая | 1997 г. | 15 | 70,71 | Q | 10,4 - 15 |  |  |  |  |  |  |  |  | есть |  |
|  | 26н | наблюдательная | действующая | 1997 г. | 171,7 | 70,36 | P3nm | 159,5 - 170 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | 28н | наблюдательная | действующая | 1997 г. | 128 | 70,9 | P3nm | 113 - 124 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ХМН N 02398 ВЭ | Автономный водозабор на территории ООО "МАК" города Когалыма, ул. Авиаторов, 12 | СР-3 | эксплуатационная | действующая | 1986 | 180 |  | P3nm | 150 - 172 | GRUNDFOS SP 17-11 |  | ВСКМ 90-50Ф | 306102821 | есть | есть | есть | есть | есть | 26.10.2017 |
| Автономный водозабор на территории ООО "МАК" города Когалыма, ул. Авиаторов, 12 | 109 | эксплуатационная | действующая | 1986 | 180 |  | P3nm | 150 - 172 | GRUNDFOS SP 17-11 |  | ВСКМ 90-50Ф | 306102999 | есть | есть | есть | есть | есть | 13.09.2017 |

Таблица 21. Сведения о потребителях системы горячего

водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер ЦТП | Наименование потребителя, адрес объекта | N дома | норма потребления горячей воды в период в I полуг. | норма потребления горячей воды в период в II полуг. | кол-во проживающих | норма потребления горячей воды в период в I полуг. на дом | норма потребления горячей воды в период в II полуг. на дом | Объем потребления горячей воды | Потребители, подключенные к объекту с централизованным ГВС либо собственники (пользователи) объекта |
|  |  |  | м3/мес/1 чел | м3/мес/1 чел | чел. | м3/мес/на дом | м3/мес/на дом | м3/год |  |
| Левобережная часть города | | | | | | | | | |
|  | жилищный фонд |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ЦТП N 1 | Кирова | 7 | 3,418 | 3,461 | 38 | 129,884 | 131,518 | 1568,412 |  |
|  | Кирова | 8 | 3,418 | 3,461 | 16 | 54,688 | 55,376 | 660,384 |  |
|  | Кирова | 10 | 3,418 | 3,461 | 49 | 167,482 | 169,589 | 2022,426 |  |
|  | Кирова | 1 | 1,637 | 1,637 | 83 | 135,871 | 135,871 | 1630,452 |  |
|  | Кирова | 1г | 3,127 | 3,127 | 4 | 12,508 | 12,508 | 150,096 |  |
|  | Кирова | 1б | 3,418 | 3,461 | 7 | 23,926 | 24,227 | 288,918 |  |
|  | Кирова | 1д | 3,418 | 3,461 | 3 | 10,254 | 10,383 | 123,822 |  |
|  | Кирова | 1а | 3,418 | 3,461 | 4 | 13,672 | 13,844 | 165,096 |  |
|  | Кирова | 1/5 | 3,418 | 3,461 | 3 | 10,254 | 10,383 | 123,822 |  |
|  | Кирова | 1/2 | 3,418 | 3,461 | 2 | 6,836 | 6,922 | 82,548 |  |
|  | Береговая | 3 | 3,418 | 3,461 | 41 | 140,138 | 141,901 | 1692,234 |  |
|  | Береговая | 14 | 3,418 | 3,461 | 21 | 71,778 | 72,681 | 866,754 |  |
|  | Береговая | 53 | 3,418 | 3,461 | 23 | 78,614 | 79,603 | 949,302 |  |
|  | Береговая | 7 | 1,637 | 1,637 | 48 | 78,576 | 78,576 | 942,912 |  |
|  | Береговая | 15/1 | 3,418 | 3,461 | 4 | 13,672 | 13,844 | 165,096 |  |
|  | Парковая | 61б | 1,637 | 1,637 | 14 | 22,918 | 22,918 | 275,016 |  |
|  | Парковая | 61а | 1,637 | 1,637 | 40 | 65,480 | 65,480 | 785,760 |  |
|  | Парковая | 61 | 1,637 | 1,637 | 41 | 67,117 | 67,117 | 805,404 |  |
|  | Набережная | 57 | 3,418 | 3,461 | 38 | 129,884 | 131,518 | 1568,412 |  |
|  | Набережная | 55 | 3,418 | 3,461 | 5 | 17,090 | 17,305 | 206,370 |  |
|  | Юридические лица, физические лица |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Набережная "Школа" | 55А | по сред. факт |  |  |  | 111,083 | 1333 | МАОУ "СОШ N 1" |
|  | Береговая "Общежитие" | 9 | по сред. факт |  |  |  | 93,000 | 1116 | ООО "ЛУКОЙЛ ЭПУ Сервис" |
|  | Кирова "Общежитие" | 11 | по сред. факт |  |  |  | 93,417 | 1121 | ООО "СМУ СП" |
| ИТОГО: |  |  |  |  |  |  |  | 18643,236 |  |
|  | жилищный фонд |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ЦТП N 2 | Широкая | 30а | 1,637 | 1,637 | 70 | 114,590 | 114,590 | 1375,080 |  |
|  | Широкая | 5а | 1,637 | 1,637 | 44 | 72,030 | 72,028 | 864,348 |  |
|  | Широкая | 30 | 3,418 | 3,461 | 13 | 44,430 | 44,993 | 536,538 |  |
|  | Береговая | 49 | 3,418 | 3,461 | 48 | 164,060 | 166,128 | 1981,128 |  |
|  | Береговая | 49а | 3,418 | 3,461 | 51 | 174,320 | 176,511 | 2104,986 |  |
|  | Береговая | 69 | 3,418 | 3,461 | 19 | 64,940 | 65,759 | 784,194 |  |
|  | Береговая | 71 | 3,418 | 3,461 | 16 | 54,690 | 55,376 | 660,396 |  |
|  | Береговая | 255 | 3,418 | 3,461 | 43 | 146,970 | 148,823 | 1774,758 |  |
|  | Береговая | 3 А | 3,418 | 3,461 | 19 | 64,940 | 65,759 | 784,194 |  |
|  | Набережная | 27 | 3,418 | 3,461 | 45 | 153,810 | 155,745 | 1857,330 |  |
|  | Набережная | 32 | 3,418 | 3,461 | 4 | 13,670 | 13,844 | 165,084 |  |
|  | Набережная | 35 | 3,418 | 3,461 | 11 | 37,600 | 38,071 | 454,026 |  |
|  | Набережная | 77 | 3,418 | 3,461 | 34 | 116,210 | 117,674 | 1403,304 |  |
|  | Набережная | 84 | 3,418 | 3,461 | 44 | 150,390 | 152,284 | 1816,044 |  |
|  | Набережная | 155 | 3,418 | 3,461 | 34 | 116,210 | 117,674 | 1403,304 |  |
|  | Набережная | 157 | 3,418 | 3,461 | 40 | 136,720 | 138,440 | 1650,960 |  |
|  | Набережная | 159 | 3,418 | 3,461 | 41 | 140,140 | 141,901 | 1692,246 |  |
|  | Набережная | 92 | 3,418 | 3,461 | 27 | 92,290 | 93,447 | 1114,422 |  |
|  | Набережная | 53 | 3,418 | 3,461 | 44 | 150,390 | 152,284 | 1816,044 |  |
|  | Набережная | 67 | 3,418 | 3,461 | 38 | 129,880 | 131,518 | 1568,388 |  |
|  | Набережная | 85 | 1,637 | 1,637 | 44 | 72,030 | 72,028 | 864,348 |  |
|  | Набережная | 3б | 1,637 | 1,637 | 56 | 91,670 | 91,672 | 1100,052 |  |
|  | Набережная | 37 | 3,418 | 3,461 | 36 | 123,050 | 124,596 | 1485,876 |  |
|  | Набережная | 77а | 1,637 | 1,637 | 70 | 114,590 | 114,590 | 1375,080 |  |
|  | Набережная | 73 | 3,418 | 3,461 | 19 | 64,940 | 65,759 | 784,194 |  |
|  | Набережная | 253 | 3,418 | 3,461 | 50 | 170,900 | 173,050 | 2063,700 |  |
|  | Буровиков | 61 | 3,418 | 3,461 | 24 | 82,030 | 83,064 | 990,564 |  |
|  | Буровиков | 63 | 3,418 | 3,461 | 24 | 82,030 | 83,064 | 990,564 |  |
|  | Олимпийская | 17 | 3,418 | 3,461 | 62 | 211,920 | 214,582 | 2559,012 |  |
|  | Олимпийская | 21 | 3,418 | 3,461 | 157 | 536,630 | 543,377 | 6480,042 |  |
|  | Спортивная | 10б | 3,418 | 3,461 | 52 | 177,740 | 179,972 | 2146,272 |  |
|  | Спортивная | 22 | 3,418 | 3,461 | 8 | 27,340 | 27,688 | 330,168 |  |
|  | Спортивная | 24 | 3,418 | 3,461 | 14 | 47,850 | 48,454 | 577,824 |  |
|  | Спортивная | 26 | 3,418 | 3,461 | 5 | 17,090 | 17,305 | 206,370 |  |
|  | Промысловая | 11 | 3,418 | 3,461 | 53 | 181,150 | 183,433 | 2187,498 |  |
|  | Нефтяников | 9 | 3,418 | 3,461 | 53 | 181,150 | 183,433 | 2187,498 |  |
|  | Нефтяников | 64 | 3,418 | 3,461 | 13 | 44,430 | 44,993 | 536,538 |  |
|  | Романтиков | 26 | 3,418 | 3,461 | 33 | 112,790 | 114,213 | 1362,018 |  |
|  | Юридические лица, физические лица |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Набережная, "Общежитие" | 77/1 | по сред. факт |  |  |  | 83,500 | 1002 | ООО "УПТК" |
|  | Береговая, "Хостел" | 97 | по сред. факт |  |  |  | 20,167 | 242 | ООО "УСО" |
|  | Набережная | 4 | по сред. факт |  |  |  | 16,833 | 202 | БУ "Когалымская городская больница" |
|  | Буровиков, "Общежитие" | 32 | по сред. факт |  |  |  | 83,417 | 1001 | ООО "УСО" |
|  | Строителей, "Метелица" | 10 | по сред. факт |  |  |  | 4,167 | 50 | КГ МУТП "Сияние Севера" |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ИТОГО: |  |  |  |  |  |  |  | 56531,396 |  |
|  | жилищный фонд |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ДСУ-12 | Мостовая | 1 | 1,637 | 1,637 | 79 | 129,32 | 129,32 | 1551,858 |  |
|  | Мостовая | 4 | 3,127 | 3,127 | 4 | 12,51 | 12,51 | 150,108 |  |
|  | Мостовая | 5 | 3,418 | 3,461 | 10 | 34,18 | 34,18 | 410,160 |  |
|  | Мостовая | 7 | 3,418 | 3,461 | 8 | 27,34 | 27,34 | 328,104 |  |
|  | Мостовая | 8 | 3,418 | 3,461 | 5 | 17,09 | 17,09 | 205,080 |  |
|  | Мостовая | 12 | 1,303 | 1,303 | 5 | 6,52 | 6,52 | 78,210 |  |
|  | Мостовая | 20 | 3,127 | 3,127 | 1 | 3,13 | 3,13 | 37,542 |  |
|  | Мостовая | 34 | 3,418 | 3,461 | 14 | 47,85 | 47,85 | 574,212 |  |
|  | Мостовая | 35 | 0,719 | 0,719 | 12 | 8,63 | 8,63 | 103,548 |  |
|  | Мостовая | 36 | 3,418 | 3,461 | 9 | 30,76 | 30,76 | 369,132 |  |
|  | Мостовая | 38 | 3,418 | 3,461 | 1 | 3,42 | 3,42 | 41,028 |  |
|  | Мостовая | 39 | 3,418 | 3,461 | 1 | 3,42 | 3,42 | 41,028 |  |
|  | Мостовая | 47 | 3,418 | 3,461 | 4 | 13,67 | 13,67 | 164,052 |  |
|  | Мостовая | 50 | 3,418 | 3,461 | 9 | 30,76 | 30,76 | 369,132 |  |
|  | Юридические лица, физические лица |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Мостовая | 7А | по сред. факт |  |  |  | 9 | 102 | ФЛ Сергеев С.А. |
|  | Мостовая | 43А | по сред. факт |  |  |  | 89 | 1065 | ФЛ Байбулатов Р.Б. |
| ИТОГО: |  |  |  |  |  |  |  | 5590,194 |  |
|  | жилищный фонд |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ЦТП N 3 | Фестивальная | 1 | 3,418 | 3,461 | 37 | 126,470 | 128,057 | 1527,162 |  |
|  | Фестивальная | 2 | 3,418 | 3,461 | 41 | 140,140 | 141,901 | 1692,246 |  |
|  | Фестивальная | 5 | 3,418 | 3,461 | 46 | 157,230 | 159,206 | 1898,616 |  |
|  | Фестивальная | 6 | 3,418 | 3,461 | 60 | 205,080 | 207,660 | 2476,440 |  |
|  | Фестивальная | 7 | 3,418 | 3,461 | 32 | 109,380 | 110,752 | 1320,792 |  |
|  | Фестивальная | 9 | 3,418 | 3,461 | 20 | 68,360 | 69,220 | 825,480 |  |
|  | Фестивальная | 10 | 3,418 | 3,461 | 66 | 225,590 | 228,426 | 2724,096 |  |
|  | Фестивальная | 11 | 3,418 | 3,461 | 49 | 167,480 | 169,589 | 2022,414 |  |
|  | Фестивальная | 12 | 3,418 | 3,461 | 16 | 54,690 | 55,376 | 660,396 |  |
|  | Фестивальная | 13 | 3,418 | 3,461 | 42 | 143,560 | 145,362 | 1733,532 |  |
|  | Фестивальная | 17 | 3,418 | 3,461 | 54 | 184,570 | 186,894 | 2228,784 |  |
|  | Фестивальная | 18 | 3,418 | 3,461 | 19 | 64,940 | 65,759 | 784,194 |  |
|  | Фестивальная | 19 | 3,418 | 3,461 | 57 | 194,830 | 197,277 | 2352,642 |  |
|  | Фестивальная | 21 | 3,418 | 3,461 | 54 | 184,570 | 186,894 | 2228,784 |  |
|  | Фестивальная | 22 | 3,418 | 3,461 | 60 | 205,080 | 207,660 | 2476,440 |  |
|  | Фестивальная | 23 | 3,418 | 3,461 | 57 | 194,830 | 197,277 | 2352,642 |  |
|  | Фестивальная | 28 | 1,637 | 1,637 | 55 | 90,040 | 90,035 | 1080,450 |  |
|  | Фестивальная | 14 | 3,418 | 3,461 | 38 | 129,880 | 131,518 | 1568,388 |  |
|  | Фестивальная | 20 | 3,418 | 3,461 | 48 | 164,060 | 166,128 | 1981,128 |  |
|  | Привокзальная | 23 | 3,418 | 3,461 | 52 | 177,740 | 179,972 | 2146,272 |  |
|  | Привокзальная | 29 | 3,418 | 3,461 | 29 | 99,120 | 100,369 | 1196,934 |  |
|  | Привокзальная | 29а | 3,418 | 3,461 | 51 | 174,320 | 176,511 | 2104,986 |  |
|  | Привокзальная | 31 | 3,418 | 3,461 | 57 | 194,830 | 197,277 | 2352,642 |  |
|  | Привокзальная | 33 | 3,418 | 3,461 | 58 | 198,240 | 200,738 | 2393,868 |  |
|  | Привокзальная | 35 | 3,418 | 3,461 | 49 | 167,480 | 169,589 | 2022,414 |  |
|  | Привокзальная | 37 | 3,418 | 3,461 | 38 | 129,880 | 131,518 | 1568,388 |  |
|  | Привокзальная | 37а | 3,418 | 3,461 | 71 | 242,680 | 245,731 | 2930,466 |  |
|  | Приполярный | 34а | 3,418 | 3,461 | 1 | 3,420 | 3,461 | 41,286 |  |
|  | Приполярный | 34 | 3,418 | 3,461 | 6 | 20,510 | 20,766 | 247,656 |  |
|  | Юридические лица, физические лица |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Привокзальная, "Дружба" | 27/1 | по сред. факт |  |  |  | 20 | 245 | МАУ "Дворец спорта" |
|  | Привокзальная | 27 | по сред. факт |  |  |  | 17 | 205 | МАОУ СОШ N 7 |
|  | Фестивальная, "АБК" | 29 | по сред. факт |  |  |  | 2 | 27 | ООО "Виктория" |
|  | Фестивальная, магазин "Фестивальный" | 24 | по сред. факт |  |  |  | 2 | 20 | ООО "Р.В." |
|  | Фестивальная, "Белая сова" | 31 | по сред. факт |  |  |  | 4 | 48 | ФЛ Беляев М.О. |
|  | Фестивальная, блок 1, N 28 |  | по сред. факт |  |  |  | 1 | 7 | Ахмедов С.В.о |
|  | СОНТ "Приполярный" | 34Б |  |  |  |  | 0 |  | ФЛ Амбарцумян С.Г. |
|  | СОНТ "Приполярный" | 34В | по сред. факт |  |  |  | 1 | 10 | Агаев М.Ф. о |
|  | СОНТ "Приполярный" | 41Б | по сред. факт |  |  |  |  |  | Тополян А.Р. |
| ИТОГО: |  |  |  |  |  |  |  | 51501,538 |  |
|  | жилищный фонд |  |  |  |  |  |  |  |  |
| ПМК-177 | Вильнюсская | 2 | 3,418 | 3,461 | 3 | 10 | 10,383 | 123,798 |  |
|  | Вильнюсская | 4 | 3,418 | 3,461 | 6 | 21 | 20,766 | 247,656 |  |
|  | Вильнюсская | 10 | 3,418 | 3,461 | 1 | 3 | 3,461 | 41,286 |  |
|  | Вильнюсская | 12 | 3,418 | 3,461 | 6 | 21 | 20,766 | 247,656 |  |
|  | Вильнюсская | 14 | 3,418 | 3,461 | 7 | 24 | 24,227 | 288,942 |  |
|  | Вильнюсская | 16 | 3,418 | 3,461 | 1 | 3 | 3,461 | 41,286 |  |
|  | Вильнюсская | 18 | 3,418 | 3,461 | 1 | 3 | 3,461 | 41,286 |  |
|  | Вильнюсская | 20 | 3,418 | 3,461 | 5 | 17 | 17,305 | 206,370 |  |
|  | Вильнюсская | 24 | 3,418 | 3,461 | 2 | 7 | 6,922 | 82,572 |  |
|  | Вильнюсская | 26 | 3,418 | 3,461 | 5 | 17 | 17,305 | 206,370 |  |
|  | Вильнюсская | 28 | 3,418 | 3,461 | 5 | 17 | 17,305 | 206,370 |  |
|  | Вильнюсская | 32 | 3,418 | 3,461 | 0 | 0 | 0,000 | 0,000 |  |
|  | Вильнюсская | 34 | 3,418 | 3,461 | 5 | 17 | 17,305 | 206,370 |  |
|  | Вильнюсская | 38 | 3,418 | 3,461 | 5 | 17 | 17,305 | 206,370 |  |
|  | Рижская | 41 | 3,418 | 3,461 | 191 | 653 | 661,051 | 7883,346 |  |
|  | Рижская | 47 | 3,418 | 3,461 | 135 | 461 | 467,235 | 5571,990 |  |
|  | Вильнюсская | 1 | 3,418 | 3,461 | 40 | 137 | 138,440 | 1650,960 |  |
|  | Вильнюсская | 3 | 3,418 | 3,461 | 46 | 157 | 159,206 | 1898,616 |  |
|  | Вильнюсская | 5 | 3,418 | 3,461 | 50 | 171 | 173,050 | 2063,700 |  |
|  | Вильнюсская | 6 | 3,418 | 3,461 | 1 | 3 | 3,461 | 41,286 |  |
|  | Вильнюсская | 7 | 3,418 | 3,461 | 60 | 205 | 207,660 | 2476,440 |  |
|  | Вильнюсская | 13 | 3,418 | 3,461 | 68 | 232 | 235,348 | 2806,608 |  |
|  | Вильнюсская | 15 | 3,418 | 3,461 | 54 | 185 | 186,894 | 2228,784 |  |
|  | Вильнюсская | 22 | 3,418 | 3,461 | 4 | 14 | 13,844 | 165,084 |  |
|  | Вильнюсская | 36 | 3,418 | 3,461 | 4 | 14 | 13,844 | 165,084 |  |
|  | Вильнюсская | 42 | 3,418 | 3,461 | 3 | 10 | 10,383 | 123,798 |  |
|  | Вильнюсская | 8 | 3,418 | 3,461 | 4 | 14 | 13,844 | 165,084 |  |
|  | Таллиннская | 1 | 3,418 | 3,461 | 36 | 123 | 124,596 | 1485,876 |  |
|  | Таллиннская | 1а | 3,418 | 3,461 | 32 | 109 | 110,752 | 1320,792 |  |
|  | Таллиннская | 13 | 3,418 | 3,461 | 91 | 311 | 314,951 | 3755,946 |  |
|  | Таллиннская | 15 | 3,418 | 3,461 | 119 | 407 | 411,859 | 4911,594 |  |
|  | Таллиннская | 17 | 3,418 | 3,461 | 133 | 455 | 460,313 | 5489,418 |  |
|  | Таллиннская | 19 | 3,418 | 3,461 | 68 | 232 | 235,348 | 2806,608 |  |
|  | Рижская | 2 | 3,418 | 3,461 | 3 | 10 | 10,383 | 123,798 |  |
|  | Рижская | 9 | 3,418 | 3,461 | 6 | 21 | 20,766 | 247,656 |  |
|  | Рижская | 14 | 3,418 | 3,461 | 8 | 27 | 27,688 | 330,168 |  |
|  | Рижская | 8 | 3,418 | 3,461 | 9 | 31 | 31,149 | 371,454 |  |
|  | Рижская | 6 | 3,418 | 3,461 | 14 | 48 | 48,454 | 577,824 |  |
|  | Рижская | 10 | 3,418 | 3,461 | 5 | 17 | 17,305 | 206,370 |  |
|  | Рижская | 19 | 3,418 | 3,461 | 5 | 17 | 17,305 | 206,370 |  |
|  | Рижская | 22 | 3,418 | 3,461 | 1 | 3 | 3,461 | 41,286 |  |
|  | Рижская | 12 | 3,418 | 3,461 | 6 | 21 | 20,766 | 247,656 |  |
|  | Рижская | 20 | 3,418 | 3,461 | 2 | 7 | 6,922 | 82,572 |  |
|  | Рижская | 27 | 3,418 | 3,461 | 10 | 34 | 34,610 | 412,740 |  |
|  | Рижская | 23 | 3,418 | 3,461 | 4 | 14 | 13,844 | 165,084 |  |
|  | Рижская | 17 | 3,418 | 3,461 | 2 | 7 | 6,922 | 82,572 |  |
|  | Рижская | 25 | 3,418 | 3,461 | 7 | 24 | 24,227 | 288,942 |  |
|  | Рижская | 3 | 3,418 | 3,461 | 9 | 31 | 31,149 | 371,454 |  |
|  | Рижская | 1 | 3,418 | 3,461 | 6 | 21 | 20,766 | 247,656 |  |
|  | Рижская | 7 | 3,418 | 3,461 | 3 | 10 | 10,383 | 123,798 |  |
|  | Рижская | 16 | 3,418 | 3,461 | 7 | 24 | 24,227 | 288,942 |  |
|  | Рижская | 11 | 3,418 | 3,461 | 12 | 41 | 41,532 | 495,312 |  |
|  | Рижская | 26 | 3,418 | 3,461 | 7 | 24 | 24,227 | 288,942 |  |
|  | Рижская | 21 | 3,418 | 3,461 | 3 | 10 | 10,383 | 123,798 |  |
|  | Рижская | 18 | 3,418 | 3,461 | 4 | 14 | 13,844 | 165,084 |  |
|  | Рижская | 24 | 3,418 | 3,461 | 2 | 7 | 6,922 | 82,572 |  |
|  | Привокзальная | 1 | 3,418 | 3,461 | 147 | 502 | 508,767 | 6067,302 |  |
|  | Привокзальная | 3 | 3,418 | 3,461 | 59 | 202 | 204,199 | 2435,154 |  |
|  | Привокзальная | 3а | 3,418 | 3,461 | 42 | 144 | 145,362 | 1733,532 |  |
|  | Привокзальная | 5 | 3,418 | 3,461 | 58 | 198 | 200,738 | 2393,868 |  |
|  | Привокзальная | 5а | 3,418 | 3,461 | 33 | 113 | 114,213 | 1362,018 |  |
|  | Привокзальная | 7 | 3,418 | 3,461 | 75 | 256 | 259,575 | 3095,550 |  |
|  | Привокзальная | 7а | 3,418 | 3,461 | 37 | 126 | 128,057 | 1527,162 |  |
|  | Привокзальная | 9 | 3,418 | 3,461 | 60 | 205 | 207,660 | 2476,440 |  |
|  | Привокзальная | 10 | 3,418 | 3,461 | 44 | 150 | 152,284 | 1816,044 |  |
|  | Привокзальная | 11 | 3,418 | 3,461 | 58 | 198 | 200,738 | 2393,868 |  |
|  | Привокзальная | 13 | 3,418 | 3,461 | 55 | 188 | 190,355 | 2270,070 |  |
|  | Юридические лица, физические лица |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Привокзальная, "Поликлиника" | 2 | по сред. факт |  |  |  | 8 | 91 | ООО "Медис" |
|  | Привокзальная, магазин "Купец" | 4 | по сред. факт |  |  |  | 47 | 567 | ООО "Лаваш" |
|  | Привокзальная, "Бригадный дом" | 23А | по сред. факт |  |  |  | 20 | 242 | ОАО "РЖД" |
|  | Вильнюсская, "АБК" | 30А | по сред. факт |  |  |  | 17 | 205 | ООО "НЕМО" |
|  | пр. Нефтяников, "пожарное депо" | 7 | по сред. факт |  |  |  | 3 | 33 | ФГП ВО ЖДТ РФ |
|  | пр. Нефтяников | 9Б | по сред. факт |  |  |  | 1 | 12 | ОАО "РЖД" |
|  | пр. Нефтяников, "гараж-табельная" | 7 | по сред. факт |  |  |  | 13 | 160 | ОАО "РЖД" |
|  | пр. Нефтяников, "монтерский пункт" | 4А | по сред. факт |  |  |  | 4 | 45 | ОАО "РЖД" |
|  | пр. Нефтяников, "багажное отделение" | 9А | по сред. факт |  |  |  | 3 | 31 | ОАО "РЖД" |
|  | пр. Нефтяников, "ж/д вокзал" | 9 | по сред. факт |  |  |  | 22 | 265 | ОАО "РЖД" |
|  | Таллинская, "офис" | 25 | по сред. факт |  |  |  | 4 | 47 | ООО "СНС" |
|  | пр. Нефтяников, "Дискавери тур" | 4В | по сред. факт |  |  |  | 4 | 50 | ФЛ Беляев М.О. |
|  | Вильнюсская, "Общежитие" | 11 | по сред. факт |  |  |  | 91 | 1088 | ООО "УПТК" |
|  | Вильнюсская, "столовая" | 4А | по сред. факт |  |  |  | 67 | 808 | ООО "УСО" |
| ИТОГО: |  |  |  |  |  |  |  | 85944,404 |  |
| Всего: |  |  |  |  |  |  |  | 218210,768 |  |

Водоочистные сооружения города Когалыма предназначены для подготовки и бесперебойного снабжения питьевой водой.

Современный "Комплекс по очистке питьевой воды города Когалыма" производительностью до 60 000 м3/сут. с двухступенчатой фильтрацией питьевой воды, с использованием современных фильтрующих материалов позволяет получить воду высокого качества, безопасную в эпидемическом и радиационном отношении, безвредную по своему химическому составу, соответствующую требованиям [СанПиНа](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A64876779D513A0740A1043F1348604CD784B823515BD05699E0B3BD2BF98D3FD4BBA54D8A35333E1VBF1K) 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения".

Вода со скважин под давлением насосов 1-го подъема поступает в аэрационно-дегазационные установки ГДТ для аэрации и удаления сопутствующих газов.

После ГДТ обогащенная кислородом воздуха вода поступает на фильтры первой ступени очистки в количестве 10 шт. В качестве загрузки фильтров применен кварцевый песок и гидроантрацит (Hydro-Antrazit N). Фильтры первой ступени выполняют функцию защитного префильтра, уменьшая содержание взвесей, фосфатов. Фильтроцикл фильтров 1-й ступени - 120 часов.

Далее вода поступает в контактные камеры кислорода для доокисления оставшегося двухвалентного железа, и равномерно распределяется по фильтрам второй ступени очистки в количестве 10 шт.

В качестве загрузки фильтров второй ступени применен кварцевый песок и Еверзит специальный (Everzit S). Фильтроцикл фильтров 2-й ступени составляет 72 часа.

Управление работой фильтров осуществляет автоматизированно. Промывка фильтров производится согласно алгоритму технологических карт.

Качество очищенной воды по основным показателям, включая микробиологические, удовлетворяет требованиям [СанПиНа](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A64876779D513A0740A1043F1348604CD784B823515BD05699E0B3BD2BF98D3FD4BBA54D8A35333E1VBF1K) 2.1.4.1074-01 "Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения".

Химико-аналитическая лаборатория аккредитована на техническую компетентность и соответствует требованиям Системы аккредитации аналитических лабораторий, а также требованиям ГОСТ Р ИСО 5725-2002 "Точность (правильность и прецизионность) методов и результатов измерений", ГОСТ Р ИСО/МЭК 17025-2000 "Общие требования к компетенции испытательных и калибровочных лабораторий", аттестат аккредитации N РОСС RU. 0001.512126 до 30.09.2011.

В лаборатории разработан график внутреннего контроля качества, который включает оперативный контроль процедуры анализа в соответствии с требованиями ГОСТ Р ИСО/МЭК 17025-2000 "Общие требования к компетенции испытательных и калибровочных лабораторий", ГОСТ Р ИСО 5725-2002 "Точность (правильность и прецизионность) методов и результатов измерений" и МИ 2335-2003 ГСИ "Внутренний контроль качества результатов количественного химического анализа".

Обеззараживание очищенной воды производят комбинированным методом. Используется 0,8% гипохлорит натрия на двух установках (1 рабочая + 1 резервная) "OSEC LXplus" и четыре установки (2 рабочие + 2 резервные) ультрафиолетового излучения LBX-750EWL производительностью до 770 м3/ч каждая. Применение пониженных концентраций гипохлорита натрия вызвано необходимостью постоянной обработки сооружений водоподготовки для устранения биологических обрастаний емкостных сооружений, трубопроводов, оборудования и является дополнительным барьером в распределительных сетях.

Очищенная вода из резервуаров чистой воды насосной станцией II подъема подается в город на нужды потребителей. Основной задачей управления насосными агрегатами 2-го подъема является стабилизация давления в контрольной точке распределительной сети при обеспечении необходимого для потребителей расхода.

Работа насосной станции автоматизирована, установленное оборудование - насосные агрегаты типа OMEGA 250-600 А и OMEGA 250-600 В (производительность - 1000 м3/ч и 1100 м3/ч; напор - 120 и 100 метров) в количестве 6 шт., из них три насоса оснащены частотными преобразователями. Подача насосных агрегатов 2-го подъема в каждый момент времени равна водопотреблению из сети.

Из них один насос работает постоянно (24 часа/сутки), а остальные находятся в резерве. При необходимости, в часы максимального водопотребления, включается в работу второй насосный агрегат.

Количество работающих насосов может быть и другим, в зависимости от среднего давления в контрольных точках города.

Технические характеристики насосного оборудования приведены в таблице 22.

Таблица 22. Технические характеристики насосного

оборудования

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование объекта | Наименование эл. оборудования | Тип, марка | Год ввода в эксплуатацию | Производительность, м3/ч | Мощность, кВт | Напряжение | Напор, м | Частота вращения, об/мин | Диаметр рабочего колеса, мм | Кол-во час. в сутки | Кол-во раб. дней в месяц |
| Сетевой насос N 1 | Эл. насос с частот. | OMEGA 250-600 А | 2001 | 1000 | 500 | 690 | 120 | 1488 | 600 | резерв |  |
| Сетевой насос N 2 | Эл. насос с частот. | OMEGA 250-600 В | 2001 | 1100 | 400 | 690 | 100 | 1488 | 600 | 24 | 30 |
| Сетевой насос N 3 | Эл. насос с частот. | OMEGA 250-600 В | 2001 | 1100 | 400 | 690 | 100 | 1488 | 600 | 3 | 30 |
| Сетевой насос N 4 | Эл. насос | OMEGA 250-600 А | 2001 | 1000 | 500 | 690 | 70 | 1488 | 475 | резерв |  |
| Пожарный насос N 5 | Эл. насос | OMEGA 250-600 А | 2001 | 1000 | 500 | 690 | 120 | 1488 | 600 | резерв |  |
| Пожарный насос N 6 | Эл. насос | OMEGA 250-600 А | 2001 | 1000 | 500 | 690 | 120 | 1488 | 600 | резерв |  |
| Технологический насос N 1 | Эл. насос с частот. | OMEGA Н300-300А | 2002 | 1207 | 110 | 380 | 24 | 1486 | 300 | 0,4 | 30 |
| Технологический насос N 2 | Эл. насос | OMEGA Н300-300А | 2002 | 1207 | 110 | 380 | 24 | 1486 | 300 | 0,1 | 30 |
| Технологический насос N 3 | Эл. насос | OMEGA Н300-300А | 2002 | 1207 | 110 | 380 | 24 | 1486 | 300 | резерв |  |

Проектная производительность водопроводных очистных сооружений территории ООО "МАК" 0,4 тыс. м3/сут., фактическая ~ 0,1 тыс. м3/сут. Согласно проекту ВОС, подземная вода с артезианских скважин (2 шт.) проходит обезжелезивание и обогащение кислородом; после фильтрования на напорных фильтрах вода поступает в резервуары чистой воды (далее - РЧВ), в которых происходит ультрафиолетовое обеззараживание (далее - УФО).

Для очистки отбираемой воды из скважин перед подачей потребителям производят ее очистку на станции обезжелезивания. 100% объема воды проходит через очистные сооружения. Водоочистная установка была введена в эксплуатацию в 1989 году и имеет (проектную) производительность водоочистки 400 м3/сут.

Общие виды очистных сооружений представлены на рисунках 6 - 8 (не приводятся).

Рисунок 6. Общий вид комплекса очистки воды

Рисунок не приводится.

Рисунок 7. Фильтры первой ступени

Рисунок не приводится.

Рисунок 8. Система УФО

Рисунок не приводится.

На территории города Когалыма существует ряд серьезных проблем, требующих принятия срочных решений.

вторичное загрязнение и ухудшение качества воды вследствие внутренней коррозии металлических трубопроводов. Отсутствие надежной наружной и внутренней гидроизоляции, агрессивность грунтовых вод, грунта и транспортируемой воды, наличие блуждающих токов, приводит к значительной коррозии металлических труб, и к снижению фактического срока их службы. Зарастание внутренней поверхности продуктами коррозии или карбонатными отложениями приводит к снижению пропускной способности трубопроводов, повышению затрат электроэнергии на транспортирование воды;

внутренняя поверхность металлических трубопроводов водоснабжения, не имеющая защитного покрытия, в условиях агрессивности воды подвергается коррозии;

продукты коррозии металлических трубопроводов, состоящие, в основном, из окислов железа, отлагаются на внутренней поверхности труб водопроводной сети. В большей степени отложения проявляются на удаленных от водопроводных станций и тупиковых участках сети, в частности на вводах. Слой отложений в трубах на отдельных участках достигает 10...15 мм. В результате сечение трубы уменьшается до 50%. Износ трубы из-за коррозии местами достигает 45%. Продукты коррозии представляют собой рыхлый пористый осадок, легко разрушающийся при механическом воздействии. Интенсивная коррозия стальных трубопроводов в результате появления в воде растворенных окислов железа приводит к ухудшению качества воды в системе;

неполный охват ветхого и аварийного жилищного фонда левобережной части города приборами учета воды (отсутствует такое требование (в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A668A697CD515A0740A1043F1348604CD6A4BDA3917BD1B68931E6D83F9VCFCK) от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации") либо отсутствует техническая возможность установки приборов учета воды (в соответствии с [приказом](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A66846C7EDD10A0740A1043F1348604CD6A4BDA3917BD1B68931E6D83F9VCFCK) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.08.2020 N 485/пр "Об утверждении критериев наличия (отсутствия) технической возможности установки индивидуального, общего (квартирного), коллективного (общедомового) приборов учета, а также формы акта обследования на предмет установления наличия (отсутствия) технической возможности установки таких приборов учета и порядка ее заполнения)";

большинство трубопроводов водопроводной сети были построены и введены в эксплуатацию десятки лет назад, без учета требований надежности по применяемым материалам и организационно-техническим возможностям эксплуатирующей организации и в настоящее время имеют большой физический износ.

Вышеперечисленные проблемы приводят к росту количества потерянной воды, росту затрат на транспортировку и т.п., что снижает общую эффективность работы систем водоснабжения.

Предписания органов, осуществляющих государственный надзор, муниципальный контроль, об устранении нарушений, влияющих на качество и безопасность воды, отсутствуют.

Централизованная система горячего водоснабжения на территории города Когалыма - закрытая. Подогрев воды на нужды горячего водоснабжения осуществляется в пяти центральных тепловых пунктах: ЦТП N 1, ЦТП N 2, ЦТП N 3, ДСУ-12, ПМК-177. Услуги потребителям по горячему водоснабжению оказывает ООО "КонцессКом".

Фактический объем реализации воды в 2018 году составил 3 560,84 тыс. м3/год, в средние сутки 9,76 тыс. м3/сут., в сутки максимального водоразбора 11,74 тыс. м3/сут. В 2035 году ожидаемый объем реализации воды составит 6 777,24 тыс. м3/год, в средние сутки 18,57 тыс. м3/сут., в максимальные сутки расход составит 22,27 тыс. м3/сут.

Общий водный баланс подачи и реализации воды за 2018 год по ООО "Горводоканал" представлен в таблице 23.

Таблица 23. Общий водный баланс по ООО "Горводоканал"

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Показатели | Ед. изм. | Город | | Территория ООО МАК | | Итого по городу Когалыму | |
| 2018 год | | 2018 год | | 2018 год | |
| план | факт | план | факт | план | факт |
| 1. | Поднято воды насосными станциями 1 подъема, из них: | тыс. м3 | 5892,10 | 4366,86 | 20,08 | 6,40 | 5912,18 | 4373,26 |
| 1.1. | из поверхностных источников | тыс. м3 |  |  |  |  |  |  |
| 1.2. | из подземных источников | тыс. м3 | 5892,10 | 4366,86 | 20,08 | 6,40 | 5912,18 | 4373,26 |
| 2. | Покупная вода | тыс. м3 |  |  |  |  |  |  |
| 3. | Подано в сеть технической воды | тыс. м3 |  |  |  |  |  |  |
| 4. | Утечка и неучтенный расход технической воды | тыс. м3 |  |  |  |  |  |  |
| % |  |  |  |  |  |  |
| 6. | Пропущено воды через очистные сооружения | тыс. м3 | 5892,10 | 4366,86 | 20,08 | 6,40 | 5912,18 | 4373,26 |
| 7. | Собственные нужды | тыс. м3 | 217,00 | 191,61 | 0,96 | 0,52 | 217,96 | 192,13 |
| % | 3,68 | 4,39 | 4,78 | 8,13 | 3,69 | 4,39 |
| 8. | Подвоз воды | тыс. м3 |  |  |  |  |  |  |
| 9. | Разбор воды с водобашен | тыс. м3 |  |  |  |  |  |  |
| 10. | Подано в сеть питьевой воды | тыс. м3 | 5675,10 | 4175,25 | 19,12 | 5,88 | 5694,22 | 4181,13 |
| 11. | Утечка и неучтенный расход питьевой воды | тыс. м3 | 567,51 | 620,29 |  |  | 567,51 | 620,29 |
| % | 10,00 | 14,86 |  |  | 9,97 | 14,84 |
| 12. | Отпущено питьевой воды всего для нужд холодного и горячего водоснабжения (по сети), из них: | тыс. м3 | 5107,59 | 3554,96 | 19,12 | 5,88 | 5126,71 | 3560,84 |
| 12.1. | Отпущено питьевой воды для нужд холодного водоснабжения (по сети), из них: | тыс. м3 | 5107,59 | 3554,96 | 19,12 | 5,88 | 5126,71 | 3560,84 |
|  | по приборам учета | тыс. м3 | 4927,67 | 3481,63 | 19,12 | 5,88 | 4946,79 | 3487,51 |
| % | 96,48 | 97,94 | 100,00 | 100,00 | 96,49 | 97,94 |
|  | по нормативам | тыс. м3 | 179,92 | 73,33 |  |  | 179,92 | 73,33 |
| % | 3,52 | 2,06 |  |  | 3,51 | 2,06 |
| 12.1.1. | населению в т.ч.: | тыс. м3 | 3781,33 | 2675,17 |  |  | 3781,33 | 2675,17 |
| % | 74,03 | 75,25 |  |  | 73,76 | 75,13 |
|  | по приборам учета | тыс. м3 | 3601,41 | 2601,84 |  |  | 3601,41 | 2601,84 |
| % | 95,24 | 97,26 |  |  | 95,24 | 97,26 |
|  | по нормативам | тыс. м3 | 179,92 | 73,33 |  |  | 179,92 | 73,33 |
| % | 4,76 | 2,74 |  |  | 4,76 | 2,74 |
| 12.1.2. | бюджетным организациям, в т.ч.: | тыс. м3 | 283,73 | 198,41 | 0,02 | 0,16 | 283,75 | 198,57 |
| % | 5,56 | 5,58 | 0,10 | 2,72 | 5,53 | 5,58 |
|  | по приборам учета | тыс. м3 | 283,73 | 198,41 | 0,02 | 0,16 | 283,75 | 198,57 |
| % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
|  | по нормативам | тыс. м3 |  |  |  |  |  |  |
| % |  |  |  |  |  |  |
| 12.1.3. | собственное потребление, в т.ч.: | тыс. м3 |  |  |  |  |  |  |
| % |  |  |  |  |  |  |
|  | по приборам учета | тыс. м3 |  |  |  |  |  |  |
| % |  |  |  |  |  |  |
|  | по нормативам | тыс. м3 |  |  |  |  |  |  |
| % |  |  |  |  |  |  |
| 12.1.4. | прочим, в т.ч.: | тыс. м3 | 1042,53 | 681,38 | 19,10 | 5,72 | 1061,63 | 687,10 |
| % | 20,41 | 19,17 | 99,90 | 97,28 | 20,71 | 19,30 |
|  | по приборам учета | тыс. м3 | 1042,53 | 681,38 | 19,10 | 5,72 | 1061,63 | 687,10 |
| % | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 | 100,00 |
|  | по нормативам | тыс. м3 |  |  |  |  |  |  |
| % |  |  |  |  |  |  |

Перспективные балансы водоснабжения в городе Когалыме на 2020 - 2035 годы включительно представлены в [таблицах 24](#P8400) - [26](#P8971).

В 2018 году утечка и неучтенный расход питьевой воды составили 620,29 тыс. м3 (1,7 тыс. м3/сут.) или 14,84% от общего объема подачи в сеть.

Износ водопроводных сетей приводит к большим потерям материальных и энергетических и водных ресурсов, снижению эффективности энергосистем, росту тарифов на энергетические ресурсы и в целом увеличению финансовой нагрузки на потребителей.

Снижение потерь при транспортировке воды от водозаборов до потребителей должно обеспечиваться реконструкцией изношенных сетей водоснабжения. При условии выполнения данных мероприятий на расчетный срок ожидается снижение потерь воды при транспортировке до 10% от общей подачи в сеть и составит 753,03 тыс. м3/год (2,06 тыс. м3/сут.).

В [таблицах 27](#P9025) - [29](#P9233) представлены сведения об ожидаемых потерях воды на 2020 - 2035 годы включительно.

Анализ резервов/дефицитов производственных мощностей системы водоснабжения города Когалыма приведен в [таблицах 30](#P9257) - [31](#P9607).

Анализ производственных мощностей показывает, что на момент актуализации Программы и на перспективу на 2020 - 2035 годы включительно система водоснабжения города Когалыма обладает значительным резервом как источников водоснабжения, так насосных станций и станций водоочистки. В связи с этим изменение производственных мощностей не требуется.

Таблица 24. Перспективный баланс водоснабжения по городу

Когалыму

┌────┬─────────────┬────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┐

│ N │ Показатели │Ед. │ 2018 (факт) │ 2019 (факт) │ 2020 │ 2021 │ 2022 │ 2023 │ 2024 │ 2025 │ 2026 │ 2027 │ 2028 │ 2029 │ 2030 - 2035 │

│п/п │ │изм.├───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┤

│ │ │ │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │

│ │ │ │ │суточное│ макси- │ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│

│ │ │ │ │ │мального│ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │

│ │ │ │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │

│ │ │ │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │

├────┼─────────────┼────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┤

│1. │Поднято воды │тыс.│4366,86│11,96 │14,36 │6115,79│16,76 │20,11 │5957,36│16,32 │19,59 │5804,40│15,90 │19,08 │5664,36│15,52 │18,62 │5943,26│16,28 │19,54 │6222,46│17,05 │20,46 │6501,95│17,81 │21,38 │6781,74│18,58 │22,30 │7061,82│19,35 │23,22 │7342,22│20,12 │24,14 │7622,92│20,88 │25,06 │7903,93│21,65 │25,99 │

│ │насосными │м3 │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │станциями 1 │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │подъема, из │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │них: │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├────┼─────────────┼────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┤

│2. │Пропущено │тыс.│4366,86│11,96 │14,36 │6115,79│16,76 │20,11 │5957,36│16,32 │19,59 │5804,40│15,90 │19,08 │5664,36│15,52 │18,62 │5943,26│16,28 │19,54 │6222,46│17,05 │20,46 │6501,95│17,81 │21,38 │6781,74│18,58 │22,30 │7061,82│19,35 │23,22 │7342,22│20,12 │24,14 │7622,92│20,88 │25,06 │7903,93│21,65 │25,99 │

│ │воды через │м3 │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │очистные │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │сооружения │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├────┼─────────────┼────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┤

│3. │Собственные │тыс.│191,61 │0,52 │0,63 │497,21 │1,36 │1,63 │416,42 │1,14 │1,37 │338,98 │0,93 │1,11 │273,02 │0,75 │0,90 │286,47 │0,78 │0,94 │299,92 │0,82 │0,99 │313,39 │0,86 │1,03 │326,88 │0,90 │1,07 │340,38 │0,93 │1,12 │353,89 │0,97 │1,16 │367,42 │1,01 │1,21 │380,97 │1,04 │1,25 │

│ │нужды │м3 │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ ├────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┤

│ │ │% │4,39 │ │ │8,13 │ │ │6,99 │ │ │5,84 │ │ │4,82 │ │ │4,82 │ │ │4,82 │ │ │4,82 │ │ │4,82 │ │ │4,82 │ │ │4,82 │ │ │4,82 │ │ │4,82 │ │ │

├────┼─────────────┼────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┤

│4. │Подано в сеть│тыс.│4175,25│11,44 │13,73 │5618,57│15,39 │18,47 │5540,94│15,18 │18,22 │5465,42│14,97 │17,97 │5391,33│14,77 │17,72 │5656,80│15,50 │18,60 │5922,54│16,23 │19,47 │6188,56│16,95 │20,35 │6454,86│17,68 │21,22 │6721,44│18,41 │22,10 │6988,32│19,15 │22,98 │7255,49│19,88 │23,85 │7522,96│20,61 │24,73 │

│ │питьевой воды│м3 │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├────┼─────────────┼────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┤

│5. │Утечка и │тыс.│620,29 │1,70 │2,04 │766,37 │2,10 │2,52 │688,74 │1,89 │2,26 │613,22 │1,68 │2,02 │539,13 │1,48 │1,77 │565,68 │1,55 │1,86 │592,25 │1,62 │1,95 │618,86 │1,70 │2,03 │645,49 │1,77 │2,12 │672,14 │1,84 │2,21 │698,83 │1,91 │2,30 │725,55 │1,99 │2,39 │752,30 │2,06 │2,47 │

│ │неучтенный │м3 │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │расход ├────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┤

│ │питьевой воды│% │14,86 │ │ │13,64 │ │ │12,43 │ │ │11,22 │ │ │10,00 │ │ │10,00 │ │ │10,00 │ │ │10,00 │ │ │10,00 │ │ │10,00 │ │ │10,00 │ │ │10,00 │ │ │10,00 │ │ │

├────┼─────────────┼────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┤

│6. │Отпущено │тыс.│3554,96│9,74 │11,69 │4852,20│13,29 │15,95 │4852,20│13,29 │15,95 │4852,20│13,29 │15,95 │4852,20│13,29 │15,95 │5091,12│13,95 │16,74 │5330,29│14,60 │17,52 │5569,70│15,26 │18,31 │5809,37│15,92 │19,10 │6049,30│16,57 │19,89 │6289,49│17,23 │20,68 │6529,94│17,89 │21,47 │6770,66│18,55 │22,26 │

│ │питьевой воды│м3 │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │для нужд │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │холодного │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │водоснабжения│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │(по сети), из│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │них: │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├────┼─────────────┼────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┤

│6.1.│населению │тыс.│2675,17│7,33 │8,80 │3592,26│9,84 │11,81 │3592,26│9,84 │11,81 │3592,26│9,84 │11,81 │3592,26│9,84 │11,81 │3813,54│10,45 │12,54 │4034,82│11,05 │13,27 │4256,10│11,66 │13,99 │4477,38│12,27 │14,72 │4698,66│12,87 │15,45 │4919,94│13,48 │16,18 │5141,22│14,09 │16,90 │5362,50│14,69 │17,63 │

│ │ │м3 │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├────┼─────────────┼────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┤

│6.2.│бюджетным │тыс.│198,41 │0,54 │0,65 │269,54 │0,74 │0,89 │269,54 │0,74 │0,89 │269,54 │0,74 │0,89 │269,54 │0,74 │0,89 │273,31 │0,75 │0,90 │277,14 │0,76 │0,91 │281,02 │0,77 │0,92 │284,95 │0,78 │0,94 │288,94 │0,79 │0,95 │292,99 │0,80 │0,96 │297,09 │0,81 │0,98 │301,25 │0,83 │0,99 │

│ │организациям │м3 │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├────┼─────────────┼────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┤

│6.3 │прочим │тыс.│681,38 │1,87 │2,24 │990,40 │2,71 │3,26 │990,40 │2,71 │3,26 │990,40 │2,71 │3,26 │990,40 │2,71 │3,26 │1004,27│2,75 │3,30 │1018,33│2,79 │3,35 │1032,58│2,83 │3,39 │1047,04│2,87 │3,44 │1061,70│2,91 │3,49 │1076,56│2,95 │3,54 │1091,63│2,99 │3,59 │1106,91│3,03 │3,64 │

│ │потребителям │м3 │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

└────┴─────────────┴────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┘

Таблица 25. Перспективный баланс водоснабжения на территории

ООО "МАК"

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Показатели | Ед. изм. | 2018 (факт) | | | 2019 (факт) | | | 2020 | | | 2021 | | | 2022 | | | 2023 | | | 2024 | | | 2025 | | | 2026 | | | 2027 | | | 2028 | | | 2029 | | | 2030 - 2035 | | |
| годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления |
| 1. | Поднято воды насосными станциями 1 подъема, из них: | тыс. м3 | 6,40 | 0,02 | 0,02 | 6,40 | 0,02 | 0,02 | 6,32 | 0,02 | 0,02 | 6,24 | 0,02 | 0,02 | 6,18 | 0,02 | 0,02 | 6,26 | 0,02 | 0,02 | 6,35 | 0,02 | 0,02 | 6,44 | 0,02 | 0,02 | 6,53 | 0,02 | 0,02 | 6,62 | 0,02 | 0,02 | 6,72 | 0,02 | 0,02 | 6,81 | 0,02 | 0,02 | 6,90 | 0,02 | 0,02 |
| 2. | Пропущено воды через очистные сооружения | тыс. м3 | 6,40 | 0,02 | 0,02 | 6,40 | 0,02 | 0,02 | 6,32 | 0,02 | 0,02 | 6,24 | 0,02 | 0,02 | 6,18 | 0,02 | 0,02 | 6,26 | 0,02 | 0,02 | 6,35 | 0,02 | 0,02 | 6,44 | 0,02 | 0,02 | 6,53 | 0,02 | 0,02 | 6,62 | 0,02 | 0,02 | 6,72 | 0,02 | 0,02 | 6,81 | 0,02 | 0,02 | 6,90 | 0,02 | 0,02 |
| 3. | Собственные нужды | тыс. м3 | 0,52 | 0,001 | 0,002 | 0,52 | 0,001 | 0,002 | 0,44 | 0,00 | 0,00 | 0,36 | 0,00 | 0,00 | 0,30 | 0,00 | 0,00 | 0,30 | 0,0008 | 0,0010 | 0,31 | 0,0008 | 0,0010 | 0,31 | 0,0009 | 0,0010 | 0,31 | 0,0009 | 0,0010 | 0,32 | 0,0009 | 0,0010 | 0,32 | 0,0009 | 0,0011 | 0,33 | 0,0009 | 0,0011 | 0,33 | 0,0009 | 0,0011 |
| % | 8,13 |  |  | 8,13 |  |  | 6,99 |  |  | 5,84 |  |  | 4,82 |  |  | 4,82 |  |  | 4,82 |  |  | 4,82 |  |  | 4,82 |  |  | 4,82 |  |  | 4,82 |  |  | 4,82 |  |  | 4,82 |  |  |
| 4. | Подано в сеть питьевой воды | тыс. м3 | 5,88 | 0,02 | 0,02 | 5,88 | 0,02 | 0,02 | 5,88 | 0,02 | 0,02 | 5,88 | 0,02 | 0,02 | 5,88 | 0,02 | 0,02 | 5,96 | 0,02 | 0,02 | 6,05 | 0,02 | 0,02 | 6,13 | 0,02 | 0,02 | 6,22 | 0,02 | 0,02 | 6,30 | 0,02 | 0,02 | 6,39 | 0,02 | 0,02 | 6,48 | 0,02 | 0,02 | 6,57 | 0,02 | 0,02 |
| 5. | Утечка и неучтенный расход питьевой воды | тыс. м3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| % |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6. | Отпущено питьевой воды для нужд холодного водоснабжения (по сети), из них: | тыс. м3 | 5,88 | 0,02 | 0,02 | 5,88 | 0,02 | 0,02 | 5,88 | 0,02 | 0,02 | 5,88 | 0,02 | 0,02 | 5,88 | 0,02 | 0,02 | 5,96 | 0,02 | 0,02 | 6,05 | 0,02 | 0,02 | 6,13 | 0,02 | 0,02 | 6,22 | 0,02 | 0,02 | 6,30 | 0,02 | 0,02 | 6,39 | 0,02 | 0,02 | 6,48 | 0,02 | 0,02 | 6,57 | 0,02 | 0,02 |
| 6.1. | населению | тыс. м3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.2. | бюджетным организациям | тыс. м3 | 0,16 | 0,0004 | 0,0005 | 0,16 | 0,0004 | 0,0005 | 0,16 | 0,0004 | 0,0005 | 0,16 | 0,0004 | 0,0005 | 0,16 | 0,0004 | 0,0005 | 0,16 | 0,0004 | 0,0005 | 0,16 | 0,0005 | 0,0005 | 0,17 | 0,0005 | 0,0005 | 0,17 | 0,0005 | 0,0006 | 0,17 | 0,0005 | 0,0006 | 0,17 | 0,0005 | 0,0006 | 0,18 | 0,0005 | 0,0006 | 0,18 | 0,0005 | 0,0006 |
| 6.3 | прочим потребителям | тыс. м3 | 5,72 | 0,02 | 0,02 | 5,72 | 0,02 | 0,02 | 5,72 | 0,02 | 0,02 | 5,72 | 0,02 | 0,02 | 5,72 | 0,02 | 0,02 | 5,80 | 0,02 | 0,02 | 5,88 | 0,02 | 0,02 | 5,96 | 0,02 | 0,02 | 6,05 | 0,02 | 0,02 | 6,13 | 0,02 | 0,02 | 6,22 | 0,02 | 0,02 | 6,30 | 0,02 | 0,02 | 6,39 | 0,02 | 0,02 |

Таблица 26. Перспективный баланс водоснабжения по городу

Когалыму

┌────┬─────────────┬────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┐

│ N │ Показатели │Ед. │ 2018 (факт) │ 2019 (факт) │ 2020 │ 2021 │ 2022 │ 2023 │ 2024 │ 2025 │ 2026 │ 2027 │ 2028 │ 2029 │ 2030 - 2035 │

│п/п │ │изм.├───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┤

│ │ │ │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │

│ │ │ │ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│

│ │ │ │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │

│ │ │ │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │

│ │ │ │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │

├────┼─────────────┼────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┤

│1. │Поднято воды │тыс.│4373,26│11,98 │14,38 │6123,20│16,78 │20,13 │5964,58│16,34 │19,61 │5811,43│15,92 │19,11 │5671,22│15,54 │18,65 │5950,22│16,30 │19,56 │6229,52│17,07 │20,48 │6509,11│17,83 │21,40 │6788,99│18,60 │22,32 │7069,18│19,37 │23,24 │7349,68│20,14 │24,16 │7630,48│20,91 │25,09 │7911,60│21,68 │26,01 │

│ │насосными │м3 │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │станциями 1 │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │подъема, из │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │них: │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├────┼─────────────┼────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┤

│2. │Пропущено │тыс.│4373,26│11,98 │14,38 │6123,20│16,78 │20,13 │5964,58│16,34 │19,61 │5811,43│15,92 │19,11 │5671,22│15,54 │18,65 │5950,22│16,30 │19,56 │6229,52│17,07 │20,48 │6509,11│17,83 │21,40 │6788,99│18,60 │22,32 │7069,18│19,37 │23,24 │7349,68│20,14 │24,16 │7630,48│20,91 │25,09 │7911,60│21,68 │26,01 │

│ │воды через│м3 │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │очистные │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │сооружения │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├────┼─────────────┼────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┤

│3. │Собственные │тыс.│192,13 │0,53 │0,63 │497,82 │1,36 │1,64 │416,92 │1,14 │1,37 │339,39 │0,93 │1,12 │273,35 │0,75 │0,90 │286,80 │0,79 │0,94 │300,26 │0,82 │0,99 │313,74 │0,86 │1,03 │327,23 │0,90 │1,08 │340,73 │0,93 │1,12 │354,25 │0,97 │1,16 │367,79 │1,01 │1,21 │381,34 │1,04 │1,25 │

│ │нужды │м3 │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │ ├────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┤

│ │ │% │4,39 │ │ │8,13 │ │ │6,99 │ │ │5,84 │ │ │4,82 │ │ │4,82 │ │ │4,82 │ │ │4,82 │ │ │4,82 │ │ │4,82 │ │ │4,82 │ │ │4,82 │ │ │4,82 │ │ │

├────┼─────────────┼────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┤

│4. │Подано в сеть│тыс.│4181,13│11,46 │13,75 │5625,38│15,41 │18,49 │5547,65│15,20 │18,24 │5472,04│14,99 │17,99 │5397,87│14,79 │17,75 │5663,42│15,52 │18,62 │5929,26│16,24 │19,49 │6195,37│16,97 │20,37 │6461,76│17,70 │21,24 │6728,45│18,43 │22,12 │6995,42│19,17 │23,00 │7262,69│19,90 │23,88 │7530,26│20,63 │24,76 │

│ │питьевой воды│м3 │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├────┼─────────────┼────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┤

│5. │Утечка и │тыс.│620,29 │1,70 │2,04 │767,30 │2,10 │2,52 │689,57 │1,89 │2,27 │613,96 │1,68 │2,02 │539,79 │1,48 │1,77 │566,34 │1,55 │1,86 │592,93 │1,62 │1,95 │619,54 │1,70 │2,04 │646,18 │1,77 │2,12 │672,84 │1,84 │2,21 │699,54 │1,92 │2,30 │726,27 │1,99 │2,39 │753,03 │2,06 │2,48 │

│ │неучтенный │м3 │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │расход ├────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┤

│ │питьевой воды│% │14,84 │ │ │13,64 │ │ │12,43 │ │ │11,22 │ │ │10,00 │ │ │10,00 │ │ │10,00 │ │ │10,00 │ │ │10,00 │ │ │10,00 │ │ │10,00 │ │ │10,00 │ │ │10,00 │ │ │

├────┼─────────────┼────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┤

│6. │Отпущено │тыс.│3560,84│9,76 │11,71 │4858,08│13,31 │15,97 │4858,08│13,31 │15,97 │4858,08│13,31 │15,97 │4858,08│13,31 │15,97 │5097,08│13,96 │16,76 │5336,33│14,62 │17,54 │5575,83│15,28 │18,33 │5815,59│15,93 │19,12 │6055,60│16,59 │19,91 │6295,88│17,25 │20,70 │6536,42│17,91 │21,49 │6777,24│18,57 │22,28 │

│ │питьевой воды│м3 │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │для нужд │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │холодного │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │водоснабжения│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │(по сети), из│ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │них: │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├────┼─────────────┼────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┤

│6.1.│населению │тыс.│2675,17│7,33 │8,80 │3592,26│9,84 │11,81 │3592,26│9,84 │11,81 │3592,26│9,84 │11,81 │3592,26│9,84 │11,81 │3813,54│10,45 │12,54 │4034,82│11,05 │13,27 │4256,10│11,66 │13,99 │4477,38│12,27 │14,72 │4698,66│12,87 │15,45 │4919,94│13,48 │16,18 │5141,22│14,09 │16,90 │5362,50│14,69 │17,63 │

│ │ │м3 │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├────┼─────────────┼────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┤

│6.2.│бюджетным │тыс.│198,57 │0,54 │0,65 │269,70 │0,74 │0,89 │269,70 │0,74 │0,89 │269,70 │0,74 │0,89 │269,70 │0,74 │0,89 │273,48 │0,75 │0,90 │277,30 │0,76 │0,91 │281,19 │0,77 │0,92 │285,12 │0,78 │0,94 │289,12 │0,79 │0,95 │293,16 │0,80 │0,96 │297,27 │0,81 │0,98 │301,43 │0,83 │0,99 │

│ │организациям │м3 │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├────┼─────────────┼────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┤

│6.3 │прочим │тыс.│687,10 │1,88 │2,26 │996,12 │2,73 │3,27 │996,12 │2,73 │3,27 │996,12 │2,73 │3,27 │996,12 │2,73 │3,27 │1010,07│2,77 │3,32 │1024,21│2,81 │3,37 │1038,55│2,85 │3,41 │1053,09│2,89 │3,46 │1067,83│2,93 │3,51 │1082,78│2,97 │3,56 │1097,94│3,01 │3,61 │1113,31│3,05 │3,66 │

│ │потребителям │м3 │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

└────┴─────────────┴────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┘

Таблица 27. Фактический и прогнозные значения потерь воды

в централизованной системе водоснабжения по городу Когалыму

┌───┬──────────┬────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┐

│ N │Показатели│Ед. │ 2018 (факт) │ 2019 (факт) │ 2020 │ 2021 │ 2022 │ 2023 │ 2024 │ 2025 │ 2026 │ 2027 │ 2028 │ 2029 │ 2030 - 2035 │

│п/п│ │изм.├───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┤

│ │ │ │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │

│ │ │ │ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│

│ │ │ │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │

│ │ │ │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │

│ │ │ │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │

├───┼──────────┼────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┤

│1. │Подано в │тыс.│4175,25│11,44 │13,73 │5618,57│15,39 │18,47 │5540,94│15,18 │18,22 │5465,42│14,97 │17,97 │5391,33│14,77 │17,72 │5656,80│15,50 │18,60 │5922,54│16,23 │19,47 │6188,56│16,95 │20,35 │6454,86│17,68 │21,22 │6721,44│18,41 │22,10 │6988,32│19,15 │22,98 │7255,49│19,88 │23,85 │7522,96│20,61 │24,73 │

│ │сеть │м3 │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │питьевой │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │воды │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├───┼──────────┼────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┤

│2. │Утечка и │тыс.│620,29 │1,70 │2,04 │766,37 │2,10 │2,52 │688,74 │1,89 │2,26 │613,22 │1,68 │2,02 │539,13 │1,48 │1,77 │565,68 │1,55 │1,86 │592,25 │1,62 │1,95 │618,86 │1,70 │2,03 │645,49 │1,77 │2,12 │672,14 │1,84 │2,21 │698,83 │1,91 │2,30 │725,55 │1,99 │2,39 │752,30 │2,06 │2,47 │

│ │неучтенный│м3 │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │расход ├────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┤

│ │питьевой │% │14,86 │ │ │13,64 │ │ │12,43 │ │ │11,22 │ │ │10,00 │ │ │10,00 │ │ │10,00 │ │ │10,00 │ │ │10,00 │ │ │10,00 │ │ │10,00 │ │ │10,00 │ │ │10,00 │ │ │

│ │воды │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

└───┴──────────┴────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┘

Таблица 28. Фактический и прогнозные значения потерь воды

в централизованной системе водоснабжения на территории ООО

"МАК"

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Показатели | Ед. изм. | 2018 (факт) | | | 2019 (факт) | | | 2020 | | | 2021 | | | 2022 | | | 2023 | | | 2024 | | | 2025 | | | 2026 | | | 2027 | | | 2028 | | | 2029 | | | 2030 - 2035 | | |
| годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления |
| 1. | Подано в сеть питьевой воды | тыс. м3 | 5,88 | 0,02 | 0,02 | 5,88 | 0,02 | 0,02 | 5,88 | 0,02 | 0,02 | 5,88 | 0,02 | 0,02 | 5,88 | 0,02 | 0,02 | 5,96 | 0,02 | 0,02 | 6,05 | 0,02 | 0,02 | 6,13 | 0,02 | 0,02 | 6,22 | 0,02 | 0,02 | 6,30 | 0,02 | 0,02 | 6,39 | 0,02 | 0,02 | 6,48 | 0,02 | 0,02 | 6,57 | 0,02 | 0,02 |
| 2. | Утечка и неучтенный расход питьевой воды | тыс. м3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| % |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |

Таблица 29. Фактический и прогнозные значения потерь воды

в централизованной системе водоснабжения по городу Когалыму

┌───┬──────────┬────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┬─────────────────────────┐

│ N │Показатели│Ед. │ 2018 (факт) │ 2019 (факт) │ 2020 │ 2021 │ 2022 │ 2023 │ 2024 │ 2025 │ 2026 │ 2027 │ 2028 │ 2029 │ 2030 - 2035 │

│п/п│ │изм.├───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┼───────┬────────┬────────┤

│ │ │ │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │годовое│средне- │в сутки │

│ │ │ │ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│ │суточное│максима-│

│ │ │ │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │ │ │ льного │

│ │ │ │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │ │ │ потре- │

│ │ │ │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │ │ │ бления │

├───┼──────────┼────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┤

│1. │Подано в │тыс.│4181,13│11,46 │13,75 │5625,38│15,41 │18,49 │5547,65│15,20 │18,24 │5472,04│14,99 │17,99 │5397,87│14,79 │17,75 │5663,42│15,52 │18,62 │5929,26│16,24 │19,49 │6195,37│16,97 │20,37 │6461,76│17,70 │21,24 │6728,45│18,43 │22,12 │6995,42│19,17 │23,00 │7262,69│19,90 │23,88 │7530,26│20,63 │24,76 │

│ │сеть │м3 │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │питьевой │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │воды │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

├───┼──────────┼────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┤

│2. │Утечка и │тыс.│620,29 │1,70 │2,04 │767,30 │2,10 │2,52 │689,57 │1,89 │2,27 │613,96 │1,68 │2,02 │539,79 │1,48 │1,77 │566,34 │1,55 │1,86 │592,93 │1,62 │1,95 │619,54 │1,70 │2,04 │646,18 │1,77 │2,12 │672,84 │1,84 │2,21 │699,54 │1,92 │2,30 │726,27 │1,99 │2,39 │753,03 │2,06 │2,48 │

│ │неучтенный│м3 │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

│ │расход ├────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┼───────┼────────┼────────┤

│ │питьевой │% │14,84 │ │ │13,64 │ │ │12,43 │ │ │11,22 │ │ │10,00 │ │ │10,00 │ │ │10,00 │ │ │10,00 │ │ │10,00 │ │ │10,00 │ │ │10,00 │ │ │10,00 │ │ │10,00 │ │ │

│ │воды │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │ │

└───┴──────────┴────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┴───────┴────────┴────────┘

Таблица 30. Анализ резервов/дефицитов производственных

мощностей системы водоснабжения по городу Когалыму

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Показатели | 2018 (факт) | | 2019 (факт) | | 2020 | | 2021 | | 2022 | | 2023 | | 2024 | | 2025 | | 2026 | | 2027 | | 2028 | | 2029 | | 2030 - 2035 | |
| годовое, тыс. м3/год | среднесуточное, тыс. м3/сут | годовое, тыс. м3/год | среднесуточное, тыс. м3/сут | годовое, тыс. м3/год | среднесуточное, тыс. м3/сут | годовое, тыс. м3/год | среднесуточное, тыс. м3/сут | годовое, тыс. м3/год | среднесуточное, тыс. м3/сут | годовое, тыс. м3/год | среднесуточное, тыс. м3/сут | годовое, тыс. м3/год | среднесуточное, тыс. м3/сут | годовое, тыс. м3/год | среднесуточное, тыс. м3/сут | годовое, тыс. м3/год | среднесуточное, тыс. м3/сут | годовое, тыс. м3/год | среднесуточное, тыс. м3/сут | годовое, тыс. м3/год | среднесуточное, тыс. м3/сут | годовое, тыс. м3/год | среднесуточное, тыс. м3/сут | годовое, тыс. м3/год | среднесуточное, тыс. м3/сут |
| 1 | Разрешенный водоотбор |  | 60,80 |  | 60,80 |  | 60,80 |  | 60,80 |  | 60,80 |  | 60,80 |  | 60,80 |  | 60,80 |  | 60,80 |  | 60,80 |  | 60,80 |  | 60,80 |  | 60,80 |
| 2 | Производительность скважин |  | 31,68 |  | 29,52 |  | 29,52 |  | 29,52 |  | 29,52 |  | 29,52 |  | 29,52 |  | 29,52 |  | 29,52 |  | 29,52 |  | 29,52 |  | 29,52 |  | 29,52 |
| 3 | Поднято воды насосными станциями 1 подъема | 4366,86 | 11,96 | 6115,79 | 16,76 | 5957,36 | 16,32 | 5804,40 | 15,90 | 5664,36 | 15,52 | 5943,26 | 16,28 | 6222,46 | 17,05 | 6501,95 | 17,81 | 6781,74 | 18,58 | 7061,82 | 19,35 | 7342,22 | 20,12 | 7622,92 | 20,88 | 7903,93 | 21,65 |
| 4 | Резерв (+)/Дефицит (-) источника |  | 48,84 |  | 44,04 |  | 44,48 |  | 44,90 |  | 45,28 |  | 48,84 |  | 43,75 |  | 42,99 |  | 42,22 |  | 41,45 |  | 40,68 |  | 39,92 |  | 39,15 |
| Резерв (+)/Дефицит (-) источника, % |  | 80,32 |  | 72,44 |  | 73,16 |  | 73,84 |  | 74,48 |  | 80,32 |  | 71,96 |  | 70,70 |  | 69,44 |  | 68,18 |  | 66,92 |  | 65,65 |  | 64,38 |
| 5 | Резерв (+)/Дефицит (-) скважин |  | 19,72 |  | 12,76 |  | 13,20 |  | 13,62 |  | 14,00 |  | 20,44 |  | 12,47 |  | 11,71 |  | 10,94 |  | 10,17 |  | 9,40 |  | 8,64 |  | 7,87 |
| Резерв (+)/Дефицит (-) скважин, % |  | 62,23 |  | 43,24 |  | 44,71 |  | 46,13 |  | 47,43 |  | 63,07 |  | 42,25 |  | 39,66 |  | 37,06 |  | 34,46 |  | 31,86 |  | 29,25 |  | 26,64 |
| 6 | Производительность ВОС |  | 60,00 |  | 60,00 |  | 60,00 |  | 60,00 |  | 60,00 |  | 60,00 |  | 60,00 |  | 60,00 |  | 60,00 |  | 60,00 |  | 60,00 |  | 60,00 |  | 60,00 |
| 7 | Пропущено воды через очистные сооружения | 4366,86 | 11,96 | 6115,79 | 16,76 | 5957,36 | 16,32 | 5804,40 | 15,90 | 5664,36 | 15,52 | 5943,26 | 16,28 | 6222,46 | 17,05 | 6501,95 | 17,81 | 6781,74 | 18,58 | 7061,82 | 19,35 | 7342,22 | 20,12 | 7622,92 | 20,88 | 7903,93 | 21,65 |
| 8 | Резерв (+)/Дефицит (-) ВОС |  | 48,04 |  | 43,24 |  | 43,68 |  | 44,10 |  | 44,48 |  | 43,72 |  | 42,95 |  | 42,19 |  | 41,42 |  | 40,65 |  | 39,88 |  | 39,12 |  | 38,35 |
| Резерв (+)/Дефицит (-) ВОС, % |  | 80,06 |  | 72,07 |  | 72,80 |  | 73,50 |  | 74,14 |  | 72,86 |  | 71,59 |  | 70,31 |  | 69,03 |  | 67,75 |  | 66,47 |  | 65,19 |  | 63,91 |

Таблица 31. Анализ резервов/дефицитов производственных

мощностей системы водоснабжения на территории ООО "МАК"

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Показатели | 2018 (факт) | | 2019 (факт) | | 2020 | | 2021 | | 2022 | | 2023 | | 2024 | | 2025 | | 2026 | | 2027 | | 2028 | | 2029 | | 2030 - 2035 | |
| годовое, тыс. м3/год | среднесуточное, тыс. м3/сут | годовое, тыс. м3/год | среднесуточное, тыс. м3/сут | годовое, тыс. м3/год | среднесуточное, тыс. м3/сут | годовое, тыс. м3/год | среднесуточное, тыс. м3/сут | годовое, тыс. м3/год | среднесуточное, тыс. м3/сут | годовое, тыс. м3/год | среднесуточное, тыс. м3/сут | годовое, тыс. м3/год | среднесуточное, тыс. м3/сут | годовое, тыс. м3/год | среднесуточное, тыс. м3/сут | годовое, тыс. м3/год | среднесуточное, тыс. м3/сут | годовое, тыс. м3/год | среднесуточное, тыс. м3/сут | годовое, тыс. м3/год | среднесуточное, тыс. м3/сут | годовое, тыс. м3/год | среднесуточное, тыс. м3/сут | годовое, тыс. м3/год | среднесуточное, тыс. м3/сут |
| 1 | Разрешенный водоотбор |  | 0,38 |  | 0,38 |  | 0,38 |  | 0,38 |  | 0,38 |  | 0,38 |  | 0,38 |  | 0,38 |  | 0,38 |  | 0,38 |  | 0,38 |  | 0,38 |  | 0,38 |
| 2 | Производительность скважин |  | 0,08 |  | 0,08 |  | 0,08 |  | 0,08 |  | 0,08 |  | 0,08 |  | 0,08 |  | 0,08 |  | 0,08 |  | 0,08 |  | 0,08 |  | 0,08 |  | 0,08 |
| 3 | Поднято воды насосными станциями 1 подъема | 6,40 | 0,02 | 6,40 | 0,02 | 6,32 | 0,02 | 6,24 | 0,02 | 6,18 | 0,02 | 6,26 | 0,02 | 6,35 | 0,02 | 6,44 | 0,02 | 6,53 | 0,02 | 6,62 | 0,02 | 6,72 | 0,02 | 6,81 | 0,02 | 6,90 | 0,02 |
| 4 | Резерв (+)/Дефицит (-) источника |  | 0,37 |  | 0,37 |  | 0,37 |  | 0,37 |  | 0,37 |  | 0,37 |  | 0,37 |  | 0,37 |  | 0,37 |  | 0,37 |  | 0,37 |  | 0,37 |  | 0,37 |
| 5 | Резерв (+)/Дефицит (-) источника, % |  | 95,43 |  | 95,43 |  | 95,49 |  | 95,54 |  | 95,59 |  | 95,53 |  | 95,47 |  | 95,40 |  | 95,34 |  | 95,28 |  | 95,21 |  | 95,14 |  | 95,07 |
| 6 | Резерв (+)/Дефицит (-) скважин |  | 0,06 |  | 0,06 |  | 0,06 |  | 0,06 |  | 0,06 |  | 0,06 |  | 0,06 |  | 0,06 |  | 0,06 |  | 0,06 |  | 0,06 |  | 0,06 |  | 0,06 |
| 7 | Резерв (+)/Дефицит (-) скважин, % |  | 78,08 |  | 78,08 |  | 78,35 |  | 78,61 |  | 78,84 |  | 78,55 |  | 78,25 |  | 77,94 |  | 77,63 |  | 77,32 |  | 77,00 |  | 76,68 |  | 76,35 |
| 8 | Производительность ВОС, проектная |  | 0,40 |  | 0,40 |  | 0,40 |  | 0,40 |  | 0,40 |  | 0,40 |  | 0,40 |  | 0,40 |  | 0,40 |  | 0,40 |  | 0,40 |  | 0,40 |  | 0,40 |
| 9 | Производительность ВОС, фактическая |  | 0,08 |  | 0,08 |  | 0,08 |  | 0,08 |  | 0,08 |  | 0,08 |  | 0,08 |  | 0,08 |  | 0,08 |  | 0,08 |  | 0,08 |  | 0,08 |  | 0,08 |
| 10 | Пропущено воды через очистные сооружения | 6,40 | 0,02 | 6,40 | 0,02 | 6,32 | 0,02 | 6,24 | 0,02 | 6,18 | 0,02 | 6,26 | 0,02 | 6,35 | 0,02 | 6,44 | 0,02 | 6,53 | 0,02 | 6,62 | 0,02 | 6,72 | 0,02 | 6,81 | 0,02 | 6,90 | 0,02 |
| 11 | Резерв (+)/Дефицит (-) ВОС проектный |  | 0,38 |  | 0,38 |  | 0,38 |  | 0,38 |  | 0,38 |  | 0,38 |  | 0,38 |  | 0,38 |  | 0,38 |  | 0,38 |  | 0,38 |  | 0,38 |  | 0,38 |
| 12 | Резерв (+)/Дефицит (-) ВОС проектный, % |  | 95,62 |  | 95,62 |  | 95,67 |  | 95,72 |  | 95,77 |  | 95,71 |  | 95,65 |  | 95,59 |  | 95,53 |  | 95,46 |  | 95,40 |  | 95,34 |  | 95,27 |
| 13 | Резерв (+)/Дефицит (-) ВОС фактический |  | 0,06 |  | 0,06 |  | 0,06 |  | 0,06 |  | 0,06 |  | 0,06 |  | 0,06 |  | 0,06 |  | 0,06 |  | 0,06 |  | 0,06 |  | 0,06 |  | 0,06 |
| 14 | Резерв (+)/Дефицит (-) ВОС фактический, % |  | 78,08 |  | 78,08 |  | 78,35 |  | 78,61 |  | 78,84 |  | 78,55 |  | 78,25 |  | 77,94 |  | 77,63 |  | 77,32 |  | 77,00 |  | 76,68 |  | 76,35 |

На основании приказов Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 20.11.2018 [N 59-нп](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D41FA2215E4245A66BD60298380B846044F9506598007183F2D3DCFF49VAF5K) и от 06.12.2018 [N 80-нп](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D41EAF27534045A66BD60298380B846044F9506598007183F2D3DCFF49VAF5K), с 01.07.2019 вводятся в действие новые тарифы на услуги водоснабжения в размере 40,52 руб./м3 (с НДС).

1.1.3. Водоотведение

На территории города Когалыма в сфере водоотведения действует одна ресурсоснабжающая организация - ООО "Горводоканал".

Водоотведение города Когалыма представляет собой сложный комплекс инженерных сооружений и технологических процессов, условно разделенный на три составляющих:

сбор и транспортировка хозяйственно-бытовых сточных вод от населения и предприятий, направляемых по самотечным и напорным коллекторам на очистные сооружения канализации.

механическая и биологическая очистка хозяйственно-бытовых стоков на очистных сооружениях канализации.

обработка и утилизация осадков сточных вод.

ООО "Горводоканал" обеспечивает прием от потребителей города Когалыма 14,5 тыс. м3/сутки канализационных сточных вод.

На праве концессионного соглашения от 20.04.2009 N 2 ООО "Горводоканал" эксплуатирует:

канализационные насосные станции (далее - КНС) - 37 шт., 34 шт. в городе Когалыме (1 шт. неработающая), 3 шт. в п. Повх;

сети водоотведения протяженностью 108,3 км, 106,3 км - в городе Когалыме, 2,0 км - в п. Повх, из них:

- магистральные сети водоотведения - 33 км;

- внутриквартальные сети водоотведения - 64,3 км;

- главный коллектор - 11 км;

канализационные очистные сооружения (далее - КОС) - 2 шт., 1 шт. в городе Когалыме, 1 шт. в п. Повх.

город Когалым

ООО "Горводоканал" осуществляет сбор и транспортировку хозяйственно-бытовых сточных вод от населения и предприятий города, по самотечным и напорным коллекторам водоотведения на КОС-19,0 тыс. м3/сут.

Общее количество потребителей:

население - 66,72 тыс. человек;

бюджетные организации - 83 абонента;

прочие организации - 288 абонента.

Доля населения в общем объеме водоотведения - 73,99%.

Схема водоотведения города Когалыма представлена на рисунке 9 (не приводится).

Рисунок 9. Схема водоотведения города Когалыма

Рисунок не приводится.

п. Повх

ООО "Горводоканал" обеспечивает прием от потребителей города Когалыма, вахтового поселка Повх - 0,156 тыс. м3/сутки канализационных сточных вод.

Согласно договору безвозмездного пользования от 23.11.2017 N 17С3816 ООО "Горводоканал" эксплуатирует:

КНС - 3 шт.;

сети водоотведения протяженностью 2 км;

КОС производительностью 400 м3/сут.

Общее количество потребителей:

население - отсутствует;

бюджетные организации - отсутствуют;

прочие организации - 13 потребителей.

Схема водоотведения п. Повх представлена на рисунке 10 (не приводится).

Рисунок 10. Схема водоотведения п. Повх

Рисунок не приводится.

Территория ООО "МАК"

На территории ООО "МАК" сточные воды по самотечным коллекторам собираются в приемный резервуар неработающей КНС и вывозятся для очистки централизованно на городские КОС.

Схема водоотведения на территории ООО "МАК" представлена на рисунке 11 (не приводится).

Рисунок 11. Схема водоотведения на территории ООО "МАК"

Рисунок не приводится.

Отвод талых вод и осадков с проезжей части магистральных автодорог и микрорайонов осуществляется централизованной ливневой канализацией, протяженностью 43,2 км через очистные сооружения ливневой канализации производительностью 100 м3/ч со сбросом в реку Кирилл - Высъягун. На момент актуализации Программы очистные сооружения ливневой канализации находятся в неработоспособном состоянии.

В ведении ООО "Горводоканал" находятся основная система хозяйственно-бытовой канализации. Удельный вес канализованного жилищного фонда 99%. Сточные воды от капитальной застройки, коммунальных и промышленных предприятий поступают в микрорайонные самотечно-напорные канализационные сети с последующим отведением на городские КОС.

Общее протяжение канализационных сетей:

в городе Когалыме 106,3 км (из них 55,8 км - напорные коллектора от КНС). Износ сетей водоотведения - 49,5%. Количество КНС - 37 (средний износ ~ 43%);

в п. Повх 2,0 км. Износ сетей водоотведения - 92%.

В городе Когалыме имеется один комплекс очистных сооружений канализации - городские КОС - 19,0 тыс. м3/сут., в п. Повх одни КОС - КУ-400 м3/сут.) и одни очистные сооружения ливневой канализации (100 м3/ч) в неработоспособном состоянии.

КОС и КНС на территории ООО "МАК" не функционируют. Сбор сточных вод осуществляется в приемной камере КНС, откуда стоки вывозятся на городские КОС.

Городские очистные сооружения канализации

Производительность 19,0 тыс. м3/сут. Тип очистки - биологическая с доочисткой.

Проектная производительность КОС 15,0 тыс. м3/сут. Ранее при большом количестве стоков были введены резервуары усреднители, резервный аэротенок был выведен в рабочий, что позволяло принимать сточные воды в объеме до 19 тыс. м3/сут.

Санитарно-защитная зона КОС установлена на основании Решения Управления Федеральной службы по надзору в сфере защиты прав потребителей и благополучия человека по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре от 02.07.2019 N 17/1 "Об установлении санитарно-защитной зоны для промплощадки КОС-19000 ООО "Горводоканал" Тюменская область, Ханты-Мансийский автономный округ - Югра, г. Когалым, ул. Южная, 3" следующих размеров: Точка А-т.1-120 метров, Точка В-т.2-100 метров, Точка С-т.3-100 метров, Точка С-т.4-300 метров, Точка D-T.5-300 метров, Точка Е-т.6-300 метров, Точка F-T.7-300 метров, Точка G-T.8-300 метров, Точка Н-т.9-300 метров, Точка Н-т.10-300 метров, Точка К-т.11-245 метров, Точка А-т.12-180 метров.

Приемником очищенных сточных вод с городских очистных сооружений является р. Кирилл-Высъягун.

За 2018 год в водоприемник поступило очищенных сточных вод в количестве: 3 517 934 м3/год (в среднем 9 638,2 м3/сут.). Резерв производительности КОС составил 9 361,8 м3/сут. (49,3%).

КОС - 19,0 тыс. м3/сут

Сточная вода насосами подается в камеру-гаситель напора, затем поступает в тангенциальные песколовки, в которых происходит отделение нерастворенных минеральных примесей. Далее стоки попадают в аэротенки с пневматической аэрацией, где происходит окисление активным илом загрязнений. Через переливные окна вода с содержащимся в ней илом попадает во вторичные горизонтальные отстойники, в которых происходит процесс осветления, отделения ила от очищенной сточной жидкости. Из вторичных отстойников через переливные лотки вода подается по трубопроводу на барабанные сетки для удаления взвеси ила. Пройдя барабанные сетки, вода поступает на фильтры доочистки для удаления более мелких частиц при прохождении через кварцевый песок различных фракций. После фильтров доочистки, уже очищенная вода направляется в контактный резервуар для обеспечения нужного времени контакта воды с гипохлоритом натрия. Обеззараженная вода через береговой рассеивающий выпуск поступает в водоем. Приемником очищенных сточных вод с очистных сооружений КОС-19,0 тыс. м3/сутки является река Кирилл-Высъягун.

В соответствии с утвержденным планом снижения сбросов загрязняющих веществ в реку Кирилл-Высъягун на период с 2018 по 2019 год, в первую очередь, выполнены мероприятия по снижению сброса нитритов и фосфатов. С целью снижения количества нитритов за весенне-летний период проведены: чистка, промывка емкостей-накопителей N N 1, 2; блоков биологической очистки N N 3, 4; замена арматуры, участков трубопроводов, пришедших в негодность. Эффективность проведенных мероприятий - снижение концентрации нитрит-аниона в сточных водах на 36%. Средняя концентрация на выходе из сооружений за 2018 год составляет 0,066 мг/л, т.е. меньше нормативов предельно допустимых концентраций (далее - ПДК) вредных веществ в водах водных объектов рыбохозяйственного значения, который составляет 0,08 мг/л.

После выполнения мероприятий по снижению количества нитритов в сточных водах введена в эксплуатацию установка химического осаждения фосфора (ввод в эксплуатацию установки до выполнения мероприятий по чистке и промывке технологического оборудования был бы нецелесообразен - это привело бы к увеличению эксплуатационных затрат, так как расход реагента необходимо было бы увеличить). Установка введена в эксплуатацию 24.09.2018. За VI квартал 2018 года снижение концентрации фосфатов в очищенных сточных водах составило 8%. С января 2019 года установка работает в штатном режиме, и концентрация фосфатов на выходе из очистных сооружений составляет 1,4 мг/л (запланировано снижения до 1,5 мг/л). С апреля 2019 года содержание фосфатов в очищенной сточной воде соответствует нормативным значениям - 0,2 мг/дм3.

Параллельно проводились мероприятия по подготовке блока биологической очистки N 5 к реконструкции и монтажу новой системы аэрации. Выполнены мероприятия по демонтажу кровли, опорных металлоконструкций, несущих и поддерживающих балок вокруг центральной колонны, перемычек между балками.

На момент актуализации Схемы проведены торги с целью приобретения необходимого оборудования в блок биологической очистки N 5 (будут установлены дисковые аэраторы, мешалки, перегородки для разделения зон нитрификации-денитрификации для более глубокого удаления фосфатов и нитратов).

На рисунке 12 (не приводится) приведена технологическая схема КОС-15000 (КОС-19000).

Рисунок 12. Технологическая схема КОС-15000 (КОС-19000)

Рисунок не приводится.

Очистные сооружения КУ-400 м3/сутки (Повх)

Сточные воды с территории п. Повх под давлением насосов из приемного резервуара КНС перекачиваются в песколовку, где происходит механическая очистка. После песколовки сточные воды самотеком распределяются по двум трубопроводам в блоки аэротенки-отстойники, где происходит биологическая очистка. При помощи кислорода и активного ила происходит окисление органических загрязнений. Кислород в аэротенки нагнетается воздуходувками и распределяется по всей площади с помощью системы аэрации. После биологической очистки и осветления в отстойнике сточные воды поступают в резервуар N 2, откуда под насосом перекачиваются на фильтры доочистки. Процесс фильтрации происходит сквозь толщу крупнозернистой песчаной загрузки при движении стоков сверху-вниз. Отфильтрованные сточные воды самотеком попадают в контактный резервуар, где обеспечивается необходимое время контакта с гипохлоритом натрия. Очищенные сточные воды перекачиваются в приемник - реку Ватьеган. Избыточный активный ил сбрасывается на иловые площадки. Грязная промывная вода после промывки фильтров из резервуара-накопителя насосами возвращается в "голову" сооружений.

По проекту технического перевооружения очистных сооружений, очищенные сточные воды будут заканчиваться в систему поддержания пластового давления через КНС-4, тем самым выпуск в водоем ликвидируется.

Сведения о КОС в городе Когалыме приведены в таблице 32. Сведения о КНС в городе Когалыме - в [таблице 33](#P10173). Сведения о сетях водоотведения в городе Когалыме - в [таблице 34](#P10559).

Таблица 32. Сведения о канализационных очистных станциях

в городе Когалыме

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N объекта | Наименование объекта | Очистка | | | | | | | |
| Установленная мощность, куб. м/ч | Подключенная нагрузка, куб. м/ч | Информация о канализационно-насосных станциях, поставляющих воду для последующей очистки | | | | | Износ объекта, % |
| Наименование организации, эксплуатирующей станцию | Наименование станции | Адрес станции | | |
| Муниципальный район | улица, проезд, проспект, переулок и т.п. | дом, корпус, строение |
| 1 | Канализационные очистные сооружения - 19000 (КОС-19 тыс. куб. м/сут.) | 792,00 | 438,90 | ООО "Горводоканал" | ПНС | город Когалым | ул. Южная | 3/8 | 76,90 |
| 2 | Канализационные очистные сооружения КУ-400 куб. м./сут. | 20,00 | 5,04 | ООО "Горводоканал" | КНС-3 | город Когалым | п. Повх | п. Повх | 92,00 |

Таблица 33. Сведения о канализационных насосных станциях

в городе Когалыме

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N объекта | Наименование объекта | Адрес объекта (канализационно-насосной станции/очистного сооружения/сети) | | | Водоотведение | | | | |
| Муниципальный район | улица, проезд, проспект, переулок и т.п. | дом, корпус, строение | Установленная мощность, куб. м/ч | Подключенная нагрузка, куб. м/ч | Тип станции | Износ объекта, % | Дата ввода в эксплуатацию |
| 1 | Канализационная насосная станция N 1 (КНС-1) | город Когалым | ул. Дружбы Народов | 24А | 120,00 | 41,00 | низковольтная КНС | 35,60 | 01.01.1982 |
| 2 | Канализационная насосная станция N 2 (КНС-2) | город Когалым | ул. Мира | 10А | 200,00 | 56,00 | низковольтная КНС | 90,30 | 01.01.1982 |
| 3 | Канализационная насосная станция N 3 (КНС-3) | город Когалым | ул. Молодежная | 17 | 250,00 | 101,00 | низковольтная КНС | 100,00 | 01.01.1988 |
| 4 | Канализационная насосная станция N 4 (КНС-4) | город Когалым | ул. Бакинская | 4А | 250,00 | 20,00 | низковольтная КНС | 37,60 | 01.01.1988 |
| 5 | Канализационная насосная станция N 5 (КНС-5) | город Когалым | ул. Ленинградская | 17А | 250,00 | 49,00 | низковольтная КНС | 78,90 | 01.01.1989 |
| 6 | Канализационная насосная станция N 6 (КНС-6) | город Когалым | пр-кт. Нефтяников | 2А | 600,00 | 300,00 | низковольтная КНС | 62,60 | 01.01.1989 |
| 7 | Канализационная насосная станция N 7 (КНС-7) | город Когалым | ул. Дружбы Народов | 27А | 200,00 | 26,00 | низковольтная КНС | 35,20 | 01.01.1990 |
| 8 | Канализационная насосная станция N 8 (КНС-8) | город Когалым | ул. Бакинская | 72А | 250,00 | 64,00 | низковольтная КНС | 51,40 | 01.01.1988 |
| 9 | Канализационная насосная станция N 10 (КНС-10) | город Когалым | ул. Мира | 47 | 250,00 | 16,00 | низковольтная КНС | 71,40 | 01.01.1994 |
| 10 | Канализационная насосная станция (КНС-ичз) | город Когалым | ул. Дружная | 11/1 | 125,00 | 1,50 | низковольтная КНС | 16,80 | 01.01.1997 |
| 11 | КНС напорная линия подсобного хозяйства НГДУ "ВН" (КНС-мил) | город Когалым | ул. Южная | 9 | 50,00 | 0,10 | низковольтная КНС | 61,30 | 01.01.1993 |
| 12 | Главная канализационная насосная станция (ГКНС) | город Когалым | ул. Прибалтийская | 24 | 2100,00 | 438,90 | низковольтная КНС | 40,40 | 01.01.1986 |
| 13 | Канализационная насосная станция N 1п (КНС 1п) | город Когалым | ул. Береговая | 99 | 200,00 | 65,00 | низковольтная КНС | 36,50 | 01.01.1988 |
| 14 | Канализационная насосная станция N 2п (КНС 2п) | город Когалым | ул. Береговая | 95 | 120,00 | 49,00 | низковольтная КНС | 43,80 | 01.01.1988 |
| 15 | Канализационная насосная станция N 3п (КНС 3п) | город Когалым | ул. Береговая | 70 | 200,00 | 30,00 | низковольтная КНС | 40,90 | 01.01.1988 |
| 16 | Канализационная насосная станция N 4п (КНС 4п) | город Когалым | ул. Береговая | 16 | 120,00 | 11,00 | низковольтная КНС | 61,10 | 01.01.1988 |
| 17 | Канализационная насосная станция N 5п (КНС 5п) | город Когалым | ул. Промысловая | 15 | 120,00 | 15,00 | низковольтная КНС | 39,40 | 01.01.1995 |
| 18 | Канализационная насосная станция N 6п (КНС 6п) <\*> | город Когалым | пр-кт. Нефтяников | 20 | 0,00 | 0,00 | низковольтная КНС | 24,00 | 01.01.1995 |
| 19 | Канализационная насосная станция N 7п (КНС 7п) | город Когалым | ул. Широкая | 10 | 250,00 | 133,00 | низковольтная КНС | 19,00 | 01.01.1993 |
| 20 | Канализационная насосная станция N 8п (КНС 8п) | город Когалым | ул. Широкая | 35 | 60,00 | 1,00 | низковольтная КНС | 17,00 | 01.01.1995 |
| 21 | Канализационная насосная станция N 9п (КНС 9п) | город Когалым | ул. Таллинская | 17А | 120,00 | 33,00 | низковольтная КНС | 46,50 | 01.01.1990 |
| 22 | Канализационная насосная станция N 10п (КНС 10п) | город Когалым | ул. Олимпийская | 23 | 250,00 | 10,00 | низковольтная КНС | 37,20 | 01.01.2001 |
| 23 | Канализационная насосная станция N 1мпс (КНС мпс) | город Когалым | пр-кт. Нефтяников | 7/1 | 50,00 | 7,00 | низковольтная КНС | 98,70 | 01.01.1982 |
| 24 | Канализационная насосная станция N 17с (КНС 1с) | город Когалым | ул. Геофизиков | 13 | 0,00 | 1,50 | низковольтная КНС | 42,90 | 01.01.1998 |
| 25 | Канализационная насосная станция N 8 (КНС 2с) | город Когалым | ул. Геофизиков | 1 | 200,00 | 70,00 | низковольтная КНС | 39,80 | 01.01.1998 |
| 26 | Канализационная насосная станция N 19 (КНС 3с) | город Когалым | ул. Ноябрьская | 12 | 200,00 | 98,00 | низковольтная КНС | 39,80 | 01.01.1998 |
| 27 | Канализационная насосная станция N 3 (КНС вост) | город Когалым | ул. Октябрьская | 11А | 250,00 | 140,00 | низковольтная КНС | 37,20 | 01.01.1991 |
| 28 | Канализационная насосная станция Управления научно-исследовательских работ (КНС УНИР) | город Когалым | ул. Центральная | 19А | 60,00 | 4,00 | низковольтная КНС | 41,70 | 01.01.1998 |
| 29 | Канализационная насосная станция (КНС вос) | город Когалым | ул. Лангепасская | 5/55 | 250,00 | 50,00 | низковольтная КНС | 57,40 | 01.01.2002 |
| 30 | Канализационная насосная станция 1 (КНС-1шм) | город Когалым | проспект Шмидта | 7А | 270,00 | 5,00 | низковольтная КНС | 9,00 | 01.08.2016 |
| 31 | Канализационная насосная станция 2 (КНС-2шм) | город Когалым | ул. Шмидта | 21А | 270,00 | 8,00 | низковольтная КНС | 9,00 | 01.08.2016 |
| 32 | Канализационные сети | город Когалым | г. Когалым | г. Когалым | 791,60 | 438,90 | низковольтная КНС | 49,50 | 01.01.1986 |
| 33 | Канализационная насосная станция N 1 (КНС-1повх) | город Когалым | п. Повх | п. Повх | 25,00 | 3,00 | низковольтная КНС | 90,00 | 01.01.1995 |
| 34 | Канализационная насосная станция N 2 (КС-2повх) | город Когалым | п. Повх | п. Повх | 25,00 | 4,00 | низковольтная КНС | 90,00 | 01.01.1995 |
| 35 | Канализационная насосная станция N 3 (КС-3повх) | город Когалым | п. Повх | п. Повх | 20,00 | 5,04 | низковольтная КНС | 90,00 | 01.01.1995 |
| 36 | Канализационная насосная станция | город Когалым | ул. Янтарная | 10 | 20,00 | 1,00 | низковольтная КНС | 1,00 | 01.11.2009 |
| 37 | Канализационная насосная станция (магистральные инженерные сети застройки группы жилых домов по ул. Комсомольская в городе Когалыме) | город Когалым | ул. Широкая | стр-е | 250,00 | 133,00 | низковольтная КНС | 3,30 | 27.06.2017 |

Таблица 34. Сведения о сетях водоотведения в городе Когалыме

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N объекта | Наименование объекта | Транспортировка | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Установленная мощность, куб. м/ч | Подключенная нагрузка, куб. м/ч | Тип сети | Сети водоотведения | | | | | | Сети водоотведения: надземная прокладка | | | | | | Сети водоотведения: подземная бесканальная прокладка | | | | | | Износ объекта, % |
| Диаметр трубопровода, мм | | | | | | Диаметр трубопровода, мм | | | | | | Диаметр трубопровода, мм | | | | | |
| всего | от 50 до 250 | от 251 до 400 | от 401 до 550 | от 551 до 700 | от 701 и выше | всего | от 50 до 250 | от 251 до 400 | от 401 до 550 | от 551 до 700 | от 701 и выше | всего | от 50 до 250 | от 251 до 400 | от 401 до 550 | от 551 до 700 | от 701 и выше |
| 1 | Канализационные сети (город Когалым) | 792,00 | 438,90 | магистральная и разводящая | 106,30 | 66,00 | 13,30 | 17,20 | 1,90 | 7,90 | 106,30 | 66,00 | 13,30 | 17,20 | 1,90 | 7,90 | 0,00 |  |  |  |  |  | 49,50 |
| 2 | Канализационные сети (п. Повх) | 20,00 | 5,08 | разводящая | 2,00 | 2,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 2,00 | 2,00 |  |  |  |  | 92,00 |

В городе Когалыме определены следующие технологические зоны централизованного хозяйственно-бытового водоотведения:

хозяйственно-бытового:

1. Технологическая зона действия централизованной системы хозяйственно-бытового водоотведения КОС города Когалыма (КОС 19,0 тыс. м3/сут.).

2. Технологическая зона действия централизованной системы хозяйственно-бытового водоотведения на территории ООО "МАК" с последующим вывозом на городские КОС.

3. Технологическая зона действия централизованной системы хозяйственно-бытового водоотведения КОС п. Повх (КУ-400 м3/сут.).

ливневого:

1. Технологическая зона ливневого водоотведения города Когалыма.

В результате механической и биологической очистки сточных вод образуются осадки (осадок из первичных отстойников и избыточный активный ил, выделяемый во вторичных отстойниках). В технологической цепочке обработки осадка на КОС города Когалыма, для снижения количества органических веществ в осадке и достижения нормативных санитарных показателей, предусмотрены аэробные стабилизаторы. Осадок очистных сооружений имеет высокую влажность (95 - 98%), что затрудняет его дальнейшее использование. Влажность является основным фактором, определяющим объем осадка. Поэтому основной задачей обработки осадка является уменьшение его объема за счет отделения воды и получения транспортабельного продукта. Для уменьшения влажности осадка и его объема служат иловые площадки.

Иловые площадки не являются объектом размещения отхода.

На КОС города Когалыма принят способ обезвоживания осадка - сушка на иловых площадках с естественным основанием с поверхностным отводом воды. Дальнейшее обезвоживание осадка протекает за счет испарения влаги с поверхности осадка. Объем осадка при этом снижается. Подсушенный осадок получает структуру влажной земли. По мере накопления осадка на одной стороне карт, переходят на другую сторону, а заполненные карты сушат, подготавливают к очистке. Сушка иловых карт может занимать несколько лет и зависит от климатических факторов.

За то время, пока сохнет карта (от 3 лет и более), осадок подвергается природным процессам замораживанию в зимнее время и прогреванию на солнце в летнее, при этом гибнут гельминты.

После высыхания карты в летний период производится очистка карты. Очистку иловых карт осуществляют с использованием дорожно-транспортных машин (экскаваторов, бульдозеров).

Проблема утилизации активного ила и снижение негативного воздействия на экологию может быть решена путем внедрения в технологическую цепочку узла по обезвоживанию осадка на пресс-фильтрах.

Обезвоживание осадка позволяет существенно сократить площади иловых площадок и сроки осушения осадка, уменьшает затраты на транспортировку осадка в 2-2,5 раза, а также продлевает сроки использования иловых площадок (или позволяет совсем отказаться от них при внедрении дополнительных этапов обработки).

На КОС 19,0 тыс. м3/сут. и КУ-400 м3/сут. существующих централизованных систем водоотведения для утилизации осадка сточных вод применяются иловые площадки. Обезвоживание осадка производится за счет дренажа через фильтры, выветривания, вымораживания и высыхания на воздухе.

Избыточный активный ил обезвоживается на иловых картах. Предусматривается механическая обработка осадков. Обеззараживание осадка сточных вод осуществляется выдерживанием на иловых площадках согласно [СанПиН](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A64826E7AD016A0740A1043F1348604CD6A4BDA3917BD1B68931E6D83F9VCFCK) 2.1.7.573-96 "Гигиенические требования к использованию сточных вод и их осадков для орошения и удобрения" (выдерживанием на иловых площадках в условиях: I и II-го климатических районов в течение не менее 3-х лет) и МУ 3.2.1022-01 "Мероприятия по снижению риска заражения возбудителями паразитов". Дополнительно в илопровод дозируется гипохлорит натрия и овицидный препарат "БИНГСТИ". Обезвоженный осадок утилизируется на полигон ТБО.

Отведение производственно-бытовых сточных вод осуществляется самотечными сетями на КНС, расположенные в пониженных местах рельефа, от которых напорными трубопроводами подаются на Головной КНС (далее - ГКНС) и далее на КОС.

Протяженность канализационных сетей, числящихся на балансе ООО "Горводоканал", составляет 108,3 км.

Протяженность сетей со средним износом 79% составила - 18,77 км, что соответствует 18% от общей протяженности.

Сведения о протяженности и годе ввода в эксплуатацию сетей водоотведения на территории города Когалыма представлены в [таблицах 35](#P10666) и [36](#P10748).

Канализационная сеть представлена железобетонными, полимерными, стальными, чугунными, асбестоцементными трубопроводами. Процент использования полиэтиленовых трубопроводов и труб из других полимерных материалов, обладающих лучшими на сегодняшний день эксплуатационными характеристиками очень низкий - 1%.

Срок службы сетей водоотведения до 40 лет. В общей протяженности сетей 35% составляют трубопроводы со сроком эксплуатации от 31 до 40 лет, 50% - от 21 до 30 лет, 9% - от 11 до 20 лет, 6% - от 1 до 10 лет.

ООО "Горводоканал" эксплуатирует: КНС - 37 шт., 34 шт. в городе Когалыме (1 шт. неработающая), 3 шт. в п. Повх.

КНС работают локально в автоматическом режиме без обслуживающего персонала.

Таблица 35. Сведения о сетях водоотведения в городе Когалыме

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N объекта | Наименование объекта | Транспортировка | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| Установленная мощность, куб. м/ч | Подключенная нагрузка, куб. м/ч | Тип сети | Сети водоотведения | | | | | | Сети водоотведения: надземная прокладка | | | | | | Сети водоотведения: подземная бесканальная прокладка | | | | | | Износ объекта, % |
| Диаметр трубопровода, мм | | | | | | Диаметр трубопровода, мм | | | | | | Диаметр трубопровода, мм | | | | | |
| всего | от 50 до 250 | от 251 до 400 | от 401 до 550 | от 551 до 700 | от 701 и выше | всего | от 50 до 250 | от 251 до 400 | от 401 до 550 | от 551 до 700 | от 701 и выше | всего | от 50 до 250 | от 251 до 400 | от 401 до 550 | от 551 до 700 | от 701 и выше |
| 1 | Канализационные сети (город Когалым) | 792,00 | 438,90 | магистральная и разводящая | 106,30 | 66,00 | 13,30 | 17,20 | 1,90 | 7,90 | 106,30 | 66,00 | 13,30 | 17,20 | 1,90 | 7,90 | 0,00 |  |  |  |  |  | 49,50 |
| 2 | Канализационные сети (п. Повх) | 20,00 | 5,08 | разводящая | 2,00 | 2,00 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  | 2,00 | 2,00 |  |  |  |  | 92,00 |

Таблица 36. Сведения о годах ввода в эксплуатацию сетей

водоотведения в городе Когалыме

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| микрорайон | Протяженность, м | год ввода | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 1979 | 1980 | 1981 | 1982 | 1983 | 1984 | 1985 | 1986 | 1987 | 1988 | 1989 | 1990 | 1991 | 1992 | 1993 | 1994 | 1995 | 1996 | 1997 | 1998 | 1999 | 2000 | 2001 | 2002 | 2003 | 2004 | 2005 |
| маг. кол. | 55804,4 | 0 | 0 | 0 | 2012,4 | 0 | 989,2 | 595,7 | 6942 | 0 | 11306,3 | 3833,7 | 1174 | 11741,5 | 0 | 1224 | 1623 | 3169,6 | 0 | 314 | 5624 | 0 | 267 | 190 | 3462 | 490 | 846 | 0 |
| 1 | 4501 | 0 | 0 | 0 | 0 | 4435 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 66 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 2 | 3735,95 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 332,1 | 1906,9 | 854,35 | 420,1 | 222,5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 3 | 2784,1 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 737,2 | 931 | 311,6 | 343,9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 57 | 122 | 0 | 0 | 17,5 | 0 | 0 | 62,9 | 201 | 0 | 0 |
| 4 | 4782,26 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 383,35 | 2593,2 | 738,65 | 0 | 37,9 | 64,4 | 185,1 | 0 | 340 | 178,66 | 0 | 261 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5 | 2313,74 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 96,9 | 1817,26 | 399,58 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 7 | 3324,8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 191,1 | 613 | 387,85 | 386,4 | 692,3 | 210 | 0 | 438,75 | 394 | 11,4 | 0 | 0 |
| 10 | 2957,75 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 331,8 | 600,25 | 924,6 | 286,9 | 0 | 0 | 412 | 402,2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 11 | 1107,4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 405,1 | 0 | 0 | 123 | 0 | 0 | 0 | 0 | 45,1 | 0 | 0 | 534,2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 13 | 4005,5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 714,7 | 868,8 | 410,1 | 334,2 | 244,7 | 0 | 737 | 55 | 314 | 0 | 0 | 0 | 162 | 0 | 0 | 86 | 79 |
| больничный комплекс | 1275,9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 541,6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 117,2 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 469 | 0 | 0 | 148,1 | 0 | 0 |
| индивидуальная частная застройка | 887 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 887 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| п. Пионерный | 7789,1 | 137,6 | 0 | 132 | 0 | 0 | 560 | 193,5 | 455 | 801,8 | 1065,7 | 490,8 | 224 | 816,5 | 346 | 937,5 | 266,3 | 174 | 112 | 138 | 0 | 0 | 0 | 642,8 | 0 | 0 | 0 | 295,6 |
| мпс | 2825,5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2825,5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| п. Фестивальный | 1344,8 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 246,6 | 588,3 | 334,7 | 144,8 | 0 | 30,4 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| ПМК-177 | 1701,5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 523 | 988,5 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 190 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| территория ООО "МАК" | 1920 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1920 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| п. Повх | 2000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 2000 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| водозабор | 1295 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 1295 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| опр. соб | 1988,6 | 0 | 0 | 0 | 0 | 266 | 0 | 0 | 0 | 105,7 | 113,9 | 43 | 0 | 14 | 123,2 | 0 | 40 | 183 | 0 | 85 | 188,8 | 498,1 | 302,9 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| всего сетей К1 | 108344,3 | 137,6 | 0 | 132 | 2012,4 | 6435 | 1881,3 | 2942,7 | 9576,85 | 3412,55 | 16264 | 14078,11 | 2696,78 | 13337,8 | 1467,85 | 3515,9 | 2484,5 | 5090,6 | 921,51 | 2686,5 | 6979,5 | 227,5 | 1270,2 | 2728,55 | 3918,9 | 850,5 | 932 | 374,6 |
| износ % | 79 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 97 | 94 | 91 | 89 | 86 | 83 | 80 | 77 | 74 | 71 | 69 | 66 | 63 | 60 | 57 | 54 | 51 | 49 | 46 | 43 | 40 |

В соответствии с требованиями Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A668A6675D611A0740A1043F1348604CD6A4BDA3917BD1B68931E6D83F9VCFCK) от 07.12.2011 N 416-ФЗ "О водоснабжении и водоотведении" собственники и иные законные владельцы централизованных систем водоотведения, организации, осуществляющие водоотведение, принимают меры по обеспечению безопасности таких систем и их отдельных объектов, направленные на их защиту от угроз техногенного, природного характера и террористических актов, предотвращение возникновения аварийных ситуаций, снижение риска и смягчение последствий чрезвычайных ситуаций.

Объекты, входящие в состав централизованных систем водоотведения, включая сети инженерно-технического обеспечения, а также связанные с такими зданиями и сооружениями процессы проектирования (включая изыскания), строительства, монтажа, наладки, эксплуатации и утилизации (сноса), должны соответствовать требованиям Федерального [закона](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A6486667BD41FA0740A1043F1348604CD6A4BDA3917BD1B68931E6D83F9VCFCK) от 30.12.2009 N 384-ФЗ "Технический регламент о безопасности зданий и сооружений".

Централизованная система водоотведения представляет собой сложную систему технологически связанных между собой инженерных сооружений, надежная и эффективная работа которых является одной из важнейших составляющих благополучия населения, проживающего на территории города Когалыма.

Практика показывает, что трубопроводные сети являются, не только наиболее функционально значимым элементом системы канализации, но и наиболее уязвимым с точки зрения надежности. Острой остается проблема износа канализационных сетей. Для вновь прокладываемых участков канализационных трубопроводов наиболее надежным и долговечным материалом является полиэтилен. Этот материал выдерживает ударные нагрузки при резком изменении давления в трубопроводе, является стойким к электрохимической коррозии.

Решение вопросов повышения безопасности и надежности систем водоотведения и обеспечения их управляемости должно быть реализовано в следующих мероприятиях:

строительство канализационно-очистных сооружений;

строительство канализационных насосных станций;

обеспечение строгого охранно-пропускного режима на сооружения системы водоотведения;

повышение уровня автоматизации технологических процессов;

замена устаревшего оборудования на современное, энергоэффективное;

развитие систем централизованного водоотведения за счет строительства новых и реконструкции старых канализационных сетей с применением современных материалов, и технологий.

Объекты централизованной системы водоотведения города Когалыма во время проведения технического обследования, были рассмотрены с целью оценки безопасности и надежности и их управляемости. В ходе рассмотрения было выявлено:

Безопасность. Эксплуатация объектов осуществляется в строгом соответствии с нормами технического регламента и других нормативных документов, касающихся систем водоотведения, требований охраны труда и экологической безопасности.

Входные двери зданий КНС закрыты на замок от постороннего проникновения, в установленных местах вывешены запрещающие и предупреждающие знаки. Горловины смотровых колодцев коллекторов и канализационных сетей закрыты люками от попадания в них людей и животных. Оборудование на объектах выполнено с соблюдением требований пожарной безопасности, соответствующим образом заземлено.

Надежность. Оперативные действия персонала обеспечивает требуемую надежность водоотведения.

Управляемость. В организации имеется подготовленный персонал, осуществляющий оперативные и ремонтные работы. Дежурная служба устраняет возникшие нарушения в работе оборудования и сетей в нормативные сроки. Ведется требуемая дежурная документация (журналы аварийных отключений потребителей и пр.).

Трубопроводы системы водоотведения - наиболее функционально значимый элемент системы водоотведения. В то же самое время именно трубопроводы наиболее уязвимы с точки зрения надежности.

При оценке надежности водоотводящих сетей к косвенным факторам, влияющим на риск возникновения отказа, следует отнести следующие показатели:

год прокладки канализационного трубопровода,

диаметр трубопровода (толщина стенок),

нарушения в стыках трубопроводов,

дефекты внутренней поверхности,

засоры, препятствия,

нарушение герметичности,

деформация трубы,

глубина заложения труб,

состояние грунтов вокруг трубопровода,

наличие (отсутствие) подземных вод,

интенсивность транспортных потоков.

Оценка косвенных факторов и их ранжирование по значимости к приоритетному фактору (аварийности) должно производиться с учетом двух основных условий:

минимального ущерба (материального, экологического, социального) в случае аварийной ситуации, например, отказа участка канализационной сети;

увеличения срока безаварийной эксплуатации участков сети.

Охрана природных вод от загрязнения сточными водами основывается на цели - сохранение и снижение (если это возможно) фонового уровня загрязнения природных водных объектов. Для достижений этой цели каждому водопользователю предлагается процедура расчета нормативно-допустимых сбросов (далее - НДС) загрязняющих веществ со сточными водами исходя из условий недопустимости превышения предельно допустимых концентраций вредных веществ в водных объектах.

При оценке сбросов по очистным сооружениям определяется воздействие на окружающую среду от эксплуатации объектов. При этом учитывается:

воздействие на атмосферный воздух;

воздействие на поверхностные и подземные воды;

воздействие на окружающую среду при обращении с отходами;

воздействие на здоровье;

воздействие от аварийных ситуаций.

Сточные воды проходят механическую, биологическую очистку и обеззараживание.

Городские КОС города Когалыма предназначены для полной биологической очистки хозяйственно-бытовых и, близких к ним по составу, промышленных сточных вод. Очищенные и обеззараженные сточные воды идут на выпуск в участок реки Кирилл-Высъягун. С апреля 2019 года используемая на очистных сооружениях технология позволяет обеспечить современные требования к качеству очищенной воды на уровне современных ПДК. Технологическое оборудование и трубопроводы, а также строительные конструкции КОС требуют реконструкции.

Основными техническими и технологическими проблемами системы водоотведения города Когалыма являются:

Отсутствие механической очистки сточных вод.

Отсутствие установки ультрафиолетового облучения.

Объем стоков на перспективу на 2020 - 2035 годы, подаваемых для очистки на КОС-19,0 тыс. м3/сут., достигнет предела производительности очистных сооружений.

На КОС требуется проведение реконструкции для внедрения систем механической очистки поступающих на очистку сточных вод и модернизации системы аэрации в целях снижения концентрации в сбрасываемых сточных водах азота нитратов, фосфатов. А также требуется модернизация системы обеззараживания сточных вод и их осадков.

Износ КОС составляет 85%. Износ КНС - 42%. Износ канализационных сетей составляет в среднем 66%. Износ магистральных канализационных сетей составляет в среднем 73%.

Прогнозный баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения города Когалыма представлен в [таблице 37](#P11472).

Фактическое поступление сточных вод в 2018 году в централизованную систему водоотведения города Когалыма составило 3 562 123 м3, в средние сутки 9 759,2 м3. В 2035 ожидается поступление стоков порядка 6 834 390 м3, в средние сутки 18 724,4 м3.

Расчет требуемой мощности КОС, исходя из прогнозных объемов поступления стоков на очистные сооружения в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения города Когалыма, приведен в [таблице 38](#P11995).

На перспективу развития централизованной системы водоотведения в городе Когалыме на 2020 - 2035 годы включительно на КОС-19,0 тыс. м3/сут. в 2028 году расчетный резерв мощности достигнет значения менее 10%. Для повышения надежности функционирования очистных сооружений необходимо к 2028 году провести на них реконструкцию с повышением производительности до 22,5 тыс. м3/сут.

Таблица 37. Прогнозный баланс поступления сточных вод

в централизованную систему водоотведения и отведения стоков

по технологическим зонам водоотведения в городе Когалыме

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статья баланса | 2018 (факт) | 2019 (факт) | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 - 2035 |
| годовое, м3/год |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| г. Когалым |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| население | 2602984 | 3592260 | 3592260 | 3592260 | 3592260 | 3813540 | 4034820 | 4256100 | 4477380 | 4698660 | 4919940 | 5141220 | 5362500 |
| бюджетные | 188277 | 269700 | 269700 | 269700 | 269700 | 273476 | 277304 | 281187 | 285123 | 289115 | 293163 | 297267 | 301429 |
| прочие | 726673 | 996120 | 996120 | 996120 | 996120 | 1010066 | 1024207 | 1038545 | 1053085 | 1067828 | 1082778 | 1097937 | 1113308 |
| Всего | 3517934 | 4858080 | 4858080 | 4858080 | 4858080 | 5097081 | 5336331 | 5575832 | 5815588 | 6055603 | 6295881 | 6536424 | 6777237 |
| п. Повх |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| население |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| бюджетные |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| прочие | 44189 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 |
| Всего | 44189 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 |
| по городу Когалыму |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| население | 2602984 | 3592260 | 3592260 | 3592260 | 3592260 | 3813540 | 4034820 | 4256100 | 4477380 | 4698660 | 4919940 | 5141220 | 5362500 |
| бюджетные | 188277 | 269700 | 269700 | 269700 | 269700 | 273476 | 277304 | 281187 | 285123 | 289115 | 293163 | 297267 | 301429 |
| прочие | 770862 | 1053273 | 1053273 | 1053273 | 1053273 | 1067219 | 1081360 | 1095698 | 1110238 | 1124981 | 1139931 | 1155090 | 1170461 |
| Всего | 3562123 | 4915233 | 4915233 | 4915233 | 4915233 | 5154234 | 5393484 | 5632985 | 5872741 | 6112756 | 6353034 | 6593577 | 6834390 |
| Среднесуточное, м3сут. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| г. Когалым, КОС 19,0 тыс. м3/сут. | 19000,0 | 19000,0 | 19000,0 | 19000,0 | 19000,0 | 19000,0 | 19000,0 | 19000,0 | 19000,0 | 19000,0 | 22500,0 | 22500,0 | 22500,0 |
| население | 7131,5 | 9841,8 | 9841,8 | 9841,8 | 9841,8 | 10448,1 | 11054,3 | 11660,5 | 12266,8 | 12873,0 | 13479,3 | 14085,5 | 14691,8 |
| бюджетные | 515,8 | 738,9 | 738,9 | 738,9 | 738,9 | 749,2 | 759,7 | 770,4 | 781,2 | 792,1 | 803,2 | 814,4 | 825,8 |
| прочие | 1990,9 | 2729,1 | 2729,1 | 2729,1 | 2729,1 | 2767,3 | 2806,0 | 2845,3 | 2885,2 | 2925,6 | 2966,5 | 3008,0 | 3050,2 |
| Всего | 9638,2 | 13309,8 | 13309,8 | 13309,8 | 13309,8 | 13964,6 | 14620,1 | 15276,3 | 15933,1 | 16590,7 | 17249,0 | 17908,0 | 18567,8 |
| резерв (+)/дефицит (-), м3/сут. | 9361,8 | 5690,2 | 5690,2 | 5690,2 | 5690,2 | 5035,4 | 4379,9 | 3723,7 | 3066,9 | 2409,3 | 5251,0 | 4592,0 | 3932,2 |
| резерв (+)/дефицит (-), %. | 49,3 | 29,9 | 29,9 | 29,9 | 29,9 | 26,5 | 23,1 | 19,6 | 16,1 | 12,7 | 23,3 | 20,4 | 17,5 |
| п. Повх, КУ-400 м3/сут. | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 |
| население |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| бюджетные |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| прочие | 121,1 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 |
| Всего | 121,1 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 |
| резерв (+)/дефицит (-), м3/сут. | 278,9 | 243,4 | 243,4 | 243,4 | 243,4 | 243,4 | 243,4 | 243,4 | 243,4 | 243,4 | 243,4 | 243,4 | 243,4 |
| резерв (+)/дефицит (-), %. | 69,7 | 60,9 | 60,9 | 60,9 | 60,9 | 60,9 | 60,9 | 60,9 | 60,9 | 60,9 | 60,9 | 60,9 | 60,9 |
| по городу Когалыму |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| население | 7131,5 | 9841,8 | 9841,8 | 9841,8 | 9841,8 | 10448,1 | 11054,3 | 11660,5 | 12266,8 | 12873,0 | 13479,3 | 14085,5 | 14691,8 |
| бюджетные | 515,8 | 738,9 | 738,9 | 738,9 | 738,9 | 749,2 | 759,7 | 770,4 | 781,2 | 792,1 | 803,2 | 814,4 | 825,8 |
| прочие | 2112,0 | 2885,7 | 2885,7 | 2885,7 | 2885,7 | 2923,9 | 2962,6 | 3001,9 | 3041,7 | 3082,1 | 3123,1 | 3164,6 | 3206,7 |
| Всего | 9759,2 | 13466,4 | 13466,4 | 13466,4 | 13466,4 | 14121,2 | 14776,7 | 15432,8 | 16089,7 | 16747,3 | 17405,6 | 18064,6 | 18724,4 |

Таблица 38. Расчет требуемой мощности очистных сооружений

исходя из прогнозных объемов поступления стоков на очистные

сооружения в централизованную систему водоотведения

и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения

города Когалыма

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статья баланса | 2018 (факт) | 2019 (факт) | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 - 2035 |
| годовое, м3/год |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| г. Когалым |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 3517934 | 4858080 | 4858080 | 4858080 | 4858080 | 5097081 | 5336331 | 5575832 | 5815588 | 6055603 | 6295881 | 6536424 | 6777237 |
| п. Повх |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 44189 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 |
| по городу Когалыму |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 3562123 | 4915233 | 4915233 | 4915233 | 4915233 | 5154234 | 5393484 | 5632985 | 5872741 | 6112756 | 6353034 | 6593577 | 6834390 |
| Среднесуточное, м3сут. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| г. Когалым, КОС 19,0 тыс. м3/сут. | 19000,0 | 19000,0 | 19000,0 | 19000,0 | 19000,0 | 19000,0 | 19000,0 | 19000,0 | 19000,0 | 19000,0 | 22500,0 | 22500,0 | 22500,0 |
| Всего | 9638,2 | 13309,8 | 13309,8 | 13309,8 | 13309,8 | 13964,6 | 14620,1 | 15276,3 | 15933,1 | 16590,7 | 17249,0 | 17908,0 | 18567,8 |
| резерв (+)/дефицит (-), м3/сут. | 9361,8 | 5690,2 | 5690,2 | 5690,2 | 5690,2 | 5035,4 | 4379,9 | 3723,7 | 3066,9 | 2409,3 | 5251,0 | 4592,0 | 3932,2 |
| резерв (+)/дефицит (-), %. | 49,3 | 29,9 | 29,9 | 29,9 | 29,9 | 26,5 | 23,1 | 19,6 | 16,1 | 12,7 | 23,3 | 20,4 | 17,5 |
| п. Повх, КУ-400 м3/сут. | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 |
| Всего | 121,1 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 |
| резерв (+)/дефицит (-), м3/сут. | 278,9 | 243,4 | 243,4 | 243,4 | 243,4 | 243,4 | 243,4 | 243,4 | 243,4 | 243,4 | 243,4 | 243,4 | 243,4 |
| резерв (+)/дефицит (-), %. | 69,7 | 60,9 | 60,9 | 60,9 | 60,9 | 60,9 | 60,9 | 60,9 | 60,9 | 60,9 | 60,9 | 60,9 | 60,9 |
| по городу Когалыму |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 9759,2 | 13466,4 | 13466,4 | 13466,4 | 13466,4 | 14121,2 | 14776,7 | 15432,8 | 16089,7 | 16747,3 | 17405,6 | 18064,6 | 18724,4 |

На основании приказов региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 20.11.2018 [N 59-нп](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D41FA2215E4245A66BD60298380B846044F9506598007183F2D3DCFF49VAF5K) и от 06.12.2018 [N 80-нп](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D41EAF27534045A66BD60298380B846044F9506598007183F2D3DCFF49VAF5K), с 01.07.2019 вводятся в действие новые тарифы на услуги водоотведения в размере 46,22 руб./м3 (с НДС).

1.1.4. Электроснабжение

Ресурсообеспечение города Когалыма осуществляется несколькими организациями. Содержание и эксплуатацию системы электроснабжения города Когалыма осуществляет акционерное общество "Югорская территориальная энергетическая компания-Когалым" (далее - АО "ЮТЭК-Когалым"). Данная компания занимается передачей электрической энергии по сетям 0,4-6-10-35 кВ всем потребителям города Когалыма.

Основными потребителями электроэнергии в городе являются торгово-промышленные предприятия и жилая застройка.

Передачу и распределение электроэнергии в городе Когалыме осуществляют:

публичное акционерное общество "Федеральная сетевая компания Единой энергетической системы" (далее ПАО "ФСК ЕЭС") на классе напряжения ВН - 500 кВ и 220 кВ;

филиал Когалымские электрические сети акционерного общества "Тюменьэнерго" (далее - филиал КЭС АО "Тюменьэнерго") на классе напряжения ВН - 110 кВ;

АО "ЮТЭК-Когалым" и "Когалымская дистанция электроснабжения", филиал открытого акционерного общества "Российские железные дороги" (далее - КДЭ филиал ОАО "РЖД") на классах напряжения СН1 - 35 кВ, СН2 - 10(6) кВ и НН - 0,4 кВ;

общество с ограниченной ответственностью "ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ" (далее - ООО "ЛУКОЙЛ-ЭНЕРГОСЕТИ") на классе напряжения СН1 - 35 кВ;

открытое акционерное общество "Тюменская нефтяная компания" (далее - ОАО "Тюменская нефтяная компания").

Основными потребителями являются жилые здания, объекты соцкультбыта, юридические лица и промышленные предприятия.

Основные характеристики источников электроснабжения приведены в таблице 39.

Таблица 39. Основные характеристики источников

электроснабжения

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| N | Наименование подстанции | Класс напряжений, кВ | Количество и мощность трансформаторов, МВА |
| 1 | "Южная" | 110/35/10 | 2 x 25 |
| 2 | "Инга" | 110/35/10 | 2 x 40 |
| 3 | N 21 "Водозабор" | 35/10 | 2 x 6,3 |
| 4 | N 30 "Прибалтийская" | 35/10 | 2 x 4 |
| 5 | N 33 "Галактика" | 35/6 | 2 x 6,3 |
| 6 | N 35 "Поселковая" | 35/6 | 2 x 10 |
| 7 | N 36 "Аэропорт" | 35/6 | 2 x 2,5 |

Общая протяженность линий электропередачи, находящихся на балансе АО "ЮТЭК-Когалым", представлена в таблице 40.

Таблица 40. Общая протяженность линий электропередачи,

находящихся на балансе АО "ЮТЭК-Когалым"

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| Протяженность | Класс напряжения линий электропередачи | | | |
| 35 кВ | 10(6) кВ | 0,4 кВ | Всего |
| Воздушных линий, км | 33,8 | 53,119 | 15,351 | 102,27 |
| Кабельных линий, км | 0,704 | 149,44 | 152,974 | 303,117 |
| Суммарная по классам напряжения | 34,504 | 202,559 | 168,325 | 405,387 |
| От общего количества, % | 8,45 | 49,97 | 41,52 | 100 |

Электрические сети города Когалыма характеризуются преобладанием протяженности кабельных линий над протяженностью воздушных линий.

Система электроснабжения охватывает всех потребителей города.

Максимальная суммарная мощность трансформаторов, установленных на понизительных подстанциях (далее - ПС) 110 кВ, составляет 130000 кВА, на ПС 35 кВ - 58200 кВА.

Схема размещения объектов электроэнергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2024 года приведена на рисунке 13 (не приводится).

Рисунок 13. Схема размещения объектов электроэнергетики

Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2024 года

Рисунок не приводится.

Определяющими показателями качества электроэнергии в электрических сетях являются:

установившееся отклонение напряжения;

несимметрия напряжений;

отклонение частоты;

длительность провала напряжения;

диапазон изменения напряжения.

Отклонение напряжения характеризуется показателем установившегося отклонения напряжения, для которого установлены следующие нормы:

нормально допустимые и предельно допустимые значения установившегося отклонения напряжения на выводах приемников электрической энергии равны соответственно +/- 5 и +/- 10% от номинального напряжения электрической сети по ГОСТ 29322-92 "Стандартные напряжения";

нормально допустимые и предельно допустимые значения установившегося отклонения напряжения в точках общего присоединения потребителей электрической энергии к электрическим сетям напряжением 0,4 кВ установлены в договорах на пользование электрической энергией между АО "ЮТЭК-Когалым" и потребителем с учетом необходимости выполнения норм настоящего стандарта на выводах приемников электрической энергии.

Нормально допустимое и предельно допустимое значения коэффициента несимметрии напряжений по обратной последовательности в точках общего присоединения к электрическим сетям равны 2,0 и 4,0% соответственно.

Нормально допустимое и предельно допустимое значения коэффициента несимметрии напряжений по нулевой последовательности в точках общего присоединения к четырехпроводным электрическим сетям с номинальным напряжением 0,4 кВ равны 2,0 и 4,0% соответственно.

Отклонение частоты напряжения переменного тока в электрических сетях характеризуется показателем отклонения частоты, для которого установлены нормально допустимое и предельно допустимое значения +/- 0,2 и +/- 0,4 Гц соответственно.

Провал напряжения характеризуется показателем длительности провала напряжения. Предельно допустимое значение длительности провала в электрических сетях напряжением до 20 кВ включительно - 30 с. Длительность автоматически устраняемого провала напряжения в любой точке присоединения к электрическим сетям определяется выдержками времени релейной защиты и автоматики.

Анализ существующей системы электроснабжения города Когалыма показал, что действующая система находится в удовлетворительном состоянии. Вместе с тем наблюдается динамика роста нагрузок на всех уровнях напряжений вследствие увеличения потребления электроэнергии. Реальность скорого достижения предела технических возможностей эксплуатируемого оборудования, значительная часть которого устарела физически и морально, наряду с перспективой развития городских территорий, указывает на необходимость модернизации энергосистемы города.

Для развития системы электроснабжения города необходимо строительство новых объектов энергосистемы, а также поэтапная замена оборудования и линий электропередачи, отработавших нормативный срок службы.

Электроэнергия должна предоставляться всем потребителям круглосуточно, кроме случаев плановых отключений, аварийных ситуаций или отключения потребителей за долги.

Цены (тарифы) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре на 2020 год представлены в таблице 41.

Таблица 41. Цены (тарифы) на электрическую энергию

для населения и приравненных к нему категорий потребителей

по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре на 2020 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток) | Единица измерения | I полугодие | II полугодие |
| Цена (тариф) | Цена (тариф) |
| 1 | Население и приравненные к ним, за исключением населения и потребителей, указанных в пунктах 2 и 3 (тарифы указываются с учетом НДС):  - исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов;  наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилищного фонда;  - юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте <4> | | | |
| 1.1 | Одноставочный тариф | руб./кВт. ч | 2,87 | 2,97 |
| 1.2 | Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток [<1>](#P12619) | | | |
| Дневная зона (пиковая и полупиковая) | руб./кВт. ч | 2,92 | 3,02 |
| Ночная зона | руб./кВт. ч | 1,44 | 1,49 |
| 1.3 | Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток [<1>](#P12619) | | | |
| Пиковая зона | руб./кВт. ч | 2,94 | 3,04 |
| Полупиковая зона | руб./кВт. ч | 2,87 | 2,97 |
| Ночная зона | руб./кВт. ч | 1,44 | 1,49 |
| 2 | Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками <2>, и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС):  - исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов;  наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилищного фонда;  - юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте <4> | | | |
| 2.1 | Одноставочный тариф | руб./кВт. ч | 2,02 | 2,09 |
| 2.2 | Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток <1> | | | |
| Дневная зона (пиковая и полупиковая) | руб./кВт. ч | 2,04 | 2,11 |
| Ночная зона | руб./кВт. ч | 1,01 | 1,04 |
| 2.3 | Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток <1> | | | |
| Пиковая зона | руб./кВт. ч | 2,07 | 2,14 |
| Полупиковая зона | руб./кВт. ч | 2,02 | 2,09 |
| Ночная зона | руб./кВт. ч | 1,01 | 1,04 |
| 3 | Население, проживающее в сельских населенных пунктах <3>, и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС):  - исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов;  наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилищного фонда;  - юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте <4> | | | |
| 3.1 | Одноставочный тариф | руб./кВт. ч | 2,02 | 2,09 |
| 3.2 | Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток <1> | | | |
| Дневная зона (пиковая и полупиковая) | руб./кВт. ч | 2,04 | 2,11 |
| Ночная зона | руб./кВт. ч | 1,01 | 1,04 |
| 3.3 | Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток <1> | | | |
| Пиковая зона | руб./кВт. ч | 2,07 | 2,14 |
| Полупиковая зона | руб./кВт. ч | 2,02 | 2,09 |
| Ночная зона | руб./кВт. ч | 1,01 | 1,04 |
| 4 | Потребители, приравненные к населению (тарифы указываются с учетом НДС): | | | |
| 4.1 | Садоводческие некоммерческие товарищества и огороднические некоммерческие товарищества. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте <4> | | | |
| 4.1.1 | Одноставочный тариф | руб./кВт. ч | 2,87 | 2,97 |
| 4.1.2 | Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток <1> | | | |
| Дневная зона (пиковая и полупиковая) | руб./кВт. ч | 2,92 | 3,02 |
| Ночная зона | руб./кВт. ч | 1,44 | 1,49 |
| 4.1.3 | Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток <1> | | | |
| Пиковая зона | руб./кВт. ч | 2,94 | 3,04 |
| Полупиковая зона | руб./кВт. ч | 2,87 | 2,97 |
| Ночная зона | руб./кВт. ч | 1,44 | 1,49 |
| 4.2 | Юридические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления осужденными в помещениях для их содержания при условии наличия раздельного учета электрической энергии для указанных помещений. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте <4> | | | |
| 4.2.1 | Одноставочный тариф | руб./кВт. ч | 2,87 | 2,97 |
| 4.2.2 | Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток <1> | | | |
| Дневная зона (пиковая и полупиковая) | руб./кВт. ч | 2,92 | 3,02 |
| Ночная зона | руб./кВт. ч | 1,44 | 1,49 |
| 4.2.3 | Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток <1> | | | |
| Пиковая зона | руб./кВт. ч | 2,94 | 3,04 |
| Полупиковая зона | руб./кВт. ч | 2,87 | 2,97 |
| Ночная зона | руб./кВт. ч | 1,44 | 1,49 |
| 4.3 | Содержащиеся за счет прихожан религиозные организации. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте <4> | | | |
| 4.3.1 | Одноставочный тариф | руб./кВт. ч | 2,87 | 2,97 |
| 4.3.2 | Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток <1> | | | |
| Дневная зона (пиковая и полупиковая) | руб./кВт. ч | 2,92 | 3,02 |
| Ночная зона | руб./кВт. ч | 1,44 | 1,49 |
| 4.3.3 | Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток <1> | | | |
| Пиковая зона | руб./кВт. ч | 2,94 | 3,04 |
| Полупиковая зона | руб./кВт. ч | 2,87 | 2,97 |
| Ночная зона | руб./кВт. ч | 1,44 | 1,49 |
| 4.4 | Объединения граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для использования в принадлежащих им хозяйственных постройках (погреба, сараи). Некоммерческие объединения граждан (гаражно-строительные, гаражные кооперативы) и граждане, владеющие отдельно стоящими гаражами, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды и не используемую для осуществления коммерческой деятельности. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте <4> | | | |
| 4.4.1 | Одноставочный тариф | руб./кВт. ч | 2,87 | 2,97 |
| 4.4.2 | Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток <1> | | | |
| Дневная зона (пиковая и полупиковая) | руб./кВт. ч | 2,92 | 3,02 |
| Ночная зона | руб./кВт. ч | 1,44 | 1,49 |
| 4.4.3 | Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток <1> | | | |
| Пиковая зона | руб./кВт. ч | 2,94 | 3,04 |
| Полупиковая зона | руб./кВт. ч | 2,87 | 2,97 |
| Ночная зона | руб./кВт. ч | 1,44 | 1,49 |

--------------------------------

<1> Интервалы тарифных зон суток (по месяцам календарного года) утверждаются Федеральной антимонопольной службой России.

<2> Тариф указан с применением понижающего коэффициента 0,7 в соответствии с [решением](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071DD17A9275E4F18AC638F0E9A3F04DB6551E8086A9A1E6F8AE5CFDEFDV4FAK) РЭК N 189 от 29.06.2012.

<3> Тариф указан с применением понижающего коэффициента 0,7 в соответствии с [решением](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071DC12A82B514F18AC638F0E9A3F04DB6551E8086A9A1E6F8AE5CFDEFDV4FAK) РЭК N 129 от 12.11.2013.

<4> При наличии соответствующих категорий потребителей, относящихся к населению или приравненным к нему категориям потребителей, у гарантирующего поставщика, энергосбытовой, энергоснабжающей организации, приобретающих электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей в объемах фактического потребления населения и приравненных к нему категорий потребителей и объемах электроэнергии, израсходованной на места общего пользования в целях потребления на коммунально-бытовые нужды граждан и не используемой для осуществления коммерческой (профессиональной) деятельности.

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A668A697ADC16A0740A1043F1348604CD6A4BDA3917BD1B68931E6D83F9VCFCK) от 26.03.2003 N 35-ФЗ "Об электроэнергетике", [постановлением](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A668B6F78DC1FA0740A1043F1348604CD6A4BDA3917BD1B68931E6D83F9VCFCK) Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 N 1178 "О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике", Методическими [указаниями](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A6684667FD512A0740A1043F1348604CD784B823515BD05699B0B3BD2BF98D3FD4BBA54D8A35333E1VBF1K) по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 06.08.2004 N 20-э/2: установить с 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, поставляемой прочим потребителям на 2020 год приведены в таблице 42.

Таблица 42. Единые (котловые) тарифы на услуги по передаче

электрической энергии по сетям Ханты-Мансийского автономного

округа - Югры, поставляемой прочим потребителям на 2020 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Тарифные группы потребителей электрической энергии (мощности) | Единица измерения | Диапазоны напряжения | | | | | | | | | | | |
| Всего | BH-1 | BH | CH-I | CH-II | HH | Всего | BH-1 | BH | CH-I | CH-II | HH |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1 | Прочие потребители (тарифы указываются без учета НДС) | | 1 полугодие | | | | | | 2 полугодие | | | | | |
| 1.1 | Двухставочный тариф | | | | | | | |  | | | | | |
| 1.1.1 | - ставка за содержание электрических сетей | руб./МВт-мес. | x | x | 953428,56 | 1330322,98 | 1478490,60 | 717085,10 | x | x | 1013905,76 | 1411108,73 | 1575267,80 | 777237,34 |
| 1.1.2 | - ставка на оплату технологического расхода (потерь) в электрических сетях | руб./МВт-ч | x | x | 75,22 | 215,65 | 242,13 | 487,93 | x | x | 79,08 | 221,54 | 254,65 | 516,20 |
| 1.2 | Одноставочный тариф | руб./кВт-ч | x | x | 1,41271 | 2,30744 | 2,47249 | 2,60836 | x | x | 1,48147 | 2,41937 | 2,59246 | 2,73487 |
| 1.3 | Величина перекрестного субсидирования, учтенная в ценах (тарифах) на услуги по передаче электрической энергии | тыс. руб. | 4801717,54 | x | 3978799,09 | 53002,40 | 493138,55 | 276777,50 | 4718076,92 | x | 3912056,90 | 52334,57 | 472735,60 | 280949,86 |
| 1.4 | Ставка перекрестного субсидирования | руб./МВтмес | x | x | 127398,44 | 127398,44 | 127398,44 | 127398,44 | x | x | 126457,25 | 126457,25 | 126457,25 | 126457,25 |

В соответствии с [приложением N 4](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A668B6F78DC1FA0740A1043F1348604CD784B823515BD0C6A920B3BD2BF98D3FD4BBA54D8A35333E1VBF1K) к Основам ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 N 1178, уровень напряжения (ВН1) на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры с 01.07.2017 не применяется.

1.1.5. Газоснабжение

Снабжение города осуществляется попутным нефтяным газом. Поставщиком является закрытое акционерное общество "ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь". Услуги по транспортировке газа оказывает акционерное общество "Газовая компания Югра". Услуги по обслуживанию газового оборудования промышленного и бытового назначения осуществляет акционерное общество "Когалымгоргаз" (далее - АО "Когалымгоргаз").

В 2018 году осуществлена транспортировка 75 759 тыс. куб. м газа, в том числе населению - 612 тыс. куб. м (в 2017 году - 70 903 тыс. куб. м и 536 тыс. куб. м соответственно).

Производственная деятельность АО "Когалымгоргаз" направлена на поддержание в рабочем режиме газового оборудования отопительных, отопительно-производственных и производственных котельных города Когалыма, 89 квартир в частном секторе за рекой Кирилл-Высъягун, 44,3 км газопроводов различных диаметров и сооружений на них.

Газоснабжение города Когалыма представляет собой систему магистральных и разводящих сетей общей протяженностью - 80,2 км.

Газоснабжение города Когалыма осуществляется попутным нефтяным газом от Южно-Ягунской компрессорной станции. По распределительному газопроводу среднего давления газ транспортируется к пунктам редуцирования газа (далее - ПРГ) потребителей индивидуальной жилой застройки и коммунально-бытовых потребителей (котельных). По числу ступеней регулирования давления газа система газораспределения 2-ступенчатая, состоящая из распределительных газопроводов среднего и низкого давления.

Попутный нефтяной газ по газопроводам среднего давления поступает к основным потребителям газа - котельным, по газопроводам низкого давления - к потребителям индивидуальной жилой застройки (за р. Кирилл-Высъягун).

По принципу построения система газораспределения тупиковая. Имеющаяся тупиковая газораспределительная система не обеспечивает надежную и бесперебойную эксплуатацию систем газоснабжения и объектов газопотребления. Требуются модернизация и реконструкция газораспределительной системы.

Все коммунально-бытовые потребители (котельные) подключены к централизованной системе газоснабжения.

В целях подачи на территорию населенного пункта природного газа за границей муниципального образования построена, но не введена в эксплуатацию газораспределительная станция (далее - ГРС) "Урожай-50".

Работоспособность и безопасность эксплуатации газораспределительных систем поддерживаются и сохраняются путем проведения технического обслуживания и ремонта в соответствии с эксплуатационной документацией, Федеральными нормами и правилами в области промышленной безопасности "Правила безопасности сетей газораспределения и газопотребления" и другими нормативно-техническими документами.

Типовые факторы риска для систем, использующих природный газ в качестве основного топлива: падение давления в трубопроводе, обусловленное повышенной потребительской нагрузкой.

Газопроводы были построены в основном в 1988 - 90 годах и при проектировании в полной мере не были учтены объем, структура и плотность газопотребления, а также источники газоснабжения. В настоящее время имеющаяся тупиковая газораспределительная система не обеспечивает надежную и бесперебойную эксплуатацию систем газоснабжения.

Пункт редуцирования газа в индивидуальной жилой застройке (за р. Кирилл-Высъягун) построен в 1993 г. В 2008 году выполнено техническое перевооружение ПРГ (установлены две линии редуцирования с постоянно находящимися в работе регуляторами давления). Для обеспечения бесперебойной подачи газа в индивидуальной застройке необходимо построить еще один ПРГ и закольцевать имеющуюся газораспределительную сеть.

По своему качеству поступающий газ должен соответствовать ГОСТ 5542-2014 Газы горючие природные промышленного и коммунально-бытового назначения. Технические условия. Физико-химические показатели природного горючего газа приведены в таблице 43.

Таблица 43. Физико-химические показатели природного горючего

газа, согласно ГОСТ 5542-2014

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | Норма |
| Теплота сгорания низшая, МДж/м3 (ккал/м3), при 20 °C 101,325 кПа, не менее | 31,8 (7600) |
| Область значений числа Воббе (высшего), МДж/м3 (ккал/м3) | 41,2 - 54,5 (9850 - 13000) |
| Допустимое отклонение числа Воббе от номинального значения, %, не более | +/- 5 |
| Массовая концентрация сероводорода, г/м3, не более | 0,02 |
| Массовая концентрация меркаптановой серы, г/м3, не более | 0,036 |
| Объемная доля кислорода, %, не более | 1,0 |
| Масса механических примесей в 1 м3, г, не более | 0,001 |
| Интенсивность запаха газа при объемной доле 1% в воздухе, балл, не менее | 3 |

Попутный нефтяной газ в системе газоснабжения города Когалыма соответствует ГОСТ 5542-2014. Согласно данным химического анализа газа, проведенных 23.01.15 и приведенных в Паспорте N 9 "Осушенный газ на установке комплексной подготовки газа Когалымской компрессорной станции (далее - УКПГ Когалымской КС)", газ, подаваемый в систему газораспределения, имеет следующие физико-химические показатели, представлены в таблицах 44 - [45](#P12845).

Таблица 44. Химический состав газа, поступающего в систему

газораспределения города Когалыма

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Наименование компонентов | | Молярная доля, % | Расширенная абсолютная неопределенность, U (x), мол. % |
| Гелий | Не | 0,0171 | +/- 0,0013 |
| Водород | Н2 | 0,0033 | +/- 0,0004 |
| Кислород | О2 | 0,0133 | +/- 0,0020 |
| Азот | N2 | 1,7331 | +/- 0,0706 |
| Двуокись углерода | CO2 | 1,3943 | +/- 0,0849 |
| Метан | CH4 | 70,4013 | +/- 0,5635 |
| Этан | C2H6 | 7,6070 | +/- 0,3045 |
| Пропан | C3H8 | 12,5198 | +/- 0,7514 |
| и-Бутан | i-C4H10 | 1,9043 | +/- 0,1145 |
| н-Бутан | n-C4H10 | 3,6338 | +/- 0,2183 |
| и-Пентан | i-C5H12 | 0,3803 | +/- 0,0231 |
| н-Пентан | n-C5H12 | 0,3394 | +/- 0,0206 |
| Гексан сумма | C6H14 | 0,0736 | +/- 0,0047 |

Таблица 45. Показатели газа, поступающего в систему

газораспределения города Когалыма

|  |  |
| --- | --- |
| Показатель | Значение |
| Плотность по ГОСТ 31369-2008 при 20°С и 760 мм. ртст., кг/м3 | 1.0030 +/- 0,0035 |
| Молярная масса газа, г/моль | 24.01 +/- 0.085 |
| Теплота сгорания низшая при 20 °C и 760 мм. рт. ст., ккал/ м3 | 10980 |
| Теплота сгорания высшая при 20 °C и 760 мм рт ст., ккал/ м3 | 12064 |
| Число Воббе низшее при 20 "C и 760 мм.рт.ст., ккал/ м3 | 12071 |
| Число Воббе высшее при 20 °C и 760 мм.рт.ст., ккал/ м3 | 13263 |
| Содержание С3 + С4, г/ м3 | 389.46 |
| Содержание С3 + в, г/ м3 | 24.34 |
| Содержание сероводорода по ГОСТ Р 53367-2009 "Определение серосодержащих компонентов хроматографическим методом", г/м3 | 0.000 |
| Содержание меркаптановой серы по ГОСТ Р 53367-2009 "Определение серосодержащих компонентов хроматографическим методом", г/м3 | 0.018 |
| Влагосодержание, г/м3 | 0.034 |
| Точка росы по МВИ "Влажности газа с использованием электранализаторов влажности CERMAX I S", С | 33.9 |
| Масса механических примесей по ГОСТ 22387.4-77, г/м3 | 0.0051 |
| Интенсивность запаха при объемной доле 1% в воздухе, балл | 4 |

Одной из крупнейших экологических проблем в топливно-энергетическом комплексе (далее - ТЭК) является загрязнение природной среды. Несмотря на то, что попутный нефтяной газ, подаваемый в систему газораспределения города Когалыма, соответствует ГОСТ 5542-2014 в нем присутствуют значительное количество двуокиси углерода.

Основными техническими и технологическими проблемами системы газоснабжения города Когалыма являются:

низкая надежность работы тупиковой системы газораспределения;

значительный износ существующих сетей газораспределения;

отсутствие второго источника газоснабжения.

Износ существующих сетей газоснабжения составляет 67%. Имеющаяся тупиковая система газораспределения не обеспечивает надежную и бесперебойную эксплуатацию систем и объектов газораспределения, отсутствует возможность проведения работ без отключения потребителей газа.

Для обеспечения необходимого уровня газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных предприятий и иных организаций, а также качественного газоснабжения города Когалыма, необходимо выполнить модернизацию и реконструкцию газораспределительной системы. В этих целях в составе федеральной, межрегиональных и региональных программ газификации субъектов Российской Федерации планируется разработка программы газификации города Когалыма.

Согласно [приложению N 1](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D714A926514545A66BD60298380B846056F908699A006F82F9C68AAE0FF159D3BD4F33EAAEA00A5EVBF6K) к приказу Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 09.06.2020 N 33-нп "Об установлении розничных цен на газ, реализуемый населению на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры". Розничные цены на природный газ, реализуемый населению для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд (кроме газа для заправки автотранспортных средств), не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры приведены в таблице 46.

Таблица 46. Розничные цены на природный газ, реализуемый

населению для удовлетворения личных, семейных, домашних

и иных нужд (кроме газа для заправки автотранспортных

средств), не связанных с осуществлением предпринимательской

(профессиональной) деятельности, на территории

Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации, осуществляющей поставку газа населению | Розничные цены на природный газ, руб./1000 м3 (включая НДС) по направлениям (набором направлений) использования газа |
| АО "Когалымгоргаз" | 4508,95 |

1.1.6. Обращение с твердыми коммунальными отходами

К твердым коммунальным отходам (далее - ТКО) относятся отходы, образующиеся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами, а также товары, утратившие свои потребительские свойства в процессе их использования физическими лицами в жилых помещениях в целях удовлетворения личных и бытовых нужд. К твердым коммунальным отходам также относятся отходы, образующиеся в результате деятельности юридических лиц, индивидуальных предпринимателей и подобные по составу отходам, образующимся в жилых помещениях в процессе потребления физическими лицами.

Сбор, вывоз и утилизация ТКО на территории города Когалыма осуществляется в соответствии с утвержденной в установленном порядке территориальной схемой обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами, в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре.

Вывоз твердых коммунальных отходов до 2018 года осуществляло общество с ограниченной ответственностью "Экотехсервис", индивидуальный предприниматель Филипенко Л.В. и общество с ограниченной ответственностью "АвтоСпецТехника" на основании договоров, заключенных с организациями, управляющими жилищным фондом города Когалыма и иными юридическими лицами. После 2018 вывозом ТКО на территории города Когалыма стало заниматься акционерное общество "Югра - Экология".

Сбор и вывоз организован на всей территории города Когалыма, включая поселок индивидуальной застройки за рекой Кирилл-Высъягун, садово-огороднические некоммерческие товарищества и гаражные кооперативы.

Размещение ТКО осуществляло общество с ограниченной ответственностью "Югратрансавто" на основании договора аренды земельного участка 16,5862 га под размещение городской свалки. В 2018 году вывезено на городскую свалку и размещено 68,3 тыс. куб. м ТКО (в 2017 году 58,2 тыс. куб. м), рост составил 17,4%. Причинами этого явилось как увеличение числа производителей отходов (население), так и возрастание самого норматива потребления ТКО гражданами.

Работа по очистке города Когалыма ведется в соответствии с генеральной схемой санитарной очистки города Когалыма (утверждена постановлением Администрации города Когалыма от 12.09.2013 N 2670 "Об утверждении Генеральной схемы очистки территории города Когалыма"), которая является основным документом, направленным на обеспечение экологического и санитарно-эпидемиологического благополучия населения и охрану окружающей среды города Когалыма.

Генеральная схема определяет очередность осуществления мероприятий, объемы работ по всем видам очистки и уборки, системы и методы сбора, удаления, обезвреживания и переработки отходов. Уборка в городе Когалыме производится только механизированным способом.

С целью внедрения технологий, обеспечивающих наиболее качественный сбор ТКО, с перспективой последующего перехода к селективному сбору отходов в городе Когалыме реализуются мероприятия, предусмотренные Генеральной схемой санитарной очистки:

1. Установлены 13 специальных контейнеров для накопления пластика (силами организаций общество с ограниченной ответственностью "Альянс" и общество с ограниченной ответственностью "Когалымский бумажник").

2. Установлено 55 контейнеров для сбора ртутьсодержащих отходов (управляющими организациями, обслуживающими жилфонд).

3. Постоянно действует пункт по приему макулатуры, организованный предприятием общество с ограниченной ответственностью "Когалымский бумажник".

Главной проблемой отрасли является то, что в городе Когалыме отсутствует полигон для сбора ТКО, отходы направляются на санкционированную свалку.

Схемы размещения мест (площадок) накопления ТКО приведены на рисунках 14 - 17 (не приводятся).

Рисунок 14. Схема размещения мест (площадок) накопления ТКО

для ИЖС

Рисунок не приводится.

Рисунок 15. Схема размещения мест (площадок) накопления ТКО

для п. Пионерный

Рисунок не приводится.

Рисунок 16. Схема размещения мест (площадок) накопления ТКО

для правобережной части города Когалыма

Рисунок не приводится.

Рисунок 17. Схема размещения мест (площадок) накопления ТКО

для п. Фестивальный

Рисунок не приводится.

На территории города домовладения мусоросборные камеры не используют.

В настоящее время действует [постановление](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D411A822544545A66BD60298380B846044F9506598007183F2D3DCFF49VAF5K) Администрации города Когалыма от 27.04.2018 N 885 "Об утверждении нормативов накопления твердых коммунальных отходов на территории города Когалыма"

На территории города Когалыма объекты переработки отсутствуют.

Информирование населения происходит через сайт www.admkogalym.ru.

Объем накопления ТКО за 2018 год приведен в таблице 47.

Таблица 47. Объем накопления ТКО

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| Показатели | Единица измерения | 2018 год |
| Твердые коммунальные отходы, не сортированные | тыс. м3 | 68,75 |
| тыс. тонн | 52,12 |

Нормативы накопления твердых коммунальных отходов на территории города Когалыма приведены в таблице 48.

Таблица 48. Нормативы накопления твердых коммунальных

отходов на территории города Когалыма

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование категории объектов | Расчетная единица, в отношении которой устанавливается норматив | Норматив накопления отходов | |
| кг/год | куб. м/год |
| 1. Административные здания, учреждения, конторы | | | | |
| 1.1. | Административные, офисные учреждения | 1 работник | 169,1 | 0,89 |
| 2. Предприятия торговли | | | | |
| 2.1. | Продовольственный магазин | 1 кв. м общей площади | 241,3 | 1,27 |
| 2.2. | Промтоварный магазин | 1 кв. м общей площади | 165,3 | 0,87 |
| 2.3. | Супермаркет (универмаг) | 1 кв. м общей площади | 214,7 | 1,13 |
| 3. Предприятия транспортной инфраструктуры | | | | |
| 3.1. | Железнодорожные и автовокзалы, аэропорты, речные порты | 1 пассажир | 180,5 | 0,95 |
| 4. Дошкольные и учебные заведения | | | | |
| 4.1. | Дошкольная образовательная организация | 1 ребенок | 75,6 | 0,76 |
| 4.2. | Общеобразовательная организация | 1 учащийся | 39,9 | 0,40 |
| 5. Культурно-развлекательные, спортивные учреждения | | | | |
| 5.1. | Клубы, кинотеатры, концертные залы, театры, цирки | 1 место | 34,2 | 0,18 |
| 5.2. | Библиотеки, архивы | 1 место | 34,2 | 0,18 |
| 6. Предприятия общественного питания | | | | |
| 6.1. | Кафе, рестораны, бары, закусочные, столовые | 1 место | 228 | 1,20 |
| 7. Предприятия службы быта | | | | |
| 7.1. | Гостиницы | 1 место | 220,4 | 1,16 |
| 7.2. | Парикмахерские, косметические салоны, салоны красоты | 1 место | 45,6 | 0,24 |
| 8. Предприятия в сфере похоронных услуг | | | |  |
| 8.1. | Кладбища | 1 га общей площади | 3705 | 19,5 |
| 9. Домовладения | | | |  |
| 9.1. | Многоквартирные дома | 1 проживающий | 332,5 | 1,75 |
| 9.2. | Индивидуальные жилые дома | 1 проживающий | 412,3 | 2,17 |

Согласно [Приказу](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D41FAF22524145A66BD60298380B846044F9506598007183F2D3DCFF49VAF5K) Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 21.06.2019 N 48-нп "Об установлении предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для акционерного общества "Югра-Экология" и [приказу](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D714A926514C45A66BD60298380B846044F9506598007183F2D3DCFF49VAF5K) Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 30.11.2017 N 146-нп "Об утверждении предельных тарифов на регулируемые виды деятельности в области обращения с твердыми коммунальными отходами, оказываемые операторами по обращению с твердыми коммунальными отходами" тарифы за вывоз, сбор приведены в таблице 49.

Таблица 49. Тарифы (на вывоз, утилизацию, обезвреживание

и т.д.)

|  |  |
| --- | --- |
| Тариф для населения (ставка платы) за сбор, вывоз и размещение отходов, с НДС, руб./куб. м | Тариф, установленный для специализированных организаций на размещение отходов населения |
| 697,51 | 142,24 руб/м3 |

В Ханты-Мансийском автономном округе - Югре законодательно предусмотрены субсидии и компенсации расходов на коммунальные услуги для различных категорий граждан. Размер компенсации, в зависимости от категории, может составлять от 50 до 100%. Ожидается, что эту компенсацию будут получать около ста пятидесяти тысяч человек. Кроме того, предусмотрена субсидия на оплату коммунальных услуг, в том числе и за обращение с ТКО, если расходы семьи на это составляют более 22% от совокупных доходов.

В городе Когалыме существует острая проблема по обращению с ТКО. Происходит необратимое захламление городских территорий и прилегающих городских лесов твердыми коммунальными, строительными, опасными и другими видами отходов. Кроме того, негативное влияние ТКО сказывается не только на окружающую среду, но и на здоровье населения города, в том числе на здоровье будущего поколения. Существует прямая зависимость темпов экономического роста и образующихся объемов ТКО. Сложившиеся негативные тенденции роста ТКО влекут за собой необратимый ущерб окружающей среде, необходимость ликвидации которого способна поставить под сомнение все успехи экономического роста.

Необходимо также учитывать тот факт, что санкционированная свалка существует уже более двадцати лет и за это время значительно изменились и ужесточились требования к обустройству подобных объектов и работе на них. Видимые технологические недостатки обращения с отходами являются следствием недостаточного финансирования и муниципального регулирования. Поэтому проблема отходов может быть решена лишь путем преобразований на технологическом уровне, т.е. за счет создания современных полигонов утилизации отходов, рекультивации свалок и т.д. Также необходимо реформировать всю систему управления отходами, что обеспечит наличие необходимых объектов сбора, транспортировки и утилизации отходов, решит проблему нелегального размещения отходов в окружающей среде на стихийных свалках, присутствия на рынке услуг нелицензированных подрядчиков.

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A668A677AD412A0740A1043F1348604CD6A4BDA3917BD1B68931E6D83F9VCFCK) от 24.06.1998 N 89-ФЗ "Об отходах производства и потребления", [постановлением](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A668A6E7EDD15A0740A1043F1348604CD6A4BDA3917BD1B68931E6D83F9VCFCK) Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 N 1156 "Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25.08.2008 N 641", [постановлением](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D716A323564D45A66BD60298380B846044F9506598007183F2D3DCFF49VAF5K) Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 31.03.2020 N 104-п "О внесении изменений в приложение 1 к постановлению Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 11.07.2019 N 229-п "О правилах организации деятельности по накоплению твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельному накоплению) в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, установления ответственности за обустройство и надлежащее содержание площадок для накопления твердых коммунальных отходов, приобретения, содержания контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов" следующие виды отходов: промышленные отходы; строительные отходы, образующиеся в результате строительства и капитального ремонта, разрушения зданий и сооружений; медицинские и биологические отходы; автомобили, их составные части, в том числе автомобильные покрышки; отходы сбора и обработки сточных вод; жидкие бытовые отходы, в том числе содержимое септиков и выгребных ям не относится к твердым коммунальным отходам и на контейнерные площадки города Когалыма попадать не должны. Для вывоза данного вида отходов необходимо обращаться к специализированным организациям, осуществляющим транспортировку отходов на территории города Когалыма.

1.2. Краткий анализ состояния установки приборов учета

и энергоресурсосбережения у потребителей

В соответствии со [статьей 12](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A668A697CD515A0740A1043F1348604CD784B823515BA0E3CCB443A8EF9CDC0FF42BA56D1BFV5F0K) Федерального закона от 23.11.2009 N 261-ФЗ "Об энергосбережении и повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (далее - Федеральный закон от 23.11.2009 N 261-ФЗ) в целях повышения уровня энергосбережения в жилищном фонде и его энергетической эффективности в перечень требований к содержанию общего имущества собственников помещений в многоквартирном доме включаются требования о проведении мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности многоквартирного дома. Должно быть обеспечено рациональное использование энергетических ресурсов за счет реализации энергосберегающих мероприятий (использование энергосберегающих ламп, приборов учета, более экономичных бытовых приборов, утепление многоквартирных домов и мест общего пользования).

В соответствии со [статьей 24](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A668A697CD515A0740A1043F1348604CD784B82371EE9542CCF0D6D83E5CDD7E149A456VDF0K) Федерального закона от 23.11.2009 N 261-ФЗ, начиная с 01.01.2010 каждое бюджетное учреждение обязано обеспечить снижение в сопоставимых условиях объема потребленных им воды, дизельного и иного топлива, мазута, природного газа, тепловой энергии, электрической энергии, угля в течение пяти лет не менее чем на 15% от объема фактически потребленного им в 2009 году каждого из указанных ресурсов с ежегодным снижением такого объема не менее чем на 3%.

В соответствии со [статьей 13](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A668A697CD515A0740A1043F1348604CD784B823515BD046C9B0B3BD2BF98D3FD4BBA54D8A35333E1VBF1K) Федерального закона от 23.11.2009 N 261-ФЗ собственники жилых домов, собственники помещений в многоквартирных домах, обязаны обеспечить оснащение таких домов приборами учета используемых коммунальных ресурсов: воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также ввод установленных приборов учета в эксплуатацию. При этом многоквартирные дома в указанный срок должны быть оснащены коллективными (общедомовыми) приборами учета используемых воды, тепловой энергии, электрической энергии, а также индивидуальными и общими (для коммунальной квартиры) приборами учета используемых воды, электрической энергии, что обеспечит в свою очередь оплату потребителями энергетических ресурсов по показаниям приборов учета.

Система теплоснабжения

Приборы учета отпущенной тепловой энергии установлены на всех котельных города Когалыма.

Котельные оборудованы узлами учета воды, газа, электрической и тепловой энергии. Система учета тепла позволяет вычислять количество переданного или потребленного тепла. Учет тепла производится при производстве тепла - для оценки общего объема произведенной тепловой энергии и массы теплоносителя, параметров для оценки технико-экономических показателей, а также при поставке тепла конкретным потребителям на границе балансовой принадлежности.

Установленное оборудование коммерческого учета удовлетворяет условиям эксплуатации, значения пределов допускаемой относительной погрешности измерения приборов находятся в пределах нормы и соответствуют нормативным документам. Метрологическое обеспечение коммерческого учета потребления удовлетворительное, все средства измерения, находящиеся в эксплуатации, имеют действующие сроки поверки.

Система водоснабжения

Сведения по водоизмерительной аппаратуре и приборах учета на скважинах городского водозабора приведены в таблице 50.

Таблица 50. Сведения по водоизмерительной аппаратуре

и приборах учета на скважинах городского водозабора

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Наименование лицензионного участка, месторождения | N скважины по паспорту | Тип и глубина установки насоса, (м) | Оборудование скважины КИП | | | | | |
| Водоизмерительная аппаратура (тип, марка, завод. N) | | Дата последней поверки, срок поверки | Пьезометр | Манометр | Краник для отбора проб |
| Когалымский городской водозабор | 20-457 | FLUGT 6FX 42-12H | Rosemount 8732 C | 860083540 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| ХМН N 02397 ВЭ | 2э | GRUNDFOS SP 30-16 | Rosemount 8732 C | 860106029 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| 3э | GRUNDFOS SP 30-16 | Rosemount 8732 C | 860121084 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| 20-452 | GRUNDFOS SP 30-16 | Rosemount 8732 C | 860121136 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| 5э | LOWARA Z 621/13-L6C | Rosemount 8732 C | 860121081 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| 20-852 | GRUNDFOS SP 30-16 | Rosemount 8732 C | 860121202 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| 20-851 | GRUNDFOS SP 30-16 | Rosemount 8732 C | 860121167 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| 20-892 | GRUNDFOS SP 30-16 | Rosemount 8732 C | 860121225 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| 11э | GRUNDFOS SP 30-16 | Rosemount 8732 C | 860121200 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| 20-923 | GRUNDFOS SP 30-16 | Rosemount 8732 C | 860121201 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| 20-1068 | FLUGT 6FX 42-12H | Rosemount 8732 C | 860121168 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| 14э | LOWARA Z 621/13-L6C | Rosemount 8732 C | 860121083 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| 20-1070 | GRUNDFOS SP 30-16 | Rosemount 8732 C | 860121137 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| 20-1071 | FLUGT 6FX 42-12H | Rosemount 8732 C | 860121221 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| 17э | GRUNDFOS SP 30-16 | Rosemount 8732 C | 860121080 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| 20-1069 |  |  |  |  |  |  |  |
| СР-495 | GRUNDFOS SP 30-16 | Rosemount 8732 C | 860121133 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| 21э | GRUNDFOS SP 30-16 | Rosemount 8732 C | 860121170 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| 22э | GRUNDFOS SP 30-16 | Rosemount 8732 C | 860121169 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| СР-616 | GRUNDFOS SP 30-16 | Rosemount 8732 C | 860121134 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| СР-617 | GRUNDFOS SP 30-16 | Rosemount 8732 C | 860121135 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| СР-618 | GRUNDFOS SP 30-16 | Rosemount 8732 C | 860121163 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| СР-619 | GRUNDFOS SP 30-16 | Rosemount 8732 C | 860121165 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| СР-620 | GRUNDFOS SP 30-16 | Rosemount 8732 C | 860121223 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| СР-621 | GRUNDFOS SP 30-16 | Rosemount 8732 C | 860121209 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| СР-615 | GRUNDFOS SP 30-16 | Rosemount 8732 C | 860121138 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| 30э | GRUNDFOS SP 30-16 | Rosemount 8732 C | 860121139 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| 31э | LOWARA Z 621/13-L6C | Rosemount 8732 C | 860121131 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| 32э | FLUGT 6FX 42-12H | Rosemount 8732 C | 860121140 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| 33э | GRUNDFOS SP 30-16 | Rosemount 8732 C | 860121198 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| 34э | GRUNDFOS SP 30-16 | Rosemount 8732 C | 860121166 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| 35э | GRUNDFOS SP 30-16 | Rosemount 8732 C | 860121132 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| 36э | GRUNDFOS SP 30-16 | Rosemount 8732 C | 860121210 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| 37э | GRUNDFOS SP 30-16 | Rosemount 8732 C | 860121161 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| 38э | GRUNDFOS SP 30-16 | Rosemount 8732 C | 860121224 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| 39э | FLUGT 6FX 42-12Н | Rosemount 8732 C | 860121213 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| 40э | GRUNDFOS SP 30-16 | Rosemount 8732 C | 860121222 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| 41э | FLUGT 6FX 42-12Н | Rosemount 8732 C | 860121199 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| 42э | GRUNDFOS SP 30-16 | Rosemount 8732 C | 860121162 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| 43э | FLUGT 6FX 42-12Н | Rosemount 8732 C | 860156911 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| 44э | GRUNDFOS SP 30-16 | Rosemount 8732 C | 860156909 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| 45э | GRUNDFOS SP 30-16 | Rosemount 8732 C | 860156910 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| 46э | FLUGT 6FX 42-12Н | Rosemount 8732 C | 860156912 | январь. 2017 - январь. 2019 | Waterflou | Оборудована | Оборудована |
| ХМН N 02398 ВЭ | СР-3 | GRUNDFOS SP 17-11 | ВСКМ 90-50Ф | 306102821 | есть | есть | есть | есть |
| 109 | GRUNDFOS SP 17-11 | ВСКМ 90-50Ф | 306102999 | есть | есть | есть | есть |

Система водоотведения

На момент актуализации Программы приборы коммерческого учета сточных вод на объектах потребителей практически отсутствуют, за исключением объектов двух теплоснабжающих предприятий, учет сточных вод в которых производится по приборам учета сточных вод, установленных на канализационных выпусках объектов, при этом доля объемов, учтенная приборами учета сточных вод, составляет 0,6%.

Коммерческий учет принимаемых сточных вод от потребителей города Когалыма при отсутствии приборов учета сточных вод осуществляется в соответствии с действующим законодательством и количество принятых сточных вод принимается равным количеству потребленной воды за исключением учета объема сточных вод, используемых в целях содержания общедомового имущества собственников многоквартирных домов при прямых договорных отношениях собственников помещений многоквартирных домов с ресурсоснабжающей организацией, где объем рассчитывается в учетом нормативов в целях содержания общедомового имущества собственников многоквартирных домов водоотведения, установленных в соответствии с действующим законодательством.

2. План развития города Когалыма, план прогнозируемой

застройки и прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы

2.1. План развития территории города Когалыма

Территория города Когалым имеет площадь 20700 га.

Особое внимание уделяется созданию населению города благоприятных условий проживания, повышения качества жизни путем предоставления услуг в сфере обслуживания, образования, медицины и отдыха.

Объем нового жилищного строительства и реконструкция ветхого и аварийного жилищного фонда определяется необходимостью повышения жилой обеспеченности населения города Когалым. На момент актуализации Схемы водоснабжения и водоотведения жилобеспеченность составляет 16,0 м2 общей площади на одного человека, а должна быть доведена в 2035 г. до 25 м2 на человека. Для обеспечения принятой жилобеспеченности при 5 - 9-этажной застройке потребуется 86 га новых территорий.

Однако ряд факторов требует обратить особое внимание на дальнейшее развитие города и судьбы его населения:

Основной градообразующей базой развития города является добыча нефти, сокращение которой зависит от истощения ее запасов и снижения спроса на нефть, и поэтому необходимо принятие мер уже в настоящее время, чтобы город не прекратил свое существование после разработки запасов нефти.

Численность постоянного населения города Когалыма на 01.01.2020 составила 67,872 тыс. человек. По сравнению с численностью на 01.01.2019 (66,864 тыс. человек), произошло увеличение на 1,008 тыс. человек (1,5%).

Плотность населения - 434,66 чел./кв. км.

Демографическая ситуация в Генеральном плане, утвержденном [решением](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D714A220574345A66BD60298380B846044F9506598007183F2D3DCFF49VAF5K) Думы города Когалыма Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 25.07.2008 N 275-ГД "Об утверждении генерального плана города Когалыма", представлена следующими показателями:

а) общая численность постоянного населения к расчетному сроку (2035 год) - 60,0 тыс. человек.

б) естественное движение населения к 2035 г. - 5,7 тыс. человек на тыс. жителей.

в) возрастная структура к 2035 г.:

население младше трудоспособного возраста - 21,3%;

население трудоспособного возраста - 66,9%;

население старше трудоспособного возраста - 11,8%.

В течение ближайших 10 лет прогнозируется сокращение долей групп населения младше трудоспособного и трудоспособного возраста и значительный рост (практически в 3 раза) доли населения старше трудоспособного возраста. При анализе сложившейся возрастной структуры на сегодняшний день, можно сделать вывод, что динамика изменения рассматриваемых возрастных групп населения соответствует прогнозу, заложенному в действующем генеральном плане.

Жилищный фонд в генеральном плане, утвержденном [решением](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D714A220574345A66BD60298380B846044F9506598007183F2D3DCFF49VAF5K) Думы города Когалыма Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 25.07.2008 N 275-ГД "Об утверждении генерального плана города Когалыма", характеризуется следующими показателями:

а) общий объем жилищного фонда к 2035 г. - 1500,0 тыс. кв. м.

б) новое строительство жилищного фонда к 2035 г. - 610,0 тыс. кв. м.

в) средняя обеспеченность населения жилой площадью к 2035 г. - 25 кв. м.

г) объем жилых зон к 2035 г.:

Многоэтажная жилая застройка - 257 га.

Малоэтажная жилая застройка - 113 га.

Индивидуальная жилая застройка - 95 га.

В генеральном плане, утвержденном [решением](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D714A220574345A66BD60298380B846044F9506598007183F2D3DCFF49VAF5K) Думы города Когалыма от 25.07.2008 N 275-ГД "Об утверждении генерального плана города Когалыма", предусматривался рост темпов жилищного строительства до 33,0 тыс. кв. м в год к концу расчетного срока.

Для реализации поставленных задач предусматриваются различные направления развития в социальной сфере: строительство школ и детских садов, объектов физической культуры и спорта, а также строительство и реконструкция культурно-досуговых учреждений.

Малый и средний бизнес в городе Когалыме по итогам 2018 года представлен 1 687 субъектами малого и среднего предпринимательства, из них 460 субъектов малого и среднего предпринимательства и 1 227 индивидуальных предпринимателей.

Структура малых предприятий по видам экономической деятельности в течение ряда лет остается практически неизменной. Сфера торговли и общественного питания, в связи с достаточно высокой оборачиваемостью капитала является наиболее предпочтительной для малого бизнеса.

Ведется совместная работа по оказанию консультационной, финансовой, информационной поддержки малому и среднему предпринимательству города Когалыма.

В городе Когалыме Администрация города Когалыма оказывает информационную поддержку в виде консультаций специалистов отдела потребительского рынка и развития предпринимательства управления инвестиционной деятельности и развития предпринимательства.

Также оказывается имущественная поддержка путем предоставления муниципального имущества во владение и (или) в пользование на возмездной основе и на льготных условиях ([постановлением](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D41FA222514345A66BD60298380B846044F9506598007183F2D3DCFF49VAF5K) Администрации города Когалыма от 02.04.2015 N 932 утвержден Порядок оказания имущественной поддержки субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства).

При содействии Фонда поддержки предпринимательства Югры в рамках реализации государственной [программы](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D715AC2A5F4245A66BD60298380B846056F908699A026783F3C68AAE0FF159D3BD4F33EAAEA00A5EVBF6K) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Развитие экономического потенциала", утвержденной постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 05.10.2018 N 336-п "О государственной программе Ханты-Мансийского автономного округа - Югры "Развитие экономического потенциала" в городе Когалыме проводятся семинары по актуальным темам для субъектов малого и среднего предпринимательства и лиц, желающих заниматься предпринимательской деятельностью.

Фондом поддержки предпринимательства Югры совместно с Администрацией города Когалыма организовано проведение круглых столов на различные темы с участием представителей предпринимательского сообщества города Когалыма, Думы города Когалыма, Фонда поддержки предпринимательства Югры, различных муниципальных, финансовых, банковских учреждений, внебюджетных фондов и надзорно-контролирующих органов, в том числе с участием представителя уполномоченного по правам предпринимателей в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре.

Финансовая поддержка субъектам малого и среднего оказывается путем предоставления грантов и субсидий по итогам проведения следующих мероприятий: компенсация части затрат на аренду нежилых помещений; компенсация части затрат по предоставленным консалтинговым услугам; компенсация части затрат по приобретению оборудования (основных средств) и лицензионных программных продуктов; компенсация части затрат, связанных с прохождением курсов повышения квалификации; компенсация части затрат, связанных с созданием и (или) развитием центров времяпрепровождения детей, в том числе групп кратковременного пребывания детей; компенсация части затрат на коммунальные платежи за нежилые помещения; грантовая поддержка начинающих предпринимателей; грантовая поддержка на развитие молодежного предпринимательства; грантовая поддержка на развитие предпринимательства; финансовая поддержка субъектов малого и среднего предпринимательства осуществляющие деятельность в социальной сфере.

Город Когалым в настоящее время принимает участие в 14 региональных проектах, входящих в портфели проектов по 5 направлениям: "Демография", "Образование", "Жилье и городская среда", "Экология", "Малое и среднее предпринимательство".

Управлением инвестиционной деятельности и развития предпринимательства Администрации города Когалыма проводится ежемесячный мониторинг реализации мероприятий в целях достижения ключевых показателей, установленных для города Когалыма в портфелях проектов, основанных на национальных (федеральных) проектах (программах) в рамках утвержденного плана мероприятий ("дорожной карты") по реализации портфелей проектов, основанных на национальных и федеральных проектах (программах) в Администрации города Когалыма.

Также с участием города Когалыма продолжается реализация портфеля проектов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, основанного на федеральных приоритетных проектах по основным направлениям стратегического развития Российской Федерации - "Обеспечение качества жилищно-коммунальных услуг".

Механизм реализации муниципальной программы включает разработку и принятие нормативных правовых актов Администрации города Когалыма, необходимых для выполнения муниципальной программы, ежегодное уточнение перечня программных мероприятий на очередной финансовый год и плановый период с уточнением затрат по программным мероприятиям в соответствии с мониторингом фактически достигнутых целевых показателей реализации муниципальной программы, а также связанные с изменениями внешней среды, информирование общественности о ходе и результатах реализации муниципальной программы, финансировании программных мероприятий.

Реализация мероприятий муниципальной программы осуществляется с учетом технологий бережливого производства.

Внедрение бережливого производства в муниципальном образовании позволит освоить и применить элементы формирования культуры бережливости, повысить производительность труда, улучшить эффективность управленческих процессов, в том числе внедрить инструменты "бережливого офиса" (оптимизацию рабочего пространства, минимизацию бумажного документооборота посредством автоматизации процессов, ликвидацию дублирующих функций).

В свою очередь, повышение качества жизни населения неразрывно связано с качеством и доступностью государственных и муниципальных услуг.

Финансовая поддержка субъектам малого и среднего предпринимательства оказывается в соответствии с нормативными правовыми актами Администрации города Когалыма.

Развитие города Когалыма планируется за счет естественного прироста населения, создания новых площадок транспортного назначения и упорядочивания существующих производственных и коммунально-складских территорий.

Архитектурно-планировочные решения определяются следующими положениями:

упорядочение планировочной структуры селитебной территории, снос ветхого жилищного фонда и размещение жилых домов средней этажности;

развитие общественно-делового центра;

благоустройство территории города Когалыма, формирование улично-дорожной сети, организация отвода поверхностных и талых вод, устройство пешеходных тротуаров и укрепление поверхности грунтов посевом акклиматизированных трав, посадка деревьев и кустарников;

размещение объектов инженерной и транспортной инфраструктуры.

Благодаря комплексному подходу предлагаемое архитектурно-планировочное решение территории города Когалыма позволяет организовать удобную и комфортную среду проживания для жителей города Когалыма.

Таким образом, архитектурно-планировочные решения позволят обеспечить благоприятные условия для жизни на данной территории настоящего и будущего поколений, с учетом взаимного влияния таких составляющих, как природные факторы, жилые образования, зоны общественно-делового центра, зоны отдыха, производственные зоны и зоны инженерной и транспортной инфраструктур.

Для реализации социально-экономического развития города Когалыма определены следующие стратегические направления:

- обеспечение роста экономического потенциала города Когалыма;

- обеспечение роста благосостояния и социального благополучия населения;

- обеспечение высокого качества среды города Когалыма.

В городе Когалыме реализуется муниципальная [программа](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D715AE265E4545A66BD60298380B846056F908699A036886FFC68AAE0FF159D3BD4F33EAAEA00A5EVBF6K) "Формирование комфортной городской среды в городе Когалыме", утвержденная постановлением Администрации города Когалыма Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 14.11.2017 N 2354 "Об утверждении муниципальной программы "Формирование комфортной городской среды в городе Когалыме".

2.2. Жилищное строительство

Целью проектных решений генерального плана в сфере жилищного строительства является обеспечение растущих потребностей населения в жилье и достижение требуемого уровня средней обеспеченности площадью жилищного фонда.

В соответствии со Стратегией социально-экономического развития города Когалыма к концу 2035 года уровень средней обеспеченности площадью жилищного фонда в городе Когалыме должен увеличиться до 27 кв. м на человека. Региональные [нормативы](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D717A321574245A66BD60298380B846056F908699A006F83F2C68AAE0FF159D3BD4F33EAAEA00A5EVBF6K) градостроительного проектирования со схемой территориального планирования Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, утвержденные постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 29.12.2014 N 534-п "Об утверждении региональных нормативов градостроительного проектирования Ханты-Мансийского автономного округа - Югры", устанавливают такой показатель на уровне 30 кв. м на человека.

Основные показатели жилищной сферы (площадь жилищного фонда, средняя обеспеченность площадью жилищного фонда, темпы жилищного строительства) находятся в прямой зависимости от динамики численности населения города Когалыма, инвестиционного спроса на освоение территорий в целях жилищного строительства, градостроительными возможностями территории.

Сфера жилищного фонда города Когалыма характеризуется активной реновацией морально и технически устаревшего жилья в левобережной части города Когалыма, где сохраняется более ранняя жилая застройка.

К началу 2018 года размер общей площади жилых помещений, приходящийся в среднем на одного жителя города Когалыма, составлял 16,3 кв. м. Данное значение меньше (на 10,5%) стандарта социальной нормы площади жилого помещения ([Закон](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D715A222554745A66BD60298380B846044F9506598007183F2D3DCFF49VAF5K) Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.07.2005 N 57-оз "О регулировании отдельных жилищных отношений в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре". Принят Думой Ханты-Мансийского автономного округа - Югры 24.06.2005).

Площадь территорий города Когалыма, занятых жилой застройкой, составляет 212,8 га что составляет примерно 1% от территории муниципального образования. Из них 16% приходится на территорию многоэтажной жилой застройки, 36% - жилой застройки средней этажности, 35% - малоэтажной жилой застройки и 13% занимает индивидуальная жилая застройка.

По качественным показателям жилищного фонда (доля аварийного и ветхого жилья) наблюдается положительная динамика: объем ветхого и аварийного жилья снижается, как в абсолютных, так и в относительных показателях (таблица 51).

Таблица 51. Характеристика жилищного фонда города Когалыма

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Показатели | Ед. измерения | 2013 | 2014 | 2015 | 2016 | 2017 | 2018 | 2020 |
| Общая площадь жилищного фонда, в том числе: | тыс. кв. м | 1016,04 | 1022,76 | 1038,81 | 1041,21 | 1074,27 | 1095,14 | 1295,89 |
| ветхое и аварийное жилье | тыс. кв. м. | 77,25 | 68,54 | 63,6 | 60,4 | 57,07 | 41,75 | 43,014 |
| Доля ветхого и аварийного жилья в общем объеме жилищного фонда | % | 7,6 | 6,7 | 6,1 | 5,8 | 5,3 | 3,81 | 3,3 |

Источник: Росстат

Генеральным планом города Когалыма, утвержденным решением Думы города Когалыма Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 25.07.2008 [N 275-ГД](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D714A220574345A66BD60298380B846044F9506598007183F2D3DCFF49VAF5K) "Об утверждении генерального плана города Когалыма", предусмотрено развитие зоны жилого назначения в северной части города Когалыма на свободных от застройки территориях. Вдоль улицы Дружбы народов проектом формируются кварталы среднеэтажной и многоэтажной жилой застройки до 16 этажей. Вместе с тем, в северо-западной части жилого массива, у озера проектом формируются кварталы многоэтажной жилой застройки. Индивидуальная жилая застройка предусмотрена проектом на берегу старицы реки Ингуягун, севернее ул. Нефтезаводская.

В жилом районе "поселок Пионерный" за счет реконструкции ветхого фонда предусмотрено развитие малоэтажной жилой застройки по ул. Береговая, ул. Набережная, пр-т Нефтяников, ул. Олимпийская. Вдоль улицы Комсомольская, на свободной территории проектом предусмотрена зона малоэтажной жилой застройки. Севернее улицы Широкая (территория поселка СМП-254) получает развитие индивидуальная жилая застройка.

В границах улиц Таллиннская, Рижская, Вильнюсская планируется снос ветхого и аварийного жилья, с последующей передачей освободившихся земель под индивидуальную жилую застройку (далее - ИЖС). В районе "поселок Фестивальный" также планируется снос ветхого жилья и передача земель под ИЖС.

Прогнозная динамика ввода и сноса жилищного фонда, а также ввода административных зданий на территории города Когалыма представлена в [таблице 52](#P13581).

Жилая площадь проектного жилищного фонда города на конец расчетного срока должна составить порядка 1 866,2 тыс. кв. м, при достижении прогнозной численности 75,1 тыс. человек, указанного объема жилья будет недостаточно, так как нормативная обеспеченность составит лишь 25 кв. м жилой площади на человека. Следовательно, необходимо осваивать новые территории города для развития жилищного строительства. Дифференциация жилой застройки по виду с указанием жилой площади и предполагаемого числа проживающего населения представлена в [таблице 53](#P13621).

В генеральном плане предусматривается как освоение новых территорий, так и преобразование существующей застройки.

Таблица 52. Перспективные показатели изменения площади

строительных фондов города Когалыма

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Показатели | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 - 2035 |
| 1 | Общая площадь жилых зданий (ввод), тыс. кв. м | 23,45 | 28,46 | 28,46 | 28,46 | 28,46 | 28,46 | 563,99 |
| 2 | Общая площадь жилых зданий (снос), тыс. кв. м | 4,939 | 3,363 | 4,598 | 5,542 | 4,847 | 9,871 | 0 |
| 3 | Общая площадь административных зданий (ввод), тыс. кв. м | 25,1 |  | 0 | 0 | 0 | 0 | 237,0 |

Таблица 53. Параметры территории жилищной застройки города

Когалыма на конец расчетного срока (2035 год)

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Территория жилой застройки | Площадь жилищного фонда, тыс. кв. м | Проектная численность населения, тыс. чел. | Средняя плотность населения в границах жилых зон, чел./га |
| Индивидуальная жилая застройка | 115,5 | 3,5 | 41 |
| Малоэтажная жилая застройка | 331,1 | 13,0 | 141 |
| Среднеэтажная жилая застройка | 669,1 | 28,5 | 234 |
| Многоэтажная жилая застройка | 750,5 | 30,1 | 281 |
| Итого: | 1866,2 | 75,1 | 185 |

Ввиду высокой доли жилых домов в деревянном исполнении, на территории города расположен непригодный для проживания жилищный фонд: ветхое и аварийное жилье. В соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D412AA27504645A66BD60298380B846044F9506598007183F2D3DCFF49VAF5K) Администрации города Когалыма от 22.07.2013 N 2152 "Об определении сроков отселения граждан из жилых домов, признанных в установленном порядке аварийными и подлежащими сносу" общая площадь аварийного жилья, подлежащего сносу составляет 43,01353 тыс. м2. Перечень данных объектов представлен в таблице 54.

Таблица 54. Перечень аварийных жилых домов, подлежащих сносу

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу | Год ввода в эксплуатацию | Кол-во квартир, ед. | Общая площадь жилых помещений, кв. м. | Количество граждан, проживающих в домах признанных аварийными и подлежащими сносу, чел. | Заключение межведомственной комиссии об аварийности | | Сроки отселения граждан, проживающих в жилых домах, признанных аварийными и подлежащими сносу |
| N | Дата |
| 1 | Набережная, д. 35 | 1987 | 20 | 906,97 | 7 | 31 | 19.12.2013 | 31.12.2020 |
| 2 | Набережная, д. 57 | 1991 | 16 | 872,60 | 37 | 34 | 19.12.2013 | 31.12.2020 |
| 3 | Береговая, д. 3А | 1985 | 12 | 748,30 | 19 | 12 | 06.12.2013 | 31.12.2020 |
| 4 | Набережная, д. 53 | 1986 | 16 | 896,71 | 46 | 32 | 19.12.2013 | 31.12.2020 |
| 5 | Набережная, д. 67 | 1989 | 12 | 747,40 | 37 | 35 | 19.12.2013 | 31.12.2020 |
| 6 | Широкая, д. 30 | 1980 | 8 | 404,20 | 13 | 41 | 23.12.2013 | 31.12.2020 |
| 7 | Романтиков, д. 26 | 1990 | 20 | 803,40 | 25 | 40 | 23.12.2013 | 31.12.2020 |
| 8 | Дорожников, д. 21 | 1980 | 2 | 59,10 | 4 | 20 | 10.12.2013 | 31.12.2020 |
| 9 | Береговая, д. 69 | 1988 | 12 | 530,80 | 20 | 16 | 06.12.2013 | 31.12.2020 |
| 10 | Мостовая, д. 51 | 1982 | 3 | 93,60 | 9 | 29 | 16.12.2013 | 31.12.2020 |
| 11 | Береговая, д. 53 |  | 16 | 882,00 | 22 | 15 | 06.12.2013 | 31.12.2020 |
| 12 | Береговая, д. 255 | 1991 | 20 | 764,50 | 48 | 17 | 06.12.2013 | 31.12.2020 |
| 13 | Набережная, д. 155 | 1993 | 16 | 888,34 | 35 | 37 | 23.12.2013 | 31.12.2020 |
| 14 | Нефтяников, д. 64 | 1991 | 18 | 975,10 | 5 | 39 | 23.12.2013 | 31.12.2020 |
| 15 | Мостовая, д. 12 | 1982 | 2 | 86,30 | 5 | 25 | 16.12.2013 | 31.12.2020 |
| 16 | Кирова, д. 8 | 1989 | 16 | 915,80 | 15 | 21 | 10.12.2013 | 31.12.2020 |
| 17 | Кирова, д. 10 | 1985 | 16 | 927,20 | 46 | 22 | 10.12.2013 | 31.12.2020 |
| 18 | Набережная, д. 77 | 1989 | 16 | 896,00 | 31 | 36 | 19.12.2013 | 31.12.2020 |
| 19 | Широкая, д. 30А | 1988 | 36 | 776,60 | 78 | 42 | 23.12.2013 | 31.12.2021 |
| 20 | Романтиков, д. 4 | 1980 | 17 | 483,20 | 23 | 13 | 11.11.2014 | 31.12.2021 |
| 21 | Парковая, д. 61А | 1986 | 27 | 610,91 | 46 | 16 | 11.11.2014 | 31.12.2021 |
| 22 | Набережная, д. 85 | 1989 | 24 | 577,80 | 43 | 18 | 11.11.2014 | 31.12.2021 |
| 23 | Береговая, 71 | 1988 | 12 | 714,90 | 18 | 20 | 11.11.2014 | 31.12.2021 |
| 24 | Дорожников, д. 19 | 1980 | 4 | 199,20 | 16 | 22 | 28.11.2014 | 31.12.2021 |
| 25 | Автомобилистов, д. 7 | 1982 | 4 | 188,90 | 8 | 16 | 08.07.2015 | 31.12.2022 |
| 26 | Автомобилистов, д. 4 | 1982 | 1 | 47,30 | 2 | 14 | 08.07.2015 | 31.12.2022 |
| 27 | Дорожников, д 4А | 1980 | 3 | 88,06 | 6 | 19 | 08.07.2015 | 31.12.2022 |
| 28 | Энергетиков, д. 22 | 1980 | 2 | 70,00 | 5 | 27 | 08.07.2015 | 31.12.2022 |
| 29 | Буровиков, д. 63 | 1993 | 12 | 772,62 | 25 | 18 | 08.07.2015 | 31.12.2022 |
| 30 | Береговая, д. 14 | 1990 | 16 | 896,60 | 21 | 17 | 08.07.2015 | 31.12.2022 |
| 31 | Широкая, д. 5А | 1987 | 38 | 695,40 | 50 | 25 | 08.07.2015 | 31.12.2022 |
| 32 | Фестивальная, д. 12 | 1987 | 8 | 519,70 | 13 | 26 | 08.07.2015 | 31.12.2022 |
| 33 | Рижская, д. 19 | 1981 | 2 | 92,80 | 5 | 24 | 08.07.2015 | 31.12.2022 |
| 34 | Кирова, д. 1Г | 1983 | 2 | 75,20 | 4 | 21 | 08.07.2015 | 31.12.2022 |
| 35 | Парковая, д. 61Б | 1986 | 22 | 579,80 | 11 | 32 | 01.02.2016 | 31.12.2022 |
| 36 | Кирова, д. 7 | 1989 | 16 | 571,70 | 34 | 42 | 27.05.2016 | 31.12.2022 |
| 37 | Береговая, д. 3 | 1991 | 18 | 968,99 | 34 | 43 | 27.05.2016 | 31.12.2023 |
| 38 | Набережная, д. 3Б | 1985 | 33 | 650,60 | 41 | 41 | 27.05.2016 | 31.12.2023 |
| 39 | Широкая, д. 3А | 1984 | 15 | 425,80 | 23 | 46 | 11.07.2016 | 31.12.2023 |
| 40 | Береговая, д. 7 | 1990 | 26 | 571,70 | 51 | 47 | 11.07.2016 | 31.12.2023 |
| 41 | Фестивальная, д. 1 | 1986 | 16 | 895,10 | 33 | 48 | 11.07.2016 | 31.12.2023 |
| 42 | Буровиков, д. 61 | 1991 | 12 | 747,99 | 20 | 50 | 14.09.2016 | 31.12.2023 |
| 43 | Фестивальная, д. 14 | 1986 | 9 | 441,50 | 38 | 52 | 14.09.2016 | 31.12.2023 |
| 44 | Набережная, д. 253 | 1987 | 18 | 742,00 | 52 | 54 | 30.09.2016 | 31.12.2023 |
| 45 | Вильнюсская, д. 36 | 1986 | 1 | 114,00 | 4 | 56 | 01.11.2016 | 31.12.2024 |
| 46 | Автомобилистов, д. 3 | 1982 | 2 | 109,10 | 5 | 57 | 11.11.2016 | 31.12.2024 |
| 47 | Набережная, д. 27 | 1987 | 16 | 905,20 | 48 | 58 | 11.11.2016 | 31.12.2024 |
| 48 | Фестивальная, д. 11 | 1985 | 16 | 913,30 | 53 | 59 | 09.12.2016 | 31.12.2024 |
| 49 | Фестивальная, д. 6 | 1988 | 16 | 889,30 | 65 | 60 | 09.12.2016 | 31.12.2024 |
| 50 | Фестивальная, д. 2 | 1986 | 16 | 907,60 | 41 | 1 | 10.01.2017 | 31.12.2024 |
| 51 | Мостовая, д. 36 | 1982 | 3 | 113,80 | 8 | 3 | 14.02.2017 | 31.12.2024 |
| 52 | Фестивальная, д. 10 | 1986 | 16 | 894,60 | 67 | 4 | 13.03.2017 | 31.12.2024 |
| 53 | Набережная, д. 92 | 1991 | 16 | 889,70 | 25 | 5 | 06.04.2017 | 31.08.2025 |
| 54 | Фестивальная, д. 5 | 1987 | 16 | 895,80 | 46 | 6 | 06.04.2017 | 31.08.2025 |
| 55 | Фестивальная, д. 9 | 1987 | 8 | 505,20 | 20 | 7 | 03.05.2017 | 31.08.2025 |
| 56 | Автомобилистов, д. 9 | 1982 | 4 | 129,60 | 14 | 12 | 10.07.2017 | 31.08.2025 |
| 57 | Спортивная, д. 22 | 1980 | 3 | 107,60 | 8 | 13 | 10.07.2017 | 31.08.2025 |
| 58 | Набережная, д. 37 | 1987 | 18 | 732,00 | 35 | 15 | 10.07.2017 | 31.08.2025 |
| 59 | Парковая, д. 61 | 1986 | 24 | 656,60 | 41 | 16 | 10.07.2017 | 31.08.2025 |
| 60 | Фестивальная, д. 19 | 1987 | 16 | 885,20 | 57 | 17 | 14.11.2017 | 31.08.2025 |
| 61 | Спортивная, д. 26 | 1981 | 1 | 144,00 | 5 | 3 | 26.01.2018 | 31.08.2025 |
| 62 | Мостовая, д. 5 | 1982 | 4 | 94,94 | 10 | 5 | 26.01.2018 | 31.08.2025 |
| 63 | Мостовая, д. 19 | 1982 | 3 | 106,50 | 3 | 6 | 30.03.2018 | 31.08.2025 |
| 64 | Мостовая, д. 31 | 1982 | 2 | 119,70 | 8 | 7 | 30.03.2018 | 31.08.2025 |
| 65 | Мостовая, д. 21 | 1982 | 2 | 102,00 | 7 | 9 | 30.03.2018 | 31.08.2025 |
| 66 | Мостовая, д. 29 | 1983 | 3 | 66,40 | 2 | 11 | 30.03.2018 | 31.08.2025 |
| 67 | Мостовая, д. 18 | 1982 | 2 | 103,60 | 5 | 12 | 30.03.2018 | 31.08.2025 |
| 68 | Мостовая, д. 8 | 1982 | 2 | 95,60 | 5 | 13 | 30.03.2018 | 31.08.2025 |
| 69 | Мостовая, д. 38 | 1982 | 3 | 95,20 | 1 | 14 | 30.03.2018 | 31.08.2025 |
| 70 | Мостовая, д. 39 | 1983 | 2 | 69,20 | 1 | 15 | 30.03.2018 | 31.08.2025 |
| 71 | Мостовая, д. 17 | 1982 | 4 | 110,50 | 7 | 17 | 30.03.2018 | 31.08.2025 |
| 72 | Мостовая, д. 47 | 1982 | 2 | 93,20 | 4 | 19 | 30.03.2018 | 31.08.2025 |
| 73 | Мостовая, д. 55 | 1982 | 2 | 108,00 | 1 | 20 | 30.03.2018 | 31.08.2025 |
| 74 | Мостовая, д. 44 | 1982 | 7 | 302,30 | 7 | 22 | 30.03.2018 | 31.08.2025 |
| 75 | Мостовая, д. 14 | 1982 | 2 | 110,00 | 9 | 23 | 30.03.2018 | 31.08.2025 |
| 76 | Мостовая, д. 15 | 1982 | 3 | 94,40 | 2 | 24 | 30.03.2018 | 31.08.2025 |
| 77 | Мостовая, д. 4 | 1982 | 3 | 93,40 | 5 | 25 | 30.03.2018 | 31.08.2025 |
| 78 | Набережная, д. 73 | 1994 | 12 | 737,90 | 21 | 26 | 05.07.2018 | 31.08.2025 |
| 79 | Энергетиков, д. 3 | 1980 | 1 | 47,30 | 1 | 27 | 05.07.2018 | 31.08.2025 |
| 80 | Механизаторов, д. 1 | 1980 | 1 | 47,30 | 5 | 28 | 27.08.2018 | 31.08.2025 |
| 81 | Фестивальная, д. 21 | 1986 | 16 | 894,20 | 56 | 29 | 03.12.2018 | 31.08.2025 |
| 82 | Энергетиков, д. 6 | 1980 | 3 | 163,60 | 1 | 30 | 03.12.2018 | 31.08.2025 |
| 83 | Механизаторов, д. 2 | 1980 | 1 | 47,30 | 4 | 1 | 19.03.2019 | 31.08.2025 |
| 84 | Спортивная, д. 24 | 1985 | 4 | 156,70 | 14 | 3 | 23.07.2019 | 31.08.2025 |
| 85 | Фестивальная, д. 7 | 1988 | 12 | 750,70 | 37 | 5 | 04.10.2019 | 31.08.2025 |
| 86 | Фестивальная, д. 18 | 1986 | 8 | 446,90 | 18 | 37 | 11.12.2019 | 31.08.2025 |
| 87 | Фестивальная, д. 17 | 1986 | 16 | 898,00 | 56 | 1 | 16.01.2020 | 31.08.2025 |
| 88 | Фестивальная, д. 28 | 1990 | 27 | 546,40 | 53 | 2 | 23.03.2020 | 31.08.2025 |
| 89 | Промысловая, д. 11 | 1985 | 16 | 917,00 | 55 | 3 | 21.07.2020 | 21.08.2025 |
|  | ИТОГО |  | 989 | 43013,53 | 2064 |  |  |  |

Фактические темпы нового строительства значительно ниже проектных значений, кроме того, в Генеральном плане отсутствуют необходимые для расчета данные о тепловой нагрузке или площади и отапливаемом объеме по каждому объекту, планируемому к вводу на 2020 - 2035 годы.

Объекты перспективной застройки приведены на рисунках 18 - 30 (не приводятся).

Рисунок 18. Зоны перспективной застройки (8 микрорайон)

Рисунок не приводится.

Рисунок 19. Школа на 1100 мест

Рисунок не приводится.

Рисунок 20. Жилой комплекс на пересечении ул. Янтарная и ул.

Дружбы народов (12 микрорайон)

Рисунок не приводится.

Рисунок 21. Зоны перспективной застройки (16 микрорайон)

Рисунок не приводится.

Рисунок 22. Зоны перспективной застройки (п. Пионерный)

Рисунок не приводится.

Рисунок 23. Зоны перспективной застройки (п. Пионерный)

Рисунок не приводится.

Рисунок 24. Зоны перспективной застройки (п. Пионерный)

Рисунок не приводится.

Рисунок 25. Зоны перспективной застройки (п. Пионерный)

Рисунок не приводится.

Рисунок 26. Зоны перспективной застройки (Образовательный

центр, п. Пионерный)

Рисунок не приводится.

Рисунок 27. Зоны перспективной застройки по ул.

Комсомольская (п. Пионерный)

Рисунок не приводится.

Рисунок 28. Гостиница в микрорайоне "Галактика" (п.

Пионерный)

Рисунок не приводится.

Рисунок 29. Перспективная жилая застройка (11 микрорайон)

Рисунок не приводится.

Рисунок 30. Перспективная жилая застройка и музыкальная

школа (10 микрорайон)

Рисунок не приводится.

На протяжении всего расчетного срока потребность в жилье увеличивается как за счет его выбытия по причине ветхости, так и сохранения численности постоянного населения. Таким образом, при формировании проектного жилья ставятся следующие задачи:

создание современной комфортной среды в поселке путем поэтапной реконструкции территории старой жилой застройки, полного инженерного обустройства, благоустройства территории и создания сети многофункциональных центров обслуживания населения;

создание психологически комфортной и пространственно разнообразной среды обитания, обеспечивающей улучшение социально-психологических условий проживания;

повышение уровня обеспеченности граждан общей площадью жилья;

ликвидация ветхого и непригодного для проживания жилищного фонда;

создание необходимых условий при переселении жителей из ликвидируемого жилищного фонда;

формирование предпосылок для благоприятного инвестиционного климата с целью привлечения частных инвесторов и подрядных организаций на территорию (предоставление налоговых льгот, активизация ипотечного кредитования, подготовка строительных площадок, строительство инженерных коммуникаций);

наращивание темпов строительства жилья с целью скорейшего решения жилищной проблемы;

рациональное распределение объемов строительства жилищного фонда в течение расчетного срока (введение объектов в эксплуатацию в соответствии с планом мероприятий).

В ходе реализации мероприятий муниципальной программы "Развитие жилищной сферы в городе Когалыме" от 10.06.2020 к 2024 году ожидается увеличение объема жилищного строительства (мероприятие 1.3 Строительство жилых домов на территории города Когалым), количество квадратных метров расселенного непригодного жилищного фонда в целях переселения семей из непригодного и аварийного жилья (мероприятие 1.4 Приобретение жилья в целях реализации полномочий органов местного самоуправления в сфере жилищных отношений) и количество снесенных домов из непригодного для проживания и аварийного жилищного фонда (мероприятие 1.6 Освобождение земельных участков, планируемых для жилищного строительства и комплекса мероприятий по формированию земельных участков для индивидуального жилищного строительства). Суммарный объем финансирования вышеуказанных мероприятий составляет 1 154 688,4 тыс. рублей.

К концу расчетного срока обеспеченность жилья в поселке всеми сетями инженерной инфраструктуры - 100%.

2.3. Прогноз потребности в коммунальных ресурсах

Прогноз потребления тепла на отопление, вентиляцию и горячее водоснабжение принят на основании актуализированной схемы теплоснабжения города Когалыма, утвержденной [постановлением](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EFF48630C6563893071D016A222504F18AC638F0E9A3F04DB6551E8086A9A1E6F8AE5CFDEFDV4FAK) Администрации города Когалыма от 23.03.2020 N 540 "Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Когалыма".

Информация по прогнозируемому потреблению холодной воды и отведения стоков принята на основании актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения города Когалыма, утвержденной [постановлением](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EFF48630C6563893071D016A222534F18AC638F0E9A3F04DB6551E8086A9A1E6F8AE5CFDEFDV4FAK) Администрации города Когалыма от 23.03.2020 N 539 "Об утверждении актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения города Когалыма".

Прогноз приростов тепловой энергии по источникам тепловой энергии составлен на основании данных Генерального [плана](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D714A220574345A66BD60298380B846056F908699A016684F8C68AAE0FF159D3BD4F33EAAEA00A5EVBF6K) города Когалыма, утвержденного решением Думы города Когалыма Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 25.07.2008 N 275-ГД "Об утверждении генерального плана города Когалыма", и проектов планировки п. Пионерный, 10, 12, 16 микрорайонов как наиболее реальных вариантов развития системы теплоснабжения. Прогноз приростов тепловой нагрузки также учитывает ликвидацию аварийных домов. Убыль тепловой нагрузки в результате ликвидации аварийного жилья составит 7,199 Гкал/ч. Основной объем аварийного жилья расположен в левобережной части города в п. Пионерный. Снижение присоединенной нагрузки за счет сноса аварийного жилья представлено в таблице 55.

Таблица 55. Сокращение объемов теплопотребления,

обусловленное сносом аварийного жилищного фонда

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Адрес жилого дома, признанного аварийным и подлежащим сносу | Сроки отселения граждан, проживающих в жилых домах, признанных аварийными и подлежащими сносу | Присоединенная нагрузка, Гкал/ч | Наименование котельной (зона теплоснабжения) |
|  | 2020 год |  |  |  |
| 1 | Набережная, д. 35 | 31.12.2020 | 0,10484 | п. Пионерный |
| 2 | Набережная, д. 57 | 31.12.2020 | 0,10385 | п. Пионерный |
| 3 | Береговая, д. 3А | 31.12.2020 | 0,08865 | п. Пионерный |
| 4 | Набережная, д. 53 | 31.12.2020 | 0,10473 | п. Пионерный |
| 5 | Набережная, д. 67 | 31.12.2020 | 0,08827 | п. Пионерный |
| 6 | Широкая, д. 30 | 31.12.2020 | 0,0404 | п. Пионерный |
| 7 | Романтиков, д. 26 | 31.12.2020 | 0,09571 | п. Пионерный |
| 8 | Дорожников, д. 21 | 31.12.2020 | 0,00591 | п. Пионерный |
| 9 | Береговая, д. 69 | 31.12.2020 | 0,06198 | п. Пионерный |
| 10 | Мостовая, д. 51 | 31.12.2020 | 0,00936 | п. Пионерный |
| 11 | Береговая, д. 53 | 31.12.2020 | 0,10234 | п. Пионерный |
| 12 | Береговая, д. 255 | 31.12.2020 | 0,08936 | п. Пионерный |
| 13 | Набережная, д. 155 | 31.12.2020 | 0,162219 | п. Пионерный |
| 14 | Нефтяников, д. 64 | 31.12.2020 | 0,178062 | п. Пионерный |
| 15 | Мостовая, д. 12 | 31.12.2020 | 0,015759 | п. Пионерный |
| 16 | Кирова, д. 8 | 31.12.2020 | 0,167233 | п. Пионерный |
| 17 | Кирова, д. 10 | 31.12.2020 | 0,169315 | п. Пионерный |
| 18 | Набережная, д. 77 | 31.12.2020 | 0,163617 | п. Пионерный |
|  | ИТОГО 2020 год |  | 1,751605 |  |
|  | п. Пионерный |  | 1,751605 |  |
|  | ПМК-177 |  | 0 |  |
|  | 2021 год |  |  |  |
| 19 | Широкая, д. 30А | 31.12.2021 | 0,141814 | п. Пионерный |
| 20 | Романтиков, д. 4 | 31.12.2021 | 0,088237 | п. Пионерный |
| 21 | Парковая, д. 61А | 31.12.2021 | 0,111557 | п. Пионерный |
| 22 | Набережная, д. 85 | 31.12.2021 | 0,105511 | п. Пионерный |
| 23 | Береговая, 71 | 31.12.2021 | 0,130547 | п. Пионерный |
| 24 | Дорожников, д. 19 | 31.12.2021 | 0,034087 | п. Пионерный |
|  | ИТОГО 2021 год |  | 0,611753 |  |
|  | п. Пионерный |  | 0,611753 |  |
|  | ПМК-177 |  | 0 |  |
|  | 2022 год |  |  |  |
| 25 | Автомобилистов, д. 7 | 31.12.2022 | 0,032324 | п. Пионерный |
| 26 | Автомобилистов, д. 4 | 31.12.2022 | 0,008094 | п. Пионерный |
| 27 | Дорожников, д. 4А | 31.12.2022 | 0,015069 | п. Пионерный |
| 28 | Энергетиков, д. 22 | 31.12.2022 | 0,011978 | п. Пионерный |
| 29 | Буровиков, д. 63 | 31.12.2022 | 0,141087 | п. Пионерный |
| 30 | Береговая, д. 14 | 31.12.2022 | 0,163727 | п. Пионерный |
| 31 | Широкая, д. 5А | 31.12.2022 | 0,126986 | п. Пионерный |
| 32 | Фестивальная, д. 12 | 31.12.2022 | 0,094902 | ПМК-177 |
| 33 | Рижская, д. 19 | 31.12.2022 | 0,01588 | ПМК-177 |
| 34 | Кирова, д. 1Г | 31.12.2022 | 0,012868 | п. Пионерный |
| 35 | Парковая, д. 61Б | 31.12.2022 | 0,105877 | п. Пионерный |
| 36 | Кирова, д. 7 | 31.12.2022 | 0,166229 | п. Пионерный |
|  | ИТОГО 2022 год |  | 0,895021 |  |
|  | п. Пионерный |  | 0,784239 |  |
|  | ПМК-177 |  | 0,110782 |  |
|  | 2023 год |  |  |  |
| 37 | Береговая, д. 3 | 31.12.2023 | 0,176946 | п. Пионерный |
| 38 | Набережная, д. 3Б | 31.12.2023 | 0,118805 | п. Пионерный |
| 39 | Широкая, д. 3А | 31.12.2023 | 0,077755 | п. Пионерный |
| 40 | Береговая, д. 7 | 31.12.2023 | 0,104397 | п. Пионерный |
| 41 | Фестивальная, д. 1 | 31.12.2023 | 0,163453 | ПМК-177 |
| 42 | Буровиков, д. 61 | 31.12.2023 | 0,136589 | п. Пионерный |
| 43 | Фестивальная, д. 14 | 31.12.2023 | 0,080622 | ПМК-177 |
| 44 | Набережная, д. 253 | 31.12.2023 | 0,135496 | п. Пионерный |
|  | ИТОГО 2023 год |  | 0,994063 |  |
|  | п. Пионерный |  | 0,749988 |  |
|  | ПМК-177 |  | 0,244075 |  |
|  | 2024 год |  |  |  |
| 45 | Вильнюсская, д. 36 | 31.12.2024 | 0,019507 | п. Пионерный |
| 46 | Автомобилистов, д. 3 | 31.12.2024 | 0,024059 | п. Пионерный |
| 47 | Набережная, д. 27 | 31.12.2024 | 0,165133 | п. Пионерный |
| 48 | Фестивальная, д. 11 | 31.12.2024 | 0,166777 | ПМК-177 |
| 49 | Фестивальная, д. 6 | 31.12.2024 | 0,162394 | ПМК-177 |
| 50 | Фестивальная, д. 2 | 31.12.2024 | 0,16579 | ПМК-177 |
| 51 | Мостовая, д. 36 | 31.12.2024 | 0,020781 | п. Пионерный |
| 52 | Фестивальная, д. 10 | 31.12.2024 | 0,163362 | ПМК-177 |
|  | ИТОГО 2024 год |  | 0,887803 |  |
|  | п. Пионерный |  | 0,22948 |  |
|  | ПМК-177 |  | 0,658323 |  |
|  | 2025 - 2035 годы |  |  |  |
| 53 | Набережная, д. 92 | 31.08.2025 | 0,162467 | п. Пионерный |
| 54 | Фестивальная, д. 5 | 31.08.2025 | 0,163581 | ПМК-177 |
| 55 | Фестивальная, д. 9 | 31.08.2025 | 0,092254 | ПМК-177 |
| 56 | Автомобилистов, д. 9 | 31.08.2025 | 0,022177 | п. Пионерный |
| 57 | Спортивная, д. 22 | 31.08.2025 | 0,018412 | п. Пионерный |
| 58 | Набережная, д. 37 | 31.08.2025 | 0,13367 | п. Пионерный |
| 59 | Парковая, д. 61 | 31.08.2025 | 0,119901 | п. Пионерный |
| 60 | Фестивальная, д. 19 | 31.08.2025 | 0,161043 | ПМК-177 |
| 61 | Спортивная, д. 26 | 31.08.2025 | 0,024641 | п. Пионерный |
| 62 | Мостовая, д. 5 | 31.08.2025 | 0,017337 | п. Пионерный |
| 63 | Мостовая, д. 19 | 31.08.2025 | 0,019448 | п. Пионерный |
| 64 | Мостовая, д. 31 | 31.08.2025 | 0,021858 | п. Пионерный |
| 65 | Мостовая, д. 21 | 31.08.2025 | 0,018626 | п. Пионерный |
| 66 | Мостовая, д. 29 | 31.08.2025 | 0,011362 | п. Пионерный |
| 67 | Мостовая, д. 18 | 31.08.2025 | 0,018918 | п. Пионерный |
| 68 | Мостовая, д. 8 | 31.08.2025 | 0,017457 | п. Пионерный |
| 69 | Мостовая, д. 38 | 31.08.2025 | 0,017384 | п. Пионерный |
| 70 | Мостовая, д. 39 | 31.08.2025 | 0,012637 | п. Пионерный |
| 71 | Мостовая, д. 17 | 31.08.2025 | 0,020178 | п. Пионерный |
| 72 | Мостовая, д. 47 | 31.08.2025 | 0,017019 | п. Пионерный |
| 73 | Мостовая, д. 55 | 31.08.2025 | 0,019722 | п. Пионерный |
| 74 | Мостовая, д. 44 | 31.08.2025 | 0,055203 | п. Пионерный |
| 75 | Мостовая, д. 14 | 31.08.2025 | 0,020087 | п. Пионерный |
| 76 | Мостовая, д. 15 | 31.08.2025 | 0,017238 | п. Пионерный |
| 77 | Мостовая, д. 4 | 31.08.2025 | 0,017056 | п. Пионерный |
| 78 | Набережная, д. 73 | 31.08.2025 | 0,134747 | п. Пионерный |
| 79 | Энергетиков, д. 3 | 31.08.2025 | 0,008094 | п. Пионерный |
| 80 | Механизаторов, д. 1 | 31.08.2025 | 0,008094 | п. Пионерный |
| 81 | Фестивальная, д. 21 | 31.08.2025 | 0,163289 | ПМК-177 |
| 82 | Энергетиков, д. 6 | 31.08.2025 | 0,027995 | п. Пионерный |
| 83 | Механизаторов, д. 2 | 31.08.2025 | 0,008094 | п. Пионерный |
| 84 | Спортивная, д. 24 | 31.08.2025 | 0,01605 | п. Пионерный |
| 85 | Промысловая, д. 11 | 31.08.2025 | 0,167452 | п. Пионерный |
| 86 | Фестивальная, д. 7 | 31.08.2025 | 0,08767 | ПМК-177 |
| 87 | Фестивальная, д. 18 | 31.08.2025 | 0,0496 | ПМК-177 |
| 88 | Фестивальная, д. 17 | 31.08.2025 | 0,10579 | ПМК-177 |
| 89 | Фестивальная, д. 28 | 31.08.2025 | 0,0625 | ПМК-177 |
|  | ИТОГО |  |  |  |
|  | ИТОГО 2025 - 2035 гг. |  | 2,059051 |  |
|  | п. Пионерный |  | 1,173324 |  |
|  | ПМК-177 |  | 0,885727 |  |
|  | ВСЕГО 2020 - 2035 гг. |  | 7,199296 |  |
|  | п. Пионерный |  | 5,300389 |  |
|  | ПМК-177 |  | 1,898907 |  |

Котельные ООО "Горводоканал", ООО "УПТК", ООО "ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь", а также ООО "КонцессКом" вырабатывают тепловую энергию на нужды отопления и горячего водоснабжения потребителей (юридических лиц) и населения города Когалыма. Перспективные объемы реализации тепловой энергии представлены в таблице 56.

Таблица 56. Существующие и перспективные объемы реализации

тепловой энергии на нужды отопления, вентиляции и горячего

водоснабжения, тыс. Гкал

|  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование теплоснабжающей организации | Объемы реализации тепловой энергии, тыс. Гкал | | | | | |
| факт 2018 | факт 2019 | 2020 год | 2021 год | 2022 год | 2023 - 2035 годы |
| 1 | ООО "КонцессКом" | 462,6 | 466,3 | 469,7 | 470,9 | 474,5 | 543,5 |
| 2 | ООО "ЛУКОЙЛ-Западная Сибирь" | 148,2 | 148,2 | 148,2 | 148,2 | 157,2 | 157,2 |
| 3 | ООО "УПТК" | 8,7 | 8,7 | 8,7 | 8,7 | 8,7 | 8,7 |
| 4 | ООО "Горводоканал" | 7,9 | 7,9 | 7,9 | 7,9 | 7,9 | 7,9 |

Приросты тепловых нагрузок по единицам территориального деления города Когалыма на 2020 - 2035 годы с учетом сноса ветхого жилищного фонда представлены в [таблице 57](#P15197).

Приросты тепловых нагрузок по источникам теплоснабжения города Когалыма на 2020 - 2035 годы с учетом сноса ветхого жилищного фонда представлены в [таблице 58](#P15402).

Таблица 57. Прирост тепловой нагрузки по единицам

территориального деления города Когалыма

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Показатели | Присоединенная нагрузка 2018 год, Гкал/ч | Прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | | | | | Снижение тепловой нагрузки по причине сноса аварийного жилья и перераспределения нагрузки между источниками, Гкал/ч | | | | | Перспективная нагрузка, Гкал/ч | | | | |
| 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 - 2035 г. | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 - 2035 г. | 2019 г. | 2020 г. | 2021 г. | 2022 г. | 2023 - 2035 г. |
| 1 | Правобережная часть | 216,66 | 2,50 | 4,52 | 0,00 | 0,00 | 29,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 219,16 | 223,68 | 223,68 | 223,68 | 252,88 |
| 1.1 | Правобережная часть (мкр. 1 - 13) | 213,96 | 2,50 | 4,52 | 0,00 | 0,00 | 29,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 216,46 | 220,98 | 220,98 | 220,98 | 250,18 |
| 1.2 | Площадка КОС | 2,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2,70 | 2,70 | 2,70 | 2,70 | 2,70 |
| 2 | Левобережная часть | 116,56 | 6,64 | 4,24 | 0,00 | 5,69 | 20,06 | -3,19 | -1,75 | -0,61 | -3,08 | -3,77 | 120,01 | 122,50 | 121,89 | 124,49 | 140,78 |
| 2.1 | п. ПМК, п. Фестивальный | 11,35 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -0,11 | -1,79 | 11,35 | 11,35 | 11,35 | 11,24 | 9,45 |
| 2.2 | п. Пионерный, п. СМП-524, п. ДСУ-12 | 33,09 | 6,64 | 4,24 | 0,00 | 3,50 | 20,06 | -1,57 | -1,75 | -0,61 | -0,78 | -2,16 | 38,16 | 40,65 | 40,03 | 42,75 | 60,65 |
| 2.3 | Северная промзона | 30,68 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 30,68 | 30,68 | 30,68 | 30,68 | 30,68 |
| 2.4 | Восточная промзона | 36,08 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2,19 | 0,00 | -1,62 | 0,00 | 0,00 | -2,19 | 0,00 | 34,47 | 34,47 | 34,47 | 34,47 | 34,47 |
| 2.5 | Территория ООО "МАК" | 5,36 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5,36 | 5,36 | 5,36 | 5,36 | 5,36 |
|  | Итого по городу Когалыму: | 333,22 | 9,14 | 8,76 | 0,00 | 5,69 | 49,26 | -3,19 | -1,75 | -0,61 | -3,08 | -3,95 | 339,17 | 346,18 | 345,57 | 348,18 | 393,50 |

Таблица 58. Прирост тепловой нагрузки по источникам

теплоснабжения города Когалыма

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Котельная | | Присоединенная тепловая нагрузка, Гкал/ч | Прирост тепловой нагрузки, Гкал/ч | | | | | Снижение тепловой нагрузки по причине сноса аварийного жилья, Гкал/ч | | | | | Перспективная нагрузка, Гкал/ч | | | | |
| 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 - 2035 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 - 2035 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 - 2035 |
| 1 | Котельная ПМК-177 | 11,35 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -0,11 | -1,79 | 11,35 | 11,35 | 11,35 | 11,24 | 9,45 |
| 2 | Котельная N 5 | 33,09 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 15,81 | -1,57 | -1,75 | -0,61 | -0,78 | -2,16 | 31,52 | 29,77 | 29,16 | 28,38 | 42,03 |
| 3 | Котельная N 1 (Арочник) |
| 4 | Котельная N 2 (СУ-951) |
| 5 | Котельная СУ-78 | 2,19 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -2,19 | 0,00 | 2,19 | 2,19 | 2,19 | 0,00 | 0,00 |
| 6 | Котельная КСАТ | 2,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 | 2,00 |
| 7 | Котельные ККЗ, в т.ч.: | 213,96 | 2,50 | 4,52 | 0,00 | 0,00 | 29,20 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 216,46 | 220,98 | 220,98 | 220,98 | 250,18 |
| 7.1 | Котельная КВГМ-50 |
| 7.2 | Котельная ДЕ-25 (N 1) |
| 7.3 | Котельная ДЕ-25 (N 2) |
| |  |  |  |  | | --- | --- | --- | --- | |  |  | КонсультантПлюс: примечание.  Нумерация пунктов дана в соответствии с официальным текстом документа. |  | | | | | | | | | | | | | | | | | | |
| 10 | Котельная ДЕ-25 северная промзона | 27,36 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 27,36 | 27,36 | 27,36 | 27,36 | 27,36 |
| 11 | Котельная ООО "КЗХ" | 3,31 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3,31 | 3,31 | 3,31 | 3,31 | 3,31 |
| 12 | Котельная ВКГМ восточная промзона | 19,56 | 1,62 | 0,00 | 0,00 | 2,19 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 21,18 | 21,18 | 21,18 | 23,37 | 23,37 |
| 13 | Котельная БПО восточная промзона | 1,62 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | -1,62 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 14 | Котельная ООО "МАК" | 5,36 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5,36 | 5,36 | 5,36 | 5,36 | 5,36 |
| 15 | Котельная КНДСР восточная промзона | 7,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 7,70 | 7,70 | 7,70 | 7,70 | 7,70 |
| 16 | Котельная ООО "УПТК" | 3,02 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3,02 | 3,02 | 3,02 | 3,02 | 3,02 |
| 17 | Котельная ООО "Горводоканал" | 2,70 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 2,70 | 2,70 | 2,70 | 2,70 | 2,70 |
| 18 | Котельная СКК "Галактика" | н/д | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3,50 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 3,50 | 3,50 |
| 19 | БМК 14 МВт (ул. Комсомольская) | 0,00 | 5,02 | 4,24 | 0,00 | 0,00 | 4,25 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 0,00 | 5,02 | 9,26 | 9,26 | 9,26 | 13,51 |
| ИТОГО: | | 333,22 | 9,14 | 8,76 | 0,00 | 5,69 | 49,26 | -3,19 | -1,75 | -0,61 | -3,08 | -3,95 | 339,17 | 346,18 | 345,57 | 348,18 | 393,50 |

[Постановлением](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A6785677FD415A0740A1043F1348604CD6A4BDA3917BD1B68931E6D83F9VCFCK) Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306 "Об утверждении Правил установления и определения нормативов потребления коммунальных услуг и нормативов потребления коммунальных ресурсов в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме" (далее - постановление Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306) введены требования к теплопотреблению зданий постройки после 1999 года, определяющие необходимость принятия энергоэффективных решений при их проектировании. Требования энергоэффективности, идентичные приведенным в [постановлении](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A6785677FD415A0740A1043F1348604CD6A4BDA3917BD1B68931E6D83F9VCFCK) Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306, ранее опубликованы в СП 50.13330.2012 "Тепловая защита зданий" (далее - СП 50.13330.2012). Кроме того, [постановлением](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A67836778D116A0740A1043F1348604CD6A4BDA3917BD1B68931E6D83F9VCFCK) Правительства Российской Федерации от 25.01.2011 N 18 "Об утверждении Правил установления требований энергетической эффективности для зданий, строений, сооружений и требований к правилам определения класса энергетической эффективности многоквартирных домов" (далее - постановление Правительства Российской Федерации от 25.01.2011 N 18) предусмотрено поэтапное снижение норм: с 1 января 2023 г. - не менее чем на 40 процентов по отношению к базовому уровню, с 1 января 2028 г. - не менее чем на 50 процентов по отношению к базовому уровню.

При расчете удельных показателей теплопотребления зданий перспективного строительства с учетом требований энергоэффективности учитываются:

1. Требования [Постановления](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A6785677FD415A0740A1043F1348604CD6A4BDA3917BD1B68931E6D83F9VCFCK) Правительства Российской Федерации от 23.05.2006 N 306;

2. Требования СП 50.13330.2012;

3. Требования [Постановления](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A67836778D116A0740A1043F1348604CD6A4BDA3917BD1B68931E6D83F9VCFCK) Правительства Российской Федерации от 25.01.2011 N 18, предусматривающие поэтапное снижение нормативов теплопотребления;

4. СП 131.13330.2018 "Свод правил Строительная климатология", утвержденный [Приказом](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A66806D7DD11FA0740A1043F1348604CD6A4BDA3917BD1B68931E6D83F9VCFCK) Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 28.11.2018 N 763/пр (далее - СП 131.13330.2018).

Удельные укрупненные показатели расхода теплоты на отопление и вентиляцию для перспективной застройки города Когалыма разработаны на основе нормативных документов, устанавливающих предельные значения удельных показателей теплопотребления для новых зданий различного назначения.

В соответствии с [Постановлением](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A67836778D116A0740A1043F1348604CD6A4BDA3917BD1B68931E6D83F9VCFCK) Правительства РФ от 25.01.2011 N 18, удельная годовая величина расхода энергетических ресурсов в новых, реконструируемых, капитально ремонтируемых и модернизируемых отапливаемых жилых зданиях и зданиях общественного назначения должна уменьшаться не реже, чем 1 раз в 5 лет:

а) для вновь создаваемых зданий, строений, сооружений:

- с 01.01.2018 - не менее чем на 20 процентов по отношению к базовому уровню,

- с 01.01.2023 - не менее чем на 40 процентов по отношению к базовому уровню,

- с 01.01.2028 - не менее чем на 50 процентов по отношению к базовому уровню;

б) для реконструируемых или проходящих капитальный ремонт зданий (за исключением многоквартирных домов), строений, сооружений:

- с 01.01.2018 - не менее чем на 20 процентов по отношению к базовому уровню.

Удельное теплопотребление определено с учетом климатических особенностей рассматриваемого региона. Климатические параметры отопительного периода приняты в соответствии с СП 131.13330.2018.

Для жилых зданий введено разделение на две группы - для многоэтажного (5 этажей) и для малоэтажного (1 - 4 этажа) жилищного фонда.

Для социальных и общественно-деловых зданий удельное теплопотребление в СП 50.13330.2012 задано суммарно для системы отопления и вентиляции. При этом удельные расходы теплоты различны для зданий различного назначения. Удельное теплопотребление рассчитано для каждого типа учреждений, затем на основании полученных данных были определены средневзвешенные величины удельного расхода теплоты на отопление и вентиляцию социальных и общественно-деловых зданий, которые использовались в дальнейших расчетах.

Для определения теплопотребления отдельно в системе отопления и отдельно в системе вентиляции использовано следующее допущение: расход теплоты в системе отопления компенсирует трансмиссионные потери через ограждающие конструкции и подогрев инфильтрационного воздуха в нерабочее время система вентиляции обеспечивает подогрев вентиляционного воздуха в рабочее время.

На основании полученных значений удельного теплопотребления с использованием методических положений, изложенных в СП 50.13330.2012, были рассчитаны удельные величины тепловых нагрузок систем отопления и вентиляции.

Учитывая требования СП 131.13330.2018, здания перспективной застройки, начиная с 01.01.2013, должны проектироваться согласно новому своду правил. Поэтому было принято, что удельные показатели теплопотребления в системах отопления и вентиляции жилых и общественных зданий перспективной застройки, начиная с 2016 года, должны быть, пересчитаны в соответствии с вышеупомянутым документом.

Базовым показателем для определения удельного суточного расхода воды является норматив потребления холодной и горячей воды на одного жителя, принятый в соответствии с рекомендациями СП 31.13330.2012 "Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения", утвержденным [приказом](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A6784687ADD12A0740A1043F1348604CD6A4BDA3917BD1B68931E6D83F9VCFCK) Министерства регионального развития Российской Федерации от 29.12.2011 N 635/14, для перспективной застройки равным следующим величинам: 230 л/сутки/чел., в том числе 95 л/сутки/чел. горячей воды. Данные нормативы приняты по нижней границе, предлагаемой в указанном своде правил, и учитывают также расход воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в общественно-деловых зданиях, за исключением расходов воды для санаторно-туристских комплексов и домов отдыха.

В соответствии с СП 30.13330.2016 "Свод правил. Внутренний водопровод и канализация зданий", перспективное удельное потребление воды жилых зданий должно составлять 175 л/сутки/чел., в том числе горячей воды 82,5 л/сутки/чел.

На основании вышеизложенного, расход воды на хозяйственно-питьевые и бытовые нужды в социальных и общественно-деловых зданиях, указанных выше, составляет 55 л/сутки/чел., в том числе горячей воды - 12,5 л/сутки/чел.

Перспективные балансы водоснабжения в городе Когалыме на 2020 - 2035 годы включительно представлены в таблицах 59 - [61](#P16637).

Таблица 59. Перспективный баланс водоснабжения в городе

Когалыме

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Показатели | Ед. изм. | 2020 | | | 2021 | | | 2022 | | | 2023 | | | 2024 | | | 2025 | | | 2026 | | | 2027 | | | 2028 | | | 2029 | | | 2030 - 2035 | | |
| годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления |
| 1. | Поднято воды насосными станциями 1 подъема, из них: | тыс. м3 | 5957,36 | 16,32 | 19,59 | 5804,40 | 15,90 | 19,08 | 5664,36 | 15,52 | 18,62 | 5943,26 | 16,28 | 19,54 | 6222,46 | 17,05 | 20,46 | 6501,95 | 17,81 | 21,38 | 6781,74 | 18,58 | 22,30 | 7061,82 | 19,35 | 23,22 | 7342,22 | 20,12 | 24,14 | 7622,92 | 20,88 | 25,06 | 7903,93 | 21,65 | 25,99 |
| 2. | Пропущено воды через очистные сооружения | тыс. м3 | 5957,36 | 16,32 | 19,59 | 5804,40 | 15,90 | 19,08 | 5664,36 | 15,52 | 18,62 | 5943,26 | 16,28 | 19,54 | 6222,46 | 17,05 | 20,46 | 6501,95 | 17,81 | 21,38 | 6781,74 | 18,58 | 22,30 | 7061,82 | 19,35 | 23,22 | 7342,22 | 20,12 | 24,14 | 7622,92 | 20,88 | 25,06 | 7903,93 | 21,65 | 25,99 |
| 3. | Собственные нужды | тыс. м3 | 416,42 | 1,14 | 1,37 | 338,98 | 0,93 | 1,11 | 273,02 | 0,75 | 0,90 | 286,47 | 0,78 | 0,94 | 299,92 | 0,82 | 0,99 | 313,39 | 0,86 | 1,03 | 326,88 | 0,90 | 1,07 | 340,38 | 0,93 | 1,12 | 353,89 | 0,97 | 1,16 | 367,42 | 1,01 | 1,21 | 380,97 | 1,04 | 1,25 |
| % | 6,99 |  |  | 5,84 |  |  | 4,82 |  |  | 4,82 |  |  | 4,82 |  |  | 4,82 |  |  | 4,82 |  |  | 4,82 |  |  | 4,82 |  |  | 4,82 |  |  | 4,82 |  |  |
| 4. | Подано в сеть питьевой воды | тыс. м3 | 5540,94 | 15,18 | 18,22 | 5465,42 | 14,97 | 17,97 | 5391,33 | 14,77 | 17,72 | 5656,80 | 15,50 | 18,60 | 5922,54 | 16,23 | 19,47 | 6188,56 | 16,95 | 20,35 | 6454,86 | 17,68 | 21,22 | 6721,44 | 18,41 | 22,10 | 6988,32 | 19,15 | 22,98 | 7255,49 | 19,88 | 23,85 | 7522,96 | 20,61 | 24,73 |
| 5. | Утечка и неучтенный расход питьевой воды | тыс. м3 | 688,74 | 1,89 | 2,26 | 613,22 | 1,68 | 2,02 | 539,13 | 1,48 | 1,77 | 565,68 | 1,55 | 1,86 | 592,25 | 1,62 | 1,95 | 618,86 | 1,70 | 2,03 | 645,49 | 1,77 | 2,12 | 672,14 | 1,84 | 2,21 | 698,83 | 1,91 | 2,30 | 725,55 | 1,99 | 2,39 | 752,30 | 2,06 | 2,47 |
| % | 12,43 |  |  | 11,22 |  |  | 10,00 |  |  | 10,00 |  |  | 10,00 |  |  | 10,00 |  |  | 10,00 |  |  | 10,00 |  |  | 10,00 |  |  | 10,00 |  |  | 10,00 |  |  |
| 6. | Отпущено питьевой воды для нужд холодного водоснабжения (по сети), из них: | тыс. м3 | 4852,20 | 13,29 | 15,95 | 4852,20 | 13,29 | 15,95 | 4852,20 | 13,29 | 15,95 | 5091,12 | 13,95 | 16,74 | 5330,29 | 14,60 | 17,52 | 5569,70 | 15,26 | 18,31 | 5809,37 | 15,92 | 19,10 | 6049,30 | 16,57 | 19,89 | 6289,49 | 17,23 | 20,68 | 6529,94 | 17,89 | 21,47 | 6770,66 | 18,55 | 22,26 |
| 6.1. | населению | тыс. м3 | 3592,26 | 9,84 | 11,81 | 3592,26 | 9,84 | 11,81 | 3592,26 | 9,84 | 11,81 | 3813,54 | 10,45 | 12,54 | 4034,82 | 11,05 | 13,27 | 4256,10 | 11,66 | 13,99 | 4477,38 | 12,27 | 14,72 | 4698,66 | 12,87 | 15,45 | 4919,94 | 13,48 | 16,18 | 5141,22 | 14,09 | 16,90 | 5362,50 | 14,69 | 17,63 |
| 6.2. | бюджетным организациям | тыс. м3 | 269,54 | 0,74 | 0,89 | 269,54 | 0,74 | 0,89 | 269,54 | 0,74 | 0,89 | 273,31 | 0,75 | 0,90 | 277,14 | 0,76 | 0,91 | 281,02 | 0,77 | 0,92 | 284,95 | 0,78 | 0,94 | 288,94 | 0,79 | 0,95 | 292,99 | 0,80 | 0,96 | 297,09 | 0,81 | 0,98 | 301,25 | 0,83 | 0,99 |
| 6.3 | прочим потребителям | тыс. м3 | 990,40 | 2,71 | 3,26 | 990,40 | 2,71 | 3,26 | 990,40 | 2,71 | 3,26 | 1004,27 | 2,75 | 3,30 | 1018,33 | 2,79 | 3,35 | 1032,58 | 2,83 | 3,39 | 1047,04 | 2,87 | 3,44 | 1061,70 | 2,91 | 3,49 | 1076,56 | 2,95 | 3,54 | 1091,63 | 2,99 | 3,59 | 1106,91 | 3,03 | 3,64 |

Таблица 60. Перспективный баланс водоснабжения на территории

ООО "МАК"

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Показатели | Ед. изм. | 2020 | | | 2021 | | | 2022 | | | 2023 | | | 2024 | | | 2025 | | | 2026 | | | 2027 | | | 2028 | | | 2029 | | | 2030 - 2035 | | |
| годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления |
| 1. | Поднято воды насосными станциями 1 подъема, из них: | тыс. м3 | 6,32 | 0,02 | 0,02 | 6,24 | 0,02 | 0,02 | 6,18 | 0,02 | 0,02 | 6,26 | 0,02 | 0,02 | 6,35 | 0,02 | 0,02 | 6,44 | 0,02 | 0,02 | 6,53 | 0,02 | 0,02 | 6,62 | 0,02 | 0,02 | 6,72 | 0,02 | 0,02 | 6,81 | 0,02 | 0,02 | 6,90 | 0,02 | 0,02 |
| 2. | Пропущено воды через очистные сооружения | тыс. м3 | 6,32 | 0,02 | 0,02 | 6,24 | 0,02 | 0,02 | 6,18 | 0,02 | 0,02 | 6,26 | 0,02 | 0,02 | 6,35 | 0,02 | 0,02 | 6,44 | 0,02 | 0,02 | 6,53 | 0,02 | 0,02 | 6,62 | 0,02 | 0,02 | 6,72 | 0,02 | 0,02 | 6,81 | 0,02 | 0,02 | 6,90 | 0,02 | 0,02 |
| 3. | Собственные нужды | тыс. м3 | 0,44 | 0,00 | 0,00 | 0,36 | 0,00 | 0,00 | 0,30 | 0,00 | 0,00 | 0,30 | 0,0008 | 0,0010 | 0,31 | 0,0008 | 0,0010 | 0,31 | 0,0009 | 0,0010 | 0,31 | 0,0009 | 0,0010 | 0,32 | 0,0009 | 0,0010 | 0,32 | 0,0009 | 0,0011 | 0,33 | 0,0009 | 0,0011 | 0,33 | 0,0009 | 0,0011 |
| % | 6,99 |  |  | 5,84 |  |  | 4,82 |  |  | 4,82 |  |  | 4,82 |  |  | 4,82 |  |  | 4,82 |  |  | 4,82 |  |  | 4,82 |  |  | 4,82 |  |  | 4,82 |  |  |
| 4. | Подано в сеть питьевой воды | тыс. м3 | 5,88 | 0,02 | 0,02 | 5,88 | 0,02 | 0,02 | 5,88 | 0,02 | 0,02 | 5,96 | 0,02 | 0,02 | 6,05 | 0,02 | 0,02 | 6,13 | 0,02 | 0,02 | 6,22 | 0,02 | 0,02 | 6,30 | 0,02 | 0,02 | 6,39 | 0,02 | 0,02 | 6,48 | 0,02 | 0,02 | 6,57 | 0,02 | 0,02 |
| 5. | Утечка и неучтенный расход питьевой воды | тыс. м3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| % |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6. | Отпущено питьевой воды для нужд холодного водоснабжения (по сети), из них: | тыс. м3 | 5,88 | 0,02 | 0,02 | 5,88 | 0,02 | 0,02 | 5,88 | 0,02 | 0,02 | 5,96 | 0,02 | 0,02 | 6,05 | 0,02 | 0,02 | 6,13 | 0,02 | 0,02 | 6,22 | 0,02 | 0,02 | 6,30 | 0,02 | 0,02 | 6,39 | 0,02 | 0,02 | 6,48 | 0,02 | 0,02 | 6,57 | 0,02 | 0,02 |
| 6.1. | населению | тыс. м3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 6.2. | бюджетным организациям | тыс. м3 | 0,16 | 0,0004 | 0,0005 | 0,16 | 0,0004 | 0,0005 | 0,16 | 0,0004 | 0,0005 | 0,16 | 0,0004 | 0,0005 | 0,16 | 0,0005 | 0,0005 | 0,17 | 0,0005 | 0,0005 | 0,17 | 0,0005 | 0,0006 | 0,17 | 0,0005 | 0,0006 | 0,17 | 0,0005 | 0,0006 | 0,18 | 0,0005 | 0,0006 | 0,18 | 0,0005 | 0,0006 |
| 6.3 | прочим потребителям | тыс. м3 | 5,72 | 0,02 | 0,02 | 5,72 | 0,02 | 0,02 | 5,72 | 0,02 | 0,02 | 5,80 | 0,02 | 0,02 | 5,88 | 0,02 | 0,02 | 5,96 | 0,02 | 0,02 | 6,05 | 0,02 | 0,02 | 6,13 | 0,02 | 0,02 | 6,22 | 0,02 | 0,02 | 6,30 | 0,02 | 0,02 | 6,39 | 0,02 | 0,02 |

Таблица 61. Перспективный баланс водоснабжения в городе

Когалыме

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Показатели | Ед. изм. | 2020 | | | 2021 | | | 2022 | | | 2023 | | | 2024 | | | 2025 | | | 2026 | | | 2027 | | | 2028 | | | 2029 | | | 2030 - 2035 | | |
| годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления | годовое | среднесуточное | в сутки максимального потребления |
| 1. | Поднято воды насосными станциями 1 подъема, из них: | тыс. м3 | 5964,58 | 16,34 | 19,61 | 5811,43 | 15,92 | 19,11 | 5671,22 | 15,54 | 18,65 | 5950,22 | 16,30 | 19,56 | 6229,52 | 17,07 | 20,48 | 6509,11 | 17,83 | 21,40 | 6788,99 | 18,60 | 22,32 | 7069,18 | 19,37 | 23,24 | 7349,68 | 20,14 | 24,16 | 7630,48 | 20,91 | 25,09 | 7911,60 | 21,68 | 26,01 |
| 2. | Пропущено воды через очистные сооружения | тыс. м3 | 5964,58 | 16,34 | 19,61 | 5811,43 | 15,92 | 19,11 | 5671,22 | 15,54 | 18,65 | 5950,22 | 16,30 | 19,56 | 6229,52 | 17,07 | 20,48 | 6509,11 | 17,83 | 21,40 | 6788,99 | 18,60 | 22,32 | 7069,18 | 19,37 | 23,24 | 7349,68 | 20,14 | 24,16 | 7630,48 | 20,91 | 25,09 | 7911,60 | 21,68 | 26,01 |
| 3. | Собственные нужды | тыс. м3 | 416,92 | 1,14 | 1,37 | 339,39 | 0,93 | 1,12 | 273,35 | 0,75 | 0,90 | 286,80 | 0,79 | 0,94 | 300,26 | 0,82 | 0,99 | 313,74 | 0,86 | 1,03 | 327,23 | 0,90 | 1,08 | 340,73 | 0,93 | 1,12 | 354,25 | 0,97 | 1,16 | 367,79 | 1,01 | 1,21 | 381,34 | 1,04 | 1,25 |
| % | 6,99 |  |  | 5,84 |  |  | 4,82 |  |  | 4,82 |  |  | 4,82 |  |  | 4,82 |  |  | 4,82 |  |  | 4,82 |  |  | 4,82 |  |  | 4,82 |  |  | 4,82 |  |  |
| 4. | Подано в сеть питьевой воды | тыс. м3 | 5547,65 | 15,20 | 18,24 | 5472,04 | 14,99 | 17,99 | 5397,87 | 14,79 | 17,75 | 5663,42 | 15,52 | 18,62 | 5929,26 | 16,24 | 19,49 | 6195,37 | 16,97 | 20,37 | 6461,76 | 17,70 | 21,24 | 6728,45 | 18,43 | 22,12 | 6995,42 | 19,17 | 23,00 | 7262,69 | 19,90 | 23,88 | 7530,26 | 20,63 | 24,76 |
| 5. | Утечка и неучтенный расход питьевой воды | тыс. м3 | 689,57 | 1,89 | 2,27 | 613,96 | 1,68 | 2,02 | 539,79 | 1,48 | 1,77 | 566,34 | 1,55 | 1,86 | 592,93 | 1,62 | 1,95 | 619,54 | 1,70 | 2,04 | 646,18 | 1,77 | 2,12 | 672,84 | 1,84 | 2,21 | 699,54 | 1,92 | 2,30 | 726,27 | 1,99 | 2,39 | 753,03 | 2,06 | 2,48 |
| % | 12,43 |  |  | 11,22 |  |  | 10,00 |  |  | 10,00 |  |  | 10,00 |  |  | 10,00 |  |  | 10,00 |  |  | 10,00 |  |  | 10,00 |  |  | 10,00 |  |  | 10,00 |  |  |
| 6. | Отпущено питьевой воды для нужд холодного водоснабжения (по сети), из них: | тыс. м3 | 4858,08 | 13,31 | 15,97 | 4858,08 | 13,31 | 15,97 | 4858,08 | 13,31 | 15,97 | 5097,08 | 13,96 | 16,76 | 5336,33 | 14,62 | 17,54 | 5575,83 | 15,28 | 18,33 | 5815,59 | 15,93 | 19,12 | 6055,60 | 16,59 | 19,91 | 6295,88 | 17,25 | 20,70 | 6536,42 | 17,91 | 21,49 | 6777,24 | 18,57 | 22,28 |
| 6.1. | населению | тыс. м3 | 3592,26 | 9,84 | 11,81 | 3592,26 | 9,84 | 11,81 | 3592,26 | 9,84 | 11,81 | 3813,54 | 10,45 | 12,54 | 4034,82 | 11,05 | 13,27 | 4256,10 | 11,66 | 13,99 | 4477,38 | 12,27 | 14,72 | 4698,66 | 12,87 | 15,45 | 4919,94 | 13,48 | 16,18 | 5141,22 | 14,09 | 16,90 | 5362,50 | 14,69 | 17,63 |
| 6.2. | бюджетным организациям | тыс. м3 | 269,70 | 0,74 | 0,89 | 269,70 | 0,74 | 0,89 | 269,70 | 0,74 | 0,89 | 273,48 | 0,75 | 0,90 | 277,30 | 0,76 | 0,91 | 281,19 | 0,77 | 0,92 | 285,12 | 0,78 | 0,94 | 289,12 | 0,79 | 0,95 | 293,16 | 0,80 | 0,96 | 297,27 | 0,81 | 0,98 | 301,43 | 0,83 | 0,99 |
| 6.3 | прочим потребителям | тыс. м3 | 996,12 | 2,73 | 3,27 | 996,12 | 2,73 | 3,27 | 996,12 | 2,73 | 3,27 | 1010,07 | 2,77 | 3,32 | 1024,21 | 2,81 | 3,37 | 1038,55 | 2,85 | 3,41 | 1053,09 | 2,89 | 3,46 | 1067,83 | 2,93 | 3,51 | 1082,78 | 2,97 | 3,56 | 1097,94 | 3,01 | 3,61 | 1113,31 | 3,05 | 3,66 |

Прогнозный баланс поступления сточных вод в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения города Когалыма представлен в [таблице 62](#P17085).

Фактическое поступление сточных вод в 2018 году в централизованную систему водоотведения города Когалыма составило 3 562 123 м3, в средние сутки 9 759,2 м3. В 2035 ожидается поступление стоков порядка 6 834 390 м3, в средние сутки 18 724,4 м3.

Расчет требуемой мощности очистных сооружений исходя из прогнозных объемов поступления стоков на очистные сооружения в централизованную систему водоотведения и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения города Когалыма приведен в [таблице 63](#P17534).

На перспективу развития централизованной системы водоотведения в городе Когалыме на 2020 - 2035 годы включительно на КОС-19,0 тыс. м3/сут. в 2028 году расчетный резерв мощности достигнет значения менее 10%. Для повышения надежности функционирования очистных сооружений необходимо к 2028 году провести на них реконструкцию с повышением производительности до 22,5 тыс. м3/сут.

Таблица 62. Прогнозный баланс поступления сточных вод

в централизованную систему водоотведения и отведения стоков

по технологическим зонам водоотведения по городу Когалыму

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статья баланса | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 - 2035 |
| годовое, м3/год |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| г. Когалым |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| население | 3592260 | 3592260 | 3592260 | 3813540 | 4034820 | 4256100 | 4477380 | 4698660 | 4919940 | 5141220 | 5362500 |
| бюджетные | 269700 | 269700 | 269700 | 273476 | 277304 | 281187 | 285123 | 289115 | 293163 | 297267 | 301429 |
| прочие | 996120 | 996120 | 996120 | 1010066 | 1024207 | 1038545 | 1053085 | 1067828 | 1082778 | 1097937 | 1113308 |
| Всего | 4858080 | 4858080 | 4858080 | 5097081 | 5336331 | 5575832 | 5815588 | 6055603 | 6295881 | 6536424 | 6777237 |
| п. Повх |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| население |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| бюджетные |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| прочие | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 |
| Всего | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 |
| по городу Когалыму |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Население | 3592260 | 3592260 | 3592260 | 3813540 | 4034820 | 4256100 | 4477380 | 4698660 | 4919940 | 5141220 | 5362500 |
| бюджетные | 269700 | 269700 | 269700 | 273476 | 277304 | 281187 | 285123 | 289115 | 293163 | 297267 | 301429 |
| прочие | 1053273 | 1053273 | 1053273 | 1067219 | 1081360 | 1095698 | 1110238 | 1124981 | 1139931 | 1155090 | 1170461 |
| Всего | 4915233 | 4915233 | 4915233 | 5154234 | 5393484 | 5632985 | 5872741 | 6112756 | 6353034 | 6593577 | 6834390 |
| Среднесуточное, м3сут. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| г. Когалым, КОС 19,0 тыс. м3/сут. | 19000,0 | 19000,0 | 19000,0 | 19000,0 | 19000,0 | 19000,0 | 19000,0 | 19000,0 | 22500,0 | 22500,0 | 22500,0 |
| население | 9841,8 | 9841,8 | 9841,8 | 10448,1 | 11054,3 | 11660,5 | 12266,8 | 12873,0 | 13479,3 | 14085,5 | 14691,8 |
| бюджетные | 738,9 | 738,9 | 738,9 | 749,2 | 759,7 | 770,4 | 781,2 | 792,1 | 803,2 | 814,4 | 825,8 |
| прочие | 2729,1 | 2729,1 | 2729,1 | 2767,3 | 2806,0 | 2845,3 | 2885,2 | 2925,6 | 2966,5 | 3008,0 | 3050,2 |
| Всего | 13309,8 | 13309,8 | 13309,8 | 13964,6 | 14620,1 | 15276,3 | 15933,1 | 16590,7 | 17249,0 | 17908,0 | 18567,8 |
| резерв (+)/дефицит (-), м3/сут. | 5690,2 | 5690,2 | 5690,2 | 5035,4 | 4379,9 | 3723,7 | 3066,9 | 2409,3 | 5251,0 | 4592,0 | 3932,2 |
| резерв (+)/дефицит (-), %. | 29,9 | 29,9 | 29,9 | 26,5 | 23,1 | 19,6 | 16,1 | 12,7 | 23,3 | 20,4 | 17,5 |
| п. Повх, КУ-400 м3/сут. | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 |
| население |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| бюджетные |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| прочие | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 |
| Всего | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 |
| резерв (+)/дефицит (-), м3/сут. | 243,4 | 243,4 | 243,4 | 243,4 | 243,4 | 243,4 | 243,4 | 243,4 | 243,4 | 243,4 | 243,4 |
| резерв (+)/дефицит (-), %. | 60,9 | 60,9 | 60,9 | 60,9 | 60,9 | 60,9 | 60,9 | 60,9 | 60,9 | 60,9 | 60,9 |
| по городу Когалыму |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| население | 9841,8 | 9841,8 | 9841,8 | 10448,1 | 11054,3 | 11660,5 | 12266,8 | 12873,0 | 13479,3 | 14085,5 | 14691,8 |
| бюджетные | 738,9 | 738,9 | 738,9 | 749,2 | 759,7 | 770,4 | 781,2 | 792,1 | 803,2 | 814,4 | 825,8 |
| прочие | 2885,7 | 2885,7 | 2885,7 | 2923,9 | 2962,6 | 3001,9 | 3041,7 | 3082,1 | 3123,1 | 3164,6 | 3206,7 |
| Всего | 13466,4 | 13466,4 | 13466,4 | 14121,2 | 14776,7 | 15432,8 | 16089,7 | 16747,3 | 17405,6 | 18064,6 | 18724,4 |

Таблица 63. Расчет требуемой мощности очистных сооружений

исходя из прогнозных объемов поступления стоков на очистные

сооружения в централизованную систему водоотведения

и отведения стоков по технологическим зонам водоотведения

по городу Когалыму

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Статья баланса | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 | 2027 | 2028 | 2029 | 2030 - 2035 |
| годовое, м3/год |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| г. Когалым |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 4858080 | 4858080 | 4858080 | 5097081 | 5336331 | 5575832 | 5815588 | 6055603 | 6295881 | 6536424 | 6777237 |
| п. Повх |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 | 57153 |
| по городу Когалыму |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 4915233 | 4915233 | 4915233 | 5154234 | 5393484 | 5632985 | 5872741 | 6112756 | 6353034 | 6593577 | 6834390 |
| Среднесуточное, м3сут. |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| г. Когалым, КОС 19,0 тыс. м3/сут. | 19000,0 | 19000,0 | 19000,0 | 19000,0 | 19000,0 | 19000,0 | 19000,0 | 19000,0 | 22500,0 | 22500,0 | 22500,0 |
| Всего | 13309,8 | 13309,8 | 13309,8 | 13964,6 | 14620,1 | 15276,3 | 15933,1 | 16590,7 | 17249,0 | 17908,0 | 18567,8 |
| резерв (+)/дефицит (-), м3/сут. | 5690,2 | 5690,2 | 5690,2 | 5035,4 | 4379,9 | 3723,7 | 3066,9 | 2409,3 | 5251,0 | 4592,0 | 3932,2 |
| резерв (+)/дефицит (-), %. | 29,9 | 29,9 | 29,9 | 26,5 | 23,1 | 19,6 | 16,1 | 12,7 | 23,3 | 20,4 | 17,5 |
| п. Повх, КУ-400 м3/сут. | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 | 400,0 |
| Всего | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 | 156,6 |
| резерв (+)/дефицит (-), м3/сут. | 243,4 | 243,4 | 243,4 | 243,4 | 243,4 | 243,4 | 243,4 | 243,4 | 243,4 | 243,4 | 243,4 |
| резерв (+)/дефицит (-), %. | 60,9 | 60,9 | 60,9 | 60,9 | 60,9 | 60,9 | 60,9 | 60,9 | 60,9 | 60,9 | 60,9 |
| по городу Когалыму |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| Всего | 13466,4 | 13466,4 | 13466,4 | 14121,2 | 14776,7 | 15432,8 | 16089,7 | 16747,3 | 17405,6 | 18064,6 | 18724,4 |

3. Перечень мероприятий и целевых показателей Программы

комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры

города Когалыма на 2020 - 2035 годы

3.1. Целевые показатели развития коммунальной инфраструктуры

Результаты реализации Программы определяются уровнем достижения запланированных целевых показателей.

Перечень целевых показателей с детализацией по системам коммунальной инфраструктуры принят в соответствии с Методическими [рекомендациями](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A64836A7ED613A0740A1043F1348604CD784B823515BD0568930B3BD2BF98D3FD4BBA54D8A35333E1VBF1K) по разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований, утвержденными приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 06.05.2011 N 204 "О разработке программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципальных образований", к которым относятся:

- критерии доступности коммунальных услуг для населения;

- показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективные нагрузки;

- величины новых нагрузок;

- показатели качества поставляемого ресурса;

- показатели степени охвата потребителей приборами учета;

- показатели надежности поставки ресурсов;

- показатели эффективности производства и транспортировки ресурсов;

- показатели эффективности потребления коммунальных ресурсов;

- показатели воздействия на окружающую среду.

Все целевые показатели устанавливаются по каждому виду коммунальных услуг и ежегодно корректируются.

Показатели физической доступности коммунальных услуг разработаны с условием, что:

- каждый перспективный потребитель на всем периоде планирования и прогнозирования (на 2020 - 2035 годы) будет обеспечен полным набором коммунальных ресурсов и коммунальных услуг;

- число существующих потребителей, не обеспеченных каким-либо коммунальным ресурсом (услугой), будет сокращаться.

Целевые показатели деятельности организаций, осуществляющих теплоснабжение:

- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях;

- количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на источниках тепловой энергии;

- удельный расход условного топлива на единицу тепловой энергии, отпускаемой с коллекторов источников тепловой энергии;

- отношение величины технологических потерь тепловой энергии, теплоносителя к материальной характеристике тепловой сети;

- коэффициент использования установленной тепловой мощности;

- удельная материальная характеристика тепловых сетей, приведенная к расчетной тепловой нагрузке;

- удельный расход условного топлива на отпуск электрической энергии;

- средневзвешенный (по материальной характеристике) срок эксплуатации тепловых сетей (для каждой системы теплоснабжения);

- отношение материальной характеристики тепловых сетей, построенных и реконструированных за год, к общей материальной характеристике тепловых сетей (фактическое значение за отчетный период и прогноз изменения при реализации проектов, указанных в утвержденной схеме теплоснабжения);

- отношение установленной тепловой мощности оборудования источников тепловой энергии, реконструированного за год, к общей установленной тепловой мощности источников тепловой энергии.

Целевые показатели деятельности организаций, осуществляющих холодное водоснабжение, устанавливаются в целях поэтапного повышения качества водоснабжения, в том числе поэтапного приведения качества воды в соответствие с требованиями, установленными законодательством Российской Федерации.

Целевые показатели учитываются:

- при расчете тарифов в сфере водоснабжения;

- при разработке технического задания на разработку инвестиционных программ регулируемых организаций;

- при разработке инвестиционных программ регулируемых организаций;

- при разработке производственных программ регулируемых организаций.

К целевым показателям деятельности организаций, осуществляющих водоснабжение, относятся:

- показатели качества питьевой воды;

- показатели надежности и бесперебойности водоснабжения;

- показатели качества обслуживания абонентов;

- показатели эффективности использования ресурсов, в т.ч. сокращения потерь воды при транспортировке;

- соотношение цены реализации мероприятий инвестиционной программы и их эффективности;

- улучшение качества воды.

Плановые значения показателей развития централизованной системы водоотведения устанавливаются в целях поэтапного повышения качества водоотведения и снижения объемов и масс загрязняющих веществ, сбрасываемых в водный объект в составе сточных вод.

Плановые показатели рассчитываются исходя из:

- фактических показателей деятельности регулируемой организации за истекший период регулирования;

- результатов технического обследования централизованных систем водоотведения;

- сравнения показателей деятельности регулируемой организации с лучшими аналогами.

В соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A66876D78DD1FA0740A1043F1348604CD6A4BDA3917BD1B68931E6D83F9VCFCK) Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 N 782 "О схемах водоснабжения и водоотведения" к показателям развития относятся:

- показатели надежности и бесперебойности водоотведения; - показатели очистки сточных вод;

- показатели эффективности использования ресурсов при транспортировке сточных вод;

- иные показатели, установленные федеральным органом исполнительной власти, осуществляющим функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

Территориальная [схема](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D715AF21504D45A66BD60298380B846056F9086C9B086684FCC68AAE0FF159D3BD4F33EAAEA00A5EVBF6K) обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, утвержденная распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 21.10.2016 N 559-рп "О Территориальной схеме обращения с отходами в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре и признании утратившими силу некоторых распоряжений Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры" (далее - Территориальная схема обращения с отходами), разработана в целях организации и осуществления деятельности по сбору, транспортированию, обработке, утилизации, обезвреживанию, захоронению отходов на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры.

Территориальная схема обращения с отходами направлена на обеспечение достижения целей государственной политики в области обращения с отходами в порядке их приоритетности:

- максимальное использование исходных сырья и материалов, предотвращение образования отходов, снижение класса опасности отходов в источниках их образования;

- обработка, утилизация и обезвреживание отходов;

- безопасное захоронение отходов.

Территориальная схема обращения с отходами предусматривает комплексную переработку отходов, обеспечивающую минимальный объем их захоронения, использование наилучших доступных технологий обращения с отходами и применение методов экономического регулирования деятельности в области обращения с отходами, направленных на уменьшение количества образующихся отходов и вовлечение их в хозяйственных оборот.

Целевые показатели рассчитываются исходя из фактических показателей деятельности организации за истекший период.

Расчетные значения всех целевых показателей, с разбивкой по годам, приведены в таблицах 64 - [69](#P18957).

Таблица 64. Целевые показатели развития системы

электроснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п. п | Показатели | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2030 - 2035 (итоговые показатели на момент окончания реализации Программы) |
| 1. | Доступность для населения коммунальной услуги | | | | | | | |
| 1.1. | Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре, % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1.2. | Индекс нового строительства, % | 1,7 | 2,1 | 2,5 | 2,5 | 2,5 | 2,5 | 24,9 |
| 2. | Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки | | | | | | | |
| 2.1. | Объем реализации товаров и услуг, тыс. кВт\*ч | 156781 | 160734 | 161941 | 161941 | 161941 | 161941 | 208408 |
| 2.2. | Электрическая нагрузка (пиковая), МВт | 38,10 | 39,34 | 39,73 | 39,73 | 39,73 | 39,73 | 54,30 |
| 3. | Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе | | | | | | | |
| 3.1. | Прирост электрической нагрузки, МВт | 0,9875 | 1,2398 | 0,3865 | 0,3865 | 0,3865 | 0,3865 | 0 |
| 3.2. | Индекс прироста, % | 2,6 | 3,3 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 0 |
| 4. | Показатели качества поставляемого коммунального ресурса | | | | | | | |
| 4.1. | Соответствие качества установленным требованиям (да/нет) | да | да | да | да | да | да | да |
| 5. | Показатели степени охвата потребителей приборами учета | | | | | | | |
| 5.1. | Обеспеченность потребления товаров и услуг приборами учета, % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 6. | Показатели надежности | | | | | | | |
| 6.1. | Физический износ сетей, % | 54,8 | 53,7 | 52,5 | 52,5 | 52,5 | 52,5 | 46,3 |
| 6.2. | Физический износ объектов, % | 64,8 | 63,2 | 61,6 | 61,6 | 61,6 | 61,6 | 40,8 |
| 6.3. | Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, % | 67 | 55 | 51,2 | 51,2 | 51,2 | 51,2 | 5 |
| 6.4. | Аварийность системы, ед./км | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,03 | 0,01 |
| 6.5. | Процент ежегодно заменяемых сетей, % | 3,80 | 3,70 | 3,60 | 3,60 | 3,60 | 3,60 | 2,9 |
| 7. | Показатели эффективности производства и транспортировки ресурса | | | | | | | |
| 7.1. | Уровень потерь, % | 7,7 | 7,6 | 7,5 | 7,5 | 7,5 | 7,5 | 6,1 |
| 7.2. | Коэффициент потерь, кВтч/км | 34,8 | 33 | 32,5 | 32,5 | 32,5 | 32,5 | 28,6 |
| 7.3. | Уровень загрузки производственных мощностей, % | 49,6 | 50,9 | 51,7 | 51,7 | 51,7 | 51,7 | 71,6 |
| 8. | Показатели эффективности потребления коммунального ресурса | | | | | | | |
| 8.1. | Удельное электропотребление, кВтч/чел. | 1139 | 1152 | 1163 | 1163 | 1163 | 1163 | 1550 |
| 9. | Показатели воздействия на окружающую среду | | | | | | | |
| 9.1. | Негативное воздействие на окружающую среду, да/нет | нет | нет | нет | нет | нет | нет | нет |

Таблица 65. Целевые показатели развития системы

теплоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п. п | Показатели | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2030 - 2035 (итоговые показатели на момент окончания реализации Программы) |
| 1. | Доступность для населения коммунальной услуги | | | | | | | |
| 1.1. | Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре, % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1.2. | Индекс нового строительства тепловых сетей, % | 0,00 | 0,00 | 1,28 | 1,28 | 1,28 | 1,28 | 7,15 |
| 2. | Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки | | | | | | | |
| 2.1. | Объем реализации товаров и услуг, млн. Гкал | 0,631 | 0,635 | 0,636 | 0,639 | 0,644 | 0,648 | 0,717 |
| 2.2. | Тепловая нагрузка, Гкал/ч | 346,18 | 345,57 | 348,18 | 351,16 | 354,27 | 358,06 | 393,66 |
| 3. | Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе | | | | | | | |
| 3.1. | Прирост тепловой нагрузки, Гкал/час | 8,86 | -0,61 | 2,61 | 2,98 | 3,11 | 3,79 | 35,6 |
| 3.2. | Индекс прироста, % | 1,69 | -0,2 | 0,7 | 0,8 | 0,9 | 1,1 | 9,0 |
| 4. | Показатели качества поставляемого коммунального ресурса | | | | | | | |
| 4.1. | Перебои в снабжении потребителей, час/чел. | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 4.2. | Продолжительность (бесперебойность) поставки Т, час/день | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 | 24 |
| 4.3. | Количество прекращений подачи тепловой энергии, теплоносителя в результате технологических нарушений на тепловых сетях, ед/км | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 | 0 |
| 5. | Показатели степени охвата потребителей приборами учета | | | | | | | |
| 5.1. | Обеспеченность потребителей товаров и услуг приборами учета, % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 5.2. | Многоквартирные дома (общедомовые ПУ), %. | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 6. | Показатели надежности | | | | | | | |
| 6.1. | Физический износ сетей, % | 48 | 33 | 36 | 42 | 49,3 | 49,3 | 47,8 |
| 6.2. | Физический износ источников тепла, % | 80 | 85 | 87 | 60 | 60 | 60 | 36 |
| 6.3. | Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, % | 8,9 | 8,4 | 8 | 8 | 8 | 8 | 2,48 |
| 6.4. | Аварийность системы, ед/км | - | - | - | - | - | - | - |
| 7. | Показатели эффективности производства и транспортировки ресурса | | | | | | | |
| 7.1. | Уровень потерь тепла, % | 11,7 | 11,7 | 11,7 | 11,7 | 11,7 | 11,7 | 11,7 |
| 7.2. | Коэффициент потерь, тыс. Гкал/км | 0,729 | 0,724 | 0,719 | 0,719 | 0,719 | 0,719 | 0,654 |
| 7.3. | Эффективность использования топлива, кг.у.т./Гкал | 158,5 | 158,5 | 158,5 | 158,3 | 158,3 | 158,3 | 158,3 |
| 7.4. | Эффективность использования воды, куб. м/Гкал | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,4 | 0,4 |
| 7.5. | Эффективность использования ЭЭ, кВтч/Гкал | 31,6 | 31,6 | 31,6 | 29,3 | 29,3 | 29,3 | 29,3 |
| 7.6. | Уровень загрузки производственных мощностей, %. | 53 | 55 | 55,8 | 55,8 | 55,8 | 55,8 | 70,2 |
| 7.7. | Величина технологических потерь при передаче тепловой энергии, теплоносителя по тепловым сетям, тыс. Гкал | 64,13 | 64,13 | 64,13 | 64,13 | 64,13 | 64,13 | 64,13 |
| 8. | Показатели эффективности потребления коммунального ресурса | | | | | | | |
| 8.1. | Средний удельный расход тепловой энергии на цели отопления в жилых домах, в том числе в многоквартирных домах, подключенных к СЦТ, Гкал/кв. м в год | 0,26 | 0,26 | 0,26 | 0,26 | 0,26 | 0,26 | 0,25 |
| 8.2. | Удельный расход тепловой энергии в государственных и муниципальных учреждениях, Гкал/ кв. м в год | 0,29 | 0,29 | 0,29 | 0,29 | 0,29 | 0,29 | 0,26 |
| 8.3. | Удельное теплопотребление, Гкал/чел. | 6,5 | 6,7 | 6,8 | 6,8 | 6,8 | 6,8 | 8,5 |
| 9. | Показатели воздействия на окружающую среду | | | | | | | |
| 9.1. | Негативное воздействие на окружающую среду (использование СДЯВ), да/нет | нет | нет | нет | нет | нет | нет | нет |
| 9.2. | Превышение выбросов вредных веществ ПДК | нет | нет | нет | нет | нет | нет | нет |

Таблица 66. Плановые показатели развития системы

водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п. п | Показатели | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 - 2035 |
| 1. | Доступность для населения коммунальной услуги | | | | | | | |
| 1.1. | Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре, % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1.2. | Индекс нового строительства, % | 0,6 | 0,9 | 1,0 | 1,3 | 1,3 | 1,3 | 10,1 |
| 2. | Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки | | | | | | | |
| 2.1. | Объем производства товаров и услуг, тыс. куб. м | 5671,2 | 5671,2 | 5671,2 | 5950,2 | 5950,2 | 5950,2 | 7911,6 |
| 2.2. | Объем реализации товаров и услуг, тыс. куб. м | 4858,1 | 4858,1 | 4858,1 | 5097,1 | 5097,1 | 5097,1 | 6774,2 |
| 2.3. | Среднесуточное водопотребление, л/сут. чел. | 140; | 140; | 140; | 140; | 140; | 140; | 140; |
| 180 | 180 | 180 | 180 | 180 | 180 | 180 |
| 3. | Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе | | | | | | | |
| 3.1. | Прирост нагрузок водоснабжения, куб. м/сут. | 0 | 0 | 0 | 760 | 760 | 760 | 5400 |
| 3.2. | Индекс прироста, % | 0 | 0 | 0 | 1,5 | 1,5 | 1,5 | 31,4 |
| 4. | Показатели качества поставляемого коммунального ресурса | | | | | | | |
| 4.1. | Наличие контроля качества товаров и услуг, % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 4.2. | Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям, % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 5. | Показатели степени охвата потребителей приборами учета | | | | | | | |
| 5.1. | Обеспеченность потребителей товаров и услуг приборами учета, % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 5.2. | Многоквартирные дома | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 5.3. | Жилые дома (частный сектор) | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 6. | Показатели надежности | | | | | | | |
| 6.1. | Физический износ сетей, % | 58,2 | 56,7 | 58,3 | 57,4 | 57,4 | 57,4 | 56,2 |
| 6.2. | Физический износ водозаборных сооружений, % | 74 | 75 | 77 | 79 | 79 | 79 | 85 |
| 6.3. | Физический износ водоочистных сооружений, % | 49 | 51 | 54 | 57 | 57 | 57 | 69 |
| 6.4. | Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, % | - | - | - | - | - | - | - |
| 6.5. | Аварийность систем коммунальной инфраструктуры, ед/км | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,07 | 0,07 | 0,07 | 0,07 |
| 6.6. | Процент ежегодно заменяемых сетей, % | 2,44 | 4,83 | 1,94 | 1,90 | 1,90 | 1,90 | 1,43 |
| 7. | Показатели эффективности производства и транспортировки ресурса | | | | | | | |
| 7.1. | Уровень загрузки водозаборных сооружений, % | 51,4 | 49,1 | 47,9 | 46,9 | 46,9 | 46,9 | 66,8 |
| 7.2. | Уровень загрузки водоочистных сооружений, % | 27 | 27 | 26 | 27 | 27 | 27 | 36 |
| 7.3. | Уровень потерь, % | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 | 10,0 |
| 8. | Показатели эффективности потребления коммунального ресурса | | | | | | | |
| 8.1. | Удельное водопотребление, куб. м/чел. | 44,7 | 44,5 | 44,3 | 44,2 | 44,2 | 44,2 | 42,3 |
| 9. | Показатели воздействия на окружающую среду | | | | | | | |
| 9.1. | Негативное воздействие на окружающую среду (использование СДЯВ), да/нет | да | да | да | да | да | да | да |
| 9.2. | Превышение выбросов вредных веществ ПДК | нет | нет | нет | нет | нет | нет | нет |

Таблица 67. Плановые показатели развития системы

водоотведения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п. п | Показатели | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2026 - 2035 |
| 1. | Доступность для населения коммунальной услуги | | | | | | | |
| 1.1. | Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре, % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1.2. | Из них централизованно, % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1.3. | Индекс нового строительства, % | 0,4 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 0,1 | 14,1 |
| 2. | Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки | | | | | | | |
| 2.1. | Объем реализации товаров и услуг, тыс. куб. м | 4915,2 | 4915,2 | 4915,2 | 5633,0 | 5633,0 | 5633,0 | 6834,4 |
| 3. | Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе | | | | | | | |
| 3.1. | Прирост нагрузок водоотведения, куб. м/сут. | 0 | 0 | 0 | 656,2 | 656,2 | 656,2 | 659,8 |
| 4. | Показатели качества поставляемого коммунального ресурса | | | | | | | |
| 4.1. | Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям, % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 4.2. | Наличие контроля качества товаров и услуг, % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 5. | Показатели степени охвата потребителей приборами учета | | | | | | | |
| 5.1. | Обеспеченность потребителей товаров и услуг приборами учета воды, %: | - | - | - | - | - | - | - |
| 5.2. | Многоквартирные дома | - | - | - | - | - | - | - |
| 5.3. | Жилые дома (частный сектор) | - | - | - | - | - | - | - |
| 6. | Показатели надежности | | | | | | | |
| 6.1. | Аварийность систем коммунальной инфраструктуры, ед/км | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 | 1,0 |
| 6.2. | Физический износ сетей, % | 67,6 | 68,1 | 68,1 | 67,9 | 67,9 | 67,9 | 66,9 |
| 6.3. | Физический износ КНС, % | 47 | 51 | 54 | 57 | 57 | 57 | 82 |
| 6.4. | Физический износ КОС, % | 72 | 75 | 78 | 81 | 81 | 81 | 94 |
| 6.5. | Удельный вес сетей, нуждающихся в замене, % | - | - | - | - | - | - | - |
| 6.6. | Процент ежегодно заменяемых сетей, % | 1,7 | 1,3 | 1,3 | 1,2 | 1,2 | 1,2 | 1,1 |
| 7. | Показатели эффективности производства и транспортировки ресурса | | | | | | | |
| 7.1. | Уровень загрузки производственных мощностей, % | 70,1 | 70,1 | 70,1 | 80,4 | 80,4 | 80,4 | 97,7 |
| 7.2. | Неорганизованный приток сточных вод (неучтенные расходы), % | 13 | 12 | 11,9 | 11,8 | 11,8 | 11,8 | 10,2 |
| 7.3. | Коэффициент неорганизованного притока, куб м/км | 5,0 | 5,0 | 4,98 | 5,0 | 5,0 | 5,0 | 5,06 |
| 8. | Показатели эффективности потребления коммунального ресурса | | | | | | | |
| 8.1. | Удельное водоотведение, куб. м/чел. | 44,7 | 44,5 | 44,3 | 44,1 | 44,1 | 44,1 | 42,3 |
| 9. | Показатели воздействия на окружающую среду | | | | | | | |
| 9.1. | Негативное воздействие на окружающую среду (использование СДЯВ), да/нет | да | да | да | да | да | да | да |

Таблица 68. Целевые показатели развития системы

газоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п. п | Показатели | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2030 - 2035 (итоговые показатели на момент окончания реализации Программы) |
| 1. | Доступность для населения коммунальной услуги | | | | | | | |
| 1.1. | Обеспеченность жилья централизованным газоснабжением, % от общей площади | 0,66 | 0,84 | 1,39 | 1,39 | 1,39 | 1,39 | 3,43 |
| 1.2. | Доля потребителей в жилых домах, обеспеченных доступом к коммунальной инфраструктуре (частный сектор за р. Кирилл-Высъягун), % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 1.3. | Индекс нового строительства, % | 9,6 | 1,3 | - | - | - | - | 9,8 |
| 2. | Показатели спроса на коммунальные ресурсы и перспективной нагрузки | | | | | | | |
| 2.1. | Объем реализации природного газа, тыс. м3/год | 82033 | 83064 | 83696 | 83696 | 83696 | 83696 | 93740 |
| 2.2. | Присоединенная нагрузка, м3/час | 19738 | 20267 | 20537 | 20537 | 20537 | 20537 | 25780 |
| 3. | Величины новых нагрузок, присоединяемых в перспективе | | | | | | | |
| 3.1. | Прирост газопотребления, м3/час | 1121 | 1650 | 1920 | 1920 | 1920 | 1920 | 7163 |
| 3.2. | Индекс прироста, % | 0,0 | 2,7 | 1,3 | 1,3 | 1,3 | 1,3 | 1,3 |
| 4. | Показатели качества поставляемого коммунального ресурса | | | | | | | |
| 4.1. | Наличие контроля качества товаров и услуг, % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 4.2. | Соответствие качества товаров и услуг установленным требованиям, % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 5. | Показатели степени охвата потребителей приборами учета | | | | | | | |
| 5.1. | Обеспеченность потребителей товаров и услуг приборами учета, % | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 | 100 |
| 6. | Показатели надежности | | | | | | | |
| 6.1. | Количество аварий и повреждений на 1 км сети в год, ед./км | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,02 | 0,01 |
| 6.2. | Износ коммунальных систем, % | 51 | 51 | 51 | 51 | 51 | 51 | 53 |
| 6.3. | Протяженность сетей, нуждающихся в замене <\*\*> км | - | - | - | - | - | - | - |
| 6.4. | Процент ежегодно заменяемых сетей, % | - | - | - | - | - | - | - |
| 7. | Показатели эффективности производства и транспортировки ресурса | | | | | | | |
| 7.1. | Уровень потерь, % | - | - | - | - | - | - | - |
| 8. | Показатели эффективности потребления коммунального ресурса | | | | | | | |
| 8.1. | Удельное потребление газа, м3/чел./год (в расчете на общую численность жителей города Когалыма) | 8,66 | 8,72 | 17,92 | 17,92 | 17,92 | 17,92 | 53,29 |
| 9. | Показатели воздействия на окружающую среду | | | | | | | |
| 9.1. | Негативное воздействие на окружающую среду, да/нет | нет | нет | нет | нет | нет | нет | нет |

Таблица 69. Целевые показатели развития системы обращения

с твердыми коммунальными отходами

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п. п | Показатели | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 | 2030 - 2035 (итоговые показатели на момент окончания реализации Программы) |
| 1 | Доступность услуги для населения | | | | | | | |
|  | Площадь полигона ТБО, га | - | - | - | - | - | - | 2,250 |
| 2 | Показатели спроса на услуги | | | | | | | |
|  | Образование твердых коммунальных отходов, тыс. тонн в год | 40,46 | 40,76 | 41,00 | 41,00 | 41,00 | 41,00 | 44,49 |
| 3 | Показатели качества поставляемой услуги | | | | | | | |
|  | Доля улучшения качества производственной инфраструктуры по утилизации отходов, % | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 30 | 100 |
| 4 | Показатели надежности предоставления услуги | | | | | | | |
|  | Доля устойчивости в обеспечении населения услугами в области обращения с отходами производства и потребления, % | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 20 | 100 |
| 5 | Показатели эффективности поставляемой услуги | | | | | | | |
|  | Обеспечение системой сбора и удаления твердых коммунальных отходов, прекращение несанкционированного размещения отходов, % | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 50 | 100 |
| 6 | Показатели воздействия на окружающую среду | | | | | | | |
|  | Негативное воздействие на окружающую среду, да/нет | да | да | да | да | да | да | нет |

3.2. Перечень мероприятий в системе коммунальной

инфраструктуры

Общая программа инвестиционных проектов включает в себя:

- программу инвестиционных проектов в теплоснабжении;

- программу инвестиционных проектов в водоснабжении;

- программу инвестиционных проектов в водоотведении;

- программу инвестиционных проектов в газоснабжении;

- программу инвестиционных проектов в электроснабжении;

- программу инвестиционных проектов в обращении с твердыми коммунальными отходами.

3.2.1. Теплоснабжение

Инвестиции, необходимые для проведения данных мероприятий, представлены в таблице 70 и составляют 555,6 млн. руб.

Таблица 70. Инвестиции в строительство, реконструкцию

и техническое перевооружение тепловых сетей и сооружений

на них

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п. п | Наименование мероприятия | Итого | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 - 2029 | 2030 - 2035 |
| 1 | Реконструкция тепловых сетей в п. ПМК-177 и п. Фестивальный |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Краткое описание | Реконструкция подземных/надземных тепловых сетей в двухтрубном исчислении | | | | | | | | |
|  | Техническое обоснование | Обеспечение возможности присоединения проектируемых объектов, снижение общего уровня износа тепловых сетей, повышение эффективности и надежности при транспортировке и распределении тепловой энергии. | | | | | | | | |
|  | Технические характеристики | Реконструкция тепловых сетей 257 - 426 мм общей протяженностью 2,869 км в двухтрубном исчислении с применением предизолированных труб в индустриальной изоляции из пенополиуретана (ППУ) | | | | | | | | |
|  | ввод мощностей, Гкал/ч |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Реконструкция сетей, км | 2,869 |  | 0,57 | 0,57 | 0,57 | 0,57 | 0,589 |  |  |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб. | 119,000 |  | 23,800 | 23,800 | 23,800 | 23,800 | 23,800 |  |  |
| 2 | Реконструкция тепловых сетей в п. Пионерный |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Краткое описание |  |  |  | | | | | | |
|  | ввод мощностей, Гкал/ч |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | реконструкция сетей, км | 1,670 |  | 0,550 | 0,550 | 0,570 |  |  |  |  |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб. | 85,800 |  | 28,500 | 28,500 | 28,800 |  |  |  |  |
| 3 | Реконструкция тепловых сетей в правобережной части г. Когалыма |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Краткое описание | Реконструкция подземных/надземных тепловых сетей в двухтрубном исчислении | | | | | | | | |
|  | Техническое обоснование | Обеспечение возможности присоединения проектируемых объектов, снижение общего уровня износа тепловых сетей, повышение эффективности и надежности при транспортировке и распределении тепловой энергии. | | | | | | | | |
|  | Технические характеристики | Реконструкция тепловых сетей общей протяженностью 1,15 км в двухтрубном исчислении с применением предизолированных труб в индустриальной изоляции из пенополиуретана (ППУ) | | | | | | | | |
|  | ввод мощностей, Гкал/ч |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Реконструкция сетей, км | 1,150 |  | 0,175 | 0,175 |  |  |  |  | 0,800 |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб. | 26,540 |  | 6,370 | 6,370 |  |  |  |  | 13,800 |
| 4 | Реконструкция котельной N 1 "Арочник" г. Когалыма |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Краткое описание | Реконструкция котельной N 1 "Арочник" с увеличением мощности до 46 Гкал/ч и переключением нагрузки с котельной N 5 и котельной СУ-951, с последующим выводом из эксплуатации котельной N 5 и котельной СУ-951. | | | | | | | | |
|  | Техническое обоснование | Увеличение качества, надежности услуги, повышение энергоэффективности объекта | | | | | | | | |
|  | Технические характеристики | Котельная N 1 "Арочник" мощностью 46 Гкал/ч (53,5 МВт) изготавливается с применением энергоэффективного оборудования и современных материалов:  - жаротрубные трехходовые котлы обладающие высоким КПД - 93 - 94% позволяют экономить топливо, предусматривается установка водогрейных котлов марки ВКГМ-7,5 (мощность 8,7 МВт) - 4 шт. и ВКГМ-4 (мощность 4,64 МВт) - 4 шт.;  - горелочные устройства работают в модуляционном режиме, который позволяет осуществлять плавную регулировку котлов;  - энергоэффективное насосное оборудования, оснащенное частотными преобразователями, позволяет экономить электроэнергию;  - термофизический деаэратор установлен в котельной для удаления растворенного кислорода в подпиточной воде;  - шкаф электроснабжения оснащен современным устройством резервного источника питания;  - шкаф автоматизации оснащен программируемым контроллером с внедрением полнофункциональной автоматизированной погодозависимой системы управления, которая обеспечит возможность управления, контроля, регулирования основного и вспомогательного оборудования в зависимости от температуры окружающей среды. | | | | | | | | |
|  | ввод мощностей, Гкал/ч | 46 |  |  |  | 46 |  |  |  |  |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб. | 269,400 |  |  | 133,700 | 135,700 |  |  |  |  |
| 5 | Строительство перемычки 2Ду 250 протяженностью 100 м для подключения потребителей котельной СУ-78 к котельной ВКГМ |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Краткое описание | Строительство подземных/надземных тепловых сетей в двухтрубном исчислении | | | | | | | | |
|  | Техническое обоснование | Обеспечение возможности присоединения проектируемых объектов, снижение общего уровня износа тепловых сетей, повышение эффективности и надежности при транспортировке и распределении тепловой энергии. | | | | | | | | |
|  | Технические характеристики | Строительство тепловых сетей 2250 мм общей протяженностью 0,1 км в двухтрубном исчислении с применением предизолированных труб в индустриальной изоляции из пенополиуретана (ППУ) | | | | | | | | |
|  | ввод мощностей, Гкал/ч |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | строительство сетей, км | 0,100 |  |  | 0,100 |  |  |  |  |  |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб. | 1,806 |  |  | 1,806 |  |  |  |  |  |
| 6 | Строительство тепловых сетей в п. ПМК-177 и п. Фестивальный |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Краткое описание | Строительство подземных/надземных тепловых сетей в двухтрубном исчислении | | | | | | | | |
|  | Техническое обоснование | Обеспечение возможности присоединения проектируемых объектов, снижение общего уровня износа тепловых сетей, повышение эффективности и надежности при транспортировке и распределении тепловой энергии. | | | | | | | | |
|  | Технические характеристики | Строительство тепловых сетей 2159-426 мм общей протяженностью 1,5 км в двухтрубном исчислении с применением предизолированных труб в индустриальной изоляции из пенополиуретана (ППУ) | | | | | | | | |
|  | ввод мощностей, Гкал/ч |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | строительство сетей, км | 1,500 |  |  |  |  | 0,490 | 0,490 | 0,490 | 0,030 |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб. | 19,054 |  |  |  |  | 6,240 | 6,240 | 6,238 | 0,336 |
| 7 | Реконструкция тепловых сетей для теплоснабжения проектируемых микрорайонов (правобережная часть г. Когалыма) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Краткое описание | Строительство подземных/надземных тепловых сетей в двухтрубном исчислении | | | | | | | | |
|  | Техническое обоснование | Обеспечение возможности присоединения проектируемых объектов, снижение общего уровня износа тепловых сетей, повышение эффективности и надежности при транспортировке и распределении тепловой энергии. | | | | | | | | |
|  | Технические характеристики | Строительство тепловых сетей 2159-377 мм общей протяженностью 2,0 км в двухтрубном исчислении с применением предизолированных труб в индустриальной изоляции из пенополиуретана (ППУ) | | | | | | | | |
|  | ввод мощностей, Гкал/ч |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Реконструкция сетей, км | 2,000 | 0,200 | 0,200 |  |  |  |  | 0,800 | 0,800 |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб. | 34,000 | 2,150 | 2,150 |  |  |  |  | 15,000 | 14,700 |
|  | ИТОГО | 555,600 | 2,150 | 60,820 | 194,176 | 188,300 | 30,040 | 30,040 | 21,238 | 28,836 |

3.2.2. Водоснабжение

Перечень основных мероприятий по реализации схемы водоснабжения с разбивкой по годам приведен в [таблице 71](#P19443). Оценка стоимости основных мероприятий в текущих ценах представлена в [таблице 72](#P19582).

Объем финансирования мероприятий по реализации схем водоснабжения на 2020 - 2035 годы включительно составил 262,826 млн. руб.

Таблица 71. Перечень основных мероприятий по реализации

схемы водоснабжения с разбивкой по годам

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п. п | Наименование мероприятия | Характеристики |
| 1 | Реконструкция магистрального водопровода по Повховскому шоссе |  |
|  | Краткое описание | Реконструкция магистрального водопровода по Повховскому шоссе |
|  | Технические характеристики | Замена участка магистрального водопровода с истекающим и истекшим сроком эксплуатации из стальных труб на трубы полимерные диаметром 400 мм, протяженностью 0,8 км |
|  | Срок реализации | 2024 - 2025 |
| 2 | Реконструкция магистрального водопровода по ул. Дружбы Народов, ул. Береговой |  |
|  | Краткое описание | Реконструкция магистрального водопровода по ул. Дружбы Народов, ул. Береговой |
|  | Технические характеристики | Замена участка магистрального водопровода с истекающим и истекшим сроком эксплуатации из стальных труб на трубы полимерные диаметром 280 мм, протяженностью 1,6 км |
|  | Срок реализации | 2020 - 2022 |
| 3 | Ежегодная замена водопроводных сетей |  |
|  | Краткое описание | Ежегодная замена водопроводных сетей (реконструкция сетей, капитальный ремонт участков сетей) |
|  | Технические характеристики | Замена участков сетей водоснабжения с истекающим и истекшим сроком эксплуатации из стальных труб на трубы полимерные 39,1 км до 2030 г. |
|  | Срок реализации | 2019 - 2030 |
| 4 | Строительство сетей водоснабжения для обеспечения нового строительства территории, расположенной на юге перекрестка проспекта Нефтяников-Повховского шоссе (мкр. Молодежный) |  |
|  | Краткое описание | Строительство сетей водоснабжения для обеспечения нового строительства территории, расположенной на юге перекрестка проспекта Нефтяников - Повховского шоссе |
|  | Технические характеристики | Строительство магистрального водопровода западнее пр. Нефтяников из полимерных труб диаметром 160 мм протяженностью 0,8 км; строительство распределительного водопровода из полимерных труб диаметром 125 - 140 мм протяженностью 4,1 км |
|  | Срок реализации | 2025 |
| 5 | Строительство и реконструкция сетей водоснабжения для обеспечения нового жилищного строительства территории участка по ул. Таллинская, ул. Рижская |  |
|  | Краткое описание | Строительство и реконструкция сетей водоснабжения для обеспечения нового жилищного строительства территории участка по ул. Таллинская, ул. Рижская |
|  | Технические характеристики | Строительство магистрального водопровода по продолжению ул. Привокзальной, ул. Рижской, ул. Таллинской из полимерных труб диаметром 160, 200 мм протяженностью 0,6 км; строительство распределительного водопровода из полимерных труб диаметром 110-140 мм протяженностью 3,8 км; реконструкция распределительного водопровода диаметром 125 - 160 мм протяженностью 1,5 км |
|  | Срок реализации | 2020 - 2030 |
| 6 | Строительство и реконструкция сетей водоснабжения для обеспечения нового жилищного строительства территории р. Пионерный |  |
|  | Краткое описание | Строительство и реконструкция сетей водоснабжения для обеспечения нового жилищного строительства территории п. Пионерный |
|  | Технические характеристики | Строительство магистрального водопровода по ул. Комсомольской, ул. Пионерной, ул. Дорожников, ул. Широкой и к спортивно-культурному комплексу из полимерных труб диаметром 200, 225 мм протяженностью 0,7 км; строительство распределительного водопровода из полимерных труб диаметром 63 - 200 мм протяженностью 10,7 км; реконструкция распределительного водопровода диаметром 110 - 200 мм протяженностью 0,9 км |
|  | Срок реализации | 2019 - 2030 |
| 7 | Строительство сетей водоснабжения восточнее Сургутского шоссе |  |
|  | Краткое описание | Строительство сетей водоснабжения восточнее Сургутского шоссе |
|  | Технические характеристики | Строительство магистрального водопровода восточнее Сургутского шоссе для средне-, многоэтажной и индивидуальной застройки из полимерных труб диаметром 200, 315 мм протяженностью 5,4 км |
|  | Срок реализации | 2030 |
| 8 | Строительство сетей водоснабжения западнее Сургутского шоссе |  |
|  | Краткое описание | Строительство сетей водоснабжения западнее Сургутского шоссе |
|  | Технические характеристики | Строительство магистрального водопровода севернее ул. Мира, западнее Сургутского шоссе, для общественно-деловой и многоэтажной застройки из полимерных труб диаметром 200 мм протяженностью 2,0 км |
|  | Срок реализации | 2025 - 2030 |
| 9 | Строительство магистрального водопровода по ул. Ленинградской, ул. Северной, ул. Бакинской |  |
|  | Краткое описание | Строительство магистрального водопровода по ул. Ленинградской, ул. Северной, ул. Бакинской |
|  | Технические характеристики | Строительство магистрального водопровода из полимерных труб диаметром 200 - 315 мм протяженностью 1,3 км |
|  | Срок реализации | 2030 |
| 10 | Строительство магистрального водопровода по ул. Югорской, ул. Янтарной |  |
|  | Краткое описание | Строительство магистрального водопровода по ул. Югорской, ул. Янтарной |
|  | Технические характеристики | Строительство магистрального водопровода из полимерных труб диаметром 315 мм протяженностью 1,3 км |
|  | Срок реализации | 2030 |
| 11 | Ликвидационный тампонаж 10-ти скважин |  |
|  | Краткое описание | Ликвидационный тампонаж 10-ти скважин |
|  | Технические характеристики | Ликвидационный тампонаж 10-ти скважин: 5-ти эксплуатационных скважин (N N 20-890, 20-891, 20-1069, 20э, 31э) и 5-ти наблюдательных (11н, 1рэ, 2рэ, 3н, 17Q) |
|  | Срок реализации проекта | 2020 - 2023 |

Таблица 72. Оценка стоимости основных мероприятий

по реализации схем водоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п. п | Показатели | | Объем финансирования, млн. руб. | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 - 2029 | 2030 - 2035 |
| 1 | Реконструкция магистрального водопровода по Повховскому шоссе |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | реконструкция сетей, км | 0,8 | 5,090 |  |  |  |  |  | 5,090 |  |
| 2 | Реконструкция магистрального водопровода по ул. Дружбы Народов, ул. Береговой |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | реконструкция сетей, км | 1,6 | 14,286 | 0,711 | 6,883 | 6,692 |  |  |  |  |
| 3 | Ежегодная замена водопроводных сетей |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | реконструкция сетей, кап. ремонт участков сетей, км | 39,1 | 129,548 | 11,780 | 11,780 | 11,780 | 5,047 | 5,047 | 25,234 | 58,880 |
| 4 | Строительство сетей водоснабжения для обеспечения нового строительства территории, расположенной на юге перекрестка проспекта Нефтяников-Повховского шоссе (мкр. Молодежный) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | строительство сетей, км | 4,9 | 14,310 |  |  |  | 4,770 | 4,770 | 4,770 |  |
| 5 | Строительство и реконструкция сетей водоснабжения для обеспечения нового жилищного строительства территории участка по ул. Таллинская, ул. Рижская |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | строительство сетей, км | 4,4 | 16,220 | 1,669 |  |  | 2,948 | 2,948 | 3,934 | 4,721 |
|  | реконструкция сетей, км | 1,1 |
| 6 | Строительство и реконструкция сетей водоснабжения для обеспечения нового жилищного строительства территории р. Пионерный |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | строительство сетей, км | 11,4 | 35,547 | 1,029 | 3,326 | 5,086 | 2,900 | 2,900 | 9,230 | 11,076 |
|  | реконструкция сетей, км | 0,9 |
| 7 | Строительство сетей водоснабжения восточнее Сургутского шоссе |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | строительство сетей, км | 5,4 | 19,790 |  |  |  |  |  |  | 19,790 |
| 8 | Строительство сетей водоснабжения западнее Сургутского шоссе |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | строительство сетей, км | 2 | 7,498 |  |  |  |  |  | 5,246 | 2,252 |
| 9 | Строительство магистрального водопровода по ул. Ленинградской, ул. Северной, ул. Бакинской |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | строительство сетей, км | 1,3 | 5,965 |  |  |  |  |  |  | 5,965 |
| 10 | Строительство магистрального водопровода по ул. Югорской, ул. Янтарной |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | строительство сетей, км | 1,3 | 6,572 |  |  |  |  |  |  | 6,572 |
| 11 | Ликвидационный тампонаж 10-ти скважин |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Ликвидационный тампонаж 10-ти скважин: 5-ти эксплуатационных скважин (N N 20-890, 20-891, 20-1069, 20э, 31э) и 5-ти наблюдательных (11н, 1рэ, 2рэ, 3н, 17Q) | 10 | 8,000 | 1,600 | 1,600 | 1,600 | 1,600 | 1,600 |  |  |
|  | ИТОГО |  | 262,826 | 16,789 | 23,589 | 25,158 | 17,265 | 17,265 | 53,504 | 109,256 |

3.2.3. Водоотведение

Перечень основных мероприятий по реализации схем водоотведения представлен в [таблице 73](#P19859). Оценка стоимости основных мероприятий в текущих ценах представлена в [таблице 74](#P20103).

Объем финансирования мероприятий по реализации схем водоснабжения на 2020 - 2035 годы включительно составил 1021,73 млн. руб.

Таблица 73. Перечень основных мероприятий по реализации схем

водоотведения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| N п. п | Наименование мероприятия | Показатели |
| 1 | Реконструкция бестраншейным способом магистрального самотечного коллектора по ул. Градостроителей |  |
|  | Технические характеристики | Реконструкция магистрального самотечного коллектора с истекающим и истекшим сроком эксплуатации с заменой чугунных труб на полимерные трубы диаметром 800 мм протяженностью 1 км |
|  | Срок реализации | 2030 - 2035 |
| 2 | Реконструкция ГКНС |  |
|  | Краткое описание | Реконструкция ГКНС |
|  | Технические характеристики | Замена оборудования с истекающим или истекшим сроком эксплуатации |
|  | Срок реализации | 2023 - 2029 |
| 3 | Реконструкция бестраншейным способом магистрального самотечного коллектора по ул. Мира до КНС-3 |  |
|  | Технические характеристики | Реконструкция магистрального самотечного коллектора с истекающим и истекшим сроком эксплуатации с заменой чугунных труб на полимерные трубы диаметром 600 мм протяженностью 0,5 км |
|  | Срок реализации | 2023 - 2035 |
| 4 | Реконструкция бестраншейным способом магистрального самотечного коллектора по ул. Молодежная между 1 и 2 микрорайонами на КНС-3 |  |
|  | Технические характеристики | Реконструкция магистрального самотечного коллектора с истекающим и истекшим сроком эксплуатации с заменой чугунных труб на полимерные трубы диаметром 500 мм протяженностью 0,5 км |
|  | Срок реализации | 2023 - 2035 |
| 5 | Реконструкция КНС-3 город |  |
|  | Технические характеристики | Замена оборудования с истекающим или истекшим сроком эксплуатации |
|  | Срок реализации | 2023 - 2029 |
| 6 | Реконструкция бестраншейным способом магистрального самотечного коллектора по ул. Северная, западнее Сургутского шоссе |  |
|  | Технические характеристики | Реконструкция магистрального самотечного коллектора с истекающим и истекшим сроком эксплуатации с заменой чугунных труб на полимерные трубы диаметром 500 мм протяженностью 0,7 км |
|  | Срок реализации | 2030 - 2035 |
| 7 | Реконструкция КНС-10 город |  |
|  | Технические характеристики | Замена оборудования с истекающим или истекшим сроком эксплуатации |
|  | Срок реализации проекта | 2030 - 2035 |
| 8 | Реконструкция магистральных напорных и самотечных коллекторов по ул. Широкая, ул. Центральная, ул. Озерная, пр. Нефтяников (от КНС-1п ул. Широкая -- КНС-6 пр. Нефтяников -- до ул. Градостроителей) |  |
|  | Технические характеристики | Реконструкция магистральных напорных и самотечных коллекторов с истекающим и истекшим сроком эксплуатации с заменой чугунных труб на полимерные трубы диаметром 400 - 1000 мм протяженностью 11,775 км |
|  | Срок реализации | 2020 - 2029 |
| 9 | Реконструкция КНС-6 город, КНС-3 восточная промзона, КНС-УНИР, КНС-7 поселка |  |
|  | Технические характеристики | Замена оборудования с истекающим или истекшим сроком эксплуатации |
|  | Срок реализации | 2021 - 2023 |
| 10 | Реконструкция сетей водоотведения для обеспечения нового строительства территории, расположенной на юге перекрестка проспекта Нефтяников - Повховского шоссе (мкр. Молодежный) и территории участка по ул. Таллинская, ул. Рижская |  |
|  | Технические характеристики | Реконструкция магистральных и внутриквартальных сетей водоотведения с истекающим и истекшим сроком эксплуатации с заменой чугунных труб на полимерные трубы диаметром 160-500 мм общей протяженностью 0,24 км |
|  | Срок реализации | 2021 - 2025 |
| 11 | Реконструкция объектов и сетей водоотведения для обеспечения нового строительства р. Пионерный |  |
|  | Технические характеристики | Реконструкция магистральных и внутриквартальных сетей водоотведения с истекающим и истекшим сроком эксплуатации с заменой чугунных труб на полимерные трубы диаметром 160-500 мм общей протяженностью 5,0 км, замена оборудования с истекающим или истекшим сроком эксплуатации на КНС-5 поселок, КНС-1 поселок, КНС-3 поселок |
|  | Срок реализации | 2020 - 2035 |
| 12 | Реконструкция КНС-Водозабор, КНС-1 Северная, КНС-2 Северная, КНС-3 Северная |  |
|  | Технические характеристики | Замена оборудования с истекающим или истекшим сроком эксплуатации |
|  | Срок реализации | 2030 - 2035 |
| 13 | Реконструкция КНС-1 город, КНС-2 город |  |
|  | Технические характеристики | Замена оборудования с истекающим или истекшим сроком эксплуатации |
|  | Срок реализации | 2030 - 2035 |
| 14 | Реконструкция КНС-частный сектор |  |
|  | Технические характеристики | Замена оборудования с истекающим или истекшим сроком эксплуатации |
|  | Срок реализации | 2030 - 2035 |
| 15 | Реконструкция городских КОС |  |
|  | Технические характеристики | Замена оборудования с истекающим или истекшим сроком эксплуатации, установка дополнительного оборудования, в том числе для обезвоживания и обеззараживания осадка сточных вод (линия термической сушки осадка). Внедрение системы повторного использования промывных вод. Увеличение мощностей установленного оборудования. Реконструкция блоков биологической очистки с заменой аэрационной системы. |
|  | Срок реализации | 2020 - 2035 |
| 16 | Реконструкция магистрального напорного коллектора от КНС-3 город до самотечного коллектора по ул. Молодежная |  |
|  | Технические характеристики | Реконструкция магистрального напорного коллектора с истекающим и истекшим сроком эксплуатации с заменой чугунных труб на полимерные трубы диаметром 315 мм протяженностью 0,2 км |
|  | Срок реализации | 2023 - 2029 |
| 17 | Реконструкция магистральных напорных коллекторов от КНС-2 город до ул. Молодежная |  |
|  | Технические характеристики | Реконструкция магистральных напорных коллекторов с истекающим и истекшим сроком эксплуатации с заменой чугунных труб на полимерные трубы диаметром 315 мм протяженностью 1,6 км |
|  | Срок реализации | 2030 - 2035 |
| 18 | Реконструкция магистрального напорного коллектора от КНС-1 город до ул. Мира |  |
|  | Технические характеристики | Реконструкция магистрального напорного коллектора с истекающим и истекшим сроком эксплуатации с заменой чугунных труб на полимерные трубы диаметром 225 мм протяженностью 0,4 км |
|  | Срок реализации | 2030 - 2035 |
| 19 | Ежегодная замена канализационных сетей |  |
|  | Технические характеристики | Реконструкция сетей водоотведения с истекающим и истекшим сроком эксплуатации с заменой чугунных труб на полимерные трубы, капитальный ремонт участков сети: 4 - 5 км/год в 2020 г. и 5 - 6 км/год до 2030 г. |
|  | Срок реализации | 2020 - 2030 |
| 20 | Строительство объектов и сетей водоотведения для обеспечения нового строительства территории, расположенной на юге перекрестка проспекта Нефтяников - Повховского шоссе (мкр. Молодежный) и территории участка Таллинская-Рижская |  |
|  | Технические характеристики | Строительство магистральных и внутриквартальных сетей водоотведения диаметрами 160 - 500 мм, общей протяженностью 6,2 км, строительство КНС-9 мощностью 1500 м3/сут |
|  | Срок реализации | 2020 - 2035 |
| 21 | Строительство магистральных коллекторов восточнее Сургутского шоссе для средне-, многоэтажной и общественно-деловой застройки |  |
|  | Технические характеристики | Строительство магистральных сетей водоотведения диаметрами 160, 315 мм, общей протяженностью 1,8 км |
|  | Срок реализации проекта | 2030 - 2035 |
| 22 | Строительство КНС в северо-западной части города, ул. Сургутское шоссе |  |
|  | Технические характеристики | Строительство КНС мощностью 3600 м3/сут |
|  | Срок реализации | 2030 - 2035 |
| 23 | Строительство объектов и сетей водоотведения для обеспечения нового строительства р. Пионерный |  |
|  | Технические характеристик | Строительство магистральных и внутриквартальных сетей водоотведения диаметрами 160 - 550 мм, общей протяженностью 8,2 км, строительство новых объектов: КНС-2 поселок мощностью 1000 м3/сут., КНС-4 поселок мощностью 1000 м3/сут. |
|  | Срок реализации | 2020, 2023 - 2035 |
| 24 | Строительство магистрального самотечного коллектора северо-западнее ул. Северная для планируемой к застройке территории |  |
|  | Технические характеристики | Строительство магистрального самотечного коллектора диаметром 200 мм протяженностью 0,4 км |
|  | Срок реализации | 2030 - 2035 |
| 25 | Строительство сетей водоотведения западнее Сургутского шоссе для планируемой к застройке территории |  |
|  | Технические характеристики | Строительство магистральных самотечных коллекторов диаметрами 160, 200 мм, общей протяженностью 1,0 км |
|  | Срок реализации | 2030 - 2035 |
| 26 | Строительство сетей водоотведения восточнее Сургутского шоссе для планируемой к застройке территории |  |
|  | Технические характеристики | Строительство магистральных и внутриквартальных сетей водоотведения диаметрами 160, 200 мм, общей протяженностью 2,6 км |
|  | Срок реализации | 2030 - 2035 |

Таблица 74. Оценка стоимости основных мероприятий

по реализации схем водоотведения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п. п | Наименование мероприятия | | Объем финансирования, млн. руб. | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 - 2029 | 2030 - 2035 |
| 1 | Реконструкция бестраншейным способом магистрального самотечного коллектора по ул. Градостроителей |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | реконструкция сетей, км | 1 | 63,97 |  |  |  |  |  |  | 63,97 |
| 2 | Реконструкция ГКНС |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ввод мощностей, м3/ч | 1100 | 17,22 |  |  |  | 5,74 | 5,74 | 5,74 |  |
| 3 | Реконструкция бестраншейным способом магистрального самотечного коллектора по ул. Мира до КНС-3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | реконструкция сетей, км | 0,5 | 56,68 |  |  |  |  |  | 28,34 | 28,34 |
| 4 | Реконструкция бестраншейным способом магистрального самотечного коллектора по ул. Молодежная между 1 и 2 микрорайонами на КНС-3 |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | реконструкция сетей, км | 0,5 | 64,96 |  |  |  |  |  | 48,72 | 16,24 |
| 5 | Реконструкция КНС-3 город |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ввод мощностей, м3/ч | 532 | 8,33 |  |  |  |  |  | 8,33 |  |
| 6 | Реконструкция бестраншейным способом магистрального самотечного коллектора по ул. Северная, западнее Сургутского шоссе |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | реконструкция сетей, км | 0,7 | 1,66 |  |  |  |  |  |  | 1,66 |
| 7 | Реконструкция КНС-10 город |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ввод мощностей, м3/ч | 5,32 | 8,33 |  |  |  |  |  |  | 8,33 |
| 8 | Реконструкция магистральных напорных и самотечных коллекторов по ул. Широкая, ул. Центральная, ул. Озерная, пр. Нефтяников (от КНС-1п ул. Широкая -- КНС-6 пр. Нефтяников - до ул. Градостроителей) |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | реконструкция сетей, км | 11,775 | 26,76 | 6,09 | 13,39 | 2,85 | 4,43 |  |  |  |
| 9 | Реконструкция КНС-6 город, КНС-3 восточная промзона, КНС-УНИР, КНС-7 поселка |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ввод мощностей, м3/ч | 812; | 29,28 |  | 9,76 | 9,76 | 9,76 |  |  |  |
| 532; |
| 522; |
| 532 |
| 10 | Реконструкция сетей водоотведения для обеспечения нового строительства территории, расположенной на юге перекрестка проспекта Нефтяников - Повховского шоссе (мкр. Молодежный) и территории участка по ул. Таллинская, ул. Рижская |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | реконструкция сетей, км | 0,24 | 2,36 |  | 0,47 | 0,47 | 0,47 | 0,47 | 0,48 |  |
| 11 | Реконструкция объектов и сетей водоотведения для обеспечения нового строительства р. Пионерный |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | реконструкция сетей, км | 5 | 6,00 | 2,00 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 0,40 | 2,40 |  |
|  | ввод мощностей, м3/ч | 240; | 10,06 | 10,06 |  |  |  |  |  |  |
| 400 |
| 12 | Реконструкция КНС-Водозабор, КНС-1 Северная, КНС-2 Северная, КНС-3 Северная |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ввод мощностей, м3/ч | 408; | 27,32 |  |  |  |  |  |  | 27,32 |
| 400; |
| 532; |
| 400 |
| 13 | Реконструкция КНС-1 город, КНС-2 город |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ввод мощностей, м3/ч | 400; | 12,70 |  |  |  |  |  |  | 12,70 |
| 408 |
| 14 | Реконструкция КНС-частный сектор |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ввод мощностей, м3/ч | 200 | 3,14 |  |  |  |  |  |  | 3,14 |
| 15 | Реконструкция городских КОС |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ввод мощностей, м3/сут | 22500 | 383,10 |  |  |  |  |  | 93,67 | 289,43 |
|  | реконструкция блоков биологической очистки с заменой аэрационной системы, ед | 2 | 11,77 | 2,94 | 7,75 | 1,08 |  |  |  |  |
| 16 | Реконструкция магистрального напорного коллектора от КНС-3 город до самотечного коллектора по ул. Молодежная |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | реконструкция сетей, км | 0,2 | 1,81 |  |  |  |  |  | 1,81 |  |
| 17 | Реконструкция магистральных напорных коллекторов от КНС-2 город до ул. Молодежная |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | реконструкция сетей, км | 1,6 | 5,30 |  |  |  |  |  |  | 5,30 |
| 18 | Реконструкция магистрального напорного коллектора от КНС-1 город до ул. Мира |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | реконструкция сетей, км | 0,4 | 1,22 |  |  |  |  |  |  | 1,22 |
| 19 | Ежегодная замена канализационных сетей |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | реконструкция сетей, кап. ремонт участков сетей, км | 17 | 218,03 | 13,63 | 13,63 | 13,63 | 13,63 | 13,63 | 68,15 | 81,73 |
| 20 | Строительство объектов и сетей водоотведения для обеспечения нового строительства территории, расположенной на юге перекрестка проспекта Нефтяников - Повховского шоссе (мкр. Молодежный) и территории участка Таллинская-Рижская |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | строительство сетей, км | 6,2 | 19,28 |  | 0,24 | 0,24 | 0,24 | 0,24 | 5,10 | 13,22 |
|  | ввод мощностей, м3/сут | 1500 | 2,68 | 2,68 |  |  |  |  |  |  |
| 21 | Строительство магистральных коллекторов восточнее Сургутского шоссе для средне-, многоэтажной и общественно-деловой застройки |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | строительство сетей, км | 1,8 | 7,25 |  |  |  |  |  |  | 7,25 |
| 22 | Строительство КНС в северо-западной части города, ул. Сургутское шоссе |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | ввод мощностей, м3/сут | 3600 | 4,70 |  |  |  |  |  |  | 4,70 |
| 23 | Строительство объектов и сетей водоотведения для обеспечения нового строительства р. Пионерный |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | строительство сетей, км | 8,2 | 17,11 | 1,44 |  |  | 1,44 | 1,44 | 11,35 | 1,44 |
|  | ввод мощностей, м3/сут | 2 \* 1000 |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 24 | Строительство магистрального самотечного коллектора северо-западнее ул. Северная для планируемой к застройке территории |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | строительство сетей, км | 0,4 | 1,18 |  |  |  |  |  |  | 1,18 |
| 25 | Строительство сетей водоотведения западнее Сургутского шоссе для планируемой к застройке территории |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | строительство сетей, км | 1 | 2,68 |  |  |  |  |  |  | 2,68 |
| 26 | Строительство сетей водоотведения восточнее Сургутского шоссе для планируемой к застройке территории |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | строительство сетей, км | 2,6 | 6,85 |  |  |  |  |  |  | 6,85 |
|  | ИТОГО |  | 1021,73 | 38,84 | 45,64 | 28,43 | 36,11 | 21,92 | 274,09 | 576,70 |

3.2.4. Электроснабжение

Проекты по новому строительству, реконструкции сооружений и центров питания электрической энергии города Когалыма приведены в [таблице 75](#P20756).

Общая сумма инвестиций, учитываемая в плане реализации мероприятий системы электроснабжения, составит 1 419,1 млн. руб.

Таблица 75. Проекты по новому строительству, реконструкции

сооружений и центров питания электрической энергии

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п. п | Показатели | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 - 2029 | 2030 - 2035 | ИТОГО |
| 1 | Инвестиционный проект N 4.4 Реконструкция ПС 35/6 кВ N 35 "Поселковая" |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов | Раздел 9 обосновывающих материалов "Перспективная схема электроснабжения", подраздел 9.1 "Реконструкция и техническое перевооружение объектов и сетей электроснабжения" | | | | | | |  |
|  | Краткое описание проекта | Техническое перевооружение коммутационного оборудования ОРУ-35 кВ и КРУН-6 кВ | | | | | | |  |
|  | Цель проекта | Обеспечение надежного электроснабжения объектов жилищного фонда, объектов социального назначения, промышленных и коммунальных объектов, объектов транспортной инфраструктуры | | | | | | |  |
|  | Технические характеристики проекта, в т.ч.: | Замена масляных выключателей 35 кВ и 6 кВ | | | | | | |  |
| Необходимые капитальные затраты, млн. руб. | 37,8 |  |  |  |  |  |  | 37,8 |
| 2 | Инвестиционный проект N 4.5 Ежегодная замена сетей напряжением 10(6) кВ |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов | Раздел 9 обосновывающих материалов "Перспективная схема электроснабжения", подраздел 9.1 "Реконструкция и техническое перевооружение объектов и сетей электроснабжения" | | | | | | |  |
|  | Краткое описание проекта | Замена сетей с истекшим сроком службы | | | | | | |  |
|  | Цель проекта | Обеспечение надежного электроснабжения объектов жилищного фонда, объектов социального назначения, промышленных и коммунальных объектов, объектов транспортной инфраструктуры от всех видов источников электроэнергии, независимо от их имущественной принадлежности | | | | | | |  |
|  | Технические характеристики проекта, в т.ч.: | Ежегодная замена участков сетей (8 км/год) электроснабжения с истекающим и истекшим сроком эксплуатации | | | | | | |  |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб. | 25,376 | 25,376 | 25,376 | 25,376 | 25,376 | 126,88 | 152,256 | 406,016 |
| 3 | Инвестиционный проект N 4.6 Ежегодная замена сетей напряжением 0,4 кВ |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов | Раздел 9 обосновывающих материалов "Перспективная схема электроснабжения", подраздел 9.1 "Реконструкция и техническое перевооружение объектов и сетей электроснабжения" | | | | | | |  |
|  | Краткое описание проекта | Замена сетей с истекшим сроком службы | | | | | | |  |
|  | Цель проекта | Обеспечение надежного электроснабжения объектов жилищного фонда, объектов социального назначения, промышленных и коммунальных объектов, объектов транспортной инфраструктуры от всех видов источников электроэнергии, независимо от их имущественной принадлежности | | | | | | |  |
|  | Технические характеристики проекта, в т.ч.: | Ежегодная замена участков сетей (7 км/год) электроснабжения с истекающим и истекшим сроком эксплуатации | | | | | | |  |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб. | 8,54 | 8,54 | 8,54 | 8,54 | 8,54 | 42,7 | 51,24 | 136,64 |
| 4 | Инвестиционный проект N 4.9 Строительство КЛ 0,4 кВ для подключения строящихся многоквартирных домов в правобережной части города |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов | Раздел 9 обосновывающих материалов "Перспективная схема электроснабжения", подраздел 9.2 "Строительство и модернизация объектов и сетей электроснабжения" | | | | | | |  |
|  | Краткое описание проекта | Строительство сетей электроснабжения напряжением 0,4 кВ | | | | | | |  |
|  | Цель проекта | Ввод в эксплуатацию новых многоквартирных жилых домов и обеспечение условий для развития коммунальной инфраструктуры | | | | | | |  |
|  | Технические характеристики проекта, в т.ч.: | Строительство кабельных сетей напряжением 0,4 кВ протяженностью 6,2 км | | | | | | |  |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб. | 0,168 | 0,168 | 0,168 | 0,168 |  |  |  | 0,672 |
| 5 | Инвестиционный проект N 4.10 Строительство и модернизация объектов электроснабжения на территории в границах ул. Таллинская, ул. Рижская |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов | Раздел 9 обосновывающих материалов "Перспективная схема электроснабжения", подраздел 9.2 "Строительство и модернизация объектов и сетей электроснабжения" | | | | | | |  |
|  | Краткое описание проекта | Строительство и модернизация трансформаторных подстанций, воздушных и кабельных линий электропередачи напряжением 10-0,4 кВ | | | | | | |  |
|  | Цель проекта | Подключение новых потребителей к централизованной системе электроснабжения с обеспечением высокой надежности системы, повышение качества жизни и обеспечение условий для развития коммунальной инфраструктуры | | | | | | |  |
|  | Технические характеристики проекта, в т.ч.: | Замена коммутационного и силового оборудования на ТП N N 3 "РЖД", 94, 95. Строительство КЛ и ВЛИ напряжением 10 кВ протяженностью 1,4 км, строительство КЛ и ВЛИ напряжением 0,4 кВ и линий наружного освещения общей протяженностью 7,2 км, а также 3 ТП 10/0,4 кВ мощностью 2 x 250, 2 x 400 и 2 x 630 кВА | | | | | | |  |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб., в том числе: |  |  |  | 8,382 | 8,393 | 8,235 | 16,592 | 41,602 |
|  | - строительство КЛ и ВЛИ 10 кВ |  |  |  | 1,372 | 1,373 | 0,305 | 1,22 | 4,27 |
|  | - строительство КЛ, ВЛИ 0,4 кВ и линий наружного освещения |  |  |  | 3,35 | 3,36 | 0,61 | 0,732 | 8,052 |
|  | - строительство 3 ТП 10/0,4 кВ |  |  |  | 3,66 | 3,66 | 7,32 | 7,32 | 21,96 |
|  | - модернизация 3 ТП 10/0,4 кВ |  |  |  |  |  |  | 7,32 | 7,32 |
| 6 | Инвестиционный проект N 4.11 Строительство и модернизация объектов электроснабжения в п. Пионерный |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов | Раздел 9 обосновывающих материалов "Перспективная схема электроснабжения", подраздел 9.2 "Строительство и модернизация объектов и сетей электроснабжения" | | | | | | |  |
|  | Краткое описание проекта | Строительство и модернизация трансформаторных подстанций, воздушных и кабельных линий электропередачи напряжением 6-0,4 кВ | | | | | | |  |
|  | Цель проекта | Подключение новых потребителей к централизованной системе электроснабжения с обеспечением высокой надежности системы, повышение качества жизни и обеспечение условий для развития коммунальной инфраструктуры | | | | | | |  |
|  | Технические характеристики проекта, в т.ч.: | Строительство КЛ и ВЛИ напряжением 6 кВ протяженностью 15,4 км, строительство КЛ и ВЛИ напряжением 0,4 кВ и линий наружного освещения общей протяженностью 35,3 км, а также 12 ТП 6/0,4 кВ мощностью от 400 до 1250 кВА и 2 ЦРП. Замена коммутационного и силового оборудования на ТП N N 105, 123, 130, 131. | | | | | | |  |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб., в том числе: | 0,122 | 2,074 | 11,956 | 20,674 | 20,675 | 85,716 | 42,151 | 183,368 |
|  | - строительство КЛ и ВЛИ 6 кВ |  |  | 1,83 | 1,322 | 1,323 | 16,267 | 16,775 | 37,517 |
|  | - строительство КЛ, ВЛИ 0,4 кВ и линий наружного освещения | 0,122 | 2,074 | 2,806 | 5,856 | 5,856 | 13,176 | 10,736 | 40,626 |
|  | - строительство 12 ТП 6/0,4 кВ |  |  | 7,32 | 7,32 | 7,32 | 43,92 | 14,64 | 80,52 |
|  | - строительство 2 ЦРП 6/0,4 кВ |  |  |  | 4,88 | 4,88 | 9,76 |  | 19,52 |
|  | - модернизация 4 ТП 6/0,4 кВ |  |  |  | 1,296 | 1,296 | 2,593 |  | 5,185 |
| 7 | Инвестиционный проект N 4.12 Строительство объектов электроснабжения в п. Молодежный |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов | Раздел 9 обосновывающих материалов "Перспективная схема электроснабжения", подраздел 9.2 "Строительство и модернизация объектов и сетей электроснабжения" | | | | | | |  |
|  | Краткое описание проекта | Строительство трансформаторных подстанций и кабельных линий электропередачи напряжением 10 - 0,4 кВ | | | | | | |  |
|  | Цель проекта | Подключение новых потребителей к централизованной системе электроснабжения с обеспечением высокой надежности системы, повышение качества жизни и обеспечение условий для развития коммунальной инфраструктуры | | | | | | |  |
|  | Технические характеристики проекта, в т.ч.: | Строительство КЛ напряжением 10 кВ протяженностью 2,6 км, строительство КЛ напряжением 0,4 кВ и линий наружного освещения общей протяженностью 11,6 км, а также 7 ТП 10/0,4 кВ мощностью от 400 до 630 кВА | | | | | | |  |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб., в том числе: | 38,43 |  |  |  | 34,89 |  |  | 73,32 |
|  | - строительство КЛ 10 кВ | 4,88 |  |  |  | 3,05 |  |  | 7,93 |
|  | - строительство КЛ 0,4 кВ и линий наружного освещения | 4,27 |  |  |  | 9,88 |  |  | 14,15 |
|  | - строительство 7 ТП 10/0,4 кВ | 29,28 |  |  |  | 21,96 |  |  | 51,24 |
| 8 | Инвестиционный проект N 4.13 Строительство сетей и объектов электроснабжения для индивидуальной жилой застройки и организаций в правобережной части города Когалыма восточнее Сургутского шоссе |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов | Раздел 9 обосновывающих материалов "Перспективная схема электроснабжения", подраздел 9.2 "Строительство и модернизация объектов и сетей электроснабжения" | | | | | | |  |
|  | Краткое описание проекта | Строительство трансформаторных подстанций и линий электропередачи напряжением 10 - 0,4 кВ | | | | | | |  |
|  | Цель проекта | Подключение новых потребителей к централизованной системе электроснабжения с обеспечением высокой надежности системы, повышение качества жизни и обеспечение условий для развития коммунальной инфраструктуры | | | | | | |  |
|  | Технические характеристики проекта, в т.ч.: | Строительство линий электропередачи напряжением 10 кВ протяженностью 0,8 км, строительство линий электропередачи напряжением 0,4 кВ и линий наружного освещения общей протяженностью 2,0 км, а также 3 ТП 10/0,4 кВ мощностью от 250 до 400 кВА | | | | | | |  |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб., в том числе: |  |  |  | 10,17 | 10,17 | 10,17 |  | 30,51 |
|  | - строительство сетей 10 - 0,4 кВ |  |  |  | 2,85 | 2,85 | 2,85 |  | 8,55 |
|  | - строительство 3 ТП 10/0,4 кВ |  |  |  | 7,32 | 7,32 | 7,32 |  | 21,96 |
| 9 | Инвестиционный проект N 4.14 Строительство сетей и объектов электроснабжения для многоквартирных жилых домов и организаций в правобережной части города Когалыма восточнее Сургутского шоссе |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов | Раздел 9 обосновывающих материалов "Перспективная схема электроснабжения", подраздел 9.2 "Строительство и модернизация объектов и сетей электроснабжения" | | | | | | |  |
|  | Краткое описание проекта | Строительство трансформаторных подстанций и линий электропередачи напряжением 10 - 0,4 кВ | | | | | | |  |
|  | Цель проекта | Подключение новых потребителей к централизованной системе электроснабжения с обеспечением высокой надежности системы, повышение качества жизни и обеспечение условий для развития коммунальной инфраструктуры | | | | | | |  |
|  | Технические характеристики проекта, в т.ч.: | Строительство линий электропередачи напряжением 10 кВ протяженностью 5,9 км, строительство линий электропередачи напряжением 0,4 кВ и линий наружного освещения общей протяженностью 26,4 км, а также 11 ТП 10/0,4 кВ мощностью 400 и 630 кВА | | | | | | |  |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб., в том числе: |  |  |  |  |  | 48,678 | 82,052 | 130,73 |
|  | - строительство сетей 10 - 0,4 кВ |  |  |  |  |  | 19,398 | 30,812 | 50,21 |
|  | - строительство 11 ТП 10/0,4 кВ |  |  |  |  |  | 29,28 | 51,24 | 80,52 |
| 10 | Инвестиционный проект N 4.15 Строительство сетей и объектов электроснабжения для многоквартирных жилых домов и организаций в правобережной части города Когалыма западнее Сургутского шоссе |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов | Раздел 9 обосновывающих материалов "Перспективная схема электроснабжения", подраздел 9.2 "Строительство и модернизация объектов и сетей электроснабжения" | | | | | | |  |
|  | Краткое описание проекта | Строительство трансформаторных подстанций и линий электропередачи напряжением 10 - 0,4 кВ | | | | | | |  |
|  | Цель проекта | Подключение новых потребителей к централизованной системе электроснабжения с обеспечением высокой надежности системы, повышение качества жизни и обеспечение условий для развития коммунальной инфраструктуры | | | | | | |  |
|  | Технические характеристики проекта, в т.ч.: | Строительство линий электропередачи напряжением 10 кВ протяженностью 2,4 км, строительство линий электропередачи напряжением 0,4 кВ и линий наружного освещения общей протяженностью 19,8 км, а также 1 ЦРП и 8 ТП 10/0,4 кВ мощностью от 400 до 1000 кВА | | | | | | |  |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб., в том числе: |  |  |  |  |  | 8,54 | 90,04 | 98,58 |
|  | - строительство сетей 10 - 0,4 кВ |  |  |  |  |  | 1,22 | 30,26 | 31,48 |
|  | - строительство 1 ЦРП и 8 ТП 10/0,4 кВ |  |  |  |  |  | 7,32 | 59,78 | 67,1 |
| 11 | Инвестиционный проект N 4.16 Строительство сетей и объектов электроснабжения для многоквартирных жилых домов и организаций в правобережной части города Когалыма западнее Сургутского шоссе |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов | Раздел 9 обосновывающих материалов "Перспективная схема электроснабжения", подраздел 9.2 "Строительство и модернизация объектов и сетей электроснабжения" | | | | | | |  |
|  | Краткое описание проекта | Строительство трансформаторных подстанций и линий электропередачи напряжением 10 - 0,4 кВ | | | | | | |  |
|  | Цель проекта | Подключение новых потребителей к централизованной системе электроснабжения с обеспечением высокой надежности системы, повышение качества жизни и обеспечение условий для развития коммунальной инфраструктуры | | | | | | |  |
|  | Технические характеристики проекта, в т.ч.: | Строительство линий электропередачи напряжением 10 кВ протяженностью 4,2 км, строительство линий электропередачи напряжением 0,4 кВ и линий наружного освещения общей протяженностью 22,4 км, а также 1 ЦРП и 12 ТП 10/0,4 кВ мощностью от 400 до 1000 кВА | | | | | | |  |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб., в том числе: |  |  |  | 14,615 | 14,616 | 61,178 | 46,362 | 136,771 |
|  | - строительство сетей 10 - 0,4 кВ |  |  |  | 7,295 | 7,296 | 16,648 | 9,152 | 40,391 |
|  | - строительство 1 ЦРП и 12 ТП 10/0,4 кВ |  |  |  | 7,32 | 7,32 | 44,53 | 37,21 | 96,38 |
| 12 | Инвестиционный проект J\_2.15.1 Строительство ЛЭП 10/0,4 кВ с ТП для электроснабжения общеобразовательной школы на 1125 учащихся (общеобразовательная организация с универсальной безбарьерной средой) по ул. Сибирской в городе Когалыме |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов | Предложения к проекту инвестиционной программы АО "ЮТЭК - Региональные сети" на период 2018 - 2022 гг. в 2020 году | | | | | | |  |
|  | Краткое описание проекта | Электроснабжение проектируемой общеобразовательной школы | | | | | | |  |
|  | Цель проекта | Подключение новых потребителей к централизованной системе электроснабжения с обеспечением высокой надежности системы, повышение качества жизни и обеспечение условий для развития коммунальной инфраструктуры | | | | | | |  |
|  | Технические характеристики проекта, в т.ч.: | Строительство линий электропередачи напряжением 10 кВ протяженностью 2,0 км, линий электропередачи напряжением 0,4 кВ протяженностью 0,5 км, а также БКТП 2 x 630 кВА | | | | | | |  |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб., в том числе: | 8,137 | 8,139 | 8,139 |  |  |  |  | 24,415 |
|  | - строительство сетей 10-0,4 кВ | 4,956 | 4,957 | 4,957 |  |  |  |  | 14,87 |
|  | - строительство БКТП 2 x 630 кВА | 3,181 | 3,182 | 3,182 |  |  |  |  | 9,545 |
| 13 | Инвестиционный проект К\_2.15.6 Строительство сетей электроснабжения для общеобразовательной школы и спортивных объектов 16 микрорайона в городе Когалыме |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов | Предложения к проекту инвестиционной программы АО "ЮТЭК - Региональные сети" на период 2018 - 2022 гг. в 2020 году | | | | | | |  |
|  | Краткое описание проекта | Строительство линий электропередачи | | | | | | |  |
|  | Цель проекта | Подключение новых потребителей к централизованной системе электроснабжения с обеспечением высокой надежности системы, повышение качества жизни и обеспечение условий для развития коммунальной инфраструктуры | | | | | | |  |
|  | Технические характеристики проекта, в т.ч.: | Строительство линий электропередачи напряжением 10 кВ протяженностью 4,2 км, строительство линий электропередачи напряжением 0,4 кВ и линий наружного освещения общей протяженностью 22,4 км, а также 1 ЦРП и 12 ТП 10/0,4 кВ мощностью от 400 до 1000 кВА | | | | | | |  |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб., в том числе: |  | 0,601 | 0,601 | 0,602 |  |  |  | 1,804 |
|  | - строительство сетей 10 - 0,4 кВ |  | 0,601 | 0,601 | 0,602 |  |  |  | 1,804 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 14 | Инвестиционный проект К\_2.15.3 Строительство сетей электроснабжения для ИЖС в городе Когалыме |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов | Предложения к проекту инвестиционной программы АО "ЮТЭК - Региональные сети" на период 2018 - 2022 гг. в 2020 году | | | | | | |  |
|  | Краткое описание проекта | Электроснабжение индивидуальной жилой застройки за рекой Кирилл | | | | | | |  |
|  | Цель проекта | Подключение новых потребителей к централизованной системе электроснабжения с обеспечением высокой надежности системы, повышение качества жизни и обеспечение условий для развития коммунальной инфраструктуры | | | | | | |  |
|  | Технические характеристики проекта, в т.ч.: | Строительство линий электропередачи напряжением 0,4 кВ 2,1 км, а также 1 КТП 10/0,4 кВ 2 \* 630 кВА | | | | | | |  |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб., в том числе: | 5,113 | 5,114 |  |  |  |  |  | 10,227 |
|  | - строительство сетей 10 - 0,4 кВ | 0,813 | 0,814 |  |  |  |  |  | 1,627 |
|  | - строительство КТП 10/0,4 кВ 2 \* 630 кВА | 4,3 | 4,3 |  |  |  |  |  | 8,6 |
| 15 | Инвестиционный проект J\_2.15.2 Строительство сетей электроснабжения для технологического присоединения объектов города Когалыма |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов | Предложения к проекту инвестиционной программы АО "ЮТЭК - Региональные сети" на период 2018 - 2022 гг. в 2020 году | | | | | | |  |
|  | Краткое описание проекта | Строительство линий электропередачи напряжением 10 - 0,4 кВ | | | | | | |  |
|  | Цель проекта | Подключение новых потребителей к централизованной системе электроснабжения с обеспечением высокой надежности системы, повышение качества жизни и обеспечение условий для развития коммунальной инфраструктуры | | | | | | |  |
|  | Технические характеристики проекта, в т.ч.: | Строительство линий электропередачи напряжением 10 кВ протяженностью 5 км, строительство линий электропередачи напряжением 0,4 кВ протяженностью 20,0 км | | | | | | |  |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб., в том числе: |  | 25,608 | 25,608 | 25,608 |  |  |  | 76,824 |
|  | - строительство сетей 10 - 0,4 кВ |  | 25,608 | 25,608 | 25,608 |  |  |  | 76,824 |
|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| 16 | Инвестиционный проект К\_2.15.7 Электроснабжение объекта "Музыкальная школа в городе Когалыме", расположенного по адресу: г. Когалым, проезд Солнечный с кадастровым номером 86:17:0010109:2990 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов | Предложения к проекту инвестиционной программы АО "ЮТЭК - Региональные сети" на период 2018 - 2022 гг. в 2020 году | | | | | | |  |
|  | Краткое описание проекта | Строительство трансформаторных подстанций и линий электропередачи напряжением 10 - 0,4 кВ | | | | | | |  |
|  | Цель проекта | Подключение новых потребителей к централизованной системе электроснабжения с обеспечением высокой надежности системы, повышение качества жизни и обеспечение условий для развития коммунальной инфраструктуры | | | | | | |  |
|  | Технические характеристики проекта, в т.ч.: | Строительство линий электропередачи напряжением 10 кВ протяженностью 0,3 км, а также 1 ТП 10/0,4 кВ мощностью 2 \* 250 кВА | | | | | | |  |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб., в том числе: | 0,203 | 1,794 | 1,795 |  |  |  |  | 3,792 |
|  | - строительство сетей 10 - 0,4 кВ | 0,203 | 0,834 | 0,835 |  |  |  |  | 1,872 |
|  | - строительство 1 ТП 10/0,4 кВ |  | 0,96 | 0,96 |  |  |  |  | 1,92 |
| 17 | Инвестиционный проект К\_2.15.8 Электроснабжение реконструируемого объекта "Котельная N 1 в левобережной части города Когалыма" расположенного по адресу: г. Когалым, проспект Нефтяников, д. 18 |  |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов | Предложения к проекту инвестиционной программы АО "ЮТЭК - Региональные сети" на период 2018 - 2022 гг. в 2020 году | | | | | | |  |
|  | Краткое описание проекта | Строительство линий электропередачи напряжением 10 кВ, реконструкция РП | | | | | | |  |
|  | Цель проекта | Обеспечение высокой надежности системы и условий для развития коммунальной инфраструктуры | | | | | | |  |
|  | Технические характеристики проекта, в т.ч.: | Строительство линий электропередачи напряжением 10 кВ протяженностью 0,9,2 км, реконструкция РП | | | | | | |  |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб., в том числе: | 0,606 | 8,475 | 8,475 | 8,476 |  |  |  | 26,032 |
|  | - строительство сетей 10 кВ | 0,606 | 2,881 | 2,881 | 2,882 |  |  |  | 9,25 |
|  | - реконструкция РП |  | 5,594 | 5,594 | 5,594 |  |  |  | 16,782 |
|  | ИТОГО | 124,495 | 85,889 | 90,658 | 122,611 | 122,66 | 392,097 | 480,693 | 1419,1 |

3.2.5. Газоснабжение

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов в системе газоснабжения, обеспечивающих спрос на услуги газоснабжения в городе Когалыме приведен в таблице 76.

Общая сумма инвестиций, учитываемая в плане реализации мероприятий системы газоснабжения, составит 441,3 млн. руб.

Таблица 76. Проекты в системе газоснабжения

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п. п | Показатели | | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 - 2029 | 2030 - 2035 |
| 1 | Инвестиционный проект N 5.1 | |  |  |  |  |  |  |  |
| Ежегодная замена сетей газоснабжения | |
|  | Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов | | Раздел 10 обосновывающих материалов "Перспективная схема газоснабжения, подраздел 10.1 "Техническое перевооружение объектов газоснабжения" | | | | | | |
|  | Краткое описание проекта | | Замена сетей газоснабжения (газопроводов среднего давления) с истекшим сроком службы | | | | | | |
|  | Цель проекта | | Снижение физического износа сетей; аварийности системы и удельного веса сетей, нуждающихся в замене | | | | | | |
|  | Технические характеристики проекта | | Ежегодная замена участков сетей газоснабжения с истекающим и истекшим сроком эксплуатации (4 км в год за 2021 - 2035 г.). Общая протяженность 60 км до 2035 г. | | | | | | |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб. | |  | 10,52 | 10,52 | 10,52 | 10,52 | 52,6 | 63,12 |
| 2 | Инвестиционный проект N 5.3 Строительство газопровода среднего давления от действующего газопровода среднего давления по ул. Лангепасской (в районе котельной Водозабора) на котельные северной промзоны | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов | | Раздел 10 обосновывающих материалов "Перспективная схема газоснабжения", подраздел 10.2 "Строительство сетей и объектов газоснабжения" | | | | | | |
|  | Краткое описание проекта | | Строительство газопровода среднего давления | | | | | | |
|  | Цель проекта | | Закольцовка существующих газопроводов северной промзоны, повышение надежности и качества системы газоснабжения | | | | | | |
|  | Технические характеристики проекта | | Диаметр 200 мм, протяженность 1,5 км | | | | | | |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб. | | 19 |  |  |  |  |  |  |
| 3 | Инвестиционный проект N 5.5 Строительство системы газораспределения на территории п. СМП 524 | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов | | Раздел 10 обосновывающих материалов "Перспективная схема газоснабжения", подраздел 10.2 "Строительство сетей и объектов газоснабжения" | | | | | | |
|  | Краткое описание проекта | | Строительство пункта редуцирования газа, распределительных газопроводов среднего и низкого давления | | | | | | |
|  | Цель проекта | | Подключение новых потребителей (индивидуальной жилой застройки) к централизованной системе газоснабжения | | | | | | |
|  | Технические характеристики проекта, в т.ч.: | | Диаметр 110-355 мм, протяженность 7,8 км, ПРГ-1 объект | | | | | | |
|  | ПРГ | | 1 объект | |  |  |  |  |  |
|  | распределительные сети к ПРГ-газопровод среднего давления | | Диаметр 110 - 355 мм, протяженность 2,8 км | |  |  |  |  |  |
|  | распределительные сети к потребителям - газопровод низкого давления | | Диаметр 110 - 180 мм, протяженность 5 км | |  |  |  |  |  |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб. из них: | | 3,3 |  |  | 3,8 | 3,8 | 19 |  |
|  | ПРГ | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Газопровод среднего давления | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Газопровод низкого давления | | 3,3 |  |  | 3,8 | 3,8 | 19 |  |
| 4 | Инвестиционный проект N 5.6 Строительство системы газораспределения территории п. ДСУ-12 | |  | |  |  |  |  |  |
|  | Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов | | Раздел 10 обосновывающих материалов "Перспективная схема газоснабжения", подраздел 10.2 "Строительство сетей и объектов газоснабжения" | | | | | | |
|  | Краткое описание проекта | | Строительство пунктов редуцирования газа, распределительных газопроводов среднего и низкого давления | | | | | | |
|  | Цель проекта | | Подключение новых потребителей (индивидуальной жилой застройки) к централизованной системе газоснабжения | | | | | | |
|  | Технические характеристики проекта, в т.ч.: | | Диаметр 110 - 315 мм, протяженность 2,8 км, ПРГ-2 объекта | | | | | | |
|  | ПРГ | | 2 объекта | | | | | | |
|  | распределительные сети к ПРГ-газопровод среднего давления | | Диаметр 315 мм, протяженность 0,8 км | | | | | | |
|  | распределительные сети к потребителям - газопровод низкого давления | | Диаметр 110 - 160 мм, протяженность 2 км | | | | | | |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб. из них: | |  |  |  | 18 | 18 |  |  |
|  | ПРГ | |  |  |  | 5,5 | 5,5 |  |  |
|  | Газопровод среднего давления | |  |  |  | 6 | 6 |  |  |
|  | Газопровод низкого давления | |  |  |  | 6,5 | 6,5 |  |  |
| 5 | Инвестиционный проект N 5.7 Строительство газопровода среднего давления для газификации территории, расположенной на юге перекрестка проспекта Нефтяников - Повховского шоссе | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов | | Раздел 10 обосновывающих материалов "Перспективная схема газоснабжения", подраздел 10.2 "Строительство сетей и объектов газоснабжения" | | | | | | |
|  | Краткое описание проекта | | Строительство пунктов редуцирования газа, распределительных газопроводов среднего и низкого давления | | | | | | |
|  | Цель проекта | | Подключение новых потребителей (индивидуальной жилой застройки) к централизованной системе газоснабжения | | | | | | |
|  | Технические характеристики проекта, в т.ч.: | | Диаметр 160 - 225 мм, протяженность 5,2 км, ПРГ-2 объекта | | | | | | |
|  | распределительные сети к ПРГ-газопровод среднего давления | | Диаметр 160 мм, протяженность 0,1 км | | | | | | |
|  | распределительные сети к потребителям - газопровод низкого давления | | Диаметр 160 - 225 мм, протяженность 5,1 км | | | | | | |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб. из них: | | 21,5 | 0 | 0 | 5,5 | 5,5 | 5,5 | 0 |
|  | ПРГ | | 11 |  |  |  |  |  |  |
|  | Газопровод среднего давления | | 2,5 |  |  |  |  |  |  |
|  | Газопровод низкого давления | | 8 |  |  | 5,5 | 5,5 | 5,5 |  |
| 6 | Инвестиционный проект N 5.8 Строительство системы газораспределения для территории в границах ул. Таллинская, ул. Рижская | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов | | Раздел 10 обосновывающих материалов "Перспективная схема газоснабжения", подраздел 10.2 "Строительство сетей и объектов газоснабжения" | | | | | | |
|  | Краткое описание проекта | | Строительство пункта редуцирования газа, распределительных газопроводов среднего и низкого давления | | | | | | |
|  | Цель проекта | | Подключение новых потребителей (индивидуальной жилой застройки) к централизованной системе газоснабжения | | | | | | |
|  | Технические характеристики проекта | | Диаметр 110 - 160 мм, протяженность 3,45 км, ПРГ-1 объект | | | | | | |
|  | распределительные сети к ПРГ-газопровод среднего давления | | Диаметр 110 мм, протяженность 0,05 км | | | | | | |
|  | распределительные сети к потребителям - газопровод низкого давления | | Диаметр 110 - 160 мм, протяженность 3,4 км | | | | | | |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб. | |  |  |  | 13,1 | 6,1 | 18,3 |  |
|  | ПРГ | |  |  |  | 5,5 |  |  |  |
|  | Газопровод среднего давления | |  |  |  | 1,5 |  |  |  |
|  | Газопровод низкого давления | |  |  |  | 6,1 | 6,1 | 18,3 |  |
| 7 | Инвестиционный проект N 5.9 Строительство системы газораспределения для территории п. ПМК-177 | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов | | Раздел 10 обосновывающих материалов "Перспективная схема газоснабжения", подраздел 10.2 "Строительство сетей и объектов газоснабжения" | | | | | | |
|  | Краткое описание проекта | | Строительство пункта редуцирования газа, распределительных газопроводов среднего и низкого давления | | | | | | |
|  | Цель проекта | | Подключение новых потребителей (индивидуальной жилой застройки) к централизованной системе газоснабжения | | | | | | |
|  | Технические характеристики проекта | | Диаметр 110 - 160 мм, протяженность 1,65 км, ПРГ-1 объект | | | | | | |
|  | распределительные сети к ПРГ-газопровод среднего давления | | Диаметр 160 мм, протяженность 0,05 км | | | | | | |
|  | распределительные сети к потребителям - газопровод низкого давления | | Диаметр 110 - 160 мм, протяженность 1,6 км | | | | | | |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб. | |  |  |  | 12,2 | 5,2 |  |  |
|  | ПРГ | |  |  |  | 5,5 |  |  |  |
|  | Газопровод среднего давления | |  |  |  | 1,5 |  |  |  |
|  | Газопровод низкого давления | |  |  |  | 5,2 | 5,2 |  |  |
| 8 | Инвестиционный проект N 5.10 Строительство пункта редуцирования газа (ПРГ) и газопровода среднего давления для индивидуальной жилой застройки за р. Кирилл-Высъягун | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов | | Раздел 10 обосновывающих материалов "Перспективная схема газоснабжения", подраздел 10.2 "Строительство сетей и объектов газоснабжения" | | | | | | |
|  | Краткое описание проекта | | Строительство пункта редуцирования газа, распределительных газопроводов среднего и низкого давления | | | | | | |
|  | Цель проекта | | Повышение надежности системы газоснабжения и качества газоснабжения потребителей | | | | | | |
|  | Технические характеристики проекта | | Диаметр 110 - 160 мм, протяженность 0,4 км, ПРГ-1 объект | | | | | | |
|  | распределительные сети к ПРГ-газопровод среднего давления | | Диаметр 110 мм, протяженность 0,1 км | | | | | | |
|  | распределительные сети к потребителям - газопровод низкого давления | | Диаметр 160 мм, протяженность 0,3 км | | | | | | |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб. | | 12 |  |  |  |  |  |  |
|  | ПРГ | | 5,5 |  |  |  |  |  |  |
|  | Газопровод среднего давления | | 1,5 |  |  |  |  |  |  |
|  | Газопровод низкого давления | | 5 |  |  |  |  |  |  |
| 9 | Инвестиционный проект N 5.11 Строительство системы газораспределения для газификации существующих дачных участков за р. Кирилл-Высъягун | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов | | Раздел 10 обосновывающих материалов "Перспективная схема газоснабжения", подраздел 10.2 "Строительство сетей и объектов газоснабжения" | | | | | | |
|  | Краткое описание проекта | | Строительство пунктов редуцирования газа, распределительных газопроводов среднего давления | | | | | | |
|  | Цель проекта | | Подключение новых потребителей к централизованной системе газоснабжения | | | | | | |
|  | Технические характеристики проекта, в т.ч.: | | Диаметр 110 мм, протяженность 0,2 км, ПРГ-2 объекта | | | | | | |
|  | распределительные сети к ПРГ-газопровод среднего давления | | Диаметр 110 мм, протяженность 0,2 км | | | | | | |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб. из них: | | 14 |  |  |  |  |  |  |
|  | ПРГ | | 11 |  |  |  |  |  |  |
|  | Газопровод среднего давления | | 3 |  |  |  |  |  |  |
| 10 | Инвестиционный проект N 5.12 Строительство системы газораспределения для газификации существующих дачных участков СОНТ "Приполярный" | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов | | Раздел 10 обосновывающих материалов "Перспективная схема газоснабжения", подраздел 10.2 "Строительство сетей и объектов газоснабжения" | | | | | | |
|  | Краткое описание проекта | | Строительство пункта редуцирования газа, распределительных газопроводов среднего и низкого давления | | | | | | |
|  | Цель проекта | | Подключение новых потребителей к централизованной системе газоснабжения | | | | | | |
|  | Технические характеристики проекта, в т.ч.: | | Диаметр 160 мм, протяженность 1,1 км, ПРГ-1 объект | | | | | | |
|  | распределительные сети к ПРГ-газопровод среднего давления | | Диаметр 160 мм, протяженность 0,1 км | | | | | | |
|  | распределительные сети к потребителям - газопровод низкого давления | | Диаметр 160 мм, протяженность 1 км | | | | | | |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб. из них: | | 25 |  |  |  |  |  |  |
|  | ПРГ | | 5,5 |  |  |  |  |  |  |
|  | Газопровод среднего давления | | 2,5 |  |  |  |  |  |  |
|  | Газопровод низкого давления | | 17 |  |  |  |  |  |  |
| 11 | Инвестиционный проект N 5.13 Строительство системы газораспределения для газификации индивидуальной жилой застройки восточнее ул. Сургутское шоссе | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов | | Раздел 10 обосновывающих материалов "Перспективная схема газоснабжения", подраздел 10.2 "Строительство сетей и объектов газоснабжения" | | | | | | |
|  | Краткое описание проекта | | Строительство пункта редуцирования газа, распределительных газопроводов среднего давления | | | | | | |
|  | Цель проекта | | Подключение новых потребителей (индивидуальной жилой застройки) к централизованной системе газоснабжения | | | | | | |
|  | Технические характеристики проекта, в т.ч.: | | Диаметр 160 мм, протяженность 0,1 км, ПРГ-1 объект | | | | | | |
|  | распределительные сети к ПРГ-газопровод среднего давления | | Диаметр 160 мм, протяженность 0,1 км | | | | | | |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб. из них: | |  |  |  |  |  |  | 8 |
|  | ПРГ-1 объект | |  |  |  |  |  |  | 5,5 |
|  | Газопровод среднего давления | |  |  |  |  |  |  | 2,5 |
| 12 | Инвестиционный проект N 5.14 Строительство резервного источника газоснабжения и подключение к газопроводу "Когалымская ГКС-Восточно-Придорожное месторождение" | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Ссылка на соответствующие подразделы обосновывающих материалов | | Раздел 10 обосновывающих материалов "Перспективная схема газоснабжения", подраздел 10.2 "Строительство сетей и объектов газоснабжения" | | | | | | |
|  | Краткое описание проекта | | Строительство газопровода среднего давления | | | | | | |
|  | Цель проекта | | Повышение надежности системы газоснабжения и качества газоснабжения потребителей | | | | | | |
|  | Технические характеристики проекта | | Диаметр 500 мм, протяженность 5,2 км | | | | | | |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб. | | 23,35 | 23,35 |  |  |  |  |  |
|  | ИТОГО: | 441,3 | 118,15 | 33,87 | 10,52 | 63,12 | 49,12 | 95,4 | 71,12 |

3.2.6. Обращение с твердыми коммунальными отходами

Создание перспективной инфраструктуры обращения с отходами включает в себя как строительство новых объектов обращения с отходами, так и модернизацию/реконструкцию действующих объектов.

Перечень мероприятий и инвестиционных проектов по строительству и техническому перевооружению объектов системы обращения с ТКО города Когалыма приведен в таблице 77.

Общая сумма инвестиций, учитываемая в плане реализации мероприятий системы обращения с твердыми коммунальными отходами, составит 499,8 млн. руб.

Таблица 77. Проекты по строительству и техническому

перевооружению объектов системы обращения с ТКО города

Когалыма

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п. п | Показатели | | 2020 | 2021 | 2022 | 2023 | 2024 | 2025 - 2029 | 2030 - 2035 |
| 1. | Инвестиционный проект Строительство полигона твердых коммунальных отходов в городе Когалыме | |  |  |  |  |  |  |  |
|  | Краткое описание проекта | | Строительство полигона твердых коммунальных отходов в городе Когалыме для размещения (захоронения) твердых коммунальных отходов, промышленных отходов IV - V классов опасности и утилизации биологических отходов. | | | | | | |
|  | Цель проекта | | Обеспечение благоприятных и безопасных условий жизнедеятельности населения, экологического равновесия, решение природоохранных мероприятий и оздоровление экологической обстановки на территории города Когалыма. | | | | | | |
|  | Технические характеристики проекта: | |  | | | | | | |
|  | Мощность, м3 | | 1149762 | | | | | | |
|  | Необходимые капитальные затраты, млн. руб. | |  | 166,6 | 166,6 | 166,6 |  |  |  |
|  | ИТОГО: | 499,8 |  | 166,6 | 166,6 | 166,6 |  |  |  |

Перспективная система накопления ТКО

Основной целевой моделью накопления ТКО является накопление отходов в контейнерах, расположенных на оборудованных контейнерных площадках. Такая модель обеспечивает снижение расходов на накопление и вывоз отходов. В частности, накопление отходов на контейнерных площадках, оборудованных крышей, позволит снизить массу собираемых отходов за счет исключения попадания в контейнеры атмосферных осадков. Вместе с тем организация контейнерных площадок не исключает возможности использовать другие модели накопления ТКО при наличии экономической целесообразности. Порядок создания мест накопления ТКО, а также [правила](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A6682687CD61FA0740A1043F1348604CD784B823515BD05699A0B3BD2BF98D3FD4BBA54D8A35333E1VBF1K) формирования и ведения реестра мест накопления ТКО установлены постановлением Правительства Российской Федерации от 31.08.2018 N 1039 "Об утверждении Правил обустройства мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов и ведения их реестра".

В районах многоквартирных домов предлагается устанавливать новые контейнеры емкостью 1,1 куб. метра, которые опорожняются с помощью погрузчиков с фронтальной или задней стороны. При этом наличие крышки и минимальные щели между крышкой и корпусом контейнера минимизируют возникновение запахов и обеспечивают благоприятный внешний вид контейнера.

В качестве альтернативы в местах интенсивного образования отходов возможна установка опорожняемых контейнеров объемом 8,0 куб. метра, которые также позволяют оптимизировать расходы на транспортирование отходов.

На контейнерных площадках устанавливаются несменяемые контейнеры объемом 1,1 м3. Их конструктивные показатели обеспечивают совместимость со всеми современными типами отечественных мусоровозов.

При выборе контейнеров должны быть соблюдены следующие требования:

- наличие крышек для предотвращения распространения неприятных запахов, растаскивания отходов животными, распространения инфекций, сохранения ресурсного потенциала отходов, предотвращения обводнения отходов;

- оснащение колесами, что позволяет выкатывать контейнер для опорожнения при вывозе мусороуборочной техникой с задней загрузкой;

- прочность, сохранение прочности в холодный период года.

Схема с использованием контейнерных площадок, рассчитанных на накопление отходов от большого числа поставщиков, подходит для накопления отходов от объектов инфраструктуры и благоустроенного жилищного фонда.

Контейнерный парк необходимо размещать на специально оборудованных контейнерных площадках, размер которых должен быть рассчитан на установку необходимого числа контейнеров (не более 5). Контейнерные площадки должны иметь асфальтовое или бетонное покрытие, огражденное с трех сторон, зеленые насаждения (кустарники) по периметру и подъездной путь для автотранспорта.

Дополнительно для микрорайонов предлагается реализовать систему накопления и удаления отходов с помощью бункеров-накопителей объемом 8 куб. метров. Население самостоятельно складирует отходы в бункеры-накопители. Накопление и вывоз отходов необходимо осуществлять специальными мусоровозами, осуществляющими освобождение бункера непосредственно на бункерной площадке.

4. Анализ фактических и плановых расходов на финансирование

инвестиционных проектов с разбивкой по каждому источнику

финансирования с учетом реализации мероприятий,

предусмотренных Программой

4.1. Анализ фактических и плановых расходов

на финансирование инвестиционных проектов

Финансирование инвестиционных проектов осуществляется за счет совокупности источников, к которым относятся: амортизационные отчисления, прибыль после уплаты налогов организаций коммунального комплекса, плата за подключение к инженерным системам, заемные средства, бюджетные средства, а также средства частных инвесторов.

В городе Когалыме применяются следующие источники финансирования: бюджет Ханты-Мансийского автономного округа - Югры (окружной); бюджет города Когалыма (местный); тарифная составляющая; инвестиции и внебюджетные средства.

Одной из инвестиционных составляющих источников финансирования для достижения мероприятий, предполагаемых к реализации настоящей Программой, являются средства, предусмотренные в тарифе на коммунальные услуги, остающиеся в собственности организации коммунального комплекса и предназначенные для целевого финансирования мероприятий, направленных на модернизацию коммунального хозяйства. Пересмотр тарифов на жилищно-коммунальные услуги производится в соответствии с действующим законодательством.

4.2. Источники инвестиций, тарифы и доступность программы

для населения

Источники и объемы инвестиций по проектам

Источники финансирования инвестиций по проектам Программы включают:

1. внебюджетные источники:

- плата (тарифы) на подключение вновь создаваемых (реконструируемых) объектов недвижимости к системам коммунальной инфраструктуры и тарифов организации коммунального комплекса на подключение;

- надбавки к ценам (тарифам) для потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса и надбавок к тарифам на товары и услуги организаций коммунального комплекса;

- привлеченные средства (кредиты);

- средства организаций и других инвесторов (прибыль, амортизационные отчисления, снижение затрат за счет реализации проектов);

2. бюджетные средства:

- федеральный бюджет;

- окружной бюджет;

- местный бюджет.

Объемы финансирования по проектам Программы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению при формировании проекта бюджета на соответствующий год исходя из возможностей местного и окружного бюджетов и степени реализации мероприятий.

Финансовое обеспечение программных инвестиционных проектов за счет средств бюджетов всех уровней осуществляется на основании нормативных правовых актов Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, города Когалыма.

Предоставление субсидий из окружного бюджета осуществляется в соответствии с [Правилами](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D714AE20574045A66BD60298380B846056F908699A006F82FBC68AAE0FF159D3BD4F33EAAEA00A5EVBF6K) формирования, предоставления и распределения субсидий из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры местным бюджетам, утвержденных постановлением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 06.12.2019 N 475-п "О Правилах формирования, предоставления и распределения субсидий из бюджета Ханты-Мансийского автономного округа - Югры местным бюджетам".

Финансирование Программы осуществляется за счет средств местного бюджета при условии выделения субсидий из окружного бюджета на реализацию программных мероприятий.

Оценка доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги основана на объективных данных о платежеспособности населения, которые должны лежать в основе формирования тарифной политики и определения необходимой и возможной бюджетной помощи на компенсацию мер социальной поддержки населения и на выплату субсидий малообеспеченным гражданам на оплату жилья и коммунальных услуг, а также на частичное финансирование программ комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования.

Исходной базой для оценки доступности для граждан прогнозируемой совокупной платы за потребляемые коммунальные услуги служат прогнозные показатели социально-экономического развития муниципального образования, в частности:

- прогноз численности населения;

- прогноз среднедушевых доходов населения;

- прогноз величины прожиточного минимума;

- прогноз численности населения с доходами ниже прожиточного минимума.

Доступность платы за потребляемые коммунальные услуги является комплексным параметром и определяется на основе системы критериев, устанавливаемой органами исполнительной власти субъектов Российской Федерации, к которым относятся:

- доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;

- уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;

- доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;

- доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

Средние значения критериев доступности для граждан платы за коммунальные услуги определены [Приказом](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A64826A75DD14A0740A1043F1348604CD6A4BDA3917BD1B68931E6D83F9VCFCK) Министерства регионального развития Российской Федерации от 23.08.2010 N 378 "Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги" и приведены в таблице 78.

Таблица 78. Средние значения критериев доступности

для граждан платы за коммунальные услуги

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| Критерий | Уровень доступности | | |
| высокий | доступный | недоступный |
| Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, % | от 6,3 до 7,2 | от 7,2 до 8,6 | свыше 8, 6 |
| Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, % | до 8 | от 8 до 12 | свыше 12 |
| Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, % | от 92 до 95 | от 85 до 92 | ниже 85 |
| Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения | не более 10 | от 10 до 15 | свыше 15 |

Объемы необходимых инвестиций по этапам реализации по системам коммунальной инфраструктуры составили всего - 4 200,3 млн. руб., в том числе:

Электроснабжение - 1 419,1 млн. руб.

Теплоснабжение - 555,6 млн. руб.

Газоснабжение - 441,3 млн. руб.

Водоснабжение - 262,8 млн. руб.

Водоотведение - 1 021,7 млн. руб.

Обращение с твердыми коммунальными отходами - 499,8 млн. руб.

Тарифы в сферах ресурсоснабжения, рассчитанные на 2020 - 2035 годы, носят прогнозный характер и могут изменяться в зависимости от условий социально-экономического развития города Когалыма. В случаях корректировки программы инвестиционных проектов ресурсоснабжения, а также изменения их состава и объемов финансирования, прогнозные тарифы могут корректироваться ежегодно.

Утвержденные тарифы по организациям теплоснабжения за 2019 - 2023 годы приведены в таблице 79.

По котельной СКК "Галактика" тариф на тепловую энергию не утверждался.

Таблица 79. Утвержденный тариф, устанавливаемый органами

исполнительной власти, руб./Гкал

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| РСО | | ООО "КонцессКом" | ООО "ЛУКОЙЛ - Западная Сибирь" | ООО "УПТК" | ООО "Горводоканал" |
| 2019 | 1 полуг. | 1475,57 | 1679,51 | 1353,92 | 1426,62 |
| 2 полуг. | 1482,77 | 1756,76 |  | 1458,22 |
| 2020 | 1 полуг. | 1482,77 | 1756,76 |  | 1458,22 |
| 2 полуг. | 1521,12 | 1828,75 |  | 1508,24 |
| 2021 | 1 полуг. | 1521,12 | 1828,75 |  | 1508,24 |
| 2 полуг. | 1549,25 | 1835,09 |  | 1535,89 |
| 2022 | 1 полуг. | 1549,25 | 1835,09 |  | 1535,89 |
| 2 полуг. | 1609,82 | 1908,48 |  | 1597,14 |
| 2023 | 1 полуг. | 1609,82 | 1908,48 |  | 1597,14 |
| 2 полуг. | 1633,45 | 1961,78 |  | 1615,75 |

Утвержденные тарифы по организациям водоснабжения и водоотведения за 2019 - 2022 годы приведены в [таблице 80](#P22610).

[Тарифы](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D714AE21554545A66BD60298380B846056F908699A006F82FDC68AAE0FF159D3BD4F33EAAEA00A5EVBF6K) утверждены приказом Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 07.12.2017 N 160-нп "Об установлении тарифов в сфере холодного водоснабжения и водоотведения для организаций, осуществляющих холодное водоснабжение и водоотведение".

Таблица 80. Утвержденные тарифы по организациям

водоснабжения и водоотведения, устанавливаемых органами

исполнительной власти, руб./Гкал

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | РСО | Муниципальное образование | Наименование тарифа | Категория потребителей | 2019 | | 2020 | | 2021 | | 2022 | |
| с 01.01. по 30.06 | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06 | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06 | с 01.07. по 31.12. | с 01.01. по 30.06 | с 01.07. по 31.12. |
| 1 | ООО "Горводоканал" | город Когалым | питьевая вода | Для прочих потребителей (без учета НДС) | 33,11 | 33,77 | 33,77 | 34,94 | 33,27 | 33,27 | 33,27 | 34,37 |
| Для населения (с учетом НДС) | 39,73 | 40,52 | 40,52 | 41,93 | 39,92 | 39,92 | 39,92 | 41,24 |
| 2 | ООО "Горводоканал" | территория ООО "МАК", расположенный в границах города Когалыма | питьевая вода | Для прочих потребителей (без учета НДС) | 211,96 | 221,43 | 221,43 | 229,92 | 229,92 | 234,36 | 234,36 | 244,46 |
| 3 | ООО "Горводоканал" | город Когалым | водоотведение | Для прочих потребителей (без учета КОС) | 37,77 | 38,52 | 38,52 | 39,86 | 39,86 | 40,63 | 40,63 | 41,88 |
| Для населения (с учетом НДС) | 45,32 | 46,22 | 46,22 | 47,83 | 47,83 | 48,76 | 48,76 | 50,26 |

Цены (тарифы) на электрическую энергию для населения и приравненных к нему категорий потребителей по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре на 2020 год представлены в таблице 81.

Таблица 81. Цены (тарифы) на электрическую энергию

для населения и приравненных к нему категорий потребителей

по Ханты-Мансийскому автономному округу - Югре на 2020 год

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Показатель (группы потребителей с разбивкой по ставкам и дифференциацией по зонам суток) | Единица измерения | I полугодие | II полугодие |
| Цена (тариф) | Цена (тариф) |
| 1 | Население и приравненные к ним, за исключением населения и потребителей, указанных в пунктах 2 и 3 (тарифы указываются с учетом НДС):  - исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов;  наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилищного фонда;  - юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте <4> | | | |
| 1.1 | Одноставочный тариф | руб./кВт. ч | 2,87 | 2,97 |
| 1.2 | Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток <1> | | | |
| Дневная зона (пиковая и полупиковая) | руб./кВт. ч | 2,92 | 3,02 |
| Ночная зона | руб./кВт. ч | 1,44 | 1,49 |
| 1.3 | Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток <1> | | | |
| Пиковая зона | руб./кВт. ч | 2,94 | 3,04 |
| Полупиковая зона | руб./кВт. ч | 2,87 | 2,97 |
| Ночная зона | руб./кВт. ч | 1,44 | 1,49 |
| 2 | Население, проживающее в городских населенных пунктах в домах, оборудованных стационарными электроплитами и (или) электроотопительными установками <2>, и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС):  - исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов;  наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилищного фонда;  - юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте <4> | | | |
| 2.1 | Одноставочный тариф | руб./кВт. ч | 2,02 | 2,09 |
| 2.2 | Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток <1> | | | |
| Дневная зона (пиковая и полупиковая) | руб./кВт. ч | 2,04 | 2,11 |
| Ночная зона | руб./кВт. ч | 1,01 | 1,04 |
| 2.3 | Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток <1> | | | |
| Пиковая зона | руб./кВт. ч | 2,07 | 2,14 |
| Полупиковая зона | руб./кВт. ч | 2,02 | 2,09 |
| Ночная зона | руб./кВт. ч | 1,01 | 1,04 |
| 3 | Население, проживающее в сельских населенных пунктах <3>, и приравненные к ним (тарифы указываются с учетом НДС):  - исполнители коммунальных услуг (товарищества собственников жилья, жилищно-строительные, жилищные или иные специализированные потребительские кооперативы либо управляющие организации), приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям жилых помещений и содержания общего имущества многоквартирных домов;  наймодатели (или уполномоченные ими лица), предоставляющие гражданам жилые помещения специализированного жилищного фонда, включая жилые помещения в общежитиях, жилые помещения маневренного фонда, жилые помещения в домах системы социального обслуживания населения, жилые помещения фонда для временного поселения вынужденных переселенцев, жилые помещения фонда для временного проживания лиц, признанных беженцами, а также жилые помещения для социальной защиты отдельных категорий граждан, приобретающие электрическую энергию (мощность) для предоставления коммунальных услуг пользователям таких жилых помещений в объемах потребления электрической энергии населением и содержания мест общего пользования в домах, в которых имеются жилые помещения специализированного жилищного фонда;  - юридические и физические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды в населенных пунктах и жилых зонах при воинских частях и рассчитывающиеся по договору энергоснабжения по показаниям общего прибора учета электрической энергии. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей, указанным в данном пункте <4> | | | |
| 3.1 | Одноставочный тариф | руб./кВт. ч | 2,02 | 2,09 |
| 3.2 | Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток <1> | | | |
| Дневная зона (пиковая и полупиковая) | руб./кВт. ч | 2,04 | 2,11 |
| Ночная зона | руб./кВт. ч | 1,01 | 1,04 |
| 3.3 | Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток <1> | | | |
| Пиковая зона | руб./кВт. ч | 2,07 | 2,14 |
| Полупиковая зона | руб./кВт. ч | 2,02 | 2,09 |
| Ночная зона | руб./кВт. ч | 1,01 | 1,04 |
| 4 | Потребители, приравненные к населению (тарифы указываются с учетом НДС): | | | |
| 4.1 | Садоводческие некоммерческие товарищества и огороднические некоммерческие товарищества. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте <4> | | | |
| 4.1.1 | Одноставочный тариф | руб./кВт. ч | 2,87 | 2,97 |
| 4.1.2 | Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток <1> | | | |
| Дневная зона (пиковая и полупиковая) | руб./кВт. ч | 2,92 | 3,02 |
| Ночная зона | руб./кВт. ч | 1,44 | 1,49 |
| 4.1.3 | Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток <1> | | | |
| Пиковая зона | руб./кВт. ч | 2,94 | 3,04 |
| Полупиковая зона | руб./кВт. ч | 2,87 | 2,97 |
| Ночная зона | руб./кВт. ч | 1,44 | 1,49 |
| 4.2 | Юридические лица, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления осужденными в помещениях для их содержания при условии наличия раздельного учета электрической энергии для указанных помещений. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте <4> | | | |
| 4.2.1 | Одноставочный тариф | руб./кВт. ч | 2,87 | 2,97 |
| 4.2.2 | Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток <1> | | | |
| Дневная зона (пиковая и полупиковая) | руб./кВт. ч | 2,92 | 3,02 |
| Ночная зона | руб./кВт. ч | 1,44 | 1,49 |
| 4.2.3 | Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток <1> | | | |
| Пиковая зона | руб./кВт. ч | 2,94 | 3,04 |
| Полупиковая зона | руб./кВт. ч | 2,87 | 2,97 |
| Ночная зона | руб./кВт. ч | 1,44 | 1,49 |
| 4.3 | Содержащиеся за счет прихожан религиозные организации. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте <4> | | | |
| 4.3.1 | Одноставочный тариф | руб./кВт. ч | 2,87 | 2,97 |
| 4.3.2 | Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток <1> | | | |
| Дневная зона (пиковая и полупиковая) | руб./кВт. ч | 2,92 | 3,02 |
| Ночная зона | руб./кВт. ч | 1,44 | 1,49 |
| 4.3.3 | Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток <1> | | | |
| Пиковая зона | руб./кВт. ч | 2,94 | 3,04 |
| Полупиковая зона | руб./кВт. ч | 2,87 | 2,97 |
| Ночная зона | руб./кВт. ч | 1,44 | 1,49 |
| 4.4 | Объединения граждан, приобретающих электрическую энергию (мощность) для использования в принадлежащих им хозяйственных постройках (погреба, сараи). Некоммерческие объединения граждан (гаражно-строительные, гаражные кооперативы) и граждане, владеющие отдельно стоящими гаражами, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях потребления на коммунально-бытовые нужды и не используемую для осуществления коммерческой деятельности. Гарантирующие поставщики, энергосбытовые, энергоснабжающие организации, приобретающие электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи приравненным к населению категориям потребителей, указанным в данном пункте <4> | | | |
| 4.4.1 | Одноставочный тариф | руб./кВт. ч | 2,87 | 2,97 |
| 4.4.2 | Одноставочный тариф, дифференцированный по двум зонам суток <1> | | | |
| Дневная зона (пиковая и полупиковая) | руб./кВт. ч | 2,92 | 3,02 |
| Ночная зона | руб./кВт. ч | 1,44 | 1,49 |
| 4.4.3 | Одноставочный тариф, дифференцированный по трем зонам суток <1> | | | |
| Пиковая зона | руб./кВт. ч | 2,94 | 3,04 |
| Полупиковая зона | руб./кВт. ч | 2,87 | 2,97 |
| Ночная зона | руб./кВт. ч | 1,44 | 1,49 |

--------------------------------

<1> Интервалы тарифных зон суток (по месяцам календарного года) утверждаются Федеральной антимонопольной службой России.

<2> Тариф указан с применением понижающего коэффициента 0,7 в соответствии с [решением](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071DD17A9275E4F18AC638F0E9A3F04DB6551E8086A9A1E6F8AE5CFDEFDV4FAK) РЭК N 189 от 29.06.2012.

<3> Тариф указан с применением понижающего коэффициента 0,7 в соответствии с [решением](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071DC12A82B514F18AC638F0E9A3F04DB6551E8086A9A1E6F8AE5CFDEFDV4FAK) РЭК N 129 от 12.11.2013.

<4> При наличии соответствующих категорий потребителей, относящихся к населению или приравненным к нему категориям потребителей, у гарантирующего поставщика, энергосбытовой, энергоснабжающей организации, приобретающих электрическую энергию (мощность) в целях дальнейшей продажи населению и приравненным к нему категориям потребителей в объемах фактического потребления населения и приравненных к нему категорий потребителей и объемах электроэнергии, израсходованной на места общего пользования в целях потребления на коммунально-бытовые нужды граждан и не используемой для осуществления коммерческой (профессиональной) деятельности.

В соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A668A697ADC16A0740A1043F1348604CD6A4BDA3917BD1B68931E6D83F9VCFCK) от 26.03.2003 N 35-ФЗ "Об электроэнергетике", [постановлением](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A668B6F78DC1FA0740A1043F1348604CD6A4BDA3917BD1B68931E6D83F9VCFCK) Правительства Российской Федерации от 29.12.2011 N 1178 "О ценообразовании в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике", Методическими [указаниями](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A6684667FD512A0740A1043F1348604CD784B823515BD05699B0B3BD2BF98D3FD4BBA54D8A35333E1VBF1K) по расчету регулируемых тарифов и цен на электрическую (тепловую) энергию на розничном (потребительском) рынке, утвержденными приказом Федеральной службы по тарифам от 06.08.2004 N 20-э/2: установить с 1 января 2020 года по 31 декабря 2020 года единые (котловые) тарифы на услуги по передаче электрической энергии по сетям Ханты-Мансийского автономного округа - Югры, поставляемой прочим потребителям на 2020 год приведены в таблице 82.

Таблица 82. Единые (котловые) тарифы на услуги по передаче

электрической энергии по сетям Ханты-Мансийского автономного

округа - Югры, поставляемой прочим потребителям на 2020 год

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Тарифные группы потребителей электрической энергии (мощности) | Единица измерения | Диапазоны напряжения | | | | | | | | | | | |
| Всего | BH-1 | BH | CH-I | CH-II | HH | Всего | BH-1 | BH | CH-I | CH-II | HH |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 | 8 | 9 | 10 | 11 | 12 | 13 | 14 | 15 |
| 1 | Прочие потребители (тарифы указываются без учета НДС) | | 1 полугодие | | | | | | 2 полугодие | | | | | |
| 1.1 | Двухставочный тариф | | | | | | | |  | | | | | |
| 1.1.1 | - ставка за содержание электрических сетей | руб./МВт-мес. | x | x | 953428,56 | 1330322,98 | 1478490,60 | 717085,10 | x | x | 1013905,76 | 1411108,73 | 1575267,80 | 777237,34 |
| 1.1.2 | - ставка на оплату технологического расхода (потерь) в электрических сетях | руб./МВт-ч | x | x | 75,22 | 215,65 | 242,13 | 487,93 | x | x | 79,08 | 221,54 | 254,65 | 516,20 |
| 1.2 | Одноставочный тариф | руб./кВт-ч | x | x | 1,41271 | 2,30744 | 2,47249 | 2,60836 | x | x | 1,48147 | 2,41937 | 2,59246 | 2,73487 |
| 1.3 | Величина перекрестного субсидирования, учтенная в ценах (тарифах) на услуги по передаче электрической энергии | тыс. руб. | 4801717,54 | x | 3978799,09 | 53002,40 | 493138,55 | 276777,50 | 4718076,92 | x | 3912056,90 | 52334,57 | 472735,60 | 280949,86 |
| 1.4 | Ставка перекрестного субсидирования | руб./МВтмес | x | x | 127398,44 | 127398,44 | 127398,44 | 127398,44 | x | x | 126457,25 | 126457,25 | 126457,25 | 126457,25 |

В соответствии с [приложением N 4](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A668B6F78DC1FA0740A1043F1348604CD784B823515BD0C6A920B3BD2BF98D3FD4BBA54D8A35333E1VBF1K) к Основам ценообразования в области регулируемых цен (тарифов) в электроэнергетике, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2011 г. N 1178, уровень напряжения (ВН1) на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры с 1 июля 2017 года не применяется.

Согласно [приложению N 1](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D714A926514545A66BD60298380B846056F908699A006F82F9C68AAE0FF159D3BD4F33EAAEA00A5EVBF6K) к приказу Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 09.06.2020 N 33-нп "Об установлении розничных цен на газ, реализуемый населению на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры". Розничные цены на природный газ, реализуемый населению для удовлетворения личных, семейных, домашних и иных нужд (кроме газа для заправки автотранспортных средств), не связанных с осуществлением предпринимательской (профессиональной) деятельности, на территории Ханты-Мансийского автономного округа - Югры приведены в таблице 83.

Таблица 83. Розничные цены на природный газ, реализуемый

населению для удовлетворения личных, семейных, домашних

и иных нужд (кроме газа для заправки автотранспортных

средств), не связанных с осуществлением предпринимательской

(профессиональной) деятельности, на территории

Ханты-Мансийского автономного округа - Югры

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование организации, осуществляющей поставку газа населению | Розничные цены на природный газ, руб./1000 м3 (включая НДС) по направлениям (набором направлений) использования газа |
| АО "Когалымгоргаз" | 4508,95 |

Согласно [Приказу](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D41FAF22524145A66BD60298380B846044F9506598007183F2D3DCFF49VAF5K) Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 21.06.2019 N 48-нп "Об установлении предельных единых тарифов на услугу регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами для Акционерного общества "Югра-Экология" и [Приказу](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D714A926514C45A66BD60298380B846044F9506598007183F2D3DCFF49VAF5K) Региональной службы по тарифам Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 30.11.2017 N 146-нп "Об утверждении предельных тарифов на регулируемые виды деятельности в области обращения с твердыми коммунальными отходами, оказываемые операторами по обращению с твердыми коммунальными отходами" тарифы за вывоз, сбор приведены в таблице 84.

Таблица 84. Тарифы (на вывоз, утилизацию, обезвреживание

и т.д.)

|  |  |
| --- | --- |
| Тариф для населения (ставка платы) за сбор, вывоз и размещение отходов, с НДС, руб./куб. м | Тариф, установленный для специализированных организаций на размещение отходов населения |
| 697,51 | 142,24 руб/м3 |

Доступность программы для населения

К основным критериям, позволяющим оценить доступность для потребителей товаров и услуг коммунального комплекса, относятся:

доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;

уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;

доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

В отношении данных критериев определены следующие нормативные уровни:

доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи - не более 11% (1/2 от предельной доли вносимой населением платы за жилищно-коммунальные услуги от совокупного дохода семьи - 22%);

уровень собираемости платежей за коммунальные услуги - целевой уровень 98%;

доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения - не более 15%.

В официальных открытых источниках не публикуются данные по средней заработной плате в целях обеспечения конфиденциальности первичных статистических данных, полученных от организаций, в соответствии с Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A668A6875DC1EA0740A1043F1348604CD6A4BDA3917BD1B68931E6D83F9VCFCK) от 29.11.2007 N 282-ФЗ "Об официальном статистическом учете и системе государственной статистики в Российской Федерации". В связи с этим на момент актуализации Программы произвести расчет не представляется возможным.

Уровень доступности коммунальных услуг для населения остается достаточно высоким. Принимая во внимание то, что в последнее время наблюдается "сдерживание" платежей (тарифов) за коммунальные услуги для населения, в то же время наблюдается рост цен на топливо и электрическую энергию и рост тарифов для юридических лиц, включая предприятия жилищно-коммунального комплекса, ожидается дальнейший вынужденный рост размера субсидирования и нагрузки на бюджеты всех уровней.

На основании [таблиц](#P19050) из раздела 3.2 можно сделать вывод, что финансирование инвестиционных программ только за счет средств, полученных от реализации услуг (тарифа) не всегда невозможно, требуется привлечение инвестиций и средств из федеральных программ, заемных средств, а также средств, полученных в результате повышения доходности предприятий жилищно-коммунального комплекса.

Анализ платежеспособной возможности потребителей товаров и услуг организаций коммунального комплекса осуществляется на основании следующих нормативных документов:

1. [Постановление](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A678B667DD71EA0740A1043F1348604CD6A4BDA3917BD1B68931E6D83F9VCFCK) Правительства Российской Федерации от 29.08.2005 N 541 "О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг".

2. Приказ Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 17.01.2002 N 10 "Об утверждении Методических рекомендаций по формированию системы показателей оценки перехода к полной оплате жилищно-коммунальных услуг населением муниципальных образований субъектов Российской Федерации".

Анализ платежеспособности потребителей основан на сопоставлении фактической (ожидаемой) и предельной платежеспособной возможности населения.

Фактическая (ожидаемая) величина платежей граждан за жилищно-коммунальные услуги определяется согласно фактически утвержденным ценам (тарифам) на жилищно-коммунальные услуги и уровню оплаты жилищно-коммунальных услуг населением в расчете на 1 м2 общей площади.

Предельная величина платежей граждан за жилищно-коммунальные услуги на 1 м2 общей площади жилья в зависимости от среднедушевого дохода населения определяется по следующей формуле:

,



где:

Д - среднедушевой доход населения, руб. на 1 чел. в месяц;

18 - установленный федеральный стандарт социальной нормы площади жилья на 1 чел., м2;

22 - федеральный стандарт максимально допустимой доли собственных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг в совокупном семейном доходе, %.

Расчет платежеспособной возможности населения города Когалыма на 2020 год представлен в таблице 85.

Таблица 85. Расчет платежеспособной возможности населения

города Когалыма

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| N п/п | Наименование | Ед. изм. | 2020 г. | Обоснование |
| 1 | Максимально допустимая доля собственных расходов граждан на оплату жилья и коммунальных услуг | % | 22 | [Постановление](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A678B667DD71EA0740A1043F1348604CD6A4BDA3917BD1B68931E6D83F9VCFCK) Правительства Российской Федерации от 29.08.2005 N 541 "О федеральных стандартах оплаты жилого помещения и коммунальных услуг" |
| 2 | Социальная норма площади | м2 | 18 | Об утверждении местных нормативов градостроительного проектирования города Когалыма |
| 3 | Среднедушевые доходы населения в месяц | руб. | 52754 | Фактическое значение |
| 4 | Расчетная предельная величина платежа за жилищно-коммунальные услуги на 1 м2 в месяц | руб./м2 | 644,77 | Расчетная величина |

Региональный стандарт предельной стоимости предоставляемых жилищно-коммунальных услуг на 1 м2 общей площади жилья в месяц по городу Когалыму установлен на основе регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного члена семьи из трех человек и регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг для одного члена семьи, состоящей из трех человек, - 18 м2.

[Постановлением](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D417AB22544045A66BD60298380B846044F9506598007183F2D3DCFF49VAF5K) Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 26.02.2015 N 43-п установлен предельный размер платы за наем жилых помещений в расчете на 1 квадратный метр общей площади жилого помещения по договорам найма жилых помещений жилищного фонда социального использования, в размере 378,0 руб./м2. С учетом индексации региональный стандарт предельной стоимости предоставляемых услуг в 2019 году составляет 429,70 руб. (таблица 86).

Таблица 86. - Уровень платежей граждан в городе Когалыме

в 2019 г., руб. на 1 м2 общей площади жилья в месяц

|  |  |
| --- | --- |
| Наименование показателя | 2019 г. |
| Фактическая величина платежей граждан | 245,22 |
| Предельная величина платежей граждан | 644,77 |
| Федеральный стандарт предельной стоимости предоставляемых услуг | 183,69 |
| Региональный стандарт предельной стоимости предоставляемых услуг | 429,70 |

При сложившемся среднедушевом доходе населения фактическая величина платежей граждан по итогам 2019 г. не превышает предельного уровня платежей и составляет 38% от данной величины.

Фактическая величина платежей граждан в 2019 г. на 33,5% выше федерального стандарта предельной стоимости предоставляемых услуг и на 43% ниже регионального стандарта предельной стоимости предоставляемых услуг.

5. Обосновывающие материалы к Программе

Обосновывающие материалы к Программе являются источником дополнительной информации, содержащим обосновывающие, расчетные и другие материалы.

В соответствии с [постановлением](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B90FB47085B6A6486667CD411A0740A1043F1348604CD6A4BDA3917BD1B68931E6D83F9VCFCK) Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 N 502 "Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов", Программа комплексного развития города Когалыма разрабатывается органами местного самоуправления города и включает в себя мероприятия по строительству и реконструкции систем коммунальной инфраструктуры, которые предусмотрены в следующих документах:

1. Генеральный [план](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D714A220574345A66BD60298380B846056F908699A016684F8C68AAE0FF159D3BD4F33EAAEA00A5EVBF6K) города Когалыма, утвержден решением Думы города Когалыма Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 25.07.2008 N 275-ГД "Об утверждении генерального плана города Когалыма".

2. Схема теплоснабжения города Когалыма утверждена [постановлением](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EFF48630C6563893071D016A222504F18AC638F0E9A3F04DB6551E8086A9A1E6F8AE5CFDEFDV4FAK) Администрации города Когалыма от 23.03.2020 N 540 "Об утверждении актуализированной схемы теплоснабжения города Когалыма".

3. Схема водоснабжения и водоотведения города Когалыма, утверждена [постановлением](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EFF48630C6563893071D016A222534F18AC638F0E9A3F04DB6551E8086A9A1E6F8AE5CFDEFDV4FAK) Администрации города Когалыма от 23.03.2020 N 539 "Об утверждении актуализированной схемы водоснабжения и водоотведения города Когалыма".

4. Территориальная [схема](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D715AF21504D45A66BD60298380B846056F9086C9B086684FCC68AAE0FF159D3BD4F33EAAEA00A5EVBF6K) обращения с отходами, в том числе с твердыми коммунальными отходами в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре, утвержденная распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 21.10.2016 N 559-рп "О Территориальной схеме обращения с отходами в Ханты-Мансийском автономном округе - Югре и признании утратившими силу некоторых распоряжений Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры".

5. [Схема](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D41FAA26514245A66BD60298380B846056F908699A006F82FAC68AAE0FF159D3BD4F33EAAEA00A5EVBF6K) и программа развития электроэнергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на период до 2024 года, утверждена распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 26.04.2019 N 203-рп "Об одобрении схемы и программы развития электроэнергетики Ханты-Мансийского автономного округа - Югры на период до 2024 года".

6. Региональная [программа](consultantplus://offline/ref=838D3BAD28DC7F3DB32B8EF651640C6563893071D714AA27524345A66BD60298380B846056F908699A006F83F2C68AAE0FF159D3BD4F33EAAEA00A5EVBF6K) газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2024 года, утверждена распоряжением Правительства Ханты-Мансийского автономного округа - Югры от 13.11.2020 N 648-рп "О региональной программе газификации жилищно-коммунального хозяйства, промышленных и иных организаций Ханты-Мансийского автономного округа - Югры до 2024 года".

6. Управление Программой

6.1. Ответственные за реализацию Программы

Система управления Программой и контроль за ходом ее выполнения определяется в соответствии с требованиями, определенными действующим законодательством.

Механизм реализации Программы базируется на принципах четкого разграничения полномочий и ответственности всех исполнителей программы.

Администрация города Когалыма и муниципальное казенное учреждение "Управление жилищно-коммунального хозяйства города Когалыма" осуществляет общий контроль за ходом реализации мероприятий Программы.

6.2. План-график работ по реализации мероприятий Программы

Сроки реализации инвестиционных проектов, включенных в Программу, должны соответствовать срокам, определенным в Программах инвестиционных проектов.

6.3. Порядок предоставления отчетности по выполнению

Программы

Предоставление отчетности по выполнению мероприятий настоящей Программы осуществляется в рамках мониторинга. Целью мониторинга является регулярный контроль ситуации в сфере коммунального хозяйства, а также анализ выполнения мероприятий по модернизации и развитию коммунального комплекса, предусмотренных Программой.

Мониторинг Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры включает следующие этапы:

1. Периодический сбор информации о результатах выполнения мероприятий Программы, а также информации о состоянии и развитии систем коммунальной инфраструктуры города Когалыма по итогам каждого квартала (до 15 числа месяца, следующего за отчетным периодом).

2. Анализ данных о результатах планируемых и фактически выполненных мероприятий соответствующих систем коммунальной инфраструктуры по итогам каждого года (до 15 февраля года, следующего за отчетным).

Мониторинг Программы предусматривает сопоставление и сравнение значений показателей во временном аспекте.

Анализ проводится путем сопоставления планируемого показателя за отчетный период с фактически достигнутым показателем за отчетный период.

6.4. Порядок корректировки (внесения изменений) Программы

Решение о корректировке Программы принимается Координатором Программы по итогам ежегодного рассмотрения отчета о ходе реализации мероприятий Программы или по обоснованным предложениям регулируемых организаций коммунального комплекса.